**Объявление**

**о проведении отбора получателей субсидии на возмещение затрат из бюджета МО «Город Гатчина» на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина», с учетом потребностей инвалидов**

**1.Общие положения**

1.1. Настоящее объявление подготовлено в целях проведения отбора получателей субсидии на возмещение затрат из бюджета МО «Город Гатчина» на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина», с учетом потребностей инвалидов, в соответствии с Приложением 1 и заключения соглашения о предоставлении субсидии, в соответствии с постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 18.07.2022 № 2755 (в действующей редакции) (далее – отбор, порядок).

1.2. Отбор проводится путем запроса предложений (заявок).

1.3. Проведение отбора осуществляется комиссией по проведению запроса предложений на предоставление на возмещение затрат из бюджета МО «Город Гатчина» на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина», с учетом потребностей инвалидов (далее - комиссия).

1.4. Размер объема финансирования субсидии утвержден решением совета депутатов МО «Город Гатчина» № 50 от 29.11.2024 на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в действующей редакции).

**2.Сроки проведения отбора, даты начала и окончания подачи заявок на участие в отборе** Отбор проводится в 2024 году в следующие сроки:

|  |  |
| --- | --- |
| Дата и время начала подачи заявок на участие в отборе | 03 июня 2024г.9:00 ч. (по московскому времени) |
| Дата и время окончания подачи заявок на участие в отборе | 13 июня 2024 г.18:00 ч. (по московскому времени) |

**3. Местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты Администрации, сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  | Администрация Гатчинского муниципального района |
| Место нахождение и почтовый адрес, место подачи заявок на отбор | 188300, г. Гатчина, ул. Киргетова, д.1 |
| Телефон справочной | 8 (81371) 9-31-00 |
| Официальный сайт | www.radm@gtn.ru |
| Контактная информация представителя | 8 (81371) 2-00-37;  |

**4. Цель и результат предоставления субсидии.**

Субсидия предоставляется в целях возмещение затрат из бюджета МО «Город Гатчина» на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина», с учетом потребностей инвалидов, включая расходы на подготовку сметной документации и проверку достоверности сметной стоимости, и осуществление строительного контроля за проведением работ. Отбор является публичным, открытым, направленный на свободу получения и распространения информации о предоставлении субсидии.

Результатом предоставления субсидии является выполнение работ по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина», с учетом потребностей инвалидов, указанных в Приложении 1.

**5. Требования к участникам отбора и перечень документов, представляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия требованиям порядка.**

На 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором проводится запрос предложений, к Участникам отбора устанавливаются следующие требования:

- Участник отбора не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности не превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

 - Участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

- Участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

- Участник отбора не получает средства из бюджета МО «Город Гатчина» на основании иных нормативных актов администрации Гатчинского муниципального района на цели, установленные в п.1.2. порядка;

- Участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

- у Участника отбора на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- у Участника отбора отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет МО «Город Гатчина» субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед администрацией Гатчинского муниципального района (за исключением случаев, установленных администрацией Гатчинского муниципального района);

- Участник отбора, являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся Участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) Участника отбора, являющегося юридическим лицом.

- Участник отбора осуществляет деятельность по управлению(обслуживанию) многоквартирными домами (ТСЖ, ЖК, ЖСК, УО) на территории МО «Город Гатчина;

- наличие у Участника отбора лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Перечень документов:

- предложение (заявка) на участие в отборе, в соответствии с приложением 1 к порядку, в том числе, согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении (заявке), иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором;

- справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором проводится отбор, подтверждающая отсутствие или не превышение размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, у Участника отбора задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- справка, подтверждающая отсутствие у Участника отбора на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором проводится отбор, просроченной задолженности по возврату в бюджет МО «Город Гатчина» субсидий, бюджетных инвестиций предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед администрацией Гатчинского муниципального района;

- справка от Участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая что Участник отбора не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся Участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- справка от Участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Участника отбора, являющегося юридическом лицом;

- справка от Участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что Участник отбор не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- справка от Участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что Участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

- справка от Участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что Участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

- справка от Участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что Участник отбор не получает средства из бюджета МО «Город Гатчина» на основании иных нормативных актов администрации Гатчинского муниципального района на цели, установленные в п.1.2. порядка;

- справка от Участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что Участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

- документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя (иного уполномоченного лица) Участника отбора;

- копия учредительных документов, заверенная Участником отбора;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее 30 дней до подачи заявки;

- копия лицензии на осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

- плановый расчет субсидий на возмещение затрат из бюджета МО «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина», с учетом потребностей инвалидов (включая затраты на проверку достоверности сметной стоимости), согласно приложению 2 к порядку.

 **6. Порядок подачи заявок и требований, предъявляемых к форме и содержанию заявок, подаваемых участниками отбора.**

Подача участниками заявок на участие в отборе осуществляется
нарочно(или почтовым отправлением), по адресу указанному в разделе 3 настоящего объявления;

**7. Порядок отзыва и возврата заявок, основания для возврата заявок.**

Участник отбора вправе отозвать заявку об участии в отборе, внести изменения в нее не позднее даты окончания приема предложений (заявок), указанной в объявлении о проведении отбора, в соответствии с порядком.

**8. Правила рассмотрения и оценки заявок.**

8.1. Рассмотрение и оценка заявок осуществляется комиссией в соответствии с порядком.

8.2. Участник отбора, претендующий на получение субсидии, должен соответствовать всем критериям отбора, установленным требованиям порядка, в ином случае предложение (заявка) Участника отбора будет отклонено комиссией.

**9. Срок подписания соглашения победителем отбора.**

В случае принятия в соответствии с требованиями порядка решения о предоставлении субсидии комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Гатчинского муниципального района в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения заседания комиссии заключает соглашение с победителем отбора.

Приложение 1

Адресный перечень

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес |
| 1 | Гатчина, ул. Изотова, д. 18 корп.1, кв.24 |

Приложение 2

**Заявка**

на участие в отборе на получение субсидии на возмещение затрат из бюджета

МО «Город Гатчина» на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина», с учетом потребностей инвалидов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации |  |
| Сведения об организации: |  |
| Полное наименование организации с указанием организационно-правовой формы  |  |
| Дата создания  |  |
| Ф.И.О. и наименование должности руководителя, телефон, факс, e-mail  |  |
| Адрес местонахождения (юридический и фактический) |  |
| Учредители (участники) |  |
| Банковские реквизиты: |  |
| ФИО и телефон главного бухгалтера |  |

К заявке прилагаются следующие документы в соответствии с пунктом 2.4. Порядка:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование документа | Количество листов в документе |
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |

С условиями предоставления субсидии из бюджета МО «Город Гатчина» на реализацию мероприятий ознакомлен и согласен.

Я осведомлен(а) о том, что несу полную ответственность за подлинность представленных в конкурсную комиссию документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящим выражаю согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой участником отбора заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с отбором.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Главный бухгалтер организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 М.П.

Приложение 3

|  |
| --- |
| Плановый расчет субсидий на возмещение затрат из бюджета МО «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина», с учетом потребностей инвалидов (включая затраты на проверку достоверности сметной стоимости)на \_\_\_\_\_\_ год  |
| № п/п | Адрес объекта | Стоимость выполнения работ по ремонту объектов, руб. | Расходы на проверку достоверности сметной стоимости, руб. | Общая стоимость, руб. |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| Всего: |  |  |  |

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Главный бухгалтер организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 М.П.