



КОМИТЕТ ФИНАНСОВ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГАТЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30.01.2025

№ 27-1/кф

Об утверждении порядка отражения в
бюджетном учете операций с объектами,
составляющими муниципальную казну
Гатчинского муниципального округа

В соответствии с пунктами 94, 95, 145 Приказа Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 №157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок отражения в бюджетном учете операций с объектами с объектами, составляющими муниципальную казну Гатчинского муниципального округа, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Признать утратившим силу приказ от 30.12.2019 №83/кф Комитета финансов Гатчинского муниципального района «Об утверждении порядка отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального района, МО «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района.
3. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения с 1 января 2025 года.
4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета финансов
Гатчинского муниципального округа

Л.И. Орехова

**Порядок отражения в бюджетном учете операций
с объектами, составляющими муниципальную казну
Гатчинского муниципального округа**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования в бюджетном учете информации о нефинансовых активах имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа, Порядок разработан в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» (далее - Инструкция №157н), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.12.2010 N 162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению» (далее - Инструкция №162н)

**2. Отражение в бюджетном учете операций с объектами
нефинансовых активов имущества казны**

2. Бюджетный учет имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа осуществляется Комитетом по управлению имуществом администрации Гатчинского муниципального округа Ленинградской области (далее по тексту – Комитет по управлению имуществом), в соответствии с Инструкциями 157н, 162н, на основе систематизации данных по поступлению, перемещению и выбытию объектов казны, включенных в состав реестра имущества, составляющих казну муниципального образования Гатчинского муниципального округа.

3. Объекты, составляющие казну муниципального образования Гатчинского муниципального округа (далее – объекты имущества казны) отражаются в бюджетном учете в стоимостном выражении без ведения инвентарного учета объектов имущества.

4. Учетной единицей является объект имущества казны, который может быть самостоятельным предметом сделки.

5. Периодичность отражения в бюджетном учете операций с объектами в

составе имущества казны осуществляется на основании и по мере изменения информации из Реестра муниципального имущества Гатчинского муниципального округа (далее – Реестр имущества).

График документооборота по операциям, осуществляемым в отношении объектов имущества казны, разрабатывается и принимается нормативно-правовым актом органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа.

6. Принятие к бюджетному учету объектов нефинансовых активов имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа осуществляется по балансовой стоимости, указанной в Реестре имущества.

Балансовая стоимость объектов для целей бюджетного учета не может равняться нулю. Объекты нефинансовых активов имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа, балансовая стоимость которых в Реестре имущества равняется нулю, подлежат обязательной оценке по текущей рыночной стоимости.

Переоценка объектов имущества казны осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Переоценка объектов имущества казны, в целях отражения их в бюджетном учете осуществляется на дату совершения операции, а также на отчетную дату составления бюджетной отчетности.

Переоценка активов в драгоценных металлах и драгоценных камнях осуществляется в порядке, установленном Минфином России.

7. Объекты имущества казны, принятые к бюджетному учету, подлежат инвентаризации в установленном порядке, на основании данных реестра имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа. Инвентаризация может проводиться поэтапно по объектам муниципальной казны, учтенным в реестре имущества казны на основании нормативно-правового акта органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа.

8. Отражение в бюджетном учете операций с объектами учета в составе имущества казны осуществляется в соответствии с Инструкцией N 162н.

По операциям, по которым Инструкцией N 162н корреспонденция счетов не установлена, применяется следующий порядок:

- при списании пришедших в негодность объектов имущества казны (в том числе уничтоженных в результате террористического акта или иных действий, произведенных вне зависимости от воли собственника) производится запись по дебету счета 1 401 10 172 "Доходы от операций с активами" и кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 1 108 00 000 "Нефинансовые активы имущества казны" по остаточной стоимости. Одновременно списываются суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны;

- списание объектов имущества казны, пришедших в негодность

вследствие стихийных и иных бедствий, опасного природного явления, катастрофы, отражается по дебету счета 1 401 20 273 "Чрезвычайные расходы по операциям с активами" и кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 1 108 00 000 "Нефинансовые активы имущества казны" по остаточной стоимости. Одновременно подлежат списанию суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны;

- списание недостающего и похищенного имущества казны отражается по дебету счета 1 401 10 172 "Доходы от операций с активами" и кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 1 108 00 000 "Нефинансовые активы имущества казны" по остаточной стоимости. Одновременно подлежат списанию суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны, а также постановка на учет суммы выявленной недостачи имущества казны по текущей рыночной стоимости;

- выбытие объектов имущества казны при их реализации, приватизации отражается по дебету счета 1 401 10 172 "Доходы от операций с активами" и кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 1 108 00 000 "Нефинансовые активы имущества казны" по остаточной стоимости; Одновременно подлежат списанию суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны;

9. С целью формирования номера счета плана счетов бюджетного учета в 1-3 разряде указывается код главы органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа.

3. Аналитический учет имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа

10. Для учета объектов имущества (нефинансовых активов), составляющих казну муниципального образования Гатчинского муниципального округа предназначен счет 108 00 000 «Нефинансовые активы имущества казны».

Объектами аналитического учета нефинансовых активов, составляющих казну муниципального образования Гатчинского муниципального округа являются:

- а) недвижимое имущество, составляющее казну, в том числе:
 - недвижимое имущество казны в жилом фонде, в том числе объекты, не завершенные строительством, прошедшие государственную регистрацию,
 - недвижимое имущество казны в нежилом фонде, в том числе объекты, не завершенные строительством, прошедшие государственную регистрацию,
 - иное недвижимое имущество казны, в том числе объекты, не завершенные строительством, прошедшие государственную регистрацию;
- б) движимое имущество, составляющее казну;

- в) драгоценные металлы и драгоценные камни;
- г) нематериальные активы, составляющие казну;
- д) произведенные активы, составляющие казну, в том числе:
 - произведенные активы казны в земельных участках,
 - иные произведенные активы казны;
- е) материальные запасы, составляющие казну;
- ж) прочие активы, составляющие казну;
- з) недвижимое имущество концедента, составляющее казну, в том числе:
 - недвижимое имущество концедента, составляющее казну, в жилом фонде, в том числе объекты, не завершённые строительством, прошедшие государственную регистрацию,
 - недвижимое имущество концедента, составляющее казну, в нежилом фонде, в том числе объекты, не завершённые строительством, прошедшие государственную регистрацию,
 - иное недвижимое имущество концедента, составляющее казну, в том числе объекты, не завершённые строительством, прошедшие государственную регистрацию;
- и) движимое имущество концедента, составляющее казну;
- к) произведенные активы концедента в земельных участках, составляющие казну.

4. Порядок начисления амортизации на объекты имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа

11. Амортизация по объектам материальных и нематериальных основных фондов в составе имущества казны в целях бюджетного учета отражается в следующем порядке:

- на объекты нефинансовых активов с даты их включения в состав имущества казны амортизация не начисляется;
- объекты имущества казны передаются по балансовой стоимости с одновременной передачей суммы начисленной ранее амортизации.

12. Расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта в составе имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа, осуществляется учреждением (правообладателем) при принятии к учету объекта по основанию закрепления за ним права оперативного управления. При этом указанный расчет и единовременное начисление суммы амортизации осуществляется на основании данных о его первоначальной (балансовой, остаточной) стоимости, иной стоимости объекта, указанной в реестре имущества собственности муниципального образования Гатчинского муниципального округа и срока нахождения в составе имущества казны, в порядке, установленном пунктами 84-93 Инструкции 157н.

13. Ведение аналитического учета по счетам амортизации имущества казны не осуществляется.

Комитет по управлению имуществом ответственный за бюджетный учет

имущества казны муниципального образования Гатчинского муниципального округа, имеет право вести аналитический учет по счетам амортизации имущества казны в оборотной ведомости по нефинансовым активам (ф. 0504035), установив соответствующее положение локальным нормативным актом.

14. Бюджетный учет операций по амортизации имущества казны осуществляется в соответствии с пунктом 20 Инструкции 162н.