

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:25:0112011, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "11" апреля 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Ленинградской области
основной государственный регистрационный номер: 1047796940465
идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): info@gmolo.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ФИЛИАЛ ППК "РОСКАДАСТР" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Г.Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПОСАДСКИЙ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 15, К. 2, ЛИТЕРА Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ваганов Михаил Николаевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 026-756-250 64

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2024-06-18

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: -

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Г.Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПОСАДСКИЙ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 15, К. 2, ЛИТЕРА Б vaganov_mn@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	30.01.2025	321-20-2025-002	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам	-
2	Иной документ	01.01.2021	б/н	Архивные документы, материалы ГФДЗ	-
3	Иной документ	10.04.2025	б/н	Цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 Гатчинского городского поселения Гатчинского муниципального округа Ленинградской области	-
4	Кадастровый план территории	10.04.2025	КУВИ-001/2025-87750843	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:25:0112011	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
<p>1. На территории кадастрового квартала 47:25:0112011, в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, выполнены комплексные кадастровые работы (далее ККР). Кадастровый квартал 47:25:0112011 расположен в границах Ленинградской области на территории Гатчинского муниципального округа.</p> <p>Карта-план территории подготовлен на основании:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН); - картографической основы; - цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 и 1:2000; - материалов землеустроительной документации, содержащихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства; - ситуационных и поэтажных планов, содержащихся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации; - планово-картографических материалов, имеющихся в органах местного самоуправления муниципального района; - документов о правах на землю и иных содержащихся сведениях о местоположении границ земельных участков. <p>Данный карта-план выполнен фотограмметрическим методом, что не противоречит Федеральному закону № 221 от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности». Данный метод определения координат характерных точек не подразумевает описание сведений о пунктах геодезической сети и средствах измерения, применяемых в геодезическом методе определения координат характерных точек. Также данный метод не подразумевает включения в разделы карта-плана графических материалов «Схема геодезических построений». Погрешность определения координат характерных точек при выбранном методе составляет 0,2.</p> <p>По сведениям ЕГРН в границах кадастрового квартала расположено 15 земельных участков, в том числе 5 ранее учтенных и учтенных земельных участков, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ. Также, в границах квартала расположено 5 объектов капитального строительства (далее ОКС), границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ.</p> <p>Сооружение с кадастровым номером 47:25:0112011:19 является линейным объектом, который в соответствии со статьей 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 29.10.2024) "О кадастровой деятельности" не является объектом комплексных кадастровых работ.</p> <p>При выполнении комплексных кадастровых работ были произведены следующие виды работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - установлены границы 4 объектов недвижимости по их фактическому месторасположению границ; - исправлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 47:25:0112001:17, в результате чего было устранено пересечение границ с земельным участком с кадастровым номером 47:25:0112001:1. Площадь исправляемого объекта недвижимости в результате кадастровых работ была изменена в пределах 10 процентов, что соответствует статье 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 29.10.2024) "О кадастровой деятельности". 					

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования -		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Стереофотограмметрический комплекс PHOTOMOD StereoDraw	231	ЦФС PHOTOMOD локальная лицензия

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:25:0112011:17 :**

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	395528.18	2204839.10	395528.18	2204839.12	Фотограмметрич еский метод	0.20	Закрепление отсутствует
2	395534.94	2204849.08	395534.94	2204849.09	Фотограмметрич еский метод	0.20	Закрепление отсутствует
3	395522.06	2204858.75	395522.06	2204858.74	Фотограмметрич еский метод	0.20	Закрепление отсутствует
4	395513.96	2204849.83	395513.96	2204849.83	Фотограмметрич еский метод	0.20	Закрепление отсутствует
5	395521.77	2204843.05	395521.77	2204843.05	Фотограмметрич еский метод	0.20	Закрепление отсутствует
1	395528.18	2204839.10	395528.18	2204839.12	Фотограмметрич еский метод	0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:25:0112011:17 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	12.05	-	-
2	3	16.09	-	-
3	4	12.04	-	-
4	5	10.34	-	-
5	1	7.52	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:25:0112011:17 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 188304, Ленинградская область, м.о Гатчинский, город Гатчина, проезд Энергетиков, дом 2, строение 1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:25:0112011:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	210 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{210} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	210
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:25:0112001:288
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства трансформаторной подстанции
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:25:0112011:17 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0112001:222 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
n1O	-	-	-	395580.11	2204846.66	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
n2O	-	-	-	395646.53	2204845.96	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
n3O	-	-	-	395646.68	2204859.89	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
n4O	-	-	-	395580.26	2204860.59	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
n1O	-	-	-	395580.11	2204846.66	-	Фотограмметри ческий метод	0.2

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0112001:222 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0112011:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0112011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Гатчинский, город Гатчина, территория Промзона-1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0112001:222 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:25:0112001:288 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н5О	-	-	-	395526.67	2204848.01	-	-	-
н6О	-	-	-	395519.25	2204854.87	-	-	-
н7О	-	-	-	395515.58	2204850.92	-	-	-
н8О	-	-	-	395523.00	2204844.06	-	-	-
н5О	-	-	-	395526.67	2204848.01	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:25:0112001:288 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0112011:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0112011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Гатчинский, город Гатчина, территория Промзона-1, дом 2, строение 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0112001:288 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:25:0112001:395 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н9О	-	-	-	395586.52	2204817.42	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
н10О	-	-	-	395648.80	2204816.70	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
н11О	-	-	-	395649.02	2204830.10	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
н12О	-	-	-	395586.74	2204830.82	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
н9О	-	-	-	395586.52	2204817.42	-	Фотограмметри ческий метод	0.2

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:25:0112001:395 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0112011:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0112011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Гатчинский, город Гатчина, территория Промзона-1, дом б/н
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0112001:395 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0112004:595 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н130	-	-	-	395640.95	2204839.49	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
н140	-	-	-	395646.86	2204839.42	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
н150	-	-	-	395646.91	2204845.25	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
н160	-	-	-	395641.00	2204845.32	-	Фотограмметри ческий метод	0.2
н130	-	-	-	395640.95	2204839.49	-	Фотограмметри ческий метод	0.2

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0112004:595 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0112011:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0112011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Гатчинский, город Гатчина, территория Промзона-1, дом 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0112004:595 :

1.	-
----	---



Масштаб 1:1000

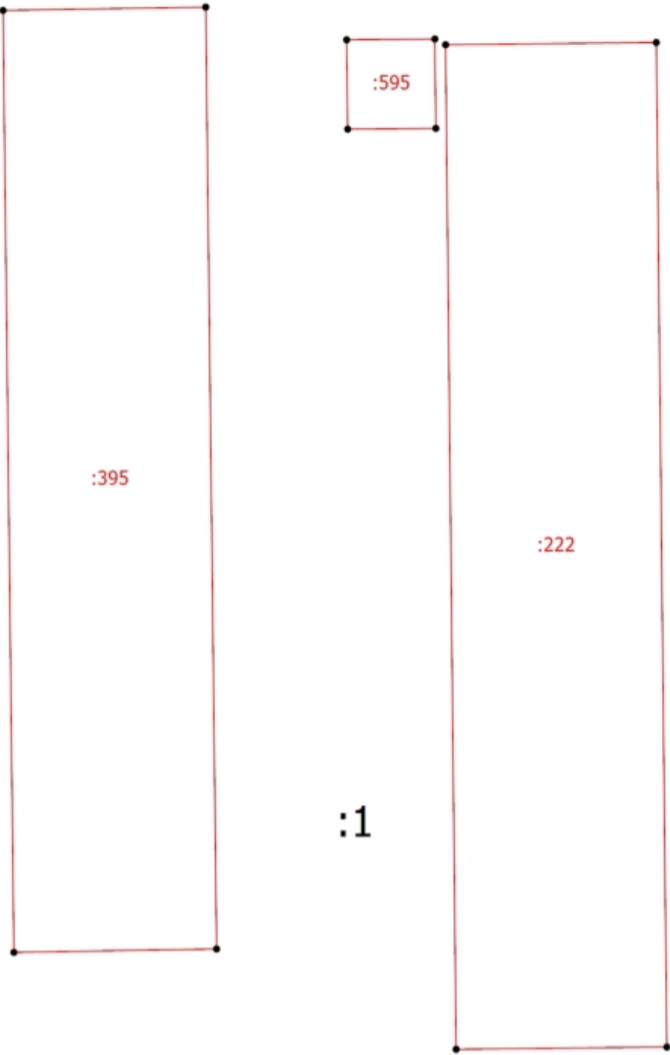
Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- :6E - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- :17 - Кадастровый номер земельного участка
- :222 - Исправляемый земельный участок
- Уточняемое здание
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала

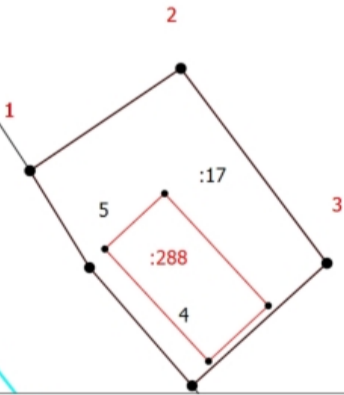
Схема границ земельных участков

Выносной лист 1

47:25:0112011



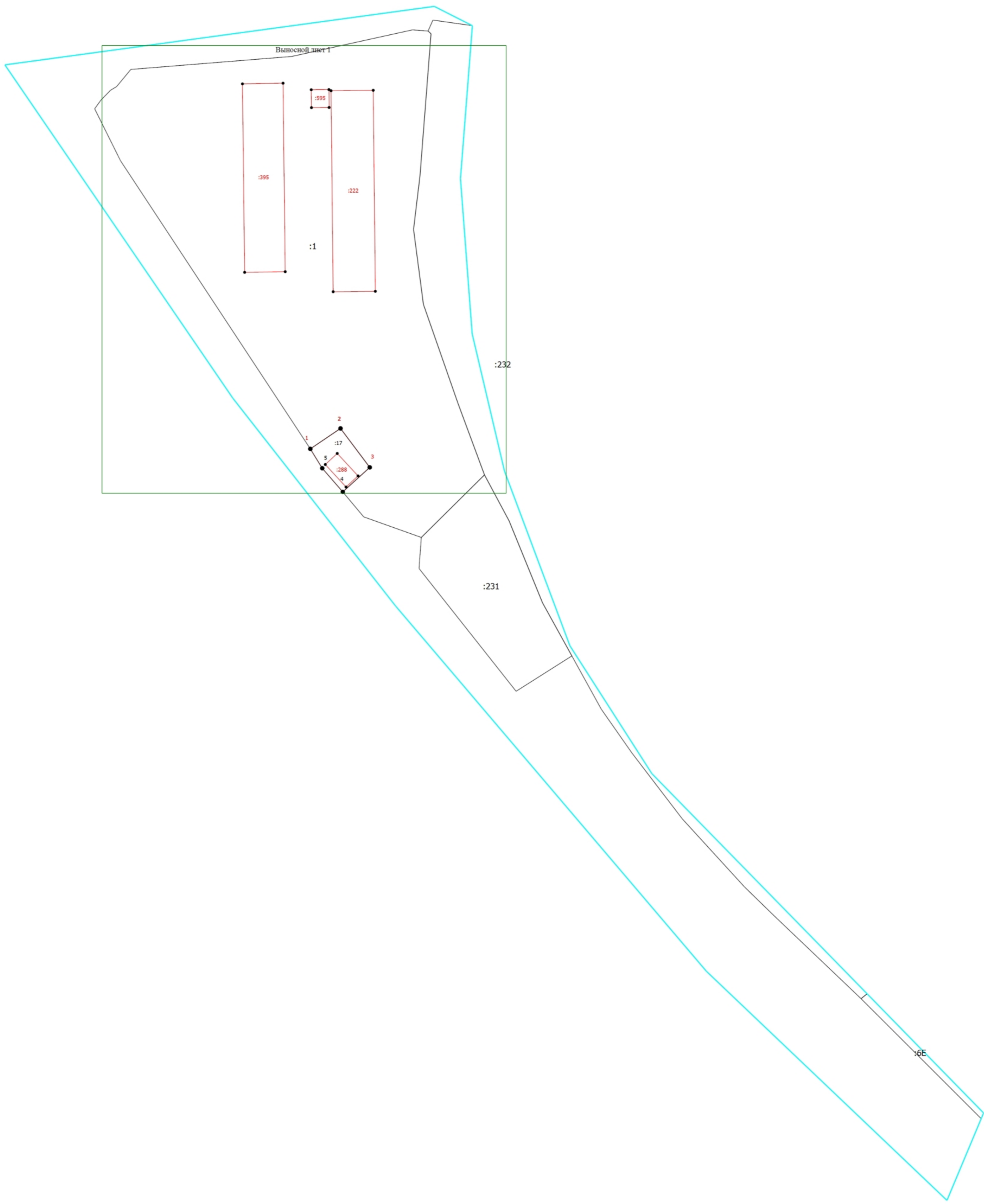
:23



Масштаб 1:500

Условные обозначения	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
●	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
●	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
:1	- Кадастровый номер земельного участка
:17	- Исправляемый земельный участок
:222	- Уточняемое здание
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	- Граница кадастрового квартала
47:25:0112011	- Номер кадастрового квартала

47:25:0112011



Масштаб 1:1000

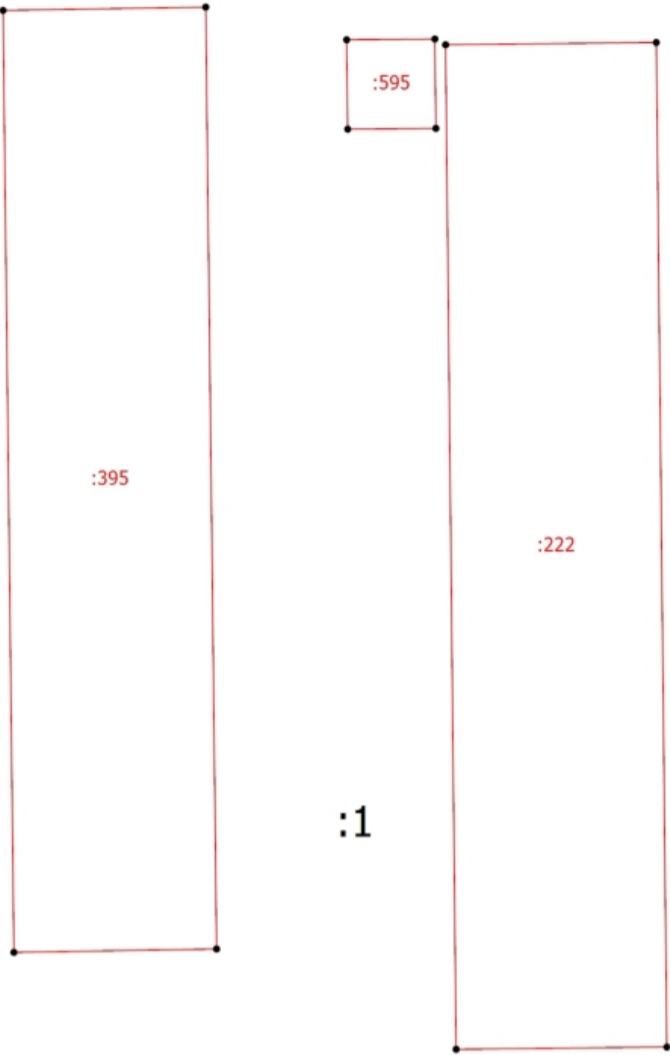
Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- :6E - Кадастровый номер земельного участка
- :17 - Исправляемый земельный участок
- :222 - Уточняемое здание
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала

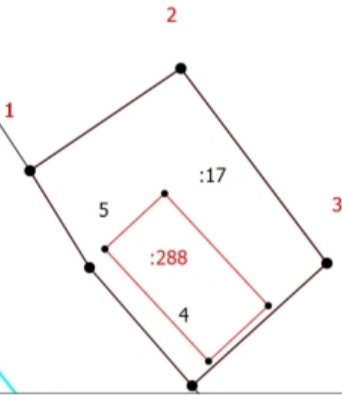
Схема границ земельных участков

Выносной лист 1

47:25:0112011



:23



Масштаб 1:500

Условные обозначения	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
●	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
●	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
:1	- Кадастровый номер земельного участка
:17	- Исправляемый земельный участок
:222	- Уточняемое здание
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	- Граница кадастрового квартала
47:25:0112011	- Номер кадастрового квартала