



**Схема теплоснабжения  
Гатчинского муниципального округа  
Ленинградской области  
на период до 2035 года**

**Обосновывающие материалы**

**Глава 2. Существующее и перспективное потребление  
тепловой энергии на цели теплоснабжения**



РАЗРАБОТАНО:

Генеральный директор

ООО «Невская Энергетика»

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации

Гатчинского муниципального округа по  
жилищно-коммунальному и дорожному  
хозяйству

\_\_\_\_\_ Е. А. Кикоть

\_\_\_\_\_ А.А. Супренок

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

**Схема теплоснабжения  
Гатчинского муниципального округа  
Ленинградской области  
на период до 2035 года**

**Обосновывающие материалы**

**Глава 2. Существующее и перспективное потребление  
тепловой энергии на цели теплоснабжения**

Санкт-Петербург  
2025 год



## СОСТАВ ДОКУМЕНТА

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:

- Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения», Том 1 (раздел 1-8)  
«Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения», Том 2 (раздел 9-13)
- Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»
- Глава 3 «Электронная модель системы теплоснабжения муниципального округа»
- Глава 4 «Существующее и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»
- Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»
- Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»
- Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»
- Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»
- Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»
- Глава 10 «Перспективные топливные балансы»
- Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»
- Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»
- Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»
- Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»
- Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»
- Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»
- Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»
- Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) разработанной схеме теплоснабжения».

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Определения .....</b>	<b>6</b>
<b>Перечень принятых сокращений .....</b>	<b>8</b>
Глава 2. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения .....	10
2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	10
2.2 Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе .....	22
2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации .....	24
2.4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе .....	27
2.5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе .....	63
2.6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия	

каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	64
2.7 Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения .....	64
2.8 Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	65
2.9 Прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки.....	67
2.10 Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии.....	67
2.11 Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды .....	69

## Определения

В настоящей главе применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок
Тепловая мощность (далее - мощность)	Количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени
Тепловая нагрузка	Количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени
Потребитель тепловой энергии (далее потребитель)	Лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления
Теплопотребляющая установка	Устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения

<b>Термины</b>	<b>Определения</b>
	потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения
Зона действия источника тепловой энергии	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Теплосетевые объекты	Объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения

## Перечень принятых сокращений

№ п/п	Сокращение	Пояснение
1	АСКУТЭ	Автоматическая система контроля и учета тепловой энергии
2	АСКУЭ	Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии
3	АСУТП	Автоматизированная система управления технологическими процессами
4	БМК	Блочно-модульная котельная
5	ВК	Ведомственная котельная
6	ВПУ	Водоподготовительная установка
7	ГВС	Горячее водоснабжение
8	ГТУ	Газотурбинная установка
9	ЕТО	Единая теплоснабжающая организация
10	ЗАТО	Закрытое территориальное образование
11	ИП	Инвестиционная программа
12	ИС	Инвестиционная составляющая
13	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
14	КРП	Квартальный распределительный пункт
15	МК, КМ	Муниципальная котельная
16	МУП	Муниципальное унитарное предприятие
17	НВВ	Необходимая валовая выручка
18	НДС	Налог на добавленную стоимость
19	ННЗТ	Неснижаемый нормативный запас топлива
20	НС	Насосная станция
21	НТД	Нормативная техническая документация
22	НЭЗТ	Нормативный эксплуатационный запас основного или резервного видов топлива
23	ОВ	Отопление и вентиляция
24	ОВК	Отопительно-водогрейная котельная
25	ОДЗ	Общественно-деловая застройка
26	ОДС	Оперативная диспетчерская служба
27	ОИК	Оперативный информационный комплекс
28	ОКК	Организация коммунального комплекса
29	ОНЗТ	Общий нормативный запас топлива
30	ОЭТС	Отдел эксплуатации тепловых сетей
31	ПВК	Пиковая водогрейная котельная
32	ПГУ	Парогазовая установка
33	ПИР	Проектные и изыскательские работы
34	ПНС	Повысительно-насосная станция
35	ПП РФ	Постановление Правительства Российской Федерации
36	ППМ	Пенополиминерал
37	ППУ	Пенополиуретан
38	ПСД	Проектно-сметная документация
39	РЭК	Региональная энергетическая комиссия
40	СМР	Строительно-монтажные работы
41	СЦТ	Система централизованного теплоснабжения
42	ТБО	Твердые бытовые отходы
43	ТЭЦ	Теплоэлектроцентраль
44	ТФУ	Теплофикационная установка



<b>№ п/п</b>	<b>Сокращение</b>	<b>Пояснение</b>
45	ТЭ	Тепловая энергия
46	ТЭО	Технико-экономическое обоснование
47	ТУ	Территориальное управление
48	ТЭЦ	Теплоэлектроцентраль
49	УПБС ВР	Укрупненный показатель базовой стоимости на виды работ
50	УПР	Укрупненный показатель базисных стоимостей по видам строительства
51	УРУТ	Удельный расход условного топлива
52	УСС	Укрупненный показатель сметной стоимости
53	ФОТ	Фонд оплаты труда
54	ФСТ	Федеральная служба по тарифам
55	ХВО	Химводоочистка
56	ХВП	Химводоподготовка
57	ЦТП	Центральный тепловой пункт
58	ЭБ	Энергоблок
59	ЭМ	Электронная модель системы теплоснабжения Гатчинского муниципального округа

## Глава 2. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

### 2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

По теплоснабжению Гатчинский муниципальный округ разделен на 17 территориальных управлений, который включает в себя 83 системы централизованного теплоснабжения. Перечень источников теплоснабжения в Гатчинском муниципальном округе, с указанием эксплуатирующей организации, представлен в таблице 2.1.1.

**Таблица 2.1.1 Источники теплоснабжения в Гатчинском муниципальном округе**

№ п.п.	№ системы тепло-снабжения	Тип и наименование источника	Адрес источника	Наименование эксплуатирующей организации
1	Гатчинское территориальное управление			
	1	Котельная №6 в г. Гатчина	ул. Хохлова, д.33а	МУП «Тепловые сети» г. Гатчина
	2	Котельная №7 в г. Гатчина	ул. Рощинская, д.15а, корп.5	
	3	Котельная №9 в г. Гатчина	пр. Красноармейский, д.2а	
	4	Котельная №10 в г. Гатчина	Промзона №2, квартал 2, площадка 2, корп. 1	
	5	Котельная №11 в г. Гатчина	ул. Индустриальная, д.1	
	6	Котельная №12 в г. Гатчина	ул. Рощинская, д.35а	
	7	котельная "ЭЛТЕЗА" в г. Гатчина	Матвеева, 48	СЗПК – филиал ОАО "ЭЛТЕЗА"
	8	Котельная №22	в/г №12, Киевское шоссе, д. 66	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ
	9	Котельная №28 в п. Гатчина-1	в/г №1, Мариенбург, п. Гатчина-1	
	10	Котельная №44	в/г №2, ул. Комсомольцев-Подпольщиков, д. 1а	
-	котельная Северо-Западного нанотехнологического центра	г. Гатчина, Пушкинское шоссе, д.20, сооружение 1	-	
2	Вырицкое территориальное управление			
	1	котельная №13 в п. Вырица		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №14 в п. Вырица		
	3	котельная №16 в п. Вырица		
	4	котельная №19 в п. Вырица		
	5	котельная №25 в п. Вырица		
	6	котельная №32 в п. Вырица		
	7	котельная №45 в п. Вырица		
	8	котельная АО "ТЭК СПб" в п. Вырица		АО "ТЭК СПб"
9	котельная №37 в д. Мины		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»	
3	Дружногорское территориальное управление			
	1	котельная №21 в п. Дружная Горка		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №58 в п. Дружная Горка		
	3	котельная №43 в д. Лампово		
4	Территориальное управление город Коммунар			

№ п.п.	№ системы тепло-снабжения	Тип и наименование источника	Адрес источника	Наименование эксплуатирующей организации
	1	ТЭЦ г. Коммунар		АО «КНАУФ ПЕТРОБРОД»
	2	котельная г. Коммунар, ул. Славянская, стр. 9а	ул. Славянская, стр. 9а	ООО УК «Новоантропшино»
	3	котельная г. Коммунар, Малый пер., стр. 9	Малый пер., стр. 9	
	4	котельная ст. Антропшино, Казарма 34 км	ст. Антропшино, Казарма 34 км	МП МО город Коммунар «ЖКС»
5	Сиверское территориальное управление			
	1	котельная №1 в п. Сиверский		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №5 в п. Сиверский		
	3	котельная №44 в п. Сиверский		
	4	котельная №46 в п. Сиверский		
	5	котельная №57 в п. Сиверский		
	6	котельная №12 в д. Старосиверская (п. Кезево)		
	7	котельная №60 в д. Дружноселье		
	8	котельная №24 в д. Старосиверская		
	9	котельная №4 в д. Белогорка		
	10	котельная №48 в д. Куровицы		
	11	котельная в п. Дружноселье, ул. ДПБ, д. 3, стр. 5	п. Дружноселье, ул. ДПБ, д. 3, стр. 5	ГКУЗ ЛО «ДПБ»
	12	котельная в п. Дружноселье, ул. Карьерная, б/н, литера М	п. Дружноселье, ул. Карьерная, б/н, литера М	
	13	Котельная (ТГУ-120)	п. Сиверский, ул. Крупской, д. 2	АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
6	Тайцкое территориальное управление			
	1	котельная №30 в п. Тайцы		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №28 в п. Тайцы		
7	Большеколпанское территориальное управление			
	1	котельная №9 в д. Большие Колпаны		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №56 в д. Большие Колпаны		
	3	котельная АО "Гатчинский комбикормовый завод" в д. Малые Колпаны		АО «Гатчинский ККЗ»
	4	Котельная №12 ЖК «Речной квартал» в д. Малые Колпаны		
	5	котельная АО «ТЭК СПб» в с. Никольское	Большеколпанское сельское поселение, массив Никольское, д. 1	АО "ТЭК СПб"
8	Вереvское территориальное управление			
	1	котельная №8 в д. Вайялово		МУП «Тепловые сети» г. Гатчина
	2	котельная №10 в д. Малое Верево		АО «Коммунальные системы

№ п.п.	№ системы тепло-снабжения	Тип и наименование источника	Адрес источника	Наименование эксплуатирующей организации
				Гатчинского района»
9	Войсковитское территориальное управление			
	1	котельная №53 в п. Войковицы		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №22 в п. Борницкий Лес		
	3	котельная №34 в п. Новый Учхоз		
	4	котельная ФГБУ "ЦЖКУ" в п. Новый Учхоз		ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ
10	Елизатетинское территориальное управление			
	1	котельная №20 в п. Елизаветино		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №33 в д. Шпаньково		
	3	котельная №35 в п. Елизаветино		
	4	котельная №47 в п. Елизаветино		
11	Кобринское территориальное управление			
	1	котельная №11 в п. Кобринское		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №17 в п. Суйда		
	3	котельная №18 в п. Высокоключевой		
	4	котельная №42 в д. Меньково		
12	Новосветское территориальное управление			
	1	котельная №2 в п. Новый Свет		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №3 в п. Торфяное		
	3	котельная №29 в п. Пригородное		
	4	котельная №49 в п. Пригородное		
	5	котельная №54 в п. Пригородное		
13	Пудомягское территориальное управление			
	1	котельная №7 в д. Пудомяги		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №40 в п. Лукаши		
	3	котельная АО "ТЭК СПб" п. Динамо*	п. Динамо, Павловское ш. 3	АО "ТЭК СПб"
14	Пудостьское территориальное управление			
	1	котельная №50 в п. Пудость		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №51 в п. Терволово		
	3	котельная №31 в д. Большое Рейзино		
	4	котельная №38 в д. Ивановка		
	5	котельная №59 в п. Терволово		
	6	котельная №55 в п. Мыза Ивановка		
15	Рождественское территориальное управление			
	1	котельная №6 в с. Рождествено		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №8 в п. Дивенский		
	3	котельная №27 в д. Батово		
16	Сусанинское территориальное управление			
	1	котельная №15 в п. Сусанино		АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
	2	котельная №26 в п. Семрино		
	3	котельная №39 в п. Семрино		
	4	котельная №41 в п. Кобралово		

№ п.п.	№ системы тепло-снабжения	Тип и наименование источника	Адрес источника	Наименование эксплуатирующей организации
	5	котельная №7 в п. Пижда		Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ЗВО
17	<b>Сяськелевское территориальное управление</b>			
	1	котельная №36 в д. Сяськелево		АО
	2	котельная №52 в д. Жабино		«Коммунальные системы Гатчинского района»

Суммарная договорная тепловая нагрузка потребителей, подключенных к системам централизованного теплоснабжения, на момент разработки Схемы теплоснабжения составила 573,48 Гкал/ч.

Нагрузка потребителей источников тепловой энергии с разбивкой по территориальным управлениям приведена в таблице 2.1.2.

**Таблица 2.1.2 Договорные тепловые нагрузки потребителей с разбивкой по территориальным управлениям**

Наименование источника, адрес	Присоединенная тепловая нагрузка	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч
<b>Гатчинское территориальное управление</b>		
Котельная №6 в г. Гатчина	<b>Всего</b>	12,265
	Отопление, вентиляция	12,255
	ГВС	0,01
Котельная №7 в г. Гатчина	<b>Всего</b>	21,731
	Отопление, вентиляция	20,567
	ГВС	1,164
Котельная №8 в г. Гатчина	<b>Всего</b>	2,399
	Отопление, вентиляция	2,306
	ГВС	0,094
Котельная №9 в г. Гатчина	<b>Всего</b>	12,088
	Отопление, вентиляция	11,368
	ГВС	0,72
Котельная №10 в г. Гатчина	<b>Всего</b>	77,539
	Отопление, вентиляция	65,213
	ГВС	12,326
Котельная №11 в г. Гатчина	<b>Всего</b>	129,302
	Отопление, вентиляция	107,275
	ГВС	22,027
Котельная №12 в г. Гатчина	<b>Всего</b>	27,34
	Отопление, вентиляция	27,34
	ГВС	0,00
Котельная "ЭЛТЕЗА" в г. Гатчина	<b>Всего</b>	3,025
	Отопление, вентиляция	2,43
	ГВС	0,595
Котельная №22	<b>Всего</b>	0,648
	Отопление, вентиляция	0,609
	ГВС	0,04
Котельная №28 в п. Гатчина-1	<b>Всего</b>	0,399
	Отопление, вентиляция	0,399
	ГВС	0,00
Котельная №44	<b>Всего</b>	0,125
	Отопление, вентиляция	0,125
	ГВС	0,00
<b>Вырицкое территориальное управление</b>		
Котельная №13 пос. Вырица	<b>Всего</b>	0,619
	Отопление, вентиляция	0,536

Наименование источника, адрес	Присоединенная тепловая нагрузка	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч
	ГВС	0,083
Котельная №14 пос. Вырица	Всего	0,17
	Отопление, вентиляция	0,17
	ГВС	0
Котельная №16 пос. Вырица	Всего	3,99
	Отопление, вентиляция	3,663
	ГВС	0,327
Котельная №19 пос. Вырица	Всего	0,196
	Отопление, вентиляция	0,146
	ГВС	0,05
Котельная №25 пос. Вырица	Всего	0,108
	Отопление, вентиляция	0,108
	ГВС	0
Котельная №32 пос. Вырица	Всего	0,927
	Отопление, вентиляция	0,825
	ГВС	0,102
Котельная №45 пос. Вырица	Всего	1,159
	Отопление, вентиляция	1,129
	ГВС	0,03
Котельная №37 дер. Мины	Всего	1,59
	Отопление, вентиляция	1,496
	ГВС	0,094
Котельная АО «ТЭК СПб» пос. Вырица	Всего	4,226
	Отопление, вентиляция	2,872
	ГВС	1,354
Дружнoгoрскoе тeрритoриaльнoе упрaвлeниe		
Котельная №21 п. Дружная Горка	Всего	6,199
	Отопление, вентиляция	5,6164
	ГВС	0,5827
Котельная №43 д. Лампово	Всего	2,316
	Отопление, вентиляция	2,1435
	ГВС	0,1721
Котельная №58 п. Дружная Горка	Всего	0,205
	Отопление, вентиляция	0,199
	ГВС	0,0056
Тeрритoриaльнoе упрaвлeниe гoрoд Кoммунaр		
ТЭЦ г. Коммунар	Всего	100,4
	Отопление, вентиляция	100,4
	ГВС	
Котельная г. Коммунар, ул. Славянская, стр.9а	Всего	2,09
	Отопление, вентиляция	2,09
	ГВС	
Котельная г. Коммунар, Малый пер., стр. 9	Всего	3,33
	Отопление, вентиляция	3,33
	ГВС	
Котельная ст. Антропшино, Казарма 34 км	Всего	0,086
	Отопление, вентиляция	0,086
	ГВС	
Сивeрскoе тeрритoриaльнoе упрaвлeниe		
Котельная №1 п. Сиверский	Всего	12,155
	Отопление, вентиляция	11,349
	ГВС	0,806
Котельная №4 д. Белогорка	Всего	4,541
	Отопление, вентиляция	4,291
	ГВС	0,25
Котельная №5 п. Сиверский	Всего	8,925
	Отопление, вентиляция	8,559
	ГВС	0,366
Котельная №12 д. Старосиверская, п. Кезево	Всего	0,81
	Отопление, вентиляция	0,743
	ГВС	0,067
Котельная №24 д. Старосиверская	Всего	0,368
	Отопление, вентиляция	0,352
	ГВС	0,016
Котельная №44 п. Сиверский	Всего	0,198

Наименование источника, адрес	Присоединенная тепловая нагрузка	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч
	Отопление, вентиляция	0,198
	ГВС	0,000
Котельная №46 п. Сиверский	Всего	0,448
	Отопление, вентиляция	0,436
	ГВС	0,013
Котельная №48 д. Куровицы	Всего	0,963
	Отопление, вентиляция	0,911
	ГВС	0,052
Котельная №57 п. Сиверский	Всего	0,781
	Отопление, вентиляция	0,781
	ГВС	0,000
Котельная №60 п. Дружноселье	Всего	0,497
	Отопление, вентиляция	0,417
	ГВС	0,08
Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ»	Всего	2,37
	Отопление, вентиляция	
	ГВС	
Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ» (ул. Карьерная)	Всего	
	Отопление, вентиляция	
	ГВС	
Котельная (ТГУ-120)	Всего	0,075
	Отопление, вентиляция	0,075
	ГВС	0,000
Тайцкое территориальное управление		
Котельная №30 п. Тайцы	Всего	3,27
	Отопление, вентиляция	3,27
	ГВС	
Котельная №28 п. Тайцы	Всего	0,284
	Отопление, вентиляция	0,284
	ГВС	
Большеколпанское территориальное управление		
Котельная №9 д. Большие Колпаны	Всего	6,718
	Отопление, вентиляция	6,389
	ГВС	0,329
Котельная №56 д. Большие Колпаны	Всего	0,259
	Отопление, вентиляция	0,259
	ГВС	0,000
Котельная ГKKЗ дер. Малые Колпаны	Всего	7,859
	Отопление, вентиляция	3,947
	ГВС	3,912
Котельная ЖК «Речной квартал»	Всего	6,354
	Отопление, вентиляция	3,766
	ГВС	2,588
Котельная АО «ТЭК СПб» с. Никольское	Всего	7,774
	Отопление, вентиляция	6,5
	ГВС	1,274
Вереvское территориальное управление		
Котельная №8 в д. Вайялово	Всего	2,399
	Отопление, вентиляция	2,306
	ГВС	0,094
Котельная №10 дер. Малое Верево	Всего	8,442
	Отопление, вентиляция	7,845
	ГВС	0,597
Войсковицкое территориальное управление		
Котельная №53 пос. Войковицы	Всего	6,689
	Отопление, вентиляция	6,689
	ГВС	
Котельная №22 пос. Борницкий Лес	Всего	0,325
	Отопление, вентиляция	0,325
	ГВС	
Котельная №34 пос. Новый Учхоз	Всего	1,543
	Отопление, вентиляция	1,543
	ГВС	
Котельная ФГБУ «ЦЖКУ» пос. Новый Учхоз	Всего	5,288
	Отопление, вентиляция	5,288

Наименование источника, адрес	Присоединенная тепловая нагрузка	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч
	ГВС	
Елизаветинское территориальное управление		
Котельная №20 п. Елизаветино	Всего	1,362
	Отопление, вентиляция	1,307
	ГВС	0,055
Котельная №33 д. Шпаньково	Всего	2,358
	Отопление, вентиляция	2,268
	ГВС	0,09
Котельная №35 п. Елизаветино	Всего	2,544
	Отопление, вентиляция	2,378
	ГВС	0,166
Котельная №47 пос. Елизаветино	Всего	1,442
	Отопление, вентиляция	1,423
	ГВС	0,019
Кобринское территориальное управление		
Котельная №11 п. Кобринское	Всего	3,445
	Отопление, вентиляция	3,445
	ГВС	
Котельная №17 пос. Суйда	Всего	2,011
	Отопление, вентиляция	2,011
	ГВС	
Котельная №18 пос. Высокоключевой	Всего	0,998
	Отопление, вентиляция	0,998
	ГВС	
Котельная №42 дер. Меньково	Всего	0,874
	Отопление, вентиляция	0,874
	ГВС	
Новосветское территориальное управление		
Котельная №2 пос. Новый Свет	Всего	11,413
	Отопление, вентиляция	10,642
	ГВС	0,772
Котельная №3 пос. Торфяное	Всего	1,458
	Отопление, вентиляция	1,458
	ГВС	0,000
Котельная №29 пос. Пригородный	Всего	0,725
	Отопление, вентиляция	0,725
	ГВС	0,000
Котельная №49 пос. Пригородный	Всего	0,153
	Отопление, вентиляция	0,153
	ГВС	0,000
Котельная №54 пос. Пригородный	Всего	0,078
	Отопление, вентиляция	0,078
	ГВС	0,000
Пудомягское территориальное управление		
Котельная №7 д. Пудомяги	Всего	5,74
	Отопление, вентиляция	5,33
Котельная №40 пос. Лукаши	ГВС	0,41
Пудостьское территориальное управление		
Котельная №50 пос. Пудость	Всего	4,571
	Отопление, вентиляция	4,241
	ГВС	0,33
Котельная №51 пос. Терволово	Всего	3,657
	Отопление, вентиляция	3,388
	ГВС	0,269
Котельная №31 дер. Большое Рейзино	Всего	1,779
	Отопление, вентиляция	1,779
	ГВС	0,000
Котельная №38 дер. Ивановка	Всего	2,084
	Отопление, вентиляция	1,925
	ГВС	0,159
Котельная №55 пос. Мыза Ивановка	Всего	0,559
	Отопление, вентиляция	0,559
	ГВС	0,000
Котельная №59 пос. Терволово	Всего	0,3
	Отопление, вентиляция	0,3



Наименование источника, адрес	Присоединенная тепловая нагрузка	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч
	ГВС	0,000
Рождественское территориальное управление		
Котельная №6 с. Рождествено	Всего	2,41
	Отопление, вентиляция	2,41
	ГВС	
Котельная №8	Всего	0,11
	Отопление, вентиляция	0,11
	ГВС	
Котельная №27 д. Батово	Всего	4,59
	Отопление, вентиляция	4,59
	ГВС	
Сусанинское территориальное управление		
Котельная №15 п. Сусанино	Всего	0,523
	Отопление, вентиляция	0,523
	ГВС	0,000
Котельная №26 п. Сусанино	Всего	2,454
	Отопление, вентиляция	2,307
	ГВС	0,147
Котельная №39 п. Семрино	Всего	1,1
	Отопление, вентиляция	1,097
	ГВС	0,003
Котельная №41 п. Кобралово	Всего	3,219
	Отопление, вентиляция	3,095
	ГВС	0,124
Котельная №7 п. Пижда	Всего	0,578
	Отопление, вентиляция	0,578
	ГВС	0,000
Сяськелевское территориальное управление		
Котельная №36 д. Сяськелево	Всего	5,933
	Отопление, вентиляция	5,703
	ГВС	0,23
Котельная №52 д. Жабино	Всего	1,284
	Отопление, вентиляция	1,237
	ГВС	0,047

Значение потребления тепловой энергии в 2024 году от каждого источника представлены в таблице 2.1.3.

**Таблица 2.1.3 Значение базового уровня потребления**

№ п/п	Наименование источника, адрес	Потребление тепловой энергии в 2024 году, Гкал
<b>Гатчинское территориальное управление</b>		
1	Котельная №6 в г. Гатчина	24 722
2	Котельная №7 в г. Гатчина	33 889
3	Котельная №8 в г. Гатчина	5 480
4	Котельная №9 в г. Гатчина	25 174
5	Котельная №10 в г. Гатчина	179 269
6	Котельная №11 в г. Гатчина	317 580
7	Котельная №12 в г. Гатчина	53 752
8	котельная "ЭЛТЕЗА" в г. Гатчина	437,400*
9	Котельная №22	1634,64*
10	Котельная №28 в п. Гатчина-1	869,614*
11	Котельная №44	251,591*
<b>Итого по Гатчинскому территориальному управлению</b>		<b>643 059,25</b>
<b>Вырицкое территориальное управление</b>		
1	Котельная №13 пос. Вырица	1318,47
2	Котельная №14 пос. Вырица	381,84
3	Котельная №16 пос. Вырица	9788,68

№ п/п	Наименование источника, адрес	Потребление тепловой энергии в 2024 году, Гкал
4	Котельная №19 пос. Вырица	369,68
5	Котельная №25 пос. Вырица	262,45
6	Котельная №32 пос. Вырица	2096,02
7	Котельная №45 пос. Вырица	1626,2
8	Котельная №37 дер. Мины	4521,17
9	Котельная АО «ТЭК СПб» пос. Вырица	7 107,04
<b>Итого по Вырицкому территориальному управлению</b>		<b>27 471,55</b>
<b>Дружнотерриториальное управление</b>		
1	Котельная №21 п. Дружная Горка	12418
2	Котельная №43 д. Лампово	6452
3	Котельная №58 п. Дружная Горка	310
<b>Итого по Дружнотерриториальному управлению</b>		<b>19 180,00</b>
<b>Территориальное управление город Коммунар</b>		
1	ТЭЦ г. Коммунар	567581,74*
2	Котельная г. Коммунар, ул. Славянская, стр.9а	3752,28*
3	Котельная г. Коммунар, Малый пер., стр. 9	5480,42*
4	Котельная ст. Антропино, Казарма 34 км	244,16*
<b>Итого по территориальному управлению город Коммунар</b>		<b>577 058,60</b>
<b>Сиверское территориальное управление</b>		
1	Котельная №1 п. Сиверский	34608,5
2	Котельная №4 д. Белогорка	9698,1
3	Котельная №5 п. Сиверский	18136,8
4	Котельная №12 д. Старосиверская, п. Кезево	2069,4
5	Котельная №24 д. Старосиверская	1191,2
6	Котельная №44 п. Сиверский	438,9
7	Котельная №46 п. Сиверский	986,6
8	Котельная №48 д. Куровицы	2019,4
9	Котельная №57 п. Сиверский	735,8
10	Котельная №60 п. Дружноселье	1038,8
11	Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ»	н/д
12	Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ» (ул. Карьерная)	н/д
13	Котельная (ТГУ-120)	Котельная введена в эксплуатацию в декабре 2024 г.
<b>Итого по Сиверскому территориальному управлению</b>		<b>70 923,50</b>
<b>Таицкое территориальное управление</b>		
1	Котельная №30 п. Тайцы	8053
2	Котельная №28 п. Тайцы	384
<b>Итого по Таицкому территориальному управлению</b>		<b>8 437,00</b>
<b>Большеколпанское территориальное управление</b>		
1	Котельная №9 д. Большие Колпаны	18 209
2	Котельная №56 д. Большие Колпаны	188,1
3	Котельная ГKKЗ дер. Малые Колпаны	34 636*
4	Котельная ЖК «Речной квартал»	18 829
5	Котельная АО «ТЭК СПб» с. Никольское	15 973,47
<b>Итого по Большеколпанскому территориальному управлению</b>		<b>87 835,57</b>
<b>Вережское территориальное управление</b>		
1	Котельная №8 в д. Вайялово	5658,72
2	Котельная №10 дер. Малое Верево	27314,67
<b>Итого по Вережскому территориальному управлению</b>		<b>32 973,39</b>
<b>Войсковицкое территориальное управление</b>		
1	Котельная №53 пос. Войковицы	19126
2	Котельная №22 пос. Борницкий Лес	949,8
3	Котельная №34 пос. Новый Учхоз	4276,7
4	Котельная ФГБУ «ЦЖКУ» пос. Новый Учхоз	н/д
<b>Итого по Войсковитскому территориальному управлению</b>		<b>24 352,50</b>
<b>Елизаветинское территориальное управление</b>		
1	Котельная №20 п. Елизаветино	2943,48
2	Котельная №33 д. Шпаньково	4493,67

№ п/п	Наименование источника, адрес	Потребление тепловой энергии в 2024 году, Гкал
3	Котельная №35 п. Елизаветино	7735,04
4	Котельная №47 пос. Елизаветино	2919,08
<b>Итого по Елизаветинскому территориальному управлению</b>		<b>18 091,27</b>
<b>Кобринское территориальное управление</b>		
1	Котельная №11 п. Кобринское	5675,3
2	Котельная №17 пос. Суйда	4740,9
3	Котельная №18 пос. Высокоключевой	2133,1
4	Котельная №42 дер. Меньково	2011,8
<b>Итого по Кобринскому территориальному управлению</b>		<b>14 561,10</b>
<b>Новосветское территориальное управление</b>		
1	Котельная №2 пос. Новый Свет	26648,9
2	Котельная №3 пос. Торфяное	3394,1
3	Котельная №29 пос. Пригородный	926,8
4	Котельная №49 пос. Пригородный	231,4
5	Котельная №54 пос. Пригородный	117,9
<b>Итого по Новосветскому территориальному управлению</b>		<b>31 319,10</b>
<b>Пудомягское территориальное управление</b>		
1	Котельная №7 д. Пудомяги	10307,57
2	Котельная №40 пос. Лукаши	6 846,25
<b>Итого по Пудомягскому территориальному управлению</b>		<b>17 153,82</b>
<b>Пудостьское территориальное управление</b>		
1	Котельная №50 пос. Пудость	13072,4
2	Котельная №51 пос. Терволово	9453,57
3	Котельная №31 дер. Большое Рейзино	3509,56
4	Котельная №38 дер. Ивановка	5332,38
5	Котельная №55 пос. Мыза Ивановка	841,93
6	Котельная №59 пос. Терволово	н/д
<b>Итого по Пудостьскому территориальному управлению</b>		<b>32 209,84</b>
<b>Рождественское территориальное управление</b>		
1	Котельная №6 с. Рождествено	6038,9
2	Котельная №8	179,6
3	Котельная №27 д. Батово	9125,9
<b>Итого по Рождественскому территориальному управлению</b>		<b>15 344,40</b>
<b>Сусанинское территориальное управление</b>		
1	Котельная №15 п. Сусанино	1180,5
2	Котельная №26 п. Сусанино	5973,86
3	Котельная №39 п. Семрино	1827,47
4	Котельная №41 п. Кобралово	7198,48
5	Котельная №7 п. Пижма	1272,8
<b>Итого по Сусанинскому территориальному управлению</b>		<b>17 453,11</b>
<b>Сяськелевское территориальное управление</b>		
1	Котельная №36 д. Сяськелево	14169,53
2	Котельная №52 д. Жабино	2503,18
<b>Итого по Сяськелевскому территориальному управлению</b>		<b>16 672,71</b>
<b>Итого по Гатчинскому муниципальному округу</b>		<b>1 654 096,71</b>

\* – информация по потреблению тепловой энергии от источников СЗПК – филиал ОАО "ЭЛТЕЗА", ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ и АО «Гатчинский ККЗ» не предоставлена, поэтому их значения оставлены без изменений с момента прошлой актуализации.

В результате анализа информации о фактическом потреблении тепловой энергии в 2024 году и зон действия источников на территории Гатчинского муниципального округа, составлено значение спроса на тепловую энергию в расчетных элементах территориальных управлений, сведения по которым приведены в таблице 2.1.4.

**Таблица 2.1.4 Значения фактической тепловой нагрузки в расчетных элементах территориальных управлений за 2024 год**

Наименование источника, адрес	Отопительно-вентиляционная нагрузка, Гкал/ч	Нагрузка ГВС, Гкал/ч	Итого, Гкал/ч
<b>Гатчинское территориальное управление</b>			
Котельная №6 в г. Гатчина	9,960	0,010	9,970
Котельная №7 в г. Гатчина	11,650	0,660	12,300
Котельная №8 в г. Гатчина	1,970	0,080	2,050
Котельная №9 в г. Гатчина	8,500	0,540	9,040
Котельная №10 в г. Гатчина	45,670	8,600	54,270
Котельная №11 в г. Гатчина	78,410	16,030	94,450
Котельная №12 в г. Гатчина	21,710	0,000	21,710
котельная "ЭЛТЕЗА" в г. Гатчина	2,430	0,595	3,025
Котельная №22	0,609	0,040	0,648
Котельная №28 в п. Гатчина-1	0,399	0,000	0,399
Котельная №44	0,125	0,000	0,125
<b>ИТОГО:</b>	<b>181,432</b>	<b>26,555</b>	<b>207,987</b>
<b>Вырицкое территориальное управление</b>			
Котельная №13 пос. Вырица	0,537	0,014	0,551
Котельная №14 пос. Вырица	0,170	0,000	0,170
Котельная №16 пос. Вырица	3,282	0,308	3,590
Котельная №19 пос. Вырица	0,153	0,003	0,156
Котельная №25 пос. Вырица	0,117	0,000	0,117
Котельная №32 пос. Вырица	0,719	0,061	0,780
Котельная №45 пос. Вырица	0,606	0,034	0,640
Котельная №37 дер. Мины	1,656	0,102	1,758
Котельная АО «ТЭК СПб» пос. Вырица	1,170	0,550	1,710
<b>ИТОГО:</b>	<b>8,410</b>	<b>1,072</b>	<b>9,472</b>
<b>Дружнгорское территориальное управление</b>			
Котельная №21 п. Дружная Горка	5,309	0,375	5,683
Котельная №43 д. Лампово	2,144	0,172	2,337
Котельная №58 п. Дружная Горка	0,123	0,003	0,126
<b>ИТОГО:</b>	<b>7,576</b>	<b>0,550</b>	<b>8,146</b>
<b>Территориальное управление город Коммунар</b>			
ТЭЦ г. Коммунар	100,4		100,4
Котельная г. Коммунар, ул. Славянская, стр.9а	2,09		2,09
Котельная г. Коммунар, Малый пер., стр. 9	3,33		3,33
Котельная ст. Антропшино, Казарма 34 км	0,086		0,086
<b>ИТОГО:</b>	<b>105,906</b>		<b>105,906</b>
<b>Сиверское территориальное управление</b>			
Котельная №1 п. Сиверский	7,962	0,612	8,574
Котельная №4 д. Белогорка	3,218	0,215	3,434
Котельная №5 п. Сиверский	5,842	0,462	6,304
Котельная №12 д. Старосиверская, п. Кезево	0,67	0,052	0,721
Котельная №24 д. Старосиверская	0,419	0,019	0,437
Котельная №44 п. Сиверский	0,174	0,000	0,174
Котельная №46 п. Сиверский	0,348	0,015	0,363
Котельная №48 д. Куровицы	0,648	0,052	0,7
Котельная №57 п. Сиверский	0,292	0,000	0,292
Котельная №60 п. Дружноселье	0,262	0,051	0,313
Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ»	н/д	н/д	н/д
Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ» (ул. Карьерная)	н/д	н/д	н/д
Котельная (ТГУ-120)	0,075	0,000	0,075
<b>ИТОГО:</b>	<b>19,910</b>	<b>1,478</b>	<b>21,387</b>
<b>Тайцкое территориальное управление</b>			
Котельная №30 п. Тайцы	2,723	0,199	2,922
Котельная №28 п. Тайцы	0,160	0,000	0,16
<b>ИТОГО:</b>	<b>2,883</b>	<b>0,199</b>	<b>3,082</b>

Наименование источника, адрес	Отопительно-вентиляционная нагрузка, Гкал/ч	Нагрузка ГВС, Гкал/ч	Итого, Гкал/ч
<b>Большеколпанское территориальное управление</b>			
Котельная №9 д. Большие Колпаны	6,183	0,336	6,519
Котельная №56 д. Большие Колпаны	0,075	0,000	0,075
Котельная ГKKЗ дер. Малые Колпаны	3,214	3,365	6,579
Котельная ЖК «Речной квартал»	2,413	1,658	4,071
Котельная АО «ТЭК СПб» с. Никольское	4,020	0,780	4,800
<b>ИТОГО:</b>	<b>15,905</b>	<b>6,139</b>	<b>22,044</b>
<b>Веревское территориальное управление</b>			
Котельная №8 в д. Вайялово	1,815	0,103	1,918
Котельная №10 дер. Малое Верево	10,566	0,664	11,23
<b>ИТОГО:</b>	<b>12,381</b>	<b>0,767</b>	<b>13,148</b>
<b>Войсковицкое территориальное управление</b>			
Котельная №53 пос. Войковицы	6,307	0,514	6,821
Котельная №22 пос. Борницкий Лес	0,397	0,000	0,397
Котельная №34 пос. Новый Учхоз	1,618	0,052	1,669
Котельная ФГБУ «ЦЖКУ» пос. Новый Учхоз	4,973	0,315	5,288
<b>ИТОГО:</b>	<b>13,295</b>	<b>0,881</b>	<b>14,175</b>
<b>Елизаветинское территориальное управление</b>			
Котельная №20 п. Елизаветино	1,050	0,056	1,106
Котельная №33 д. Шпаньково	1,556	0,100	1,656
Котельная №35 п. Елизаветино	2,594	0,198	2,792
Котельная №47 пос. Елизаветино	1,146	0,024	1,170
<b>ИТОГО:</b>	<b>6,346</b>	<b>0,378</b>	<b>6,724</b>
<b>Кобринское территориальное управление</b>			
Котельная №11 п. Кобринское	2,010	0,110	2,124
Котельная №17 пос. Суйда	1,780	0,060	1,838
Котельная №18 пос. Высокоключевой	0,820	0,020	0,842
Котельная №42 дер. Меньково	0,660	0,060	0,719
<b>ИТОГО:</b>	<b>5,270</b>	<b>0,250</b>	<b>5,523</b>
<b>Новосветское территориальное управление</b>			
Котельная №2 пос. Новый Свет	7,95	0,893	8,843
Котельная №3 пос. Торфяное	1,349	0,000	1,349
Котельная №29 пос. Пригородный	0,368	0,000	0,368
Котельная №49 пос. Пригородный	0,092	0,000	0,092
Котельная №54 пос. Пригородный	0,047	0,000	0,047
<b>ИТОГО:</b>	<b>9,806</b>	<b>0,893</b>	<b>10,699</b>
<b>Пудомягское территориальное управление</b>			
Котельная №7 д. Пудомяги	3,359	0,305	3,663
Котельная №40 пос. Лукаши	2,306	0,179	2,485
<b>ИТОГО:</b>	<b>5,665</b>	<b>0,484</b>	<b>6,148</b>
<b>Пудостьское территориальное управление</b>			
Котельная №50 пос. Пудость	4,340	0,350	4,690
Котельная №51 пос. Терволово	3,050	0,280	3,330
Котельная №31 дер. Большое Рейзино	1,470	0,000	1,470
Котельная №38 дер. Ивановка	1,720	0,160	1,880
Котельная №55 пос. Мыза Ивановка	0,350	0,000	0,350
Котельная №59 пос. Терволово	0,300	0,000	0,300
<b>ИТОГО:</b>	<b>11,230</b>	<b>0,790</b>	<b>12,020</b>
<b>Рождественское территориальное управление</b>			
Котельная №6 с. Рождествено	2,080	0,140	2,220
Котельная №8	0,070	0,000	0,070
Котельная №27 д. Батово	3,120	0,220	3,330
<b>ИТОГО:</b>	<b>5,270</b>	<b>0,360</b>	<b>5,620</b>
<b>Сусанинское территориальное управление</b>			
Котельная №15 п. Сусанино	0,530	0,000	0,530

Наименование источника, адрес	Отопительно-вентиляционная нагрузка, Гкал/ч	Нагрузка ГВС, Гкал/ч	Итого, Гкал/ч
Котельная №26 п. Сусанино	2,127	0,158	2,285
Котельная №39 п. Семрино	0,813	0,002	0,815
Котельная №41 п. Кобралово	2,648	0,166	2,814
Котельная №7 п. Пижда	0,594	0,000	0,594
<b>ИТОГО:</b>	<b>6,712</b>	<b>0,326</b>	<b>7,038</b>
<b>Сяськелевское территориальное управление</b>			
Котельная №36 д. Сяськелево	5,190	0,230	5,420
Котельная №52 д. Жабино	0,880	0,050	0,930
<b>ИТОГО:</b>	<b>6,070</b>	<b>0,280</b>	<b>6,350</b>
<b>ИТОГО на территории Гатчинского муниципального округа</b>			<b>465,469</b>

Наибольшая тепловая нагрузка сосредоточена в г. Гатчина и г. Коммунар.

**2.2 Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе**

Для определения существующих объемов застройки жилищного и общественно-делового фондов были использованы базы данных, предоставленные администрацией Гатчинского муниципального округа, а также формы федерального статистического наблюдения за 2024 г.

Сведения о движении жилищного фонда за 2024 год представлены в таблице 2.2.1.

**Таблица 2.2.1 Сведения о движении жилищного фонда за 2024 год**

Наименование показателей	2024
Жилищный фонд - всего	2609,56
Общая площадь квартир в многоквартирных домах, тыс м2	940,15
Общая площадь жилых домов, тыс м2	1609,86
Общая площадь домов блокированной застройки, тыс м2	53,13
Специализированный	6,42
Общая площадь жилых помещений на начало года - всего, тыс м2	2470,71
Прибыло общей площади за год - всего (сумма строк 51 - 54), тыс м2	153,6
Выбыло общей площади за год - всего (сумма строк 56 - 60), тыс м2	14,75
Изменение жилищного фонда на конец года, %	5,62
Численность населения, чел	262115

Для определения перспективного спроса на тепловую энергию сформирован прогноз застройки города и изменения численности населения на период до 2035 года.

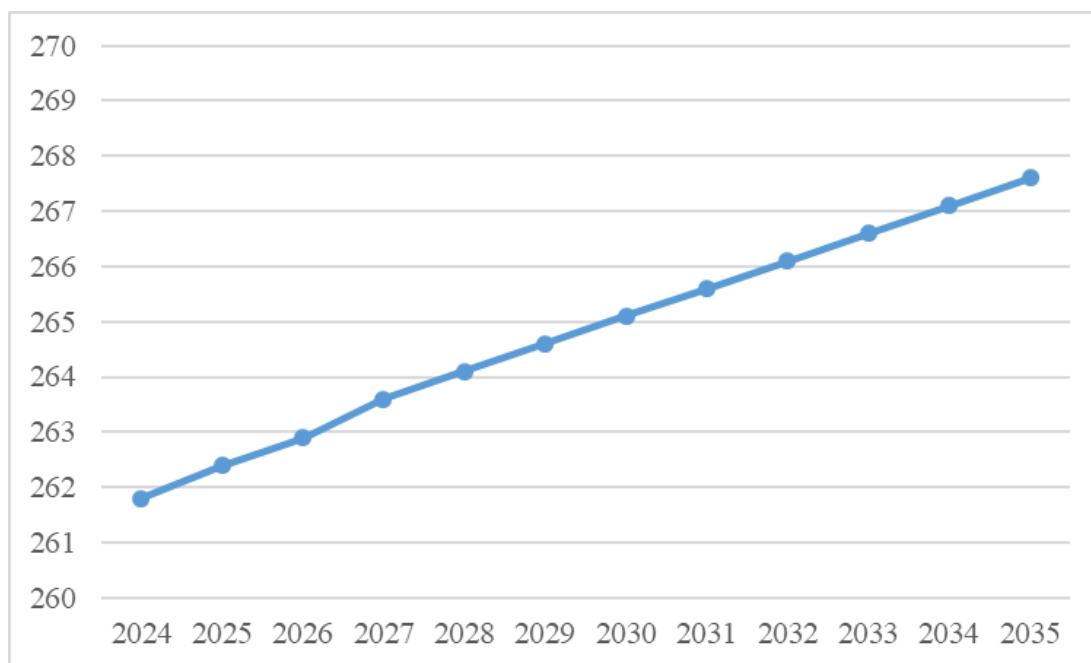
Прогноз основан на данных, полученных от Комитета градостроительства и территориального развития города Гатчина. Кроме того, использованы данные о выданных технических условиях на подключение новых объектов к системе централизованного теплоснабжения, предоставленные теплоснабжающими организациями города, данные по сносу ветхого и аварийного жилья.

Согласно докладу «О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления за 2024 год и их планируемых значениях на 3-летний период», расчетная численность населения Гатчинского муниципального округа на 01.01.2025 года составила 262 115 человек (на 01.01.2024г. – 261 522 человек) и увеличилась относительно прошлого года на 593 человека. Прогнозируемый период 2025-2027 годов будет характеризоваться постепенным ростом рождаемости, снижением смертности, а значит и снижением естественной убыли, при стабильном уровне миграционного прироста. Среднегодовая численность постоянного населения представлена в таблице 2.2.2.

**Таблица 2.2.2 Среднегодовая численность постоянного населения**

Наименование показателя	Единица измерения	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Среднегодовая численность постоянного населения	тыс. чел.	262,8	261,7	261,8	262,4	262,9	263,6

Прогноз изменения численности населения в Гатчинском муниципальном округе на период до 2035 года представлен на рисунке 2.2.2.



**Рисунок 2.2.2 Прогноз изменения численности населения в Гатчинском муниципальном округе на период до 2035 года**

### **2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплopotребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Требования к энергетической эффективности и к теплopotреблению зданий, проектируемых и планируемых к строительству, определены нормативными документами:

- СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;
- СП 23-101-2004 Проектирование тепловой защиты зданий.

На стадии проектирования здания определяется расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания,  $q_{от}$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°C). Расчетное значение должно быть меньше или равно нормируемому значению  $q_0$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°C).

Нормативные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию различных типов жилых и общественных зданий приводятся в СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003», утвержденном приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 г. № 265.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.01.2011 №18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2018 г.), удельная годовая величина расхода энергетических ресурсов в новых, реконструируемых, капитально ремонтируемых и модернизируемых отапливаемых жилых зданиях и зданиях общественного назначения должна уменьшаться не реже, чем 1 раз в 5 лет по сравнению с базовым уровнем:

- с 1 января 2018 года – не менее чем на 20 % по отношению к базовому уровню;
- с 1 января 2023 года – не менее чем на 40 % по отношению к базовому уровню;
- с 1 января 2028 года – не менее чем на 50 % по отношению к базовому уровню.

Удельные характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию представлены в таблице 2.3.1.



**Таблица 2.3.1 Удельные характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию различных типов жилых и общественных зданий**

Тип здания	Ед.измерения	Этажность здания							
		1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	ккал/час·м3	17,997	16,375	14,714	14,199	13,290	12,617	11,905	11,470
Общественные, кроме перечисленных ниже	ккал/час·м3	19,262	17,403	16,494	14,674	14,199	13,527	12,815	12,301
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	ккал/час·м3	15,584	15,109	14,674	14,199	13,764	13,290	12,815	12,301
Дошкольные учреждения, хосписы	ккал/час·м3	20,607	20,607	20,607	-	-	-	-	-
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	ккал/час·м3	10,521	10,086	9,611	9,176	9,176	-	-	-
Административного назначения, офисы	ккал/час·м3	16,494	15,584	15,109	12,380	10,996	10,086	9,176	9,176

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены Постановлением Правительства Ленинградской области №313 от 24 ноября 2010 года (с изменениями на 23 апреля 2021 года) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета".

Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление в Гатчинском муниципальном округе представлены в таблице ниже.

**Таблица 2.3.2 Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета**

№ п/п	Классификационные группы многоквартирных домов и жилых домов	Норматив потребления тепловой энергии, Гкал/кв.м, общей площади жилых помещений в месяц
1	Дома постройки до 1945 года	0,03105
2	Дома постройки 1946-1970 годов	0,02595
3	Дома постройки 1971-1999 годов	0,02490
4	Дома постройки после 1999 года	0,01485

Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены Постановлением Правительства Ленинградской области №25 от 11 февраля 2013 года (ред. от 19.07.2022) «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области».

Существующие нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению для населения в жилых помещениях на территории Гатчинского муниципального округа представлены в таблице ниже.

**Таблица 2.3.3 Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета**

N п/п	Степень благоустройства многоквартирного дома или жилого дома	Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м/чел. в месяц)	
		холодное водоснабжение	водоотведение
1	Дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные:		
1.1	унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1650 до 1700 мм с душем	4,59	7,56
1.2	унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1550 мм с душем	4,54	7,46

N п/п	Степень благоустройства многоквартирного дома или жилого дома	Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м/чел. в месяц)	
		холодное водоснабжение	водоотведение
1.3	унитазами, раковинами, мойками, сидячими ваннами (1200 мм) с душем	4,49	7,36
1.4	унитазами, раковинами, мойками, душем	3,99	6,36
1.5	унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	3,15	4,66
2	Дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками	2,05	
3	Дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателями, оборудованные:		
3.1	унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1650 до 1700 мм с душем	7,56	7,56
3.2	унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1550 мм с душем	7,46	7,46
3.3	унитазами, раковинами, мойками, сидячими ваннами (1200 мм) с душем	7,36	7,36
3.4	унитазами, раковинами, мойками, душем	6,36	6,36
4	Дома, оборудованные ваннами, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением и водонагревателями на твердом топливе	6,18	6,18
5	Дома без ванн, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением и газоснабжением	5,23	5,23
6	Дома без ванн, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	4,28	4,28
7	Дома без ванн, с централизованным холодным водоснабжением, газоснабжением, без централизованного водоотведения	5,23	
8	Дома без ванн, с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения	4,28	
9	Дома с водопользованием из уличных водоразборных колонок	1,3	
10	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми, с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,16	4,88

**2.4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

Перспективные нагрузки централизованного теплоснабжения на цели отопления, вентиляции и горячего водоснабжения рассчитаны в соответствии с Требованиями энергоэффективности зданий, строений и сооружений на основании площадей планируемой застройки, представленных в Разделе 2 настоящей Главы, и

технических условий на подключение, выданных теплоснабжающими организациями.

По теплоснабжению Гатчинский муниципальный округ разделен на 17 территориальных управлений. В таблице 2.4.1 представлены приросты перспективных нагрузок потребителей Гатчинского муниципального округа.

Перечень многоквартирных домов на территории Гатчинского муниципального округа, признанных аварийными и не расселенные (по состоянию на 30.01.2025 и подключенных к централизованным источникам теплоснабжения) представлены в таблице 2.4.2.

Подключение перспективных потребителей, находящихся в зоне эффективного теплоснабжения от муниципальных котельных, должно производиться к соответствующим источникам при условии наличия достаточного резерва располагаемой тепловой мощности, а также при условии соблюдения необходимых гидравлических параметров работы тепловых сетей от котельных.

При разработке проектов планировки и проектов малоэтажной жилой застройки и застройки индивидуальными жилыми домами, необходимо предусматривать теплоснабжение от автономных источников теплоснабжения. Централизованное теплоснабжение малоэтажной застройки и индивидуальной застройки нецелесообразно по причине малых нагрузок и малой плотности застройки, ввиду чего требуется строительство тепловых сетей значительной протяженности и малых диаметров.

**Таблица 2.4.1 Прирост перспективных нагрузок в Гатчинском муниципальном округе**

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Вырицкое территориальное управление</b>														
<b>Котельная №16 в п. Вырица</b>														
<b>Котельная №16 п. Вырица, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,200</b>			<b>0,200</b>								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	<b>0,200</b>			<b>0,200</b>								
в том числе:														
п. Вырица, ул. Жертв Революции, уч. 206 (47:23:0605004:276)	Гкал/час	отопл./вент.	0,200			0,200								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,200			0,200								
<b>Котельная №45 в п. Вырица</b>														
<b>Котельная №45 п. Вырица, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,650</b>			<b>0,300</b>		<b>0,350</b>						
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	<b>0,650</b>			<b>0,300</b>		<b>0,350</b>						
в том числе:														
Перспективный потребитель	Гкал/час	отопл./вент.	0,350					0,350						
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,350					0,350						
47:23:0604004:273 ул. Ленина, д.1 Магазин ТД "Вимос"	Гкал/час	отопл./вент.	0,300			0,300								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,300			0,300								
<b>Котельная №37 в д. Мины</b>														
<b>Котельная №37 д. Мины, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,354</b>					<b>0,354</b>						
	Гкал/час	ГВС	<b>0,000</b>											
	Гкал/час	всего	<b>0,354</b>					<b>0,354</b>						
в том числе:														
Перспективный потребитель	Гкал/час	отопл./вент.	0,354					0,354						
	Гкал/час	ГВС	0,000											
	Гкал/час	всего	0,354					0,354						
<b>Гатчинское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №6 в г. Гатчина</b>														
<b>Котельная №6 в г. Гатчина, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,465</b>		<b>0,465</b>									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	<b>0,465</b>		<b>0,465</b>									
в том числе:														
Административное здание по пр.25Октября д.16Б	Гкал/час	отопл./вент.	0,191		0,191									
	Гкал/час	ГВС												

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/час	всего	0,191		0,191									
Детский сад-ясли №13	Гкал/час	отопл./вент.	0,274		0,274									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,274		0,274									
<b>Котельная №9 в г. Гатчина</b>														
<b>Котельная №9 в г. Гатчина, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>1,097</b>	<b>0,017</b>	<b>1,08</b>									
	Гкал/час	ГВС	<b>0,1</b>		<b>0,1</b>									
	Гкал/час	всего	<b>1,197</b>	<b>0,017</b>	<b>1,18</b>									
в том числе:														
Помещения ул.Нестерова, д.10,корп.4, пом.2	Гкал/час	отопл./вент.	0,017	0,017										
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,017	0,017										
Государственный историко-художественный дворцово-парковый музей-заповедник «Гатчина» (комплекс оранжерей)	Гкал/час	отопл./вент.	0,580		0,580									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,580		0,580									
Объекты в/ч442ВГК(госпиталь)	Гкал/час	отопл./вент.	0,500		0,500									
	Гкал/час	ГВС	0,100		0,100									
	Гкал/час	всего	0,600		0,600									
<b>Котельная №10 в г. Гатчина</b>														
<b>Котельная №10 в г. Гатчина, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>1,879</b>			<b>0,653</b>	<b>1,226</b>							
	Гкал/час	ГВС	<b>0,803</b>			<b>0,647</b>	<b>0,156</b>							
	Гкал/час	тех. Нужды	<b>0,232</b>			<b>0,232</b>								
	Гкал/час	всего	<b>2,914</b>			<b>1,532</b>	<b>1,382</b>							
в том числе:														
Региональный спортивный центр по ракеточным видам спорта	Гкал/час	отопл./вент.	1,226				1,226							
	Гкал/час	ГВС	0,156				0,156							
	Гкал/час	всего	1,382				1,382							
Крытая ледовая арена по ул.Слепнева	Гкал/час	отопл./вент.	0,653			0,653								
	Гкал/час	ГВС	0,647			0,647								
	Гкал/час	тех. Нужды	0,232			0,232								
	Гкал/час	всего	1,532			1,532								
<b>Котельная №11 в г. Гатчина</b>														
<b>Котельная №11 в г. Гатчина, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>1,709</b>	<b>0,029</b>	<b>0,707</b>	<b>0,363</b>	<b>0,610</b>							
	Гкал/час	ГВС	<b>0,464</b>	<b>0,010</b>	<b>0,094</b>	<b>0,118</b>	<b>0,242</b>							
	Гкал/час	тех. Нужды	<b>0,069</b>				<b>0,069</b>							

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/час	всего	2,242	0,039	0,801	0,481	0,921							
в том числе:														
Многokвартирный, многоэтажный жилой дом с подземной парковкой г.Гатчина (НЭК Холдинг)	Гкал/час	отопл./вент.	0,610				0,610							
	Гкал/час	ГВС	0,242				0,242							
	Гкал/час	тех. Нужды	0,069				0,069							
	Гкал/час	всего	0,921				0,921							
Водонапорная башня по ул.Чкалова, д.2-б	Гкал/час	отопл./вент.	0,029	0,029										
	Гкал/час	ГВС	0,010	0,010										
	Гкал/час	всего	0,039	0,039										
Детский сад в кв.IQ	Гкал/час	отопл./вент.	0,363			0,363								
	Гкал/час	ГВС	0,118			0,118								
	Гкал/час	всего	0,481			0,481								
Типография пр.25Октября , д.2,к.1	Гкал/час	отопл./вент.	0,034		0,034									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,034		0,034									
ООО «Ниневия»Промзона №1	Гкал/час	отопл./вент.	0,673		0,673									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,673		0,673									
Детский сад-ясли №13	Гкал/час	отопл./вент.												
	Гкал/час	ГВС	0,094		0,094									
	Гкал/час	всего	0,094		0,094									
<b>Котельная №12 в г. Гатчина</b>														
<b>Котельная №12 в г. Гатчина, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>4,731</b>			<b>4,731</b>								
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>1,114</b>			<b>1,114</b>								
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>5,844</b>			<b>5,844</b>								
в том числе:														
Начальная школа (пристройка) на 400мест на территории школы №3 в г.Гатчине по ул.К.Подрядчикова, д.9	Гкал/час	отопл./вент.	2,950			2,950								
	Гкал/час	ГВС	0,066			0,066								
	Гкал/час	всего	3,016			3,016								
Общеобразовательная школа на 1175мест , расположенная в границах между ул.7Армии и ул.Крупской.	Гкал/час	отопл./вент.	1,781			1,781								
	Гкал/час	ГВС	1,048			1,048								
	Гкал/час	всего	2,828			2,828								
<b>Дружногорское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №21 в п. Дружная Горка</b>														
	Гкал/час	отопл./вент.	0,025			0,025								

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №21 в п. Дружная Горка, всего	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,025			0,025								
в том числе:														
Админ. Дружногорского пос., п. Др. Горка, ул. Ленина, д. 3 (47:23:0928001:669)	Гкал/час	отопл./вент.	0,025			0,025								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,025			0,025								
Территориальное управление город Коммунар														
Котельная, Малый пер., стр. 9														
Котельная, Малый пер., стр. 9, всего	Гкал/час	отопл./вент.	1,268	0,418	0,850									
	Гкал/час	ГВС	0,679	0,265	0,414									
	Гкал/час	всего	1,947	0,683	1,264									
в том числе:														
Дом 19 (стройка)	Гкал/час	отопл./вент.	0,418	0,418										
	Гкал/час	ГВС	0,000	0,265										
	Гкал/час	всего	0,683	0,683										
Дом 18 (стройка)	Гкал/час	отопл./вент.	0,382		0,382									
	Гкал/час	ГВС	0,226		0,226									
	Гкал/час	всего	0,609		0,609									
Детский сад на 180 мест	Гкал/час	отопл./вент.	0,468		0,468									
	Гкал/час	ГВС	0,187		0,187									
	Гкал/час	всего	0,655		0,655									
Сиверское территориальное управление														
Котельная №48 в д. Куровицы														
Котельная №48 в д. Куровицы, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,029			0,029								
	Гкал/час	ГВС	0,004			0,004								
	Гкал/час	всего	0,032			0,032								
в том числе:														
Вырицкий пр. участок 83 В, ФАП	Гкал/час	отопл./вент.	0,019			0,019								
	Гкал/час	ГВС	0,001			0,001								
	Гкал/час	всего	0,020			0,020								
Вырицкий пр. участок 83Б, ДК	Гкал/час	отопл./вент.	0,010			0,010								
	Гкал/час	ГВС	0,003			0,003								
	Гкал/час	всего	0,013			0,013								
Котельная №1 в п. Сиверский														
Котельная №1 в п. Сиверский, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,243			0,243								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,243			0,243								



Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
в том числе:														
Заводская д. 2А, Сервисно-деловой центр	Гкал/час	отопл./вент.	0,243			0,243								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,243			0,243								
<b>Большеколпанское территориальное управление</b>														
<b>Котельная АО "ТЭК СПб" в с. Никольское</b>														
<b>Котельная АО "ТЭК СПб" в с. Никольское, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>2,932</b>		<b>2,080</b>	<b>0,852</b>								
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,517</b>		<b>0,212</b>	<b>0,305</b>								
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>3,449</b>		<b>2,291</b>	<b>1,157</b>								
в том числе:														
ул. Меньковская, д. 10, село Никольское Гатчинского района ЛО, 188357	Гкал/час	отопл./вент.	2,080		2,080									
	Гкал/час	ГВС	0,212		0,212									
	Гкал/час	всего	2,291		2,291									
Ленинградская обл., Гатчинский р-н, село Никольское	Гкал/час	отопл./вент.	0,704			0,704								
	Гкал/час	ГВС	0,243			0,243								
	Гкал/час	всего	0,947			0,947								
ЛО, село Никольское, Меньковская ул., д.10 корп.2 лечебный корпус №2 (подключают доп. нагрузка на вентиляцию)	Гкал/час	отопл./вент.	0,148			0,148								
	Гкал/час	ГВС	0,062			0,062								
	Гкал/час	всего	0,210			0,210								
<b>Вереvское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №10 в д. Малое Верево</b>														
<b>Котельная №10 в д. Малое Верево, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,307</b>			<b>0,307</b>								
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>												
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,307</b>			<b>0,307</b>								
в том числе:														
д. Малое Верево, ул. Кутышева, 8-а (47:23:0245003:13)	Гкал/час	отопл./вент.	0,100			0,100								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,100			0,100								
ИП Киевское шоссе, д. 9а	Гкал/час	отопл./вент.	0,007			0,007								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,007			0,007								
	Гкал/час	отопл./вент.	0,200			0,200								

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
д. Малое Верево, ул. Кутышева, д. 10Б (здание бывшей котельной 47:23:0245003:733)	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,200			0,200								
<b>Новая котельная д. Горки</b>														
<b>Новая котельная д. Горки, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>1,210</b>							<b>1,210</b>				
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,484</b>							<b>0,484</b>				
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>1,693</b>							<b>1,693</b>				
в том числе:														
Детский сад на 195 мест	Гкал/час	отопл./вент.	0,468							0,468				
	Гкал/час	ГВС	0,187							0,187				
	Гкал/час	всего	0,655							0,655				
Школа на 490 мест	Гкал/час	отопл./вент.	0,560							0,560				
	Гкал/час	ГВС	0,224							0,224				
	Гкал/час	всего	0,784							0,784				
ФОК	Гкал/час	отопл./вент.	0,082							0,082				
	Гкал/час	ГВС	0,033							0,033				
	Гкал/час	всего	0,114							0,114				
Культурно-досуговый центр	Гкал/час	отопл./вент.	0,100							0,100				
	Гкал/час	ГВС	0,040							0,040				
	Гкал/час	всего	0,140							0,140				
<b>Войсковитское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №34 в п. Новый Учхоз</b>														
<b>Котельная №34 в п. Новый Учхоз, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,006</b>		<b>0,006</b>									
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,001</b>		<b>0,001</b>									
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,007</b>		<b>0,007</b>									
в том числе:														
Дом №4	Гкал/час	отопл./вент.	0,006		0,006									
	Гкал/час	ГВС	0,001		0,001									
	Гкал/час	всего	0,007		0,007									
<b>Котельная №53 в п. Войковицы</b>														
<b>Котельная №53 в п. Войковицы, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>1,541</b>		<b>1,541</b>									
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,272</b>		<b>0,272</b>									
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>1,813</b>		<b>1,813</b>									
в том числе:														
Перспективный потребитель	Гкал/час	отопл./вент.	1,541		1,541									
	Гкал/час	ГВС	0,272		0,272									
	Гкал/час	всего	1,813		1,813									

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Елизаветинское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №33 в д. Шпаньково</b>														
<b>Котельная №33 в д. Шпаньково, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,075</b>			<b>0,030</b>			<b>0,045</b>					
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>												
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,075</b>			<b>0,030</b>			<b>0,045</b>					
в том числе:														
д. Шпаньково, ул. Центральная, д. 22а, нежилое здание (клуб) с подвалом	Гкал/час	отопл./вент.	0,030			0,030								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,030			0,030								
Перспективная постройка	Гкал/час	отопл./вент.	0,045						0,045					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,045						0,045					
<b>Котельная №35 в п. Елизаветино</b>														
<b>Котельная №35 в п. Елизаветино, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,488</b>					<b>0,0976</b>	<b>0,0976</b>	<b>0,0976</b>	<b>0,0976</b>	<b>0,0976</b>		
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>												
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,488</b>					<b>0,0976</b>	<b>0,0976</b>	<b>0,0976</b>	<b>0,0976</b>	<b>0,0976</b>		
в том числе:														
Перспективное здание №1	Гкал/час	отопл./вент.	0,098					0,098						
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,098					0,098						
Перспективное здание №2	Гкал/час	отопл./вент.	0,122						0,122					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,122						0,122					
Перспективное здание №3	Гкал/час	отопл./вент.	0,098							0,098				
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,098							0,098				
Перспективное здание №4	Гкал/час	отопл./вент.	0,098								0,098			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,098								0,098			
Перспективное здание №5	Гкал/час	отопл./вент.	0,098									0,098		
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,098									0,098		
<b>Котельная №47 в п. Елизаветино</b>														
<b>Котельная №47 в п. Елизаветино, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,088</b>									<b>0,088</b>		
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,010</b>									<b>0,010</b>		
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,098</b>									<b>0,098</b>		
в том числе:														

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Перспективное здание №6	Гкал/час	отопл./вент.	0,088									0,088		
	Гкал/час	ГВС										0,010		
	Гкал/час	всего	0,098									0,098		
<b>Кобринское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №11 в п. Кобринское</b>														
<b>Котельная №11 в п. Кобринское, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,181</b>			<b>0,181</b>								
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,013</b>			<b>0,013</b>								
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,194</b>			<b>0,194</b>								
в том числе:														
Многоквартирный дом, малоэтажн	Гкал/час	отопл./вент.	0,170			0,170								
	Гкал/час	ГВС				0,010								
	Гкал/час	всего	0,180			0,180								
Спортивный зал	Гкал/час	отопл./вент.	0,011			0,011								
	Гкал/час	ГВС				0,003								
	Гкал/час	всего	0,014			0,014								
<b>Котельная №17 в п. Суйда</b>														
<b>Котельная №17 в п. Суйда, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,170</b>	<b>0,170</b>										
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,010</b>	<b>0,010</b>										
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,180</b>	<b>0,180</b>										
в том числе:														
Многоквартирный дом (малоэтажное)	Гкал/час	отопл./вент.	0,170	0,170										
	Гкал/час	ГВС	0,010	0,010										
	Гкал/час	всего	0,180	0,180										
<b>Котельная №18 в п. Высокоключевой</b>														
<b>Котельная №18 в п. Высокоключевой, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,392</b>			<b>0,348</b>			<b>0,044</b>					
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,275</b>			<b>0,264</b>			<b>0,011</b>					
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,667</b>			<b>0,612</b>			<b>0,055</b>					
в том числе:														
п. Высокоключевой, Большой пр, д. 35, МБОУ "Высокоключевая СОШ " (дополнительный ввод)	Гкал/час	отопл./вент.	0,348			0,348								
	Гкал/час	ГВС	0,264			0,264								
	Гкал/час	всего	0,612			0,612								
Спортивный зал	Гкал/час	отопл./вент.	0,044						0,044					
	Гкал/час	ГВС	0,011						0,011					
	Гкал/час	всего	0,055						0,055					

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Новосветское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №2 в п. Новый Свет</b>														
<b>Котельная №2 в п. Новый Свет, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>3,699</b>					<b>1,824</b>	<b>1,874</b>					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	<b>3,699</b>					<b>1,824</b>	<b>1,874</b>					
в том числе:														
Зона персп.застройки-1	Гкал/час	отопл./вент.	1,824					1,824						
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	1,824					1,824						
Зона персп.застройки-2	Гкал/час	отопл./вент.	1,874						1,874					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	1,874						1,874					
<b>Котельная №3 в п. Торфяное</b>														
<b>Котельная №3 в п. Торфяное, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,098</b>						<b>0,098</b>					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	<b>0,098</b>						<b>0,098</b>					
в том числе:														
ФОК	Гкал/час	отопл./вент.	0,098						0,098					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,098						0,098					
<b>Пудомягское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №7 в д. Пудомяги</b>														
<b>Котельная №7 в д. Пудомяги, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,695</b>		<b>0,251</b>	<b>0,150</b>		<b>0,150</b>	<b>0,144</b>					
	Гкал/час	ГВС	<b>0,124</b>		<b>0,078</b>				<b>0,046</b>					
	Гкал/час	всего	<b>0,819</b>		<b>0,329</b>	<b>0,150</b>		<b>0,150</b>	<b>0,190</b>					
в том числе:														
д. Пудомяги, ул. Кленовая, д. 29, стр. 1 (здание бывшей котельной)	Гкал/час	отопл./вент.	0,150			0,150								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,150			0,150								
Строительство МКД на земельном участке, д. Пудомяги, ул. Речная, уч. №76 (47:23:0311004:361)	Гкал/час	отопл./вент.	0,150					0,150						
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,150					0,150						
Дом культуры, 150-200 мест (47:23:0311004:54)	Гкал/час	отопл./вент.	0,067		0,067									
	Гкал/час	ГВС	0,034		0,034									

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/час	всего	0,101		0,101									
Поликлиника, 203 посещений в смену (47:23:0311004:81)	Гкал/час	отопл./вент.	0,134		0,134									
	Гкал/час	ГВС	0,035		0,035									
	Гкал/час	всего	0,169		0,169									
	Гкал/час	отопл./вент.	0,109						0,109					
Общеобразовательное учреждение на 168 мест	Гкал/час	ГВС	0,029						0,029					
	Гкал/час	всего	0,138						0,138					
	Гкал/час	отопл./вент.	0,050		0,050									
Здание администрации поселения	Гкал/час	ГВС	0,009		0,009									
	Гкал/час	всего	0,059		0,059									
	Гкал/час	отопл./вент.	0,035						0,035					
Фельдшерско-акушерский пункт	Гкал/час	ГВС	0,017						0,017					
	Гкал/час	всего	0,052						0,052					
<b>Котельная №40 в п. Лукаши</b>														
<b>Котельная №7 в д. Пудомяги, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,226</b>					<b>0,226</b>						
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,038</b>					<b>0,038</b>						
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,264</b>					<b>0,264</b>						
в том числе:														
Строительство МКД на земельном участке, п. Лукаши, ул. Ижорская, уч. 3 (47:23:0302003:690)	Гкал/час	отопл./вент.	0,100					0,100						
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,100					0,100						
Дошкольное образовательное учреждение на 200 мест	Гкал/час	отопл./вент.	0,101					0,101						
	Гкал/час	ГВС	0,033					0,033						
	Гкал/час	всего	0,134					0,134						
Дошкольное образовательное учреждение на 30 мест	Гкал/час	отопл./вент.	0,025					0,025						
	Гкал/час	ГВС	0,005					0,005						
	Гкал/час	всего	0,030					0,030						
<b>Пудостьское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №38 в д. Ивановка</b>														
<b>Котельная №38 в д. Ивановка, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,198</b>					<b>0,198</b>						
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,017</b>					<b>0,017</b>						
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,215</b>					<b>0,215</b>						
в том числе:														
МКД	Гкал/час	отопл./вент.	0,198					0,198						
	Гкал/час	ГВС	0,017					0,017						
	Гкал/час	всего	0,215					0,215						

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Котельная №50 в п. Пудость</b>														
<b>Котельная №50 в п. Пудость, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>1,060</b>		<b>0,151</b>	<b>0,151</b>	<b>0,151</b>	<b>0,151</b>	<b>0,151</b>	<b>0,151</b>	<b>0,151</b>			
	Гкал/час	ГВС	<b>0,141</b>		<b>0,020</b>	<b>0,020</b>	<b>0,020</b>	<b>0,020</b>	<b>0,020</b>	<b>0,020</b>	<b>0,020</b>			
	Гкал/час	всего	<b>1,201</b>		<b>0,172</b>	<b>0,172</b>	<b>0,172</b>	<b>0,172</b>	<b>0,172</b>	<b>0,172</b>	<b>0,172</b>			
в том числе:														
Кафе	Гкал/час	отопл./вент.	0,460		0,066	0,066	0,066	0,066	0,066	0,066	0,066			
	Гкал/час	ГВС	0,051		0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007			
	Гкал/час	всего	0,511		0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073			
Амбулатория	Гкал/час	отопл./вент.	0,200		0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029			
	Гкал/час	ГВС	0,030		0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004			
	Гкал/час	всего	0,230		0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033			
Гостиница	Гкал/час	отопл./вент.	0,200		0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029			
	Гкал/час	ГВС	0,030		0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004			
	Гкал/час	всего	0,230		0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033			
Детский садик	Гкал/час	отопл./вент.	0,200		0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029			
	Гкал/час	ГВС	0,030		0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004			
	Гкал/час	всего	0,230		0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033			
<b>Котельная №51 в п. Терволово</b>														
<b>Котельная №51 в п. Терволово, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,271</b>			<b>0,001</b>	<b>0,270</b>							
	Гкал/час	ГВС	<b>0,030</b>				<b>0,030</b>							
	Гкал/час	всего	<b>0,301</b>			<b>0,001</b>	<b>0,300</b>							
в том числе:														
п. Терволово, ул. Ленинградская, д. бв, Храма Валаамской Иконы Божией Матери	Гкал/час	отопл./вент.	0,001			0,001								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,001			0,001								
Бассейн	Гкал/час	отопл./вент.	0,270				0,270							
	Гкал/час	ГВС	0,030				0,030							
	Гкал/час	всего	0,300				0,300							
<b>Котельная №55 в п. Мыза Ивановка</b>														
<b>Котельная №55 в п. Мыза Ивановка, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,200</b>		<b>0,200</b>									
	Гкал/час	ГВС	<b>0,030</b>		<b>0,030</b>									
	Гкал/час	всего	<b>0,230</b>		<b>0,230</b>									
в том числе:														
Амбулатория	Гкал/час	отопл./вент.	0,200		0,200									
	Гкал/час	ГВС	0,030		0,030									
	Гкал/час	всего	0,230		0,230									

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Рождественское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №6 в с. Рождествено</b>														
<b>Котельная №6 в с. Рождествено, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	2,887			0,290			2,597					
	Гкал/час	ГВС	0,381			0,140			0,241					
	Гкал/час	всего	3,268			0,430			2,838					
в том числе:														
Дом культуры, ул. Терещенко, уч. 1-В (47:23:0701001:1843)	Гкал/час	отопл./вент.	0,290			0,290								
	Гкал/час	ГВС	0,140			0,140								
	Гкал/час	всего	0,430			0,430								
Жилой квартал (персп.)	Гкал/час	отопл./вент.	1,299						1,299					
	Гкал/час	ГВС	0,120						0,120					
	Гкал/час	всего	1,419						1,419					
Спорткомплекс (персп.)	Гкал/час	отопл./вент.	1,299						1,299					
	Гкал/час	ГВС	0,120						0,120					
	Гкал/час	всего	1,419						1,419					
<b>Сусанинское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №15 в п. Сусанино</b>														
<b>Котельная №15 в п. Сусанино, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	0,120				0,12							
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,120				0,12							
в том числе:														
Строительство врачебной амбулатории (на 60 посещений в смену)	Гкал/час	отопл./вент.	0,120				0,12							
	Гкал/час	ГВС	0,000											
	Гкал/час	всего	0,120				0,12							
<b>Котельная №26 в п. Семрино</b>														
<b>Котельная №26 в п. Семрино, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	0,203		0,070	0,038		0,095						
	Гкал/час	ГВС	0,025		0,004	0,013		0,008						
	Гкал/час	всего	0,228		0,074	0,051		0,103						
в том числе:														
Строительство здания детского сада дополнительно к существующему зданию детского сада № 39 (на 140 мест)	Гкал/час	отопл./вент.	0,070		0,070									
	Гкал/час	ГВС	0,004		0,004									
	Гкал/час	всего	0,074		0,074									
Строительство клуба (на 70 мест)	Гкал/час	отопл./вент.	0,009			0,009								
	Гкал/час	ГВС	0,003			0,003								
	Гкал/час	всего	0,013			0,013								



Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Строительство спортивного зала (на 63 посещений в смену)	Гкал/час	отопл./вент.	0,003			0,003								
	Гкал/час	ГВС	0,010			0,010								
	Гкал/час	всего	0,013			0,013								
Строительство дома культуры (на 100 мест)	Гкал/час	отопл./вент.	0,029					0,029						
	Гкал/час	ГВС	0,005					0,0045						
	Гкал/час	всего	0,034					0,034						
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса (определяется на стадии проектирования)	Гкал/час	отопл./вент.	0,066					0,066						
	Гкал/час	ГВС	0,004					0,004						
	Гкал/час	всего	0,070					0,070						
п. Семрино, 1 линия, д. 27В (47:23:0501001:2431)	Гкал/час	отопл./вент.	0,026			0,026								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,026			0,026								
<b>Котельная №41 в п. Кобралово</b>														
<b>Котельная №41 в п. Кобралово, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	0,283		0,120	0,009			0,153					
	Гкал/час	ГВС	0,003			0,003								
	Гкал/час	всего	0,286		0,120	0,013			0,153					
в том числе:														
Строительство клуба (на 70 мест)	Гкал/час	отопл./вент.	0,009			0,009								
	Гкал/час	ГВС	0,003			0,003								
	Гкал/час	всего	0,013			0,013								
Строительство школы (Определяется на стадии проектирования)	Гкал/час	отопл./вент.	0,100		0,100									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,100		0,100									
Строительство двух детских садов (на 60 мест)	Гкал/час	отопл./вент.	0,020		0,020									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,020		0,020									
Завершение строительства дома культуры (определяется на стадии проектирования)	Гкал/час	отопл./вент.	0,029						0,029					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,029						0,029					
Строительство нового здания амбулатории на ул. Лесная (определяется на стадии проектирования)	Гкал/час	отопл./вент.	0,120						0,120					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,120						0,120					
Строительство подросткового клуба (40 м2)	Гкал/час	отопл./вент.	0,004						0,004					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,004						0,004					

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Новая котельная №1 в д. Красницы</b>														
<b>Новая котельная №1 в д. Красницы, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	2,410		2,410									
	Гкал/час	ГВС	1,750		1,750									
	Гкал/час	всего	4,160		4,160									
в том числе:														
Строительство жилых домов (д. Красницы ЖК "Gatchina Gardens")	Гкал/час	отопл./вент.	2,410		2,410									
	Гкал/час	ГВС	1,750		1,750									
	Гкал/час	всего	4,160		4,160									
<b>Новая котельная №2 в д. Красницы</b>														
<b>Новая котельная №2 в д. Красницы, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	4,450			4,450								
	Гкал/час	ГВС	1,530			1,530								
	Гкал/час	всего	5,980			5,980								
в том числе:														
Строительство жилых домов (д. Красницы ЖК "Gatchina Gardens")	Гкал/час	отопл./вент.	4,450			4,450								
	Гкал/час	ГВС	1,530			1,530								
	Гкал/час	всего	5,980			5,980								
<b>Новая котельная №3 в д. Красницы</b>														
<b>Новая котельная №3 в д. Красницы, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	4,800				4,800							
	Гкал/час	ГВС	1,650				1,650							
	Гкал/час	всего	6,450				6,450							
в том числе:														
Строительство жилых домов (д. Красницы ЖК "Gatchina Gardens")	Гкал/час	отопл./вент.	4,800				4,800							
	Гкал/час	ГВС	1,650				1,650							
	Гкал/час	всего	6,450				6,450							
<b>Сяськелевское территориальное управление</b>														
<b>Котельная №36 в д. Сяськелево</b>														
<b>Котельная №36 в д. Сяськелево, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	0,380						0,110		0,270			
	Гкал/час	ГВС	0,079						0,027		0,052			
	Гкал/час	всего	0,459						0,137		0,322			
в том числе:														
Строительство крытого физкультурно-оздоровительного комплекса с площадью спортивного зала с тренажерным залом и с бассейном	Гкал/час	отопл./вент.	0,110						0,110					
	Гкал/час	ГВС	0,027						0,027					
	Гкал/час	всего	0,137						0,137					
Малозэтажные жилые дома	Гкал/час	отопл./вент.	0,270								0,270			

Перспективные объекты	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/час	ГВС	0,052								0,052			
	Гкал/час	всего	0,322								0,322			
<b>Котельная №52 в д. Жабино</b>														
<b>Котельная №52 в д. Жабино, всего</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>0,480</b>			<b>0,420</b>			<b>0,060</b>					
	Гкал/час	ГВС	<b>0,087</b>			<b>0,087</b>								
	Гкал/час	всего	<b>0,567</b>			<b>0,507</b>			<b>0,060</b>					
в том числе:														
Фельдшерско-акушерский пункт 1-го типа (ГБУЗ ЛО «Гатчинская клиническая межрайонная больница»)	Гкал/час	отопл./вент.	0,120			0,120								
	Гкал/час	ГВС	0,025			0,025								
	Гкал/час	всего	0,145			0,145								
Детский сад на 200 мест	Гкал/час	отопл./вент.	0,210			0,210								
	Гкал/час	ГВС	0,062			0,062								
	Гкал/час	всего	0,272			0,272								
Строительство универсального спортивного зала	Гкал/час	отопл./вент.	0,060						0,060					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,060						0,060					
Строительство многофункциональной спортивной площадки	Гкал/час	отопл./вент.	0,090			0,090								
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,090			0,090								
<b>ИТОГО на территории Гатчинского муниципального округа:</b>	Гкал/час	отопл./вент.	<b>42,498</b>	<b>0,634</b>	<b>9,932</b>	<b>13,771</b>	<b>7,177</b>	<b>3,248</b>	<b>5,572</b>	<b>1,459</b>	<b>0,519</b>	<b>0,186</b>		
	Гкал/час	ГВС	<b>10,631</b>	<b>0,286</b>	<b>2,974</b>	<b>4,259</b>	<b>2,098</b>	<b>0,067</b>	<b>0,362</b>	<b>0,504</b>	<b>0,072</b>	<b>0,010</b>		
	Гкал/час	тех. Нужды	<b>0,301</b>			<b>0,232</b>	<b>0,069</b>							
	Гкал/час	всего	<b>53,430</b>	<b>0,919</b>	<b>12,905</b>	<b>18,262</b>	<b>9,345</b>	<b>3,315</b>	<b>5,934</b>	<b>1,963</b>	<b>0,591</b>	<b>0,196</b>		

**Таблица 2.4.2 Перечень многоквартирных домов на территории Гатчинского муниципального округа, признанных аварийными и не расселенные**

Источник/адрес	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	Планируемая дата окончания переселения										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Гатчинское территориальное управление														
Котельная №6 в г. Гатчина														
Котельная №6 в г. Гатчина, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,059								0,059			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,059								0,059			
в том числе:														

Источник/адрес	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	Планируемая дата окончания переселения										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Хохлова, 35 (жилой дом)	Гкал/час	отопл./вент.	0,029								0,029			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,029								0,029			
Хохлова 23а (магазин)	Гкал/час	отопл./вент.	0,031								0,031			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,031								0,031			
<b>Котельная №9 в г. Гатчина</b>														
<b>Котельная №9 в г. Гатчина, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,081</b>	<b>0,062</b>							<b>0,020</b>			
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>												
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,081</b>	<b>0,062</b>							<b>0,020</b>			
в том числе:														
Красноармейский, 7	Гкал/час	отопл./вент.	0,016	0,016										
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,016	0,016										
Красноармейский, 44	Гкал/час	отопл./вент.	0,045	0,045										
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,045	0,045										
Красноармейский, 36	Гкал/час	отопл./вент.	0,020								0,020			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,020								0,020			
<b>Котельная №10 в г. Гатчина</b>														
<b>Котельная №10 в г. Гатчина, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,425</b>	<b>0,003</b>		<b>0,042</b>	<b>0,117</b>	<b>0,037</b>			<b>0,227</b>			
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,048</b>			<b>0,004</b>	<b>0,019</b>				<b>0,025</b>			
	<b>Гкал/час</b>	<b>всего</b>	<b>0,473</b>	<b>0,003</b>		<b>0,046</b>	<b>0,136</b>	<b>0,037</b>			<b>0,251</b>			
в том числе:														
Кустова, 35а	Гкал/час	отопл./вент.	0,003	0,003										
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,003	0,003										
Рысева, 52	Гкал/час	отопл./вент.	0,042			0,042								
	Гкал/час	ГВС	0,004			0,004								
	Гкал/час	всего	0,046			0,046								
Заводская, 1в	Гкал/час	отопл./вент.	0,054				0,054							
	Гкал/час	ГВС	0,016				0,016							
	Гкал/час	всего	0,070				0,070							
Глилки, 8	Гкал/час	отопл./вент.	0,010				0,010							
	Гкал/час	ГВС	0,000				0,000							

Источник/адрес	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	Планируемая дата окончания переселения										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Рошалья, 22	Гкал/час	всего	0,010				0,010							
	Гкал/час	отопл./вент.	0,052				0,052							
	Гкал/час	ГВС	0,003				0,003							
	Гкал/час	всего	0,056				0,056							
Глилки, 2	Гкал/час	отопл./вент.	0,037					0,037						
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,037					0,037						
Рысева, 38	Гкал/час	отопл./вент.	0,027								0,027			
	Гкал/час	ГВС									0,001			
	Гкал/час	всего	0,028								0,028			
Куприна, 33а	Гкал/час	отопл./вент.	0,033								0,033			
	Гкал/час	ГВС	0,002								0,002			
	Гкал/час	всего	0,035								0,035			
Кустова, 46	Гкал/час	отопл./вент.	0,037								0,037			
	Гкал/час	ГВС	0,013								0,013			
	Гкал/час	всего	0,050								0,050			
Рошалья, 11	Гкал/час	отопл./вент.	0,022								0,022			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,022								0,022			
Рыбакова, 9	Гкал/час	отопл./вент.	0,005								0,005			
	Гкал/час	ГВС									0,001			
	Гкал/час	всего	0,005								0,005			
Беляева, 20	Гкал/час	отопл./вент.	0,021								0,021			
	Гкал/час	ГВС	0,002								0,002			
	Гкал/час	всего	0,023								0,023			
Беляева, 28	Гкал/час	отопл./вент.	0,030								0,030			
	Гкал/час	ГВС	0,003								0,003			
	Гкал/час	всего	0,033								0,033			
Глилки, 12	Гкал/час	отопл./вент.	0,035								0,035			
	Гкал/час	ГВС	0,002								0,002			
	Гкал/час	всего	0,037								0,037			
Беляева, 3-а	Гкал/час	отопл./вент.	0,016								0,016			
	Гкал/час	ГВС	0,002								0,002			
	Гкал/час	всего	0,018								0,018			
<b>Котельная №11 в г. Гатчина</b>														
<b>Котельная №11 в г. Гатчина, всего</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>отопл./вент.</b>	<b>0,862</b>	<b>0,112</b>			<b>0,297</b>	<b>0,089</b>	<b>0,053</b>		<b>0,311</b>			
	<b>Гкал/час</b>	<b>ГВС</b>	<b>0,019</b>				<b>0,017</b>				<b>0,003</b>			

Источник/адрес	Разм-ть Гкал/час	Отоп, вент / ГВС всего	Суммарная нагрузка 0,882	Планируемая дата окончания переселения										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
				0,112			0,313	0,089	0,053		0,313			
в том числе:														
К. Маркса, 7 (сч)	Гкал/час	отопл./вент.	0,044	0,044										
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,044	0,044										
К. Маркса, 59 (нет ТП)	Гкал/час	отопл./вент.	0,041	0,041										
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,041	0,041										
К. Маркса, 49а (нет ТП)	Гкал/час	отопл./вент.	0,027	0,027										
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,027	0,027										
К. Маркса, 17	Гкал/час	отопл./вент.	0,059				0,059							
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,059				0,059							
К. Маркса, 13(нет ТП)	Гкал/час	отопл./вент.	0,032				0,032							
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,032				0,032							
К. Маркса, 19	Гкал/час	отопл./вент.	0,029				0,029							
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,029				0,029							
Чкалова 79 гр-вдос дог254	Гкал/час	отопл./вент.	0,040				0,040							
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,040				0,040							
К. Маркса, 25а	Гкал/час	отопл./вент.	0,023				0,023							
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,023				0,023							
К. Маркса, 75 ( нет ТП)	Гкал/час	отопл./вент.	0,050				0,050							
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,050				0,050							
Чкалова, 11	Гкал/час	отопл./вент.	0,064				0,064							
	Гкал/час	ГВС	0,017				0,017							
	Гкал/час	всего	0,080				0,080							
Урицкого, 29	Гкал/час	отопл./вент.	0,053					0,053						
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,053					0,053						
К. Маркса, 26а	Гкал/час	отопл./вент.	0,036					0,036						
	Гкал/час	ГВС												

Источник/адрес	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	Планируемая дата окончания переселения										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
25 Октября, 35в	Гкал/час	всего	0,036					0,036						
	Гкал/час	отопл./вент.	0,053						0,053					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,053						0,053					
К. Маркса, 52а (нет ТП)	Гкал/час	отопл./вент.	0,027								0,027			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,027								0,027			
Володарского, 22 (нет ТП)	Гкал/час	отопл./вент.	0,027								0,027			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,027								0,027			
Чкалова, 22	Гкал/час	отопл./вент.	0,037								0,037			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,037								0,037			
К. Маркса, 28 (нет ТП)	Гкал/час	отопл./вент.	0,027								0,027			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,027								0,027			
Металлистов, 37	Гкал/час	отопл./вент.	0,017								0,017			
	Гкал/час	ГВС	0,001								0,001			
	Гкал/час	всего	0,018								0,018			
Радищева, 30а	Гкал/час	отопл./вент.	0,036								0,036			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,036								0,036			
Рощинская, 14 (вдос)	Гкал/час	отопл./вент.	0,048								0,048			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,048								0,048			
Радищева, 5а	Гкал/час	отопл./вент.	0,034								0,034			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,034								0,034			
Металлистов, 38	Гкал/час	отопл./вент.	0,009								0,009			
	Гкал/час	ГВС	0,001								0,001			
	Гкал/час	всего	0,011								0,011			
Металлистов, 21	Гкал/час	отопл./вент.	0,009								0,009			
	Гкал/час	ГВС	0,000								0,000			
	Гкал/час	всего	0,010								0,010			
К. Маркса, 32	Гкал/час	отопл./вент.	0,040								0,040			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,040								0,040			

Источник/адрес	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	Планируемая дата окончания переселения										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная "ЭЛТЕЗА" в г. Гатчина														
Котельная "ЭЛТЕЗА" в г. Гатчина, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,050							0,050				
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,050							0,050				
в том числе:														
Молодежная, 2	Гкал/час	отопл./вент.	0,025							0,025				
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,025							0,025				
Уральская, 1	Гкал/час	отопл./вент.	0,025							0,025				
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,025							0,025				
Территориальное управление г. Коммунар														
ТЭЦ г. Коммунар														
ТЭЦ г. Коммунар, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,156				0,156							
	Гкал/час	ГВС	0,060				0,06							
	Гкал/час	всего	0,216				0,216							
в том числе:														
Ленинградское шоссе, 15	Гкал/час	отопл./вент.	0,027				0,027							
	Гкал/час	ГВС	0,008				0,008							
	Гкал/час	всего	0,035				0,035							
Школьная улица, 2	Гкал/час	отопл./вент.	0,048				0,048							
	Гкал/час	ГВС	0,025				0,025							
	Гкал/час	всего	0,073				0,073							
Ленинградская улица, 9	Гкал/час	отопл./вент.	0,052				0,052							
	Гкал/час	ГВС	0,014				0,014							
	Гкал/час	всего	0,066				0,066							
Гатчинская улица, 20	Гкал/час	отопл./вент.	0,029				0,029							
	Гкал/час	ГВС	0,013				0,013							
	Гкал/час	всего	0,042				0,042							
Сиверское территориальное управление														
Котельная №1 в п. Сиверский														
Котельная №1 в п. Сиверский, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,049						0,049					
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,049						0,049					
в том числе:														
ул. Строителей, д. 16	Гкал/час	отопл./вент.	0,049						0,049					
	Гкал/час	ГВС												



Источник/адрес	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	Планируемая дата окончания переселения										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/час	всего	0,049						0,049					
Кобринское территориальное управление														
Котельная №11 в п. Кобринское														
Котельная №11 в п. Кобринское, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,210		0,210									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,210		0,210									
в том числе:														
ул. Советских воинов, д.7	Гкал/час	отопл./вент.	0,110		0,110									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,110		0,110									
ул. Советских воинов, д. 11	Гкал/час	отопл./вент.	0,100		0,100									
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,100		0,100									
Котельная №17 в п. Суйда														
Котельная №17 в п. Суйда, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,070		0,070									
	Гкал/час	ГВС	0,000		0,000									
	Гкал/час	всего	0,070		0,070									
в том числе:														
ул. Центральная, д.3	Гкал/час	отопл./вент.	0,070		0,070									
	Гкал/час	ГВС	0,000		0,000									
	Гкал/час	всего	0,070		0,070									
Новосветское территориальное управление														
Котельная №29 в п. Пригородное														
Котельная №29 в п. Пригородное, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,052								0,052			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,052								0,052			
в том числе:														
Вырицкое шоссе, д.5	Гкал/час	отопл./вент.	0,052								0,052			
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,052								0,052			
Пудостьское территориальное управление														
Котельная №51 в п. Терволово														
Котельная №51 в п. Терволово, всего	Гкал/час	отопл./вент.	0,053									0,053		
	Гкал/час	ГВС	0,004									0,004		
	Гкал/час	всего	0,056									0,056		
в том числе:														
Сельская, 1	Гкал/час	отопл./вент.	0,020									0,020		

Источник/адрес	Разм-ть	Отоп, вент / ГВС	Суммарная нагрузка	Планируемая дата окончания переселения										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/час	ГВС												
	Гкал/час	всего	0,020									0,020		
Сельская, 3	Гкал/час	отопл./вент.	0,020									0,020		
	Гкал/час	ГВС	0,002									0,002		
	Гкал/час	всего	0,021									0,021		
Школьная, 13	Гкал/час	отопл./вент.	0,013									0,013		
	Гкал/час	ГВС	0,002									0,002		
	Гкал/час	всего	0,015									0,015		
ИТОГО на территории Гатчинского муниципального округа:	Гкал/час	отопл./вент.	2,067	0,177	0,280	0,042	0,569	0,126	0,102	0,000	0,718	0,053		
	Гкал/час	ГВС	0,131	0,000	0,000	0,004	0,096	0,000	0,000	0,000	0,028	0,004		
	Гкал/час	всего	2,198	0,177	0,280	0,046	0,665	0,126	0,102	0,000	0,746	0,056		

**Таблица 2.4.3 Прирост перспективных нагрузок по источникам (нарастающим итогом, без учета сноса)**

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Вырицкое территориальное управление</b>													
Котельная №16 в п. Вырица	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
Котельная №45 п. Вырица, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,300	0,300	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,300	0,300	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650
Котельная №37 д. Мины, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354
<b>Гатчинское территориальное управление</b>													
Котельная №6 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465
Котельная №9 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	0,017	1,097	1,097	1,097	1,097	1,097	1,097	1,097	1,097	1,097	1,097
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	Гкал/ч	Всего	0,017	1,197	1,197	1,197	1,197	1,197	1,197	1,197	1,197	1,197	1,197
Котельная №10 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,653	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,647	0,803	0,803	0,803	0,803	0,803	0,803	0,803	0,803
	Гкал/ч	Тех. Нужды	0,000	0,000	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	1,532	2,914	2,914	2,914	2,914	2,914	2,914	2,914	2,914

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №11 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	0,029	0,736	1,099	1,709	1,709	1,709	1,709	1,709	1,709	1,709	1,709
	Гкал/ч	ГВС	0,010	0,104	0,222	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464
	Гкал/ч	Тех. Нужды	0,000	0,000	0,000	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069
	Гкал/ч	Всего	0,039	0,840	1,321	2,242	2,242	2,242	2,242	2,242	2,242	2,242	2,242
Котельная №12 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844
<b>Дружнгорское территориальное управление</b>													
Котельная №21 в п. Дружная Горка, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
<b>Территориальное управление город Коммунар</b>													
Котельная, Малый пер., стр. 9, всего	Гкал/ч	ОВ	0,418	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268
	Гкал/ч	ГВС	0,265	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
	Гкал/ч	Всего	0,683	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947
<b>Сиверское территориальное управление</b>													
Котельная №48 в д. Куровицы	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
Котельная №1 в п. Сиверский	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
<b>Большеколпанское территориальное управление</b>													
Котельная АО "ТЭК СПб" в с. Никольское, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	2,080	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,212	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517
	Гкал/ч	Всего	0,000	2,291	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449
<b>Вереvское территориальное управление</b>													
Котельная №10 в д. Малое Верево	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
Новая котельная д. Горки	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,210	1,210	1,210	1,210	1,210
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,693	1,693	1,693	1,693	1,693
<b>Войсковитское территориальное управление</b>													
Котельная №34 в п. Новый Учхоз	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №53 в п. Войсковицы	Гкал/ч	ОВ	0,000	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272
	Гкал/ч	Всего	0,000	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813
<b>Елизаветинское территориальное управление</b>													
Котельная №33 в д. Шпаньково	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075
Котельная №35 в п. Елизаветино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,195	0,293	0,390	0,488	0,488	0,488
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,195	0,293	0,390	0,488	0,488	0,488
Котельная №47 в п. Елизаветино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,088	0,088	0,088
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,010	0,010
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,098	0,098
<b>Кобринское территориальное управление</b>													
Котельная №11 в п. Кобринское	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194
Котельная №17 в п. Суйда	Гкал/ч	ОВ	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
	Гкал/ч	ГВС	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
	Гкал/ч	Всего	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180
Котельная №18 в п. Высокоключевой	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,348	0,348	0,348	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,264	0,264	0,264	0,275	0,275	0,275	0,275	0,275	0,275
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,612	0,612	0,612	0,667	0,667	0,667	0,667	0,667	0,667
<b>Новосветское территориальное управление</b>													
Котельная №2 в п. Новый Свет	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	1,824	3,699	3,699	3,699	3,699	3,699	3,699
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	1,824	3,699	3,699	3,699	3,699	3,699	3,699
Котельная №3 в п. Торфяное	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098
<b>Пудомягское территориальное управление</b>													
Котельная №7 в д. Пудомяги	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,251	0,401	0,401	0,551	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,078	0,078	0,078	0,078	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,329	0,479	0,479	0,629	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819
Котельная №40 в п. Лукаши	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264
<b>Пудостьское территориальное управление</b>													

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №38 в д. Ивановка	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
Котельная №50 в п. Пудость	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,151	0,303	0,454	0,606	0,757	0,909	1,060	1,060	1,060	1,060
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,020	0,040	0,061	0,081	0,101	0,121	0,141	0,141	0,141	0,141
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,172	0,343	0,515	0,686	0,858	1,030	1,201	1,201	1,201	1,201
Котельная №51 в п. Терволово	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,001	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,001	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301
Котельная №55 в п. Мыза Ивановка	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
<b>Рождественское территориальное управление</b>													
Котельная №6 в с. Рождествено	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,290	0,290	0,290	2,887	2,887	2,887	2,887	2,887	2,887
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,140	0,140	0,140	0,381	0,381	0,381	0,381	0,381	0,381
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,430	0,430	0,430	3,268	3,268	3,268	3,268	3,268	3,268
<b>Сусанинское территориальное управление</b>													
Котельная №15 в п. Сусанино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
Котельная №26 в п. Семрино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,070	0,108	0,108	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,004	0,017	0,017	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,074	0,125	0,125	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
Котельная №41 в п. Кобралово	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,120	0,129	0,129	0,129	0,283	0,283	0,283	0,283	0,283	0,283
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,120	0,133	0,133	0,133	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286
Новая котельная №1 в д. Красницы	Гкал/ч	ОВ	0,000	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410
	Гкал/ч	ГВС	0,000	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750
	Гкал/ч	Всего	0,000	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160
Новая котельная №2 в д. Красницы	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980
Новая котельная №3 в д. Красницы	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	6,450	6,450	6,450	6,450	6,450	6,450	6,450	6,450
<b>Сяськелевское территориальное управление</b>													
Котельная №36 в д. Сяськелево	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,110	0,380	0,380	0,380	0,380
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,027	0,027	0,079	0,079	0,079	0,079

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,137	0,137	0,459	0,459	0,459	0,459
Котельная №52 в д. Жабино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,420	0,420	0,420	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,507	0,507	0,507	0,567	0,567	0,567	0,567	0,567	0,567

**Таблица 2.4.4 Прирост перспективных нагрузок по источникам (нарастающим итогом, с учетом сноса)**

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Вырицкое территориальное управление</b>													
Котельная №16 в п. Вырица	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
Котельная №45 п. Вырица, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,300	0,300	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,300	0,300	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650
Котельная №37 д. Мины, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354
<b>Гатчинское территориальное управление</b>													
Котельная №6 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,406	0,406	0,406	0,406
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,406	0,406	0,406	0,406
Котельная №9 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	-0,045	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,016	1,016	1,016	1,016
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	Гкал/ч	Всего	-0,045	1,135	1,135	1,135	1,135	1,135	1,135	1,116	1,116	1,116	1,116
Котельная №10 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	-0,003	-0,003	0,607	1,717	1,680	1,680	1,680	1,454	1,454	1,454	1,454
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,643	0,780	0,780	0,780	0,780	0,755	0,755	0,755	0,755
	Гкал/ч	Тех. Нужды	0,000	0,000	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232
	Гкал/ч	Всего	-0,003	-0,003	1,483	2,729	2,692	2,692	2,692	2,441	2,441	2,441	2,441
Котельная №11 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	-0,083	0,624	0,987	1,300	1,211	1,157	1,157	0,847	0,847	0,847	0,847
	Гкал/ч	ГВС	0,010	0,104	0,222	0,447	0,447	0,447	0,447	0,445	0,445	0,445	0,445
	Гкал/ч	Тех. Нужды	0,000	0,000	0,000	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069
	Гкал/ч	Всего	-0,073	0,728	1,209	1,816	1,727	1,674	1,674	1,360	1,360	1,360	1,360
Котельная №12 в г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731	4,731
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844	5,844
Котельная "ЭЛТЕЗА" г. Гатчина	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-0,050	-0,050	-0,050	-0,050
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-0,050	-0,050	-0,050	-0,050
<b>Дружнгорское территориальное управление</b>													
Котельная №21 в п. Дружная Горка, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
<b>Территориальное управление город Коммунар</b>													
Котельная, Малый пер., стр. 9, всего	Гкал/ч	ОВ	0,418	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268	1,268
	Гкал/ч	ГВС	0,265	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
	Гкал/ч	Всего	0,683	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947	1,947
ТЭЦ г. Коммунар, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	-0,156	-0,156	-0,156	-0,156	-0,156	-0,156	-0,156	-0,156
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	-0,060	-0,060	-0,060	-0,060	-0,060	-0,060	-0,060	-0,060
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	-0,216	-0,216	-0,216	-0,216	-0,216	-0,216	-0,216	-0,216
<b>Сиверское территориальное управление</b>													
Котельная №48 в д. Куровицы	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
Котельная №1 в п. Сиверский	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,243	0,243	0,243	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,243	0,243	0,243	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195
<b>Большеколпанское территориальное управление</b>													
Котельная АО "ТЭК СПб" в с. Никольское, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	2,080	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,212	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517
	Гкал/ч	Всего	0,000	2,291	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449	3,449
<b>Вереvское территориальное управление</b>													
Котельная №10 в д. Малое Верево	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
Новая котельная д. Горки	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,210	1,210	1,210	1,210	1,210
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,693	1,693	1,693	1,693	1,693
<b>Войсковитское территориальное управление</b>													
Котельная №34 в п. Новый Учхоз	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Котельная №53 в п. Войковицы	Гкал/ч	ОВ	0,000	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272
	Гкал/ч	Всего	0,000	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813	1,813
<b>Елизаветинское территориальное управление</b>													

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №33 в д. Шпаньково	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075
Котельная №35 в п. Елизаветино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,195	0,293	0,390	0,488	0,488	0,488
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,195	0,293	0,390	0,488	0,488	0,488
Котельная №47 в п. Елизаветино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,088	0,088	0,088
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,010	0,010
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,098	0,098
<b>Кобринское территориальное управление</b>													
Котельная №11 в п. Кобринское	Гкал/ч	ОВ	0,000	-0,210	-0,029	-0,029	-0,029	-0,029	-0,029	-0,029	-0,029	-0,029	-0,029
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
	Гкал/ч	Всего	0,000	-0,210	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016
Котельная №17 в п. Суйда	Гкал/ч	ОВ	0,170	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	Гкал/ч	ГВС	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
	Гкал/ч	Всего	0,180	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
Котельная №18 в п. Высокоключевой	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,348	0,348	0,348	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,264	0,264	0,264	0,275	0,275	0,275	0,275	0,275	0,275
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,612	0,612	0,612	0,667	0,667	0,667	0,667	0,667	0,667
<b>Новосветское территориальное управление</b>													
Котельная №2 в п. Новый Свет	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	1,824	3,699	3,699	3,699	3,699	3,699	3,699
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	1,824	3,699	3,699	3,699	3,699	3,699	3,699
Котельная №3 в п. Торфяное	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098
Котельная №29 в п. Пригородное, всего	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-0,052	-0,052	-0,052	-0,052
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-0,052	-0,052	-0,052	-0,052
<b>Пудомягское территориальное управление</b>													
Котельная №7 в д. Пудомяги	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,251	0,401	0,401	0,551	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,078	0,078	0,078	0,078	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,329	0,479	0,479	0,629	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819
Котельная №40 в п. Лукаши	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264
<b>Пудостьское территориальное управление</b>													
Котельная №38 в д. Ивановка	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198



Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,151	0,303	0,454	0,606	0,757	0,909	1,060	1,060	1,060	1,060
Котельная №50 в п. Пудость	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,020	0,040	0,061	0,081	0,101	0,121	0,141	0,141	0,141	0,141
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,172	0,343	0,515	0,686	0,858	1,030	1,201	1,201	1,201	1,201
	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,001	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,218	0,218	0,218
Котельная №51 в п. Терволово	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,026	0,026	0,026
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,001	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,245	0,245	0,245
	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
Котельная №55 в п. Мыза Ивановка	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>Рождественское территориальное управление</b>													
Котельная №6 в с. Рождествено	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,290	0,290	0,290	2,887	2,887	2,887	2,887	2,887	2,887
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,140	0,140	0,140	0,381	0,381	0,381	0,381	0,381	0,381
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,430	0,430	0,430	3,268	3,268	3,268	3,268	3,268	3,268
<b>Сусанинское территориальное управление</b>													
Котельная №15 в п. Сусанино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
Котельная №26 в п. Семрино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,070	0,108	0,108	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,004	0,017	0,017	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,074	0,125	0,125	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
Котельная №41 в п. Кобралово	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,120	0,129	0,129	0,129	0,283	0,283	0,283	0,283	0,283	0,283
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,120	0,133	0,133	0,133	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286
Новая котельная №1 в д. Красницы	Гкал/ч	ОВ	0,000	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410
	Гкал/ч	ГВС	0,000	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750
	Гкал/ч	Всего	0,000	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160
Новая котельная №2 в д. Красницы	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450	4,450
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980
Новая котельная №3 в д. Красницы	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	6,450	6,450	6,450	6,450	6,450	6,450	6,450	6,450
<b>Сяськелевское территориальное управление</b>													
Котельная №36 в д. Сяськелево	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,110	0,380	0,380	0,380	0,380
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,027	0,027	0,079	0,079	0,079	0,079
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,137	0,137	0,459	0,459	0,459	0,459

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №52 в д. Жабино	Гкал/ч	ОВ	0,000	0,000	0,420	0,420	0,420	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480
	Гкал/ч	ГВС	0,000	0,000	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
	Гкал/ч	Всего	0,000	0,000	0,507	0,507	0,507	0,567	0,567	0,567	0,567	0,567	0,567

**Таблица 2.4.5 Прирост расхода теплоносителя в зонах действия источников**

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Вырицкое территориальное управление</b>													
Котельная №16 в п. Вырица	т/ч	ОВ	0,00	0,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
Котельная №45 п. Вырица, всего	т/ч	ОВ	0,00	0,00	12,00	12,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	12,00	12,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00
Котельная №37 д. Мины, всего	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16
<b>Гатчинское территориальное управление</b>													
Котельная №6 в г. Гатчина	т/ч	ОВ	0,00	18,60	18,60	18,60	18,60	18,60	18,60	16,23	16,23	16,23	16,23
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	18,60	18,60	18,60	18,60	18,60	18,60	16,23	16,23	16,23	16,23
Котельная №9 в г. Гатчина	т/ч	ОВ	-1,78	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	40,63	40,63	40,63	40,63
	т/ч	ГВС	0,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	т/ч	Всего	-1,78	43,42	43,42	43,42	43,42	43,42	43,42	42,63	42,63	42,63	42,63
Котельная №10 в г. Гатчина	т/ч	ОВ	-0,13	-0,13	24,30	68,68	67,22	67,22	67,22	58,15	58,15	58,15	58,15
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	12,86	15,60	15,60	15,60	15,60	15,10	15,10	15,10	15,10
	т/ч	Тех. Нужды	0,00	0,00	9,28	9,28	9,28	9,28	9,28	9,28	9,28	9,28	9,28
	т/ч	Всего	-0,13	-0,13	46,44	93,56	92,09	92,09	92,09	82,53	82,53	82,53	82,53
Котельная №11 в г. Гатчина	т/ч	ОВ	-3,33	24,95	39,47	51,99	48,43	46,29	46,29	33,86	33,86	33,86	33,86
	т/ч	ГВС	0,20	2,08	4,44	8,95	8,95	8,95	8,95	8,89	8,89	8,89	8,89
	т/ч	Тех. Нужды	0,00	0,00	0,00	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76
	т/ч	Всего	-3,13	27,03	43,91	63,70	60,13	58,00	58,00	45,52	45,52	45,52	45,52
Котельная №12 в г. Гатчина	т/ч	ОВ	0,00	0,00	189,22	189,22	189,22	189,22	189,22	189,22	189,22	189,22	189,22
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	22,28	22,28	22,28	22,28	22,28	22,28	22,28	22,28	22,28
	т/ч	Всего	0,00	0,00	211,50	211,50	211,50	211,50	211,50	211,50	211,50	211,50	211,50

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная"ЭЛТЕЗА" г. Гатчина	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,00	-2,00	-2,00	-2,00
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,00	-2,00	-2,00	-2,00
<b>Дружногорское территориальное управление</b>													
Котельная №21 в п. Дружная Горка, всего	т/ч	ОВ	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>Территориальное управление город Коммунар</b>													
Котельная, Малый пер., стр. 9, всего	т/ч	ОВ	16,71	50,72	50,72	50,72	50,72	50,72	50,72	50,72	50,72	50,72	50,72
	т/ч	ГВС	5,31	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58
	т/ч	Всего	22,02	64,30	64,30	64,30	64,30	64,30	64,30	64,30	64,30	64,30	64,30
ТЭЦ г. Коммунар, всего	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	-6,24	-6,24	-6,24	-6,24	-6,24	-6,24	-6,24	-6,24
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	-1,20	-1,20	-1,20	-1,20	-1,20	-1,20	-1,20	-1,20
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	-7,44	-7,44	-7,44	-7,44	-7,44	-7,44	-7,44	-7,44
<b>Сиверское территориальное управление</b>													
Котельная №48 в д. Куровицы	т/ч	ОВ	0,00	0,00	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
	т/ч	Всего	0,00	0,00	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
Котельная №1 в п. Сиверский	т/ч	ОВ	0,00	0,00	9,73	9,73	9,73	7,79	7,79	7,79	7,79	7,79	7,79
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	9,73	9,73	9,73	7,79	7,79	7,79	7,79	7,79	7,79
<b>Большеколпанское территориальное управление</b>													
Котельная АО "ТЭК СПб" в с. Никольское, всего	т/ч	ОВ	0,00	83,19	117,28	117,28	117,28	117,28	117,28	117,28	117,28	117,28	117,28
	т/ч	ГВС	0,00	4,23	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34
	т/ч	Всего	0,00	87,43	127,61	127,61	127,61	127,61	127,61	127,61	127,61	127,61	127,61
<b>Вереvское территориальное управление</b>													
Котельная №10 в д. Малое Верево	т/ч	ОВ	0,00	0,00	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29
Новая котельная д. Горки	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,38	48,38	48,38	48,38	48,38
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,68	9,68	9,68	9,68	9,68
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58,06	58,06	58,06	58,06	58,06
<b>Войсковитское территориальное управление</b>													
Котельная №34 в п. Новый Учхоз	т/ч	ОВ	0,00	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
	т/ч	ГВС	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	т/ч	Всего	0,00	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
	т/ч	ОВ	0,00	61,64	61,64	61,64	61,64	61,64	61,64	61,64	61,64	61,64	61,64

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №53 в п. Войсковицы	т/ч	ГВС	0,00	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44
	т/ч	Всего	0,00	67,08	67,08	67,08	67,08	67,08	67,08	67,08	67,08	67,08	67,08
<b>Елизаветинское территориальное управление</b>													
Котельная №33 в д. Шпаньково	т/ч	ОВ	0,00	0,00	1,20	1,20	1,20	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	1,20	1,20	1,20	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Котельная №35 в п. Елизаветино	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	7,81	11,71	15,62	19,52	19,52	19,52
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	7,81	11,71	15,62	19,52	19,52	19,52
Котельная №47 в п. Елизаветино	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,53	3,53	3,53
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,20	0,20
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,72	3,72	3,72
<b>Кобринское территориальное управление</b>													
Котельная №11 в п. Кобринское	т/ч	ОВ	0,00	-8,40	-1,16	-1,16	-1,16	-1,16	-1,16	-1,16	-1,16	-1,16	-1,16
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
	т/ч	Всего	0,00	-8,40	-0,90	-0,90	-0,90	-0,90	-0,90	-0,90	-0,90	-0,90	-0,90
Котельная №17 в п. Суйда	т/ч	ОВ	6,80	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01
	т/ч	ГВС	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
	т/ч	Всего	7,00	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20
Котельная №18 в п. Высокоключевой	т/ч	ОВ	0,00	0,00	13,91	13,91	13,91	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	5,29	5,29	5,29	5,51	5,51	5,51	5,51	5,51	5,51
	т/ч	Всего	0,00	0,00	19,19	19,19	19,19	21,17	21,17	21,17	21,17	21,17	21,17
<b>Новосветское территориальное управление</b>													
Котельная №2 в п. Новый Свет	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	72,97	147,94	147,94	147,94	147,94	147,94	147,94
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	72,97	147,94	147,94	147,94	147,94	147,94	147,94
Котельная №3 в п. Торфяное	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90
Котельная №29 в п. Пригородное, всего	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,09	-2,09	-2,09	-2,09
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,09	-2,09	-2,09	-2,09
<b>Пудомягское территориальное управление</b>													
Котельная №7 в д. Пудомяги	т/ч	ОВ	0,00	10,04	16,04	16,04	22,04	27,80	27,80	27,80	27,80	27,80	27,80
	т/ч	ГВС	0,00	1,56	1,56	1,56	1,56	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
	т/ч	Всего	0,00	11,60	17,60	17,60	23,60	30,28	30,28	30,28	30,28	30,28	30,28
Котельная №40 в п. Лукаши	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	9,04	9,04	9,04	9,04	9,04	9,04	9,04

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81
<b>Пудостьское территориальное управление</b>													
Котельная №38 в д. Ивановка	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,91	7,91	7,91	7,91	7,91	7,91
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26
Котельная №50 в п. Пудость	т/ч	ОВ	0,00	6,06	12,11	18,17	24,23	30,29	36,34	42,40	42,40	42,40	42,40
	т/ч	ГВС	0,00	0,40	0,81	1,21	1,61	2,02	2,42	2,82	2,82	2,82	2,82
	т/ч	Всего	0,00	6,46	12,92	19,38	25,84	32,30	38,76	45,22	45,22	45,22	45,22
Котельная №51 в п. Терволово	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,04	10,84	10,84	10,84	10,84	10,84	8,74	8,74	8,74
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,53	0,53	0,53
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,04	11,44	11,44	11,44	11,44	11,44	9,26	9,26	9,26
Котельная №55 в п. Мыза Ивановка	т/ч	ОВ	0,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
	т/ч	ГВС	0,00	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
	т/ч	Всего	0,00	8,60	8,60	8,60	8,60	8,60	8,60	8,60	8,60	8,60	8,60
<b>Рождественское территориальное управление</b>													
Котельная №6 в с. Рождествено	т/ч	ОВ	0,00	0,00	11,58	11,58	11,58	115,48	115,48	115,48	115,48	115,48	115,48
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	2,80	2,80	2,80	7,62	7,62	7,62	7,62	7,62	7,62
	т/ч	Всего	0,00	0,00	14,38	14,38	14,38	123,09	123,09	123,09	123,09	123,09	123,09
<b>Сусанинское территориальное управление</b>													
Котельная №15 в п. Сусанино	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80
Котельная №26 в п. Семрино	т/ч	ОВ	0,00	2,80	4,33	4,33	8,13	8,13	8,13	8,13	8,13	8,13	8,13
	т/ч	ГВС	0,00	0,07	0,33	0,33	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	т/ч	Всего	0,00	2,87	4,66	4,66	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63
Котельная №41 в п. Кобралово	т/ч	ОВ	0,00	4,80	5,18	5,18	5,18	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
	т/ч	Всего	0,00	4,80	5,24	5,24	5,24	11,37	11,37	11,37	11,37	11,37	11,37
Новая котельная №1 в д. Красницы	т/ч	ОВ	0,00	96,40	96,40	96,40	96,40	96,40	96,40	96,40	96,40	96,40	96,40
	т/ч	ГВС	0,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
	т/ч	Всего	0,00	131,40	131,40	131,40	131,40	131,40	131,40	131,40	131,40	131,40	131,40
Новая котельная №2 в д. Красницы	т/ч	ОВ	0,00	0,00	178,00	178,00	178,00	178,00	178,00	178,00	178,00	178,00	178,00
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	30,60	30,60	30,60	30,60	30,60	30,60	30,60	30,60	30,60
	т/ч	Всего	0,00	0,00	208,60	208,60	208,60	208,60	208,60	208,60	208,60	208,60	208,60
Новая котельная №3 в д. Красницы	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	192,00	192,00	192,00	192,00	192,00	192,00	192,00	192,00
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00

Источник	Ед.изм.	Вид Нагрузки	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00
<b>Сяськелевское территориальное управление</b>													
Котельная №36 в д. Сяськелево	т/ч	ОВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,40	4,40	15,20	15,20	15,20	15,20
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,54	0,54	1,58	1,58	1,58	1,58
	т/ч	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,94	4,94	16,78	16,78	16,78	16,78
Котельная №52 в д. Жабино	т/ч	ОВ	0,00	0,00	16,80	16,80	16,80	19,20	19,20	19,20	19,20	19,20	19,20
	т/ч	ГВС	0,00	0,00	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
	т/ч	Всего	0,00	0,00	18,54	18,54	18,54	20,94	20,94	20,94	20,94	20,94	20,94

Таким образом, на конец расчетного срока к 2035 году, в целом по МО прирост тепловой нагрузки, подключенной к источникам централизованного теплоснабжения, составит 51,232 Гкал/ч, в том числе потребление энергии на нужды отопления и вентиляцию – 40,431 Гкал/ч, на тех. Нужды – 0,301 Гкал/ч и на ГВС – 10,5 Гкал/ч.

Выполнение мероприятий, необходимых для осуществления указанных переключений и строительства новых источников теплоснабжения, представлены в Главе 5 и Главе 7 настоящей Схемы теплоснабжения.

## **2.5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе**

В соответствии с методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения №212 от 05.03.2019г, утвержденных Приказом Министерства энергетики РФ, предложения по организации индивидуального теплоснабжения рекомендуется разрабатывать только в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га.

Учитывая экономическую необоснованность затрат на строительство тепловых сетей большой протяженности и малыми диаметрами в зонах индивидуального устройства, а также большими тепловыми потерями при передаче теплоносителя, соразмерными с количеством тепла, необходимого конечному потребителю, предлагается осуществлять теплоснабжение перспективной индивидуальной застройки за счет индивидуальных источников теплоснабжения.

## **2.6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

Приросты объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя в производственных зонах (собственных потребителей предприятий) покрываются за счет существующих резервов тепловой мощности собственных источников тепловой энергии предприятий. Изменение производственных зон, а также их перепрофилирование на расчетный период до 2035 года не предусматривается.

Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом исх. №367 от 13.03.18 г. известила администрацию Гатчинского муниципального района о запланированном строительстве автоматизированной газовой котельной АКМ «Сигнал 10000» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Ленинградское шоссе, уч.№20, для обеспечения нужд района «Промзона». Ввиду отсутствия информации о составе планируемых к подключению потребителей тепловой энергии и планах по включению АО «КСГР» в перечень теплоснабжающих организаций города Гатчина, данная котельная рассматривается как автономный источник теплоснабжения проектируемых объектов АО «КСГР». Скорректированная информация по данному объекту будет учтена на более поздних этапах строительства и внесена в схему теплоснабжения при ее последующих актуализациях.

## **2.7 Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения**

Схема теплоснабжения для Гатчинского муниципального округа разрабатывается впервые.



**2.8 Перечень объектов теплopotребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Перечень объектов теплоснабжения, подключенных в 2024 г. на территории Гатчинского муниципального округа, представлен в таблице 2.8.1.

**Таблица 2.8.1 Объекты теплоснабжения с измененной тепловой нагрузкой или подключенные в 2024 г.**

№ п.п.	Абонент	Адрес	Назначение	Общая площадь м²	Объем здания м³	Тепловая нагрузка Гкал/час			
						отопление	Вентиляция	ГВСмах	Технол.
1	Храм пророка Илии	Гатчина,бульвар Авиаторов,участок №7кадастровый номер участка 47:25:010000019:571	-	-	-	0,0347	-	-	-
2	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями	корп.1участок 5 Гатчина ,въезд,кв.1 кадастровый номер участка 47:25:0111013: 573	Жилой дом	51919,56	25827,95	0,787	-	0,323	-
3	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями	корп.2 участок 5 Гатчина ,въезд,кв.1 кадастровый номер участка 47:25:0111013: 573	Жилой дом	37651,2	19556,79	0,577	-	0,25	-
4	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями	корп.3 участок 5 Гатчина ,въезд,кв.1 кадастровый номер участка 47:25:0111013:573	Жилой дом	37651,2	19176,9	0,593	-	0,26	-
5	Многоквартирный многоэтажный жилой дом до №26 по ул.Куприна	кадастровый номер участка 47:25:0109061: 19	Жилой дом	-	-	0,241	-	0,155	-
6	Средняя образовательная школа на 1175мест в г.Гатчине	кадастровый номер участка 47:25:01007016:810	школа	-	-	0,3842	1,801	0,14	-
7	ООО "Мой Дом"	г.Гатчина, пр.25 Октября, 40г	административное	-	-	0,06688	0,04667	0,0	0,0
8	ИП Мазурок Д.В.	г.Гатчина, пр.25 Октября, 40г корп.1	административное	-	-	0,04518	0,04667	0,0	0,0
9	ООО "Пр-т 25 Октября"	г.Гатчина, пр.25 Октября, 40г корп.2	административное	-	-	0,04806	0,04667	0,0	0,0
10	МУП "Водоканал" г.Гатчина	г.Гатчина, Промзона 2, квартал 2, площадка 2, корп.16	промышленное	-	-	0,01713	0,0	0,0	0,0

## 2.9 Прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

Актуализированные сведения о перспективной застройке на территории Гатчинского муниципального округа, с указанием объекта теплоснабжения и предполагаемым источником тепловой энергии, представлены в таблице 2.4.1.

## 2.10 Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии представлена в таблице 2.10.1. В качестве расчетной (фактической) тепловой нагрузки используется тепловая нагрузка, определенная на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период по узлам учета тепловой энергии от котельных.

**Таблица 2.10.1 Расчетная нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии**

Наименование источника, адрес	Расчетная нагрузка по отоплению, Гкал/ч	Расчетная нагрузка по ГВС, Гкал/ч	Потери тепловой энергии, Гкал/ч	Суммарная нагрузка по источнику, Гкал/ч
<b>Большеколпанское территориальное управление</b>				
Котельная №9 д. Большие Колпаны	6,183	0,336	1,12	7,64
Котельная №56 д. Большие Колпаны	0,075	0	0,05	0,12
Котельная ГKKЗ дер. Малые Колпаны	3,214	3,365	0,28	6,86
Котельная ЖК «Речной квартал»	2,413	1,658	0	4,07
Котельная АО «ТЭК СПб» с. Никольское	4,02	0,78	0,92	5,72
<b>Веревское территориальное управление</b>				
Котельная №8 в д. Вайялово	1,815	0,103	0,000*	1,918
Котельная №10 дер. Малое Верево	10,566	0,664	1,065	12,295
<b>Войсковицкое территориальное управление</b>				
Котельная №53 пос. Войковицы	6,307	0,514	1,23	8,051
Котельная №22 пос. Борницкий Лес	0,397	0	0,054	0,451
Котельная №34 пос. Новый Учхоз	1,618	0,052	0,198	1,868
Котельная ФГБУ «ЦЖКУ» пос. Новый Учхоз	4,973	0,315	0,6	5,888
<b>Вырицкое территориальное управление</b>				
Котельная №13 пос. Вырица	0,537	0,014	0,078	0,629
Котельная №14 пос. Вырица	0,17	0	0,114	0,284
Котельная №16 пос. Вырица	3,282	0,308	0,649	4,239
Котельная №19 пос. Вырица	0,153	0,003	0	0,156
Котельная №25 пос. Вырица	0,117	0	0,018	0,135
Котельная №32 пос. Вырица	0,719	0,061	0,149	0,929
Котельная №45 пос. Вырица	0,606	0,034	0,2	0,839
Котельная №37 дер. Мины	1,656	0,102	0,335	2,093
Котельная АО «ТЭК СПб» пос. Вырица	1,17	0,55	0,67	2,38
<b>Гатчинское территориальное управление</b>				
Котельная №6 в г. Гатчина	9,96	0,01	0,74	10,71
Котельная №7 в г. Гатчина	11,65	0,66	0,5	12,8
Котельная №8 в г. Гатчина	1,97	0,08	0,00*	2,2
Котельная №9 в г. Гатчина	8,5	0,54	0,87	9,91
Котельная №10 в г. Гатчина	45,67	8,6	9,99	64,26

Наименование источника, адрес	Расчетная нагрузка по отоплению, Гкал/ч	Расчетная нагрузка по ГВС, Гкал/ч	Потери тепловой энергии, Гкал/ч	Суммарная нагрузка по источнику, Гкал/ч
Котельная №11 в г. Гатчина	78,41	16,03	15,84	110,29
Котельная №12 в г. Гатчина	21,71	0	1,04	22,75
котельная "ЭЛТЕЗА" в г. Гатчина	2,43	0,595	0,074	3,099
Котельная №22	0,6087	0,0397	0,167	0,815
Котельная №28 в п. Гатчина-1	0,3987	0	0,3987	0,797
Котельная №44	0,1249	0	0,017	0,142
<b>Дружногорское территориальное управление</b>				
Котельная №21 п. Дружная Горка	5,309	0,375	1,25	6,934
Котельная №43 д. Лампово	2,144	0,172	0,654	2,97
Котельная №58 п. Дружная Горка	0,123	0,003	0,065	0,191
<b>Сиверское территориальное управление</b>				
Котельная №1 п. Сиверский	7,962	0,612	3,291	11,865
Котельная №4 д. Белогорка	3,218	0,215	1,247	4,68
Котельная №5 п. Сиверский	5,842	0,462	1,371	7,675
Котельная №12 д. Старосиверская, п. Кежево	0,67	0,052	0,182	0,904
Котельная №24 д. Старосиверская	0,419	0,019	0,075	0,513
Котельная №44 п. Сиверский	0,174	0	0,107	0,281
Котельная №46 п. Сиверский	0,348	0,015	0,13	0,493
Котельная №48 д. Куровицы	0,648	0,052	0,312	1,012
Котельная №57 п. Сиверский	0,292	0	0,122	0,414
Котельная №60 п. Дружноселье	0,262	0,051	0,07	0,383
Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ»	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ» (ул. Карьерная)	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная (ТГУ-120)	0,075	0	0,0034	0,0784
<b>Таицкое территориальное управление</b>				
Котельная №30 п. Тайцы	2,723	0,199	0,63	3,552
Котельная №28 п. Тайцы	0,16	0	0,08	0,24
<b>Елизаветинское территориальное управление</b>				
Котельная №20 п. Елизаветино	1,05	0,056	0,55	1,656
Котельная №33 д. Шпаньково	1,556	0,1	1,18	2,836
Котельная №35 п. Елизаветино	2,594	0,198	0,89	3,682
Котельная №47 пос. Елизаветино	1,146	0,024	0,35	1,52
<b>Кобринское территориальное управление</b>				
Котельная №11 п. Кобринское	2,01	0,11	1,04	3,16
Котельная №17 пос. Суйда	1,78	0,06	0,72	2,56
Котельная №18 пос. Высокоключевой	0,82	0,02	0,91	1,75
Котельная №42 дер. Меньково	0,66	0,06	0,21	0,93
<b>Новосветское территориальное управление</b>				
Котельная №2 пос. Новый Свет	7,95	0,893	1,792	10,636
Котельная №3 пос. Торфяное	1,349	0	0,264	1,613
Котельная №29 пос. Пригородный	0,368	0	0,054	0,422
Котельная №49 пос. Пригородный	0,092	0	0,043	0,135
Котельная №54 пос. Пригородный	0,047	0	0,03	0,077
<b>Пудомягское территориальное управление</b>				
Котельная №7 д. Пудомяги	3,359	0,305	0,58	4,243
Котельная №40 пос. Лукаши	2,306	0,179	0,3	2,785
<b>Пудостьское территориальное управление</b>				
Котельная №50 пос. Пудость	4,34	0,35	1,2	5,89
Котельная №51 пос. Терволово	3,05	0,28	0,67	4
Котельная №31 дер. Большое Рейзино	1,47	0	0,37	1,84
Котельная №38 дер. Ивановка	1,72	0,16	0,74	2,62
Котельная №55 пос. Мыза Ивановка	0,35	0	0,15	0,5
Котельная №59 пос. Терволово	0,3	0	0,03	0,33
<b>Рождественское территориальное управление</b>				
Котельная №6 с. Рождествено	2,08	0,14	0,5	2,72
Котельная №8	0,07	0	0	0,07

Наименование источника, адрес	Расчетная нагрузка по отоплению, Гкал/ч	Расчетная нагрузка по ГВС, Гкал/ч	Потери тепловой энергии, Гкал/ч	Суммарная нагрузка по источнику, Гкал/ч
Котельная №27 д. Батово	3,12	0,22	0,26	3,6
<b>Сусанинское территориальное управление</b>				
Котельная №15 п. Сусанино	0,53	0	0,128	0,658
Котельная №26 п. Сусанино	2,127	0,158	0,642	2,926
Котельная №39 п. Семрино	0,813	0,002	0,556	1,371
Котельная №41 п. Кобралово	2,648	0,166	1,135	3,949
Котельная №7 п. Пижда	0,594	0	0,113	0,707
<b>Сяськелевское территориальное управление</b>				
Котельная №36 д. Сяськелево	5,19	0,23	0,55	5,96
Котельная №52 д. Жабино	0,88	0,05	0,33	1,26
<b>Территориальное управление город Коммунар</b>				
ТЭЦ г. Коммунар	100,4		4,97	105,37
Котельная г. Коммунар, ул. Славянская, стр.9а	2,09		0,06	2,15
Котельная г. Коммунар, Малый пер., стр. 9	3,33		0,24	3,57
Котельная ст. Антропшино, Казарма 34 км	0,086		0,01	0,096

\* - значение потерь не представлены ввиду отсутствия данных от ведомственной организации, эксплуатирующей тепловые сети.

## 2.11 Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Фактический расход теплоносителя в отопительный и летний периоды от источников на территории Гатчинского муниципального округа представлены в таблице Таблица 2.11.1.

**Таблица 2.11.1 Фактический расход теплоносителя**

Котельная	Расход, м³/ч	
	отопит.	межотопит.
<b>Вырицкое территориальное управление</b>		
Котельная №13 пос. Вырица	29,97	2,23
Котельная №14 пос. Вырица	6,6	-
Котельная №16 пос. Вырица	154,58	2,52
Котельная №19 пос. Вырица	8,72	1,28
Котельная №25 пос. Вырица	4,3	-
Котельная №32 пос. Вырица	38,77	1,62
Котельная №45 пос. Вырица	73,23	0,67
Котельная №37 дер. Мины	79,87	3,03
Котельная АО «ТЭК СПб» пос. Вырица	44,76	3,64
<b>Гатчинское территориальное управление</b>		
Котельная №6 в г. Гатчина	380	-
Котельная №7 в г. Гатчина	470	-
Котельная №7 в г. Гатчина ГВС	17	-
Котельная №8 в г. Гатчина	85	55
Котельная №9 в г. Гатчина	530	-
Котельная №9 в г. Гатчина ГВС	13	13
Котельная №10 Аэродром	1180	580
Котельная №10 Мариенбург	408	260
Котельная №10 Промзона	295	12
Котельная №11 Город	3600	1300
Котельная №11 Промзона	590	-

Котельная	Расход, м³/ч	
	отопит.	межотопит.
Котельная №12 в г. Гатчина	540	-
котельная "ЭЛТЕЗА" в г. Гатчина	н/д	-
Котельная №22	н/д	-
Котельная №28 в п. Гатчина-1	н/д	-
Котельная №44	н/д	-
Дружногорское территориальное управление		
Котельная №21 п. Дружная Горка	н/д	н/д
Котельная №43 д. Лампово	н/д	н/д
Котельная №58 п. Дружная Горка	н/д	н/д
Территориальное управление город Коммунар		
ТЭЦ г. Коммунар	н/д	
Котельная г. Коммунар, ул. Славянская, стр.9а	н/д	
Котельная г. Коммунар, Малый пер., стр. 9	н/д	
Котельная ст. Антропшино, Казарма 34 км	н/д	
Сиверское территориальное управление		
Котельная №1 п. Сиверский	н/д	н/д
Котельная №4 д. Белогорка	н/д	н/д
Котельная №5 п. Сиверский	н/д	н/д
Котельная №12 д. Старосиверская, п. Кезево	н/д	н/д
Котельная №24 д. Старосиверская	н/д	н/д
Котельная №44 п. Сиверский	н/д	-
Котельная №46 п. Сиверский	н/д	н/д
Котельная №48 д. Куровицы	н/д	н/д
Котельная №57 п. Сиверский	н/д	-
Котельная №60 п. Дружноселье	н/д	н/д
Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ»	н/д	н/д
Котельная ГКУЗ ЛО «ДПБ» (ул. Карьерная)	н/д	н/д
Котельная (ТГУ-120)	н/д	-
Тайцкое территориальное управление		
Котельная №30 п. Тайцы	н/д	н/д
Котельная №28 п. Тайцы	н/д	-
Большеколпанское территориальное управление		
Котельная №9 д. Большие Колпаны	247,2	7,56
Котельная №56 д. Большие Колпаны	7,4	-
Котельная ГKKЗ дер. Малые Колпаны	128,4	74,89
Котельная ЖК «Речной квартал»	68,86	47,43
Котельная АО «ТЭК СПб» с. Никольское	180,8	12,22
Веревское территориальное управление		
Котельная №8 в д. Вайялово	86,33	9,592
Котельная №10 дер. Малое Верево	344,252	20,725
Войсковитское территориальное управление		
Котельная №53 пос. Войковицы	н/д	н/д
Котельная №22 пос. Борницкий Лес	н/д	-
Котельная №34 пос. Новый Учхоз	н/д	н/д
Котельная ФГБУ «ЦЖКУ» пос. Новый Учхоз	н/д	н/д
Елизаветинское территориальное управление		
Котельная №20 п. Елизаветино	н/д	н/д
Котельная №33 д. Шпаньково	н/д	н/д
Котельная №35 п. Елизаветино	н/д	н/д
Котельная №47 пос. Елизаветино	н/д	н/д
Кобринское территориальное управление		
Котельная №11 п. Кобринское	94,68	14,68
Котельная №17 пос. Суйда	44,52	5,32
Котельная №18 пос. Высоключевой	35,72	3,32
Котельная №42 дер. Меньково	34,28	8,68
Новосветское территориальное управление		
Котельная №2 пос. Новый Свет	н/д	н/д

Котельная	Расход, м³/ч	
	отопит.	межотопит.
Котельная №3 пос. Торфяное	н/д	-
Котельная №29 пос. Пригородный	н/д	-
Котельная №49 пос. Пригородный	н/д	-
Котельная №54 пос. Пригородный	н/д	-
<b>Пудомягское территориальное управление</b>		
Котельная №7 д. Пудомяги	н/д	н/д
Котельная №40 пос. Лукаши	н/д	н/д
<b>Пудостьское территориальное управление</b>		
Котельная №50 пос. Пудость	н/д	н/д
Котельная №51 пос. Терволово	н/д	н/д
Котельная №31 дер. Большое Рейзино	н/д	-
Котельная №38 дер. Ивановка	н/д	н/д
Котельная №55 пос. Мыза Ивановка	н/д	-
Котельная №59 пос. Терволово	н/д	-
<b>Рождественское территориальное управление</b>		
Котельная №6 с. Рождествено	н/д	н/д
Котельная №8	н/д	-
Котельная №27 д. Батово	н/д	н/д
<b>Сусанинское территориальное управление</b>		
Котельная №15 п. Сусанино	21,21	-
Котельная №26 п. Сусанино	85,07	10,5
Котельная №39 п. Семрино	32,67	-
Котельная №41 п. Кобралово	116,96	-
Котельная №7 п. Пижда	23,76	-
<b>Сяськелевское территориальное управление</b>		
Котельная №36 д. Сяськелево	н/д	н/д
Котельная №52 д. Жабино	н/д	н/д