ПЕРЕЧЕНЬ

предоставленных земельных участков, для бесплатного предоставления в собственность гражданам на территории Гатчинского муниципального округа Ленинградской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес**  **(описание местоположения) земельного участка** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь зем. уч-ка, (кв.м.)** | **Категория земельного участка** | **Вид разрешенного использования земельного участка** | **Ограничения** | **Дата предоставления/**  **Кому предоставлен** |
| 1 | Лайдузи, земельный участок 8в | 47:23:0215001:367 | 1029 | Земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками | Отсутствуют | 16.05.2025/  6123 |
| 2 | д. Кезелево | 47:23:0213001:648 | 1082 | Земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками | Отсутствуют | 16.05.2025/  6105 |
| 3 | деревня Вайялово, улица Дружбы, з/у 3А | 47:23:0242001:955 | 1140 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» | 16.05.2025/  4319 |
| 4 | д. Коммолово, ул. Верхняя, з/у 5Б | 47:23:0000000:53389 | 1160 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» | 16.05.2025/  6060 |
| 5 | Шаглино | 47:23:0317001:808 | 1000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» | 16.05.2025/  5533 |
| 6 | Шаглино | 47:23:0317001:809 | 1000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» | 16.05.2025/  5429 |
| 7 | Шаглино | 47:23:0317001:810 | 1000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» | 16.05.2025/  5920 |
| 8 | Шаглино | 47:23:0317001:811 | 1000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» | 16.05.2025/  3894 |
| 9 | Шаглино | 47:23:0317001:812 | 1000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» | 16.05.2025/  5925 |
| 10 | д. Выра, улица Мурманская, зу № 120 | 47:23:0706003:336 | 1543 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) | 16.05.2025/  6114 |
| 11 | п. Терволово | 47:23:0218003:676 | 1020 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ Прометей - 2 / Балтийская - 4 на ПС - 394 | 16.05.2025/  5983 |
| 12 | д. Погост | 47:23:0417001:656 | 1117 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» | 16.05.2025/  5328 |
| 13 | д. Малые Борницы | 47:23:0146001:674 | 1000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | Отсутствуют | 16.05.2025/  6031 |
| 14 | д. Малые Борницы | 47:23:0146001:675 | 1000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | Отсутствуют | 16.05.2025/  5987 |
| 15 | д. Истинка, ул. Отрадная, уч. 13 | 47:23:0229001:824 | 1500 | Земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей | Отсутствуют | 16.05.2025/  4128 |
| 16 | д. Большево | 47:23:0918006:793 | 975 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | Отсутствуют | 16.05.2025/  3851 |
| 17 | г. Гатчина | 47:25:0105016:845 | 555 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Зона подтопления в отношении территорий, прилегающих к зоне затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод реки Колпанской в границах г. Гатчина Ленинградской области | 16.05.2025/  5840 |
| 18 | г. Гатчина | 47:25:0105016:846 | 500 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Зона подтопления в отношении территорий, прилегающих к зоне затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод реки Колпанской в границах г. Гатчина Ленинградской области | 16.05.2025/  5958 |
| 19 | г. Гатчина | 47:25:0105016:847 | 555 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Зона подтопления в отношении территорий, прилегающих к зоне затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод реки Колпанской в границах г. Гатчина Ленинградской области | 16.05.2025/  5896 |
| 20 | г. Гатчина | 47:25:0105016:849 | 500 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Зона подтопления в отношении территорий, прилегающих к зоне затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод реки Колпанской в границах г. Гатчина Ленинградской области | 16.05.2025/  5957 |
| 21 | г. Гатчина | 47:25:0105016:850 | 500 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Зона подтопления в отношении территорий, прилегающих к зоне затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод реки Колпанской в границах г. Гатчина Ленинградской области | 16.05.2025/  5855 |
| 22 | г. Гатчина | 47:25:0105002:258 | 557 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Зона подтопления в отношении территорий, прилегающих к зоне затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод реки Колпанской в границах г. Гатчина Ленинградской области | 16.05.2025/  4311 |
| 23 | г. Гатчина, ул. 2-я Западная, д. 13 | 47:25:0107019:101 | 960 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Приаэродромная территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»  - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ПС-225 ф.33 к РП-13"  - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "Каб от пс-225 до РП-13"  - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "Кабель от пс-225 до РП-15" | ИСКЛЮЧЕН |