

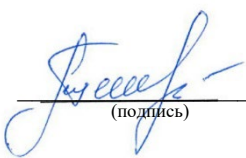
Публичное акционерное общество
«Россети Ленэнерго»
197349, г. Санкт-Петербург,
вн. тер. г. муниципальный округ Озеро Долгое,
ул. Гаккелевская, д. 21, литера А

Администрации Гатчинского
муниципального района
Ленинградской области

№ 26032025/02 от 26 марта 2025 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование
2.2	Сокращенное наименование
2.3	Организационно-правовая форма
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.6	Адрес электронной почты
2.7	ОГРН
2.8	ИНН
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия
3.1	Имя
3.1	Отчество (при наличии)
3.2	Адрес электронной почты
3.3	Телефон
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – здания ТП №994 (КН 47:23:0438001:265), являющегося объектом местного значения, необходимого для электроснабжения населения.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): указанные обстоятельства не возникают
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: необходимость безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельном участке) объекта электросетевого хозяйства - здания ТП №994 (КН 47:23:0438001:265), являющихся объектами местного значения, и необходимых для

	организации электроснабжения (населения, предприятий и т.п.) без изъятия земельных участков, в частности объекты электросетевого хозяйства осуществляют прием электроэнергии, преобразование напряжения и распределение электроэнергии по потребителям. Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеры охранных зон (взято из ч.7 ст. 39.41 ЗК РФ) утвержденных для объектов электросетевого хозяйства постановлением Правительства РФ № 16 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Невозможность иного варианта размещения объектов электроснабжения здания ТП №994 (КН 47:23:0438001:265) обосновывается следующим: - фактическим размещением в период с 1987 г. объекта на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена; - осуществлением приема электроэнергии, преобразования напряжения и распределения электроэнергии по потребителям; - отсутствием земельных участков общего пользования или земель общего пользования, территорий общего пользования, земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в границах территории расположения объектов, подходящей для осуществления приема электроэнергии, преобразования напряжения и распределения электроэнергии по потребителям.	
8	Право, на котором инженерные сооружения принадлежат заявителю, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части): собственность	
9	Кадастровые номера и адреса земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	1. В границах кадастрового квартала 47:23:0442001
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): объект электросетевого хозяйства принадлежит ПАО «Россети Ленэнерго» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на здания ТП №994 (КН 47:23:0438001:265) от 14.02.2025 г.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да / нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да / нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: - Доверенность 78 А В 4993904 от 30.10.2024 г.; - Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2025 г.; - Решение Именем Российской Федерации Дело № А56-95167/2024 от 04.12.2024 г. - Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных	

	данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	«26» марта 2025 г.

Т.М. Шершнева
(инициалы, фамилия)