

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с
примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное
полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области**

Раздел 2 Проект полосы отвода

Том 2.1 Проект полосы отвода

ПСД-17/010-47-Р2.1





ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с
примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное
полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области**

Раздел 2 Проект полосы отвода

Том 2.1 Проект полосы отвода

ПСД-17/010-47-Р2.1

Генеральный директор

А.В. Семенов

Главный инженер проекта

И.А. Машинский

1	2	3
	10. Информационное письмо администрации Навесинского СП от 30.08.2017г. №1781	46
	11. Прямая документация о состоянии участка, предоставляемого в аренду от 19.09.2017г. №32	47
	12. Информационное письмо Невско-Павловского водного владельца от 23.05.2017г. №Ф-34-4743	74
	13.1 Информационное письмо Депматриции от 15.09.2017г. №771	75
	13.2 Информационное письмо Депматриции от 21.09.2017г. №810	76
	14. Каталог изобретений в области формирования дорожной полосы автомобильной дороги V категории	77
	15. Технические условия на переустройство инженерной системы от АО Калининский автомобильный завод	82
	16. Технические условия на применение от администрации Навесинского СП от 28.12.2017г. №2758	83
	17. Договор №04-Ф/ЗС-11/16-17/3475-3-17 об осуществлении технологического присоединения к электросетевым сетям	85
	18. Договор энергоснабжения №07080102779 от 05.02.2017г.	92
	19. Технические условия ФБУ УПРДОР «Северо-Запад» от 28.12.2017г. №0761/07015	110
	20. Информационное письмо от ИП Дункова А.В. от 17.11.2017г. №126	128
	21. Решение Комитета по природным ресурсам Калининградской области от 28.12.2017г. №2897 «Об утверждении проекта постановления о создании	127
	22. Специальные технические условия Раздел ПСД-17/010-47-СТУ	128
	23. Информационное письмо Министра России от 20.07.2018г. №0031-ПЗ/03	158

1 ВВЕДЕНИЕ

1.1 Основания для проектирования

Проектная документация по объекту «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с прилегающим к автомобильной дороге А-120 участком-источником водоснабжения в Гатчинском районе» выполнена проектной отделом ООО «ГрадстройПроект» на основании договора № 28/04/2017 с ООО «БМП» в соответствии с техническим заданием и требованиями нормативных документов (СП 34.13330.2012, СП 22.13330.2011, СП 50-101-2004, СП 45.13330.2012, СП 116.13330.2012, СП 28.13330.2012, СП 35.13330.2011).

Проектируемая деятельность ООО «ГрадстройПроект» осуществляется на основании свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № МРН-0201-2017-7842119320-01 (ПД.3) от 29 марта 2017 года и Уведомления № 1126-17 от 09 мая 2017 года.

Имя, Фамилия, Отчество	Подпись		Дата			
Имя, Фамилия, Отчество	И.И.	И.И.			ПСД-17/010-47-Р2.1-ПЗ	
	И.И.	И.И.				
	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.		
Имя, Фамилия, Отчество	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	ООО «ГрадстройПроект» Санкт-Петербург	И.И.
	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.		И.И.
	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.		И.И.
	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.		И.И.

1.2 Нормативная документация

Проект разработан в соответствии с принятыми проектными решениями, с учетом требований, действующих на момент проектирования нормативных документов, определяющих порядок организации и способы производства строительных работ.

– Постановление правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с изменениями на 7 июля 2017 года);

– Федеральный закон от 28.12.2004 N 196-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (в изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017);

– Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

– СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;

– СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»;

– ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;

– ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;

– СНиП 2.05.03-84 «Мосты и трубы»;

– СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

– Типовой проект серии 503-0-48.87 «Безопасное вождение автомобильных дорог общего пользования»;

– ВСН 37-84 «Инструкция по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ»;

– СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11.02-96, утвержденный приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС»;

– СП 11-102-97 инженерно-экологические изыскания для строительства, набранный приказом Госстроя России от 10.07.1997 № 9-1-1/89;

– Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О государственном кадастре недвижимости».

А также другие действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.

2 ХАРАКТЕРИСТИКА ТРАССЫ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

2.1 Описание местоположение участка строительства

Участок работ расположен в Ленинградской области, Гатчинского района, в 1 км. восточнее д. Пустынка.

Проектируемый объект расположен в границах двух сельских поселений: повосветское и Сусанинское.

2.2 Рельеф

Рельеф местности имеет слабый уклон с запада на восток. Абсолютные отметки изменяются от 47,8 до 68,4 м. Равнинный характер рельефа и наличие замкнутых понижений способствует заболачиванию территории.

2.3 Климатические условия

Климат умеренно-континентальный. Средняя температура воздуха в январе составляет $-9,0^{\circ}\text{C}$, июля $+17,0^{\circ}\text{C}$. Период с положительной среднесуточной температурой воздуха продолжается 213 – 224 дня. Средняя продолжительность безморозного периода 125 – 148 дней. Зонационная закономерность циркуляции атмосферы в течение года приводит к заметным отклонениям температуры и осадков от средних многолетних. Распределение осадков в течение года также неравномерно – наибольшее их количество приходится на летний период (порядка 225 – 250 мм). Характерна избыточное увлажнение, осадков выпадает от 630 до 730 мм в год. Среднегодовое количество дней с осадками от 170 до 190. Вегетационный период 129 – 143 дня. Преобладают ветры западного, юго-западного и южного направлений, характерна высокая облачность (наибольшее количество пасмурных дней весной – до 10%).

Таблица 2.3.1 – Средняя месячная и годовая температура воздуха ($^{\circ}\text{C}$) в г.Санкт-Петербург (СП 131.133330.2012):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-4,6	-6,3	-4,3	4,5	10,9	15,7	18,3	16,7	1,4	8,7	0,2	-3,9	5,4

2.4 Гидрометеорологические условия

В гидрологическом отношении район изысканий относится к *пущинскому*. На реках района изысканий имеется несколько гидрологических постов, которые могут быть приняты за аналоги при расчетах гидрометеорологических характеристик.

Гидрографическая сеть рассматриваемой территории принадлежит к бассейну реки Невы.

Ниже в таблице, приведенной сведения о постах на которых проводилось наблюдение вблизи ФБУ «Север-Западное УГМС». В соответствии с требованиями СП 33-101-2003, для обоснования параметров расчетных формул был выполнен пространственный анализ основных гидрологических характеристик с использованием данных наблюдений на имеющихся гидрометрических постах района изысканий.

Исходные данные получены в Едином фонде данных и состоянии окружающей среды и из архивов федерального государственного бюджетного учреждения «Государственный гидрологический институт».

Таблица 2.4.1 - Характеристика гидрологических постов-аналогов района изысканий:

Наименование	Код поста	Расстояние от устья, км	Площадь водосбора, кв. км	Площадь русла поста, м	Дата открытия	Дата закрытия
г. Суйда - г. Красный	77394	22	494	33,45 кв. м	24.01.1962	01.03.1993
г. Пески - г.г. Вильяма	77393	174	920	90,85 кв. м	04.08.1915	Заката

Таблица 2.4.2 - Гидрографические характеристики водосборов рек-аналогов:

Код поста	Рекa - пункт	Длина, км	Площадь водосбора, кв. км	Площадь водосбора, кв. км	Средняя высота водосбора, м	Средний расход воды, м³/сек	Средняя скорость течения, м/сек	Информативность, %	Достоинство, %
77394	г. Суйда - г. Красный	43	133	494	33	3,5	0,1	2	44
77393	г. Пески - г.г. Вильяма	68	637	920	110	7,0	0,1	4	59

Для расчета расходов на водотоках участка изысканий использовались данные по пусконалогу на реке Суйда - г. Красный.

Для составления климатической характеристики района изысканий использовались данные метеостанции Белогорск и Санкт-Петербург, самых близких к участку изысканий. Характеристики метеостанции приведены в таблицу ниже.

1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1

Таблица 2.4.3 – Характеристики участков насыпей

Наименование	Номер	Ширина	Длина	Высота над уровнем моря, м	Расстояние от участка насыпей, м
Секция 1	100.1	12.00	10.00	10	10
Секция 2	100.2	12.00	10.00	1	10

2.5 Геологическое строение

В геологическом строении исследуемого участка в пределах глубины берма до 8,0 м присутствуют современные четвертичные (IV) отложения, а также верхнечетвертные озерно-ледниковые (IIII) отложения.

Берменные образования представлены почвенно-растительным слоем.

Толщина слоя IV

Современные четвертичные отложения (IV)

Современные ледниковые отложения (IIII)

Согласно архивным данным и полному наблюдению четвертичные образования представлены насыпными грунтами тела насыпи существующей автомобильной дороги и дорожной одеждой. Распространены на участках примыкания проектируемой трассы к существующей автодороге А-120, а также в местах пересечения с другими дорогами.

Насыпь автодороги сложена песками от пылеватого до гравелистого, дресвяным грунтом, стрелитовым мусором, асфальтом. Мощность насыпных грунтов в месте примыкания до 1,0 м.

Дорожная одежда представлена: по основному ходу трассы - асфальтобетоном мощностью 0,07 м, щебеночно-песчаный слой мощностью 0,2 м, песком мелким с покрытием щебня и слоем мощностью 0,1 м.

Озерно-ледниковые отложения (IIII)

Озерно-ледниковые отложения представлены суглинками желтыми пылеватыми желто-коричневыми, коричневыми (с поверхности), серыми (на глубине) текучеplastичными и мелкопластичными, песками серыми пылеватыми водонасыщенными (тип *пески*) средней плотности с пределом прочности текучей.

Вскрытая мощность озерно-ледниковых отложений достигает 7,8 м. Залегает с поверхности под почвенно-растительным слоем и под насыпными грунтами на примыкании к федеральной трассе А-120.

2.6 Гидрогеологические условия

В период выполнения полевых работ (май 2017 г.) грунтовые воды во всех скважинах были вскрыты на глубины от 0,0 до 1,0 м. Водонасыщенными грунтами являются пески пылеватые (ИГЗ-4в), прослойки песка пылеватого в супесчаных текучежидких и мелкопесчаных (ИГЗ-2,3).

Питание водонесущего горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, поверхностных и талых вод. Разрушена осуществляется в местную гидрогеологическую сеть понижения рельефа.

При полевых работах выявлены обводненные участки, предположительно, временного характера типа «свердловки». Обводненные участки и их протяженность представлены в ведомости (ТП.12) и на карте фактического материала (ТП.11).

Следует отметить, что в периоды интенсивного выпадения атмосферных осадков и весеннего снеготаяния возможно образование дополнительных участков временного горизонта грунтовых вод типа «свердловки».

В периоды обильных дождей и весеннего снеготаяния возможно повышение уровня пылеватых вод примерно на 0,5-0,8 м от отмеченного при бурении. Максимальное поднятие уровня следует ожидать вблизи поверхности земли, так же возможно-распространен слой и в понижениях рельефа возможно образование зеркала свободной воды.

В период строительства подземные воды спорадического распространения могут быть вскрыты в любое время года и на любой глубине.

Принимая изменения гидрогеологических условий при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений ввиду всего сказанного о усиленном режиме подземных вод. На усиленный режим подземных вод влияют природные и техногенные факторы. Из природных факторов можно отметить подъем уровня от выверности безнапорного горизонта, который испытывает существенные сезонные и многолетние колебания. Из техногенных факторов следует отметить:

- нарушение естественного стока поверхностных вод вследствие строительства сооружений;
- длительный разрыв между окончанием земляных и строительных работ;
- при эксплуатации – инфильтрация утечек, уменьшение испарения под зданиями и сооружениями;
- отсутствие водосточных канав вокруг и приземлем;
- распространение насыпных грунтов.

Согласно СП 11-105-97 часть II (приложение II) участок работ относится к типу территории по агрессивности II-B1 – потенциально потенцируемые в результате вредных техногенных воздействий.

Для определения агрессивности среды к материалам конструкций на участке размещения проектируемых сооружений были отобраны пробы воды из скважины.

В соответствии с СП 28.13330.2012 таблицей В.3, В.4 по отношению к бетону марок В4/В6 и В8 и воды неагрессивны.

В соответствии с СП 28.13330.2012 таблица Г.2 по отношению к арматуре железобетонных конструкций вода неагрессивна при постоянном погружении и при периодическом смачивании.

В соответствии с ГОСТ 9.002-2008 таблица 1 по отношению к внешнему оболочкам кабелей подземной воды обладает низкой коррозионной агрессивностью по величине содержания хлор-иона.

В соответствии с ГОСТ 9.002-2008 таблица 5 по отношению к диэлектрическим оболочкам кабелей подземной воды обладает высокой коррозионной агрессивностью по водородному показателю и средней коррозионной агрессивностью по содержанию иона железа.

3 ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА ТРАССЫ И ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИИ. СВЕДЕНИЯ О РАДИУСАХ И УГЛАХ ПОВОРОТА, ДЛИНЕ ПРЯМЫХ И КРИВОЛИНЕЙНЫХ УЧАСТКОВ, ПРОДОЛЬНЫХ И ПОПЕРЕЧНЫХ УКЛОНАХ, ПРЕОДОЛЕВАЕМЫХ ВЫСОТАХ

3.1 Технические нормативы

Проектная документация выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами.

Таблица 3.1.1 - Основные технико-экономические показатели участка строительства:

Основные технико-экономические параметры проектируемой выделенной автомобильной дороги	
Категория автомобильной дороги	V
Строительная длина, км	1,258
Расчетная скорость, км/ч	60
Число полос движения	1
Ширина проезжей части, м	8,25

Изм.	№	Дата	Изм.	№	Дата	Изм.	№	Дата	Изм.	№	Дата

Ширина плеча дороги, м	3,5
Ширина обочины, м	1,75
Тип асфальт-бетона	Бетонный
Вид покрытия	Щебеночно-мастичный слой с органическим вяжущим
Количество водопропускных труб, диаметр	4 шт. Ø1,0м
Расчетная интенсивность движения, транспортных ед./сут.	100
Проектная скорость движения, км/ч	9,0 км/ч
Ширина плеча откоса	от 12 м до 40м
Ширина проезжей части	25м
Ширина тротуара	1,5м

3.2 План

Автомобильная дорога усиливается в Гатчинском районе Ленинградской области. Начало трассы ПК 0+00 соответствует ПК 74+552,220 автомобильной дороги А-120. Конец трассы ПК 12+38,00 примыкает к существующей грунтовой дороге.

Углы поворота отсутствуют, так как в них нет необходимости.

Примыкание к А-120 в к. ПК0+00,00 запроектировано с переводом-скрещением полосами.

3.3 Продольный профиль

Проектная линия продольного профиля определена с учетом:

- принципов ландшафтного проектирования;
- обеспечения высоты насыпи на условии световидимости;
- обеспечения требуемой силовой засыпки над водопропускными трубами;
- соблюдения габаритов приближения в инерции ТЭП

Руководящая отметка по условию световидимости земляного полотна принят 0,7 м в соответствии с п. 6.33 СНиП 2.05.02-88* и 5% вероятностью превышения расчетной высоты светового покрытия, а по условию обеспечения устойчивости и прочности верхней части земляного полотна по п. 6.10 -0,21. Для перехода на отметки оси дороги необходимо прибавить 0,14 м. Соответственно руководящая отметка по оси проезжей части по условию световидимости составляет 0,7+0,14=0,84 м.

Руководящие проектные отметки при проектировании проектной линии на участках с возмущением твердости покрытия проезжей части над расчетным уровнем грунтовых вод, верховыми и длительно (более 30 сут.) стоящими паводковыми вод, а также над поверхностью

10м	20м	30м	40м	50м	60м

земли на участках с необеспеченным поперечным стоком или над уровнем кратковременно (менее 30 сут.) стоящих поверхностных вод для II дорожно-климатической зоны составляет

Руководящая отметка по условию возникновения поперечности покрытия над расчетным уровнем грунтовой воды принята по таблице 7.2 СП 34.13330.2012:

- При возведении насыпи из песка песка мелкого, супеси легкой крупной, супеси легкой
- над расчетным уровнем грунтовой воды – 1,1 м.
- над поверхностью земли с необеспеченным поперечным стоком – 0,9 м.

Указанные выше показатели приведены для кромок проезжей части, для перехода на отметки по оси дороги (отметки продольного профиля) к приведенным выше показателям необходимо прибавить 0,05 м.

Толщина засыпки над гофрированными водопропускными трубами принята 0,5 м в соответствии с таблицей 5.1 СП 35.13330.2011

Проектная линия продольного профиля имеет следующие параметры:

- минимальный радиус выпуклой кривой – 2500м;
- минимальный радиус вогнутой кривой – 1500м;
- максимальный продольный уклон – 6‰.

3.4 Поперечный профиль земляного полотна

Поперечный профиль земляного полотна зафиксирован в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги, применительно к типовым проектным решениям 503-07 и 87 и в соответствии с ГОСТ Р 52369-2005.

На протяжении всей трассы применяется поперечный профиль Тип 1 – насыпи до 3 м, со скосом на прилегающую к линии дороги, где предусмотрен плавный переход к отметкам существующей грунтовой дороги.

Ширина земляного полотна составляет 8,25 м и включает:

- одну полосу движения 4,5 м
- две обочины шириной 1,75 м с шириной 2,0м слева

Следа в составе обочины находится тротуар 1,0 м, установлено барьерное ограждение шириной 0,40м на расстоянии 0,10м от бортового камня.

Откосы земляного полотна в насыпях приняты 1:1,5, так как земляное полотно отсыпается из песка мелкого, однородного (в соответствии с п.6.26. СНиП 2.05.02-85*).

Устройство пологих откосов в насыпях до 3-х метров целесообразно, в связи с тем, что на всем протяжении проектируемого участка устанавливается металлическое барьерное

ограничение, предоставляющее возможность несинхронизированного съезда автомобилей из троллея.

Поверочный уклон прирезей части для асфальтобетонного покрытия принят 20‰ в соответствии с категорией дороги, количеством полос движения и с учетом дорожно-климатической зоны по Таблице 3.16 СП 34.13330.2012.

Поверочные уклоны обочин приняты 50‰ в соответствии с п.5.32 СП 34.13330.2012.

Рабочий слой земляного полотна принят 1,5 м, считая от поверхности покрытия.

Схема укладки слоев грунтов рабочего слоя принимается 2, по таблице В.13 приложения В. СП 34.13330.2012.

Грунт для рабочего слоя принят по результатам расчета конструкции дорожной одежды – песок средней крупности с содержанием вымываемых глинистых фракций 5%.

Для обеспечения устойчивости и прочности **рабочего слоя** земляного полотна и дорожной одежды выравнивание поверхности покрытия над расчетным уровнем грунтовых вод, верховодки или длительной (более 30 сут) стоячей поверхностных вод принимается по Таблице 7.2 СП 34.13330.2012 (подробно см. выше).

Коэффициент уплотнения грунта рабочего слоя принят 0,98 на расстоянии 1,5м от поверхности покрытия, что отвечает требованиям таблицы 7.3. СП 34.13330.2012.

Для устройства **насыпей** ниже гошплы рабочего слоя разрешается применять грунты по таблице 7.4. СП 34.13330.2012: Крупнообломочные и песчаные, а так же песчаные мелкие и пылеватые, глинистые и песчаные и однородные мелкие пески.

При возведении насыпей из пылеватых песков в летних условиях допустимая **влажность** не нормируется, а в зимних условиях влажность не должна, как правило, быть более 1,3. Величина допустимой влажности грунта может уточняться с учетом технологических возможностей, имеющихся в наличии конкретных уплотняющих средств в соответствии с действующими нормами.

Крупность отколов насыпей 1:1,5 назначена в соответствии с таблицей 7.4.

СП 34.13330.2012 с учетом прочности грунтов основания (модуль деформации более 5,0 МПа).

3.5 Дорожная одежда

расчет конструкции дорожной одежды выполнен по отраслевым дорожным нормам ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд М 2001.

Расчеты выполнены в сертифицированной программе CREDO ROAD по следующим вариантам:

В проекте рассмотрено 2 варианта конструкций дорожной одежды.

Вариант 1

- однослойное покрытие – асфальтобетон горячий плотный на битуме БНД 60/90 тип Б Марка 1 толщиной 6 см,

- основание – щебеночная смесь непрерывной гранулометрии при максимальном размере зерен $S_{0.075}$ – 80 толщиной 28 см

- песок средний с содержанием пылевато-глинистой фракции 3% толщиной 28 см

Общая толщина конструкции дорожной одежды 1 варианта составила 62 см.

С целью оптимизации проектной конструкции дорожной одежды в варианте 2 применен тканый геотекстиль «Гелстан ТН-33».

Вариант 2

- однослойное покрытие – асфальтобетон горячий плотный на битуме БНД 60/90 тип Б Марка 1 толщиной 6 см,

- основание – щебеночная смесь непрерывной гранулометрии при максимальном размере зерен $S_{0.075}$ – 80 толщиной 19 см

- тканый геотекстиль – 0 см

- песок средний с содержанием пылевато- глинистой фракции 3% толщиной 28 см

Общая толщина конструкции дорожной одежды 2 варианта составила 53 см.

Проектная конструкция с применением тканых геотекстилей Гелстан, выполняющих армирующую функцию (армирование и разделение), отвечает требованиям действующих в дорожной отрасли документов технического регулирования, в частности, соответствует критерии ОДН 218.046-01 (прочность – упругий прогиб, долговечность, растяжение при изгибе и морозостойкость) при принятых расчетных данных: ДКНШ, тип местности по указанию – 2, грунт несущего полотна – песок средней, категория дороги V, нагрузка АК6, срок службы 10 лет, требуемый модуль $E_{тр}=100$ МПа, уровень надежности 0,90.

Анализ расчетных показателей типовых и армированной конструкций дорожных одежд показывает, что усиление несущего основания «Гелстан ТН33» приводит к увеличению общего модуля упругости дорожной одежды, что обеспечивает более высокую работоспособность и эксплуатационную надежность армированной дорожной конструкции (дополнительный срок службы 3 года). Кроме этого, значительно сокращается деформация основания остаточных деформаций дорожной конструкции вследствие снижения величины

3.6 Искусственные сооружения

Автомобильную дорогу пересекает 3 неэвентных канала. Для пропуска воды через дорогу ширинтированы металлические гофрированные трубы в приваленности к типовой серии 3.501.3-107.10 «Трубы водопропускные круглые отк. 0,5-2,5 м стандартные из гофрированного металла с гофром 60х13 и 125х20 мм».

При назначении диаметра водопропускных труб, во внимание было принято тот факт, что при максимальном уровне паводковых вод площадь сечения трубы не менее равна площади сечения канала.

- ПК4+00 Сечение=4,5м²
- ПК7+31 Сечение=28м²
- ПК9+86 Сечение=15м²
- ПК12 Сечение=5м²

При $d=1,0m$ $S_{трубы}=0,78m^2$. Исходя из вышеприведенных соображений, а так же учитывая, что диаметр труб неэвентной системы составляет не менее 1,0м, было принято решение о назначении диаметра труб 1,0м.

Таблица 3.5.1 – Водность искусственных сооружений:

№ ПУП	Пикет	Ометы (Водоот.) м	Диаметр	Количество отверстий	Длина, м	Угол
1	4+00.00	44,86	1,00	1	14,86	85°
2	7+31.30	48,10	1,00	1	19,26	9°
3	9+86.00	43,94	1,00	1	17,86	85°
4	-	43,72	1,00	1	14,94	80°

Толщина стенки труб с учетом высоты насыпи принята 2,5мм.

С целью защиты стальных труб от агрессивного воздействия грунтов (средняя степень агрессивности), необходимо изготавливать их из стали с двумя защитными покрытиями: цинк и полимер высокого давления (HDPE) в соответствии с требованиями ОДМ 218.2.087-2017 «Рекомендации по проектированию и строительству водопропускных сооружений из спиральномотых металлических гофрированных труб».

Отделочка примет тип 1а – с устройством противифальшивочного затора в оголовочной части трубы из цементно-грунтовой смеси.

Укрепление внешнего и внешнего обочины труб, а также откоса обочины, выполняется в соответствии с волей многофункциональных каналов приняты нагнетательно-гидравлическими. Учитывая среднюю агрессивность грунтов к стали, необходима также двойная защита для сетки гидравлической и покрытие из полипропилена (PP).

3.7 Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу)

Здания, строения и сооружения объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу) в границах работ отсутствуют.

3.8 Перечень искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству

Трасса проектируемой автомобильной дороги пересекает 2 трубопровода высокого давления:

Таблица 3.1 - Перечень пересекаемых коммуникаций

Пикеты	Коммунальные	Балансодержатель		
ПК7+39,415	Газопровод высокого давления*	АО "Газпром энергосистемы ЖО"	ТУ	Примыкание 6.2
ПК74+416,48	Газопровод высокого давления	АО "Газпром энергосистемы ЖО"	ТУ	Примыкание 6.3

* - Проектируемая автомобильная дорога пересекает трассу существующего газопровода высокого давления Ø160х14,6 в соответствии с техническими условиями 36.44-010/47-01-03.07.2017г. (см. приложение № 6.2 настоящего тома), выполненной АО "Газпром энергосистемы Ленинградской области" и требованиям СП 62.13330.2011, на существующем газопроводе проектной документацией предусмотрено устройство устройств защиты от утечки газа в виде устройств аварийной остановки газопровода выполненной на 1,0 м выше поверхности земли. Конкретная точка предусмотрена на стыке газопроводов труб по ГОСТ 3263-757 в каждой точке стыка предусмотрена точка.

5 РАСЧЕТ РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

5.1 Определение границ полосы отвода

Проектуемый участок автомобильной дороги расположен между существующей автомобильной дорогой общего пользования федерального значения А-120 "Санкт-Петербургское шоссе" Кировск - Мга - Гатчина - Большая Нокча и фермерским хозяйством.

Проектом предусмотрено формирование полосы отвода автомобильной дороги V категории.

Также проектом предусмотрено временный отвод под размещение рабочего городка. Временный отвод после окончания работ - рекультивируется под соответствующие угодья.

Границы полосы отвода показаны на чертеже ПДС-17/010-47-Р2.1-2 «План полосы отвода».

Ширина полосы отвода составляет 17 – 80м.

Площадь производства работ в пределах полосы отвода автомобильной дороги составляет 1,874 га (что составляет 18740 м²).

Все строительные площадки расположены в границах полосы отвода автомобильной дороги.

Площадь отвода земельного участка необходимого на период производства работ, расположенного за границей полосы отвода, составляет 0,1208 га (1208 м²).

Земельный участок необходимый на период производства работ согласован с правообладателем земельного участка.

5.2 Обоснование размещения объекта в особых зонах

5.2.1. Особо охраняемые природные территории

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 23-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВОЛСТЫ ПОДПОЧВУШНОГО ИЛИ ВОЗДУШНОГО ИЛИ ВОЗДУШНО-ПОДПОЧВУШНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ И ДРУ-
ГИХ ВИДОВ ВОЗДУШНО-ПОДПОЧВУШНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ.

С учетом особенностей режима особо охраняемых природных территорий и статуса находящихся на них природных объектов выделяются следующие категории охраняемых территорий:

- а) государственные природные заказники, в том числе биосферные;
- б) национальные парки;
- в) природные парки;
- г) государственные природные заказники;
- д) памятники природы;
- е) дендрологические парки и ботанические сады;
- ж) лечебно-оздоровительные местности и курорты.

Особое охраняемые природные территории могут иметь федеральные, региональные и местное значение.

Особое значение имеют приращенные территории в границах работ по проектированию объекта, отсутствующее (см. приложения 2.1, 2.2 к настоящему тому).

8.2.2 Планируемые цены новых объектов

В соответствии с Водным Кодексом РФ водозащитными зонами являются территории, которые прилегают к береговой линии водос рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, захламления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры водосборных зон и пребранных защитных полос водных объектов устанавливаются в соответствии с п.п. 4 - 6, 11 ст. 60 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ.

ВОЗРАСТАЮЩИЕ КЛИМАТИЧЕСКИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ИЛИ НЕПРЯМОЕ ПОСРЕДСТВО

5.2.3 Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Объекты культурного наследия – памятники истории и культуры народов Российской Федерации, объекты недвижимого имущества или связанные с ними произведения живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объекты науки и техники и иные предметы материальной культуры, являющиеся в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетелями эпохи в истории и культуры, являющиеся источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия в границах работ по проектированию объектов отсутствуют (см. приложение 3 к настоящему тому).

5.2.4 Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Границы работ не попадают на санитарно-защитную зону предприятий, сооружений и иных объектов.

5.2.5 Лесопарковые зоны, зеленые зоны

Лесопарковые зоны и зеленые зоны в границах работ по проектированию объектов отсутствуют.

5.3 Расчет размеров земельных участков

Таблица 5.3.1 – Экспликация земельных земель

"Экспликация земельных земель по объекту: «Строительство наземной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с прилегающей к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное кольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области»									
Листовой номер	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м	Видовая категория	Владельцы земель	Назначение				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
(Или формулировка имени объекта автомобильной дороги)									
01	47210024001/001	Земельный участок, принадлежащий на праве собственности Гатчинскому району Ленинградской области, кадастровый номер 47210024001/001	1,1000	Земли населенных пунктов	Для формирования земельной доли фермерского хозяйства				

Земельные участки земли по объекту:
«Справочник земельных автомобильных дорог к объектам жилищного строительства в автомобильной дороге А-118 «Знак-пешеходного перехода» в Гатчинском районе Ленинградской области»

№ п/п пункта	Кадастровый номер	Место размещения объекта жилищного строительства	Площадь кв.м	Категория земель	Назначение
1	2	3	4	5	6
01	47-11-0010001-001	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	0,0007	-	Для размещения объектов жилищного строительства
02	47-11-0010001-002	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	0,0007	-	
03	47-11-0010001-002	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	0,0006	-	
Итого по федерации по виду земель:			1,874		
По территории Гатчинского района:					
01	47-11-0010001-001	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	0,0007	Для размещения объектов жилищного строительства	Для размещения объектов жилищного строительства
02	47-11-0010001-002	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	0,0007	Для размещения объектов жилищного строительства	Для размещения объектов жилищного строительства
03	47-11-0010001-001	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	0,0006	-	Для размещения объектов жилищного строительства
Итого по территории Гатчинского района:			0,1308		

Таблица 5.3.2 – Перечень земельных участков, входящих в придорожную полосу автомобильной дороги:

№ п/п пункта	Кадастровый номер	Место размещения	Площадь кв.м	Категория земель	Функциональное назначение
1	2	3	4	5	6
01	47-11-0010001-001 47-11-0010002	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	1,0361	Для размещения объектов жилищного строительства	Для размещения объектов жилищного строительства
02	47-11-0010001-001 47-11-0010002	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	1,0356	Для размещения объектов жилищного строительства	Для размещения объектов жилищного строительства
03	47-11-0010001	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	0,0007	Для размещения объектов жилищного строительства	Для размещения объектов жилищного строительства
04	47-11-0010002	Земельный участок, Гатчинский район, Новороссийский район	0,0006	Для размещения объектов жилищного строительства	Для размещения объектов жилищного строительства
Итого:			3,7127		

4 ОРГАНИЗАЦИЯ ВРЕМЕННОГО ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ

До начала производства основных видов работ должны быть решены организационные вопросы, связанные отводом земель, выставляется и закрепляется трасса

Для эффективной организации строительных работ проектом предусмотрено:

- устройство створки для строительной техники. Створка располагается в пределах границы отвода земли под строительство;

При въезде на площадку устанавливаются информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подразделения, генподрядчика), фамилии, должности и номера телефона ответственного производителя работ по объекту и представителя органа государственного или местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта. Безопасность движения транспортных средств и пешеходов, а также информационная обеспеченность водителей и порядка движения при производстве работ обеспечивается нормативным применением дорожных знаков по ГОСТ Р 53269-2004.

Стойка отражается специальным знаком ограждением, высота которого не менее 1,6 м. (приведение на металлическом каркасе). Применяемая конструкция ограждения строительной площадки должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23407-78 «Ограждения инженерные строительные площадки и участки производства строительных-монтажных работ. Технические условия». По окончании строительства все исполнительные сооружения и устройства разбираются, временные ограждения демонтируются. Площадка очищается от оборудования, строительных материалов, мусора;

- устройство временных технических средств организации дорожного движения в пересечении движения по временной схеме выполняется бригадой специализированных дорожников в присутствии представителей ГИБДД, ответственных за безопасность движения на данном участке дороги (организация дорожного движения по временной схеме более подробно отражена в составе тома ТСОДД). Технические средства организации дорожного движения устанавливаются от начала застройки до завершения и демонтируются в обратном порядке (от окончания застройки к началу).

7 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ОТВОДУ ЗЕМЕЛЬ

Таблица 7.1 – Технико-экономические показатели

	До строительства, га	Во время строительства, га	После строительства, га
Показатель отвода земель в границах планируемой застройки	1,874 га граница строительной застройки	1,874 га граница строительной застройки	1,874 га граница строительной застройки
Показатель отвода земельного участка на время проведения работ	отсутствует	0,1386 га граница земель отвода	отсутствует



© 2000 Blackwell Science Ltd



— *Source: Author's calculations based on data from the 1990 Census of the United States.*



— *Благодаря этому мы сможем избежать*

polymer matrix containing dispersed spherical particles A-120

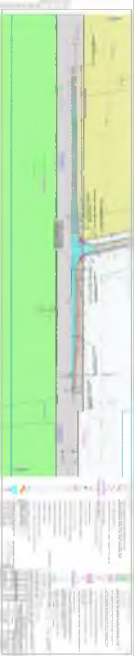
Green-Ampt-type soil water infiltration capacity = 1.48×10^{-4} m/s

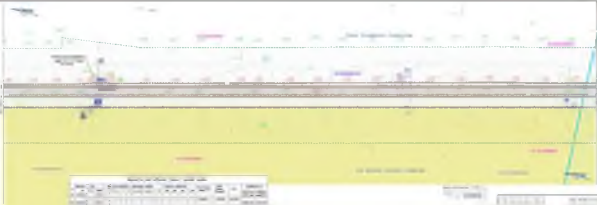
formaldehyde + formaldehyde drops



© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 101–107

[illegible]









210 *КОМПОНЕНТЫ ГОЛОДНОГО АПОКАЛИПСИСА: 211 УВЕЩАНИЕ ОНКОЛОГА

- корневищные злаковые травы - 50%
- выкопистые злаковые травы - 40%
- спелые кормовые бобы - 10%

4. Die folgenden Aussagen sind wahr oder falsch? Begründen Sie!

Figure 11

Приложение №1
к договору № 23.05.2017
от 4.12.16

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор

ООО «БМП»



/ Е.М. Гринина /

ПОДРИЧНИК

Генеральный директор

ООО «ГрадстройПроект»



/ А.В. Голышев /

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проектной документации

Строительство выездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области

1. **Цели и задачи разработки проектной документации** – разработка оптимальных, обоснованных, экономически целесообразных и эффективных функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, обеспечивающих при строительстве автомобильной дороги необходимую пропускную способность, а также безопасность на примыкании в одном уровне к автомобильной дороге федерального значения.
2. **Заказчик** – ООО «БМП»
3. **Подричник** – ООО «ГрадстройПроект».
4. **Источник финансирования** – собственные средства.
5. **Известные данные**
 - 5.1. Расположение объекта – Ленинградская область, Гатчинский район, восточнее д. Пустошка.
 - 5.2. Границы объекта проектирования определить в проектной документации:
 - начало принять в районе примыкания к автомобильной дороге А120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» (уточнить проектной документацией);
 - конец принять в районе примыкания к земельному участку с кадастровым номером 47:23:0439002:523 (уточнить проектом).
6. При разработке проектной документации строительства принять следующие основные технико-экономические параметры:

Исходные технико-экономические параметры проектируемой автомобильной дороги	
Категория автомобильной дороги	V
Строительная длина, км	1,2 (уточнить проектной документацией)
Расчетная скорость, км/ч	60
Число полос движения	1
Ширина земляного полотна, м	Определить проектной документацией
Ширина проезжей части, м	Определить проектной документацией
Ширина обочин, м	Определить проектной документацией
Тип дорожной одежды	Капитальный
Вид покрытия	Обосновать в проектной документацией

- 6.1. Для расчета конструкции дорожной одежды и проверки устойчивости земляного полотна назначить расчетную нагрузку в соответствии с п.5.2 СП 34.13330 2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* и определить требуемый модуль упругости.
- 6.2. Предусмотреть разработку вариантов жестких и нежестких дорожных одежд с их технико-экономическим сравнением с учетом дисконтированных затрат на содержание.

7. При разработке проектной документации

- 7.1. Выполнить сбор исходных данных для проектирования, не перечисленных в п.5 настоящего задания.
- 7.2. Разработать программу инженерных изысканий, в том числе выполнить необходимые инженерно-геодезические, инженерно-геологические, гидрометеорологические, экологические изыскания в объеме, необходимом для обоснования и принятия решений по проектной документации.
- 7.3. Выполнить при необходимости археологическое обследование района прохождения трассы дороги.
- 7.4. Предусмотреть строительство искусственных сооружений, входящих в состав строящегося участка автомобильной дороги с технико-экономическим сравнением вариантов.
- 7.5. Разработать проектную документацию, включая:

- материалы с обоснованием принятых технических решений, объемов работ и сметной стоимости, согласованные с Заказчиком;
- правоустанавливающие документы, земельно-кадастровую документацию, необходимую для приобретения земельных участков для строительства объекта;

7.6. Согласовать проектную документацию с заинтересованными физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством, в том числе:

- получить технические условия на примыкание проектируемой автомобильной дороги к дороге федерального значения А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» и ФКУ «Севзауправтодор»;
- согласовать документацию с заинтересованными структурами ФКУ «Севзауправтодор», в том числе схему организации дорожного движения на время производства работ;
- получить и представить на согласование Заказчику необходимые технические условия, полученные у заинтересованных организаций, чьи интересы затрагиваются в процессе строительства с обязательным мотивированным заключением о достаточности, целесообразности и необходимости выполнения работ, предусмотренных ТУ; объемы работ и расчет стоимости работ, предусмотренных ТУ; необходимые схемы, чертежи, графический материал, поясняющий выполнение работ, предусмотренных в ТУ; запрос на выдачу ТУ, прочие необходимые материалы;
- согласовать проектную документацию по переустройству коммуникаций с эксплуатирующими их организациями.

7.7. Участвовать без дополнительной оплаты при рассмотрении проектной документации Заказчиком в установленном им порядке, защите проектной документации в органах государственной экспертизы, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы, вносить в проектную документацию по результатам рассмотрения у Заказчика и замечаниям экспертизы изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.

8. Требования к составу работ, содержанию и оформлению проектной документации

8.1. Состав проектной документации принять с учетом требований «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ, «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 №257-ФЗ, Федерального закона

«О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 №221, постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

8.2. На картах (схемах), в составе проектной документации обозначить информацию о состоянии соответствующей территории, возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:

- границы земель лесного фонда, границы земель особо охраняемых природных территорий, границы земель обороны и безопасности, а также планируемую границу своей земель;
- границы собственников, землепользователей, на основании сведений государственного кадастрового учета и владения и правообладателей данных земельных участков;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территории;
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

8.3. Сметную документацию разработать и оформить в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004.

8.4. Проектные решения должны быть приняты на основе технико-экономического сравнения вариантов в текущих ценах. При выборе варианта необходимо руководствоваться условиями рельефа, застройки, развитием транспортной сети. Трассирование необходимо производить с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечного профилей между собой и окружающим ландшафтом, с оценкой их влияния на условия движения и зрительного восприятия дороги.

8.5. Привести основные технико-экономические показатели объекта с разделением по этапам.

8.6. Проектную документацию оформить подписами руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проектной документации, круглой печатью генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проектной документации требованиям действующего законодательства и задания на проектирование.

8.7. Материалы проектной документации оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

9. Дополнительные требования

9.1. Программу испытаний представить Заказчику для согласования.

9.2. Требования к точности, составу, сдаче отчетов об изыскательских работах, выполнить на основе положений СНиП 11-02-96, а также:

- для инженерно-геологических изысканий – СП 11-105-97, части 1-4; Методических указаний по инженерно-геологическим изысканиям автомобильных дорог и сооружений на них;
- для инженерно-геодезических изысканий – СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания выполнить в системе координат МСК-47 с указанием номера зоны, система высот – Балтийская. Результаты изысканий в электронном виде должны быть предоставлены в полных координатах;
- для инженерно-гидрометеорологических изысканий – СП 11-103-97;
- для инженерно-экологических изысканий – СП 11-102-97.

9.3. Предоставить Заказчику фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту отбора), с составлением совместного акта.

9.4. Продолжительность строительства – принять на основе проекта организации строительства.

9.5. Предусмотреть устройство пешеходной дорожки для обеспечения пешеходного движения от фермерского хозяйства до автобусных остановок «Промзона» и «Садоводство «Пустошка».

9.6. План проектируемого участка выполнить в масштабе 1:500.

9.7. В составе проектной документации выделить в отдельные книги:

10. Требования к форме проектной документации Заказчику

- 10.1. Знаки, позволяющие вынести на местность ось проектируемой дороги, и репера высотных отметок сдать Заказчику по акту до окончания проектирования. Знаки должны быть установлены вдоль границы участка строительных работ, быть четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепленный пункт.
- 10.2. Проектная документация и технические отчеты об инженерных изысканиях передаются Заказчику по установленному в договоре графику работ, на бумажном носителе в 4-х экземплярах и на электронном носителе в 2-х экземплярах (формате PDF и в форматах, допускающих редактирование - .doc; - .xls; - .dwg).
- 10.3. Срок сдачи проектной документации Заказчику с положительным заключением государственной экспертизы – согласно календарному графику.



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ПО ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

197342, Санкт-Петербург, ул. Торжковская, 4

Для телеграмм: Санкт-Петербург, 197342

Телетайп: 121025 «Время»

Тел.: (812) 496-56-36

Факс: (812) 496-22-26

E-mail: lpr@lenreg.ru

Комитет по природным ресурсам
Ис. кат. 06-7284/17-0-1
от 06.06.2017

На



Семенову А.В.

ул. Бассейная, д. 69, кв. 79,
Санкт-Петербург, 196211

Semenov_a.v@bk.ru

Уважаемый Андрей Валерьевич!

Рассмотрев Ваше заявление от 15.05.2017 б/н, сообщаем, что согласно представленным сведениям о местонахождении участка проектируемой автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо в Гатчинском районе Ленинградской области» в границах указанного участка особо охраняемые природные территории регионального значения Ленинградской области отсутствуют.

Председатель Комитета

Е.И. Андреев

Российская Федерация
 Ленинградская область
 Гатчинский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ
 Новосветского сельского поселения
 пос. Новый Свет, д. 72, Гатчинский район
 Ленинградская область, 188261
 Тел./факс: 8-(81371)-68-888
 E-mail: admnpovset@yandex.ru
<http://admnpovset.ru>
 4/ июля 2017 г. № 75-5/С
 на №03/05-06 от 03.05.2017 г.

ООО «ГрадстройПроект»
 Генеральному директору
 А.В. Сенишину

Адрес: 196211, Санкт-Петербург, ул.
 Батальиона, д. 69-79
 Тел: 89112732657

Администрация Новосветского сельского поселения в ответ на ваше письмо (жк. №796 от 03.05.2017г) сообщает, что в границах проектирования объекта: «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области», отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

Информация, о наличии или отсутствии в районе проектирования водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения из подземных и поверхностных источников и границах зон санитарной охраны таких источников, находится на сайте администрации Новосветского сельского поселения в Генеральном плане Новосветского сельского поселения ссылка:

<http://admnpovset.ru/%d0%b3%d0%b5%d0%bd%d0%b5%d1%80%d0%b0%d0%bb%d1%8c%d0%bd%d1%8b%d0%b9-%d0%bf%d0%bb%d0%b0%d0%bd-%d0%bf%d0%be%d1%81%d0%b5%d0%bb%d0%b5%d0%bd%d0%b8%d1%80>

Глава администрации



Е.О.Огнева



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Министерство России)

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

e-mail: minister@minprirody.ru

телефон 112242 СФЭН

23.02.2017 № 12-43/2065

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ООО «ГрадстройПроект» от 03.05.2017 № 03/05-01 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области», не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды

И.В. Давыдов



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

190007, Санкт-Петербург, ст. Троицкая, 34
Тел./факс: (812) 747-11-05
E-mail: kulh_l@doming.ru

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
№ 03.05.2017-02
от 03.05.2017



Генеральному директору
ООО «Институт
градостроительного планирования и
проектирования»

А.В. Семенову

Бассейная ул., д. 69 кв. 79,
г. Санкт-Петербург, 196211

Уважаемый Андрей Валерьевич!

Комитет по культуре Ленинградской области (далее – Комитет) рассмотрел Ваше обращение от 03.05.2017 № 03/05-02 и сообщает следующее.

На участке проектирования объекта «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное кольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области (в соответствии с представленным ситуационным планом местонахождения проектируемой автомобильной дороги, М 1:50000), объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, отсутствуют.

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;
- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (в т.ч. археологического), на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных,

хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение). Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkgf.ru.

Заместитель председателя комитета –
начальник департамента государственной
охраны, сохранения и использования
объектов культурного наследия



А.Н. Карлов

№ 18 1000-02 от 10.09.2017 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ

Адрес: 196211, Санкт-Петербург, ул. Савьянова, 3
Телефон: 8 (812) 710-06-51, 8 (812) 711-05-55, 8 (812) 479-00-00

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

«на основании отсутствия признаков истинно вирусных, спонгиозных, заворотных, скотомогильных и биотермических или их сочетаний при проведении **патоморфно-истологических и молекулярно-биологических исследований** ООО «ГризотройПромит»

УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ ПО
№ 18 1000-02
от 10.09.2017ООО «ГризотройПромит»
196211, г. Санкт-Петербург,
ул. Бухаркина, д. 19, литер. 7/1

В процессе выполнения работ на проектируемом объекте «проектирование подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству и проезду к автомобильной дороге А-130 «Санкт-Петербургская» в границах территории в Гатчинском районе Ленинградской области» расположенного на территории Новоизбушского сельского поселения, Гатчинского района, Ленинградской области, в соответствии с прилагаемым ситуационным планом осуществляются проектируемой автомобильной дороге собираемые захоронения животных, скотомогильники, опостельные мины и прочие места захоронения туш животных в сельскохозяйственной ветеринарной службе Ленинградской области не зарегистрированы.

Начальник Управления ветеринарии
Ленинградской области - главный
государственный ветеринарный
инспектор Ленинградской области

И.И. Иванова

Подпись: И.И.
Иванова



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ПО ОХОТЛЕ, КОНТРОЛЮ
И РЕГУЛИРОВАНИЮ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ
ДИКОГО МИРА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

117014, Санкт-Петербург, «Сенатская» д. 1
40-й корпус, 1 этаж, ЛПЗ № 10002
Тел. факс: (812) 719-41-22
e-mail: komitet@lenobl.ru

Входящий № 03/05-03 от 03.05.2017

№ 03/05-03 от 03.05.2017

03.05.2017



Генеральному директору
ООО «Институт градостроительного
планирования и проектирования»

А.В. Семенову

ул. Бассейная, д. 69-79,
г. Санкт-Петербург, 196211

Уважаемый Андрей Валерьевич!

На Ваш запрос от 03.05.2017 г. № 03/05-03 о предоставлении информации о наличии/отсутствии путей миграций диких животных, а также животных занесенных в Красную книгу Ленинградской области на объекте: «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А – 120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области», сообщаем следующее.

Данные по определенным характеристикам состояния животного мира на локальных участках территории Ленинградской области возможно получить только посредством проведения натурных исследований.

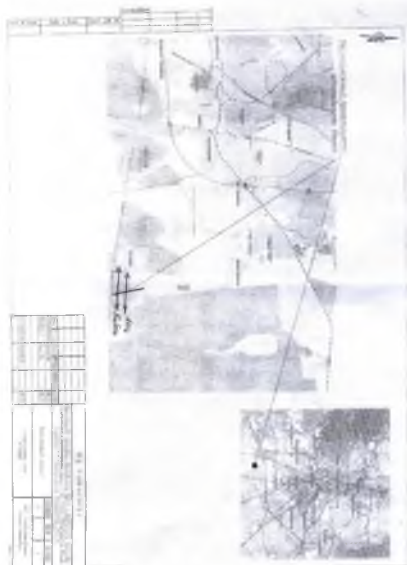
В соответствии с п.п. 41, 42 приказа Минприроды России от 06.09.2010 г. № 345 «Об утверждении положения о составе и порядке ведения государственного охотхозяйственного реестра, порядке сбора и хранения содержащейся в нем документированной информации и предоставления ее заинтересованным лицам» направляем Вам выписки из государственного охотхозяйственного реестра Ленинградской области с информацией о видах охотничьих ресурсов, занесенных в Красную книгу.

Также направляем Вам информацию с указанием выявленных постоянных путей миграций охотничьих животных в запрашиваемом районе по данным предоставленным охотпользователями. В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ «О животном мире» Вам необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета

А.Л. Слепухин



Выписка из государственного охотхозяйственного реестра

**Сведения о видах охотничьих ресурсов, занесенных в красную книгу
субъекта Российской Федерации**

№ п/п	Вид охотничьих ресурсов	Статус	
		Красная книга субъекта Российской Федерации*	Реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации
1	<i>Gavia stellata</i> (Pontoppidan, 1763) - краснозобая гайга	+	
2	<i>Gavia arctica</i> (Linnaeus, 1758) - чернозобая гайга	+	
3	<i>Anser anser</i> (Linnaeus, 1758) - серый гусь	+	
4	<i>Anser erythropus</i> (Linnaeus, 1758) - пискулька	+	
5	<i>Branta leucopsis</i> (Bechstein, 1803) - белошекая казарка	+	
6	<i>Branta bernicla</i> (Linnaeus, 1758) - черная казарка	+	
7	<i>Tadorna tadorna</i> (Linnaeus, 1758) - пеганка	+	
8	<i>Anas streper</i> Linnaeus, 1758 - серая утка	+	
9	<i>Anas acuta</i> Linnaeus, 1758 - шилохвость	+	
10	<i>Aythya nyroca</i> (Guldenstadi, 1770) - белоглазая черныш	+	
11	<i>Somateria mollissima</i> (Linnaeus, 1758) - обыкновенная гусь	+	
12	<i>Polysticta stelleri</i> (Pallas, 1769) - сибирская гага	+	
13	<i>Mergus albellus</i> (Linnaeus, 1758) - луток	+	
14	<i>Lagopus lagopus</i> (Linnaeus, 1758) - белая куропатка	+	
15	<i>Perdix perdix</i> (Linnaeus, 1758) - серая куропатка	+	
16	<i>Coturnix coturnix</i> (Linnaeus, 1758) - перепел	+	
17	<i>Rallus aquaticus</i> Linnaeus, 1758 - пестушок	+	
18	<i>Crex crex</i> (Linnaeus, 1758) - коростель	+	
19	<i>Xenus cinereus</i> (Guldenstadi, 1770) - мордунка	+	
20	<i>Philomachus pugnax</i> (Linnaeus, 1758) - турухтан	+	
21	<i>Lymnocryptes minimus</i> (Brinnich, 1764) - гаршнеп	+	
22	<i>Gallinago media</i> (Latham, 1787) - дупель	+	
23	<i>Numenius arquata</i> (Linnaeus, 1758) - большой краншнеп	+	
24	<i>Numenius phaeopus</i> (Linnaeus, 1758) - средний краншнеп	+	
25	<i>Limosa limosa</i> (Linnaeus, 1758) - большой веретенник	+	
26	<i>Larus fuscus</i> Linnaeus, 1758 - клуша	+	
27	<i>Hydroprogne caspia</i> (Pallas, 1770) - чеграла	+	
28	<i>Sterna paradisaea</i> Pallas, 1764 - полярная крачка	+	
29	<i>Sterna albifrons</i> Pallas, 1764 - малая крачка	+	
30	<i>Cephus grylle</i> (Linnaeus, 1758) - чистик	+	
31	<i>Alca torda</i> Linnaeus, 1758 - гагарка	+	
32	<i>Columba oenas</i> Linnaeus, 1758 - клеврук	+	
33	<i>Streptopelia turtur</i> (Linnaeus, 1758) - обыкновенная гоголь	+	
34	<i>Mustela lutreola</i> (Linnaeus, 1761) - европейская норка	+	
35	<i>Lutra lutra</i> (Linnaeus, 1758) - речная выдра	+	
36	<i>Ulo gulo</i> (Linnaeus, 1758) - бобр	+	



**ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»
«ГАТЧИНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»**

188300 Гатчина, ул. К. Маркса, 73-А

тел: 8 (81371) 2-24-87, факс: 8 (81371) 9-94-77, e-mail: Olesyuk IV@mwenergy.com;
ИНН/КПП 7803002205/470503001, ОГРН 41618101, ОГРН 1027809170360, ОКВЭД 40.10.2

№ 032/2713 от 23.05.2017
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «ГрадстройПроект»
Сосновы А.В.

О согласовании размещения оборудования

На Ваш запрос вх ГЭЭС 032/2713 от 23.05.2017. филиал ПАО «Ленэнерго» «Гатчинские электрические сети», рассмотрев предоставленную топосъемку объекта «строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области» восточнее д. Пустоща сообщает:

В зоне проектирования находятся следующие воздушные линии

1. ВЛ-35 кВ линия Гатчинская-11 пролет 22-23
2. ВЛ-10 кВ Ф-9 ПС-Н. Свет-2
1. Проектирование вести с соблюдением п.2.4 и 2.5 ПУЭ (сближение, пересечение, параллельное следование)
2. Должны быть сохранены все подъезды к ВЛ. Выдержать габариты по высоте в местах пересечения
3. Работы по примыканию к строительству автодороги, проводить только по согласованию с ГЭЭС ППРУ
4. Допуск персонала к работам проводить в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок» и приказом на выполнение работ по основной деятельности. Контактные телефоны - Начальник ЦЭВЛ Колокольников С.Н. 921-870-1460, Начальник ГЭЭС Удалцов А.Г. 921-951-7467

Первый заместитель директора

главный инженер

А.А. Анисимов



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

ООО «ГрадстройПроект»

196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная
д. 69-79, тел. +7 (911) 273-26-57

Копия филиалу АО «Газпром
газораспределение Ленинградская
область» в г. Гатчине

Адрес: 196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 69-79
Тел: +7 (911) 273-26-57
Факс: +7 (911) 273-26-57
E-mail: gradstroy@yandex.ru

ИНН 78-07-00000, ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

ОГРН 1077800000000

Технические условия**на установку защитного футляра на распределительном газопроводе****Заказчик:** ООО «ГрадстройПроект»**Основание для выдачи технических условий:** обращение ООО «ГрадстройПроект», входящий № 5346 от 19.06 2017 г.**Наименование газопровода:** газопровод межпоселковый, высокого давления, проходящий от ГРС «Новый свет».**Адрес местонахождения газопровода:** газопровод межпоселковый к п. Семрино, Гатчинского района, Ленинградской области, шифр проекта 8546, разработан ПКЦ ОАО «Леноблгаз».**Диаметр и категория газопроводов на перекладываемом участке:** Участок полиэтиленового газопровода высокого давления II категории Ø160х14,6 мм.

Точное местоположение точки пересечения участка газопровода с автомобильной дорогой согласовать с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

Общие требования:

1. Установку футляров на газопровод, осуществить согласно проектной документации. Проектную документацию выполнить силами организации, являющейся членом саморегулируемой организации (СРО), имеющей Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в объеме соответствующем требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

2. Проектные и строительно-монтажные работы выполнить в объемах установленных данными техническими условиями, требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального Закона «О промышленной безопасности», Технических регламентов №384 «О безопасности зданий и сооружений» и №870 «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» №542, СНиП 62.13330-2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция», Инструкции по защите городских подземных трубопроводов от коррозии» РД 153-39.4-091-0, и иных норм и правил в области промышленной безопасности.

3. Проектную документацию по данным техническим условиям, согласованную с собственником земельного участка предоставить на согласование в Управление эксплуатации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», не менее чем в 2-х экземплярах, (1 экз. в печатном и 1 экз. в электронном виде (в формате .dwg)).

4. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию.

5. Строительный контроль осуществлять специально обученным персоналом Заказчика, либо до начала строительства заключить договор с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на осуществление функций контроля на объекте.

6. До начала переустройства газопровода (установки футляров), заключить договор на ведение технического надзора за строительством от лица эксплуатирующей организации с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

7. Проектом предусмотреть:

- мероприятия по защите футляра от сил морозного пучения;
- конструкцию футляра, обеспечивающую защиту рабочей трубы от механического воздействия и герметичность полости футляра;
- возможность установки футляра без снижения давления в газопроводе;
- при неудовлетворительных результатах контроля, осуществить восстановление стыковых соединений при помощи усиливающей муфты.
- технологию производства работ, обеспечивающую сохранность действующего газопровода;
- после завершения работ, произвести приборного обследования вскрываемого участка газопровода на сплошность изоляции с предоставлением соответствующих документов

8. Материал футляра определить проектом. Возможно применение разборного защитного футляра из композитных материалов (ТУ 2296-010-71653326-2011).

9. В случае применения стального футляра:

- предусмотреть мероприятия по установке футляра без отключения потребителей,

-при протяжённости линейной части стального футляра свыше 10 м, получить технические условия в Центре защиты от коррозии АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на их защиту от электрохимической коррозии (п. Новоселье, Ломоносовского р-на, тел. (81376) 58-194, 58-675);

-при протяжённости линейной части стального футляра менее 10 м, низкой и средней коррозионной активности грунтов дополнительных мероприятий по защите не требуется.

10. После завершения строительства передать исполнительную документацию на установленный футляр в филиал АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

2. Проектом предусмотреть:

2.1 Разработку документации на основании топографической съемки, согласованной с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине и соотнесение с исполнительной документацией на действующие газопроводы.

2.2 Согласование технических характеристик и глубины заложения газопровода, в местах пересечения и параллельного следования, с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине зонах газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Правила охраны газораспределительных сетей» силами малой механизации и в присутствии представителей филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

3. Дополнительные требования:

3.1. В случае выявления необходимости переустройства (перекладки) газопроводов, принадлежащих АО «Гатчинагаз», необходимо направить заявку в АО «Гатчинагаз» на выполнение мероприятий, связанных с ликвидацией технологических ограничений, с указанием реквизитов заинтересованного лица и проектную документацию в полном объеме.

3.2. После окончания работ произвести выполнение всех работ по благоустройству территории охранной зоны газопровода за счёт средств Заказчика.

Срок действия технических условий – 2 года.

Главный инженер

A. M. Ageev



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт градостроительного планирования и
проектирования»

адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Васильева, 69-75, тел.: +7-812-273-26-27, e-mail: grazdstroy@yandex.ru

АО «Газпром газораспределение
Ленинградской области»

Главному инженеру
Алеину А.М.

19.06.17

№ 19/06-07

№ 28

№

[подпись]

192148, Санкт-Петербург, ул. Пятегина,

д.4

Тел.: 8 (812) 405-40-01

Тел.: 8 (812) 405-40-04

e-mail: okno@gazprom-lenobl.ru

Уважаемый Александр Михайлович!

В настоящее время ООО «ГрадстройПроект» разрабатывает проектную документацию по объекту «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области».

Трасса проектируемой автодороги имеет пересечение с сетями газоснабжения (ПК 7+39) принадлежащими АО «Газпромгаз», в связи с чем, прошу Вас рассмотреть представленные материалы и выдать технические условия на защиту или иные требуемые мероприятия, необходимые для устройства пересечения автодороги и сетей газоснабжения.

Приложение:

1. Ситуационный план.
2. Техническое предложение проектной организации.
3. План автомобильной дороги на 4 листах.

Генеральный директор

А.В. Семенов





АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

ООО «Институт
градостроительного планирования
и проектирования».

А.В. Семенову

196211, г. Санкт-Петербург, ул.

Бассейная, 69-79

Тел. 8 (911) 273-26-57

Копия: филиалу АО «Газпром
газораспределение Ленинградская
область» в г. Гатчине

Адрес: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 69-79

ИНН 78-07-0000000, ОГРН 1047807000000

ОГРН 1047807000000, ОГРНИП 1047807000000

Адрес для корреспонденции

г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 69-79

Тел. (812) 273-26-57, факс (812) 273-26-58

Сайт: www.gazprom-gas.ru

Сайт: www.gazprom-gas.ru

Сайт: www.gazprom-gas.ru

01.11.2017 АА - 20/273-57

**Технические условия на пересечение распределительных газопроводов
объектом: «Строительство подъездной автомобильной дороги к
фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120
«Санкт-Петербургское Южное полукольцо».**

Заказчик: ООО «Институт градостроительного планирования и проектирования»

Основание для выдачи технических условий: заявление от
ООО «Институт градостроительного планирования и проектирования»
вх. № 9470 от 10.10.2017г.

Адрес, район пересечения/параллельного следования: Ленинградская
область, Гатчинский район.

Назначение газопровода: для газоснабжения природным газом потребителей в
направлении п. Семрино, Гатчинского района

**Диаметр и категория газопровода на участке пересечения/параллельного
следования:** газопроводы высокого давления II категории, Ø315 мм,
проходящие в направлении п. Семрино, Гатчинского района.

1. Общие инженерно-технические требования:

1.1 Документацию выполнить силами организации, являющейся членом
саморегулируемой организации (СРО), имеющей Свидетельство о допуске к
работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства, в объеме соответствующем требованиям Постановления
Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г.

1.2 Проектные и строительно-монтажные работы выполнить в соответствии
с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Технических регламентов
№384 «О безопасности зданий и сооружений» и №870 «О безопасности сетей

газораспределения и газопотребления», Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» №542, СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 и других норм и правил в области газораспределения и газопотребления.

1.3 Проектную документацию согласовать АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» не менее чем в 2-х экземплярах (1 экз. в печатном и 1 экз. в электронном виде (в формате .dwg)).

1.4 До начала строительно-монтажных работ провести экспертизу проектно-сметной документации в соответствии с действующим законодательством РФ о градостроительной деятельности и промышленной безопасности.

2. Проектом предусмотрено:

2.1. Разработку документации на основании топографической съемки, согласованной с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине и соотнесение с исполнительной документацией на действующие газопроводы.

2.2. Согласование технических характеристик и глубины заложения газопровода, в местах пересечения и параллельного следования, с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

2.3. Проведение дорожно-строительных работ в охранных зонах газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Правила охраны газораспределительных сетей» силами малой механизации и в присутствии представителей филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

3. Дополнительные требования:

3.1. В случае выявления необходимости переустройства (перекладки) газопроводов, принадлежащих АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», необходимо направить в Управление капитального строительства и инвестиций АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» заявку на выполнение мероприятий, связанных с ликвидацией технологических ограничений, с указанием реквизитов заинтересованного лица и проектную документацию в полном объеме.

3.2. После окончания работ произвести выполнение всех работ по благоустройству территории охранной зоны газопровода за счёт средств Заказчика.

Срок действия технических условий – 3 года.

Главный инженер



А. М. Ageev



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И
ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с
примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное
подуольское» в Гатчинском районе Ленинградской области

Раздел 4.3. здания, строения и сооружения, включенные в инфраструктуру
линейного объекта,

Том 4.2 Переустройства коммуникаций.
Переустройство газопровода.

ПСД-17/010-47-Р4.2

Генеральный директор

А.В. Семенов

Главный инженер проекта

П.А. Митинский



Экз. № _____

Каталог координат точек образуемых земельных участков

Объект

Строительство подземной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с приложением к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное подукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области

Система координат 1964 г.

Общая площадь участков: 18 740 кв. м

Каталог координат границ части участка
(ЗУ 01 (47:23:0524001:ЗУ1)) Площадь 11 998 кв. м

Номер точки	Дирекционный угол	Длина звена, м	Координаты	
			X	Y
n1	194° 58,3'	4,06	47 211,97	109 433,51
n2	197° 48,8'	3,78	47 208,04	109 432,46
n3	169° 54,1'	20,01	47 204,45	109 431,31
n4	174° 14,5'	20,01	47 184,73	109 434,82
n5	173° 18,7'	40,00	47 164,83	109 436,83
n6	172° 3,5'	20,00	47 125,10	109 441,49
n7	174° 9,1'	6,44	47 105,29	109 444,25
n8	174° 9,1'	13,57	47 098,88	109 444,91
n9	173° 51,7'	20,01	47 085,39	109 446,29
n10	172° 50,6'	0,03	47 085,38	109 449,11
n11	172° 54,2'	19,96	47 065,55	109 449,11
n12	172° 17,5'	12,79	47 045,74	109 451,58
n13	172° 17,5'	7,21	47 033,06	109 453,30
n14	173° 12,2'	20,00	47 025,92	109 454,26
n15	174° 13,3'	20,01	47 006,06	109 456,63
n16	172° 48,9'	6,85	46 986,15	109 458,64
n17	172° 32,5'	13,15	46 979,35	109 459,50
n18	172° 42,9'	20,00	46 966,32	109 461,21
n19	172° 40,5'	20,00	46 946,48	109 463,74
n20	172° 14,6'	20,00	46 926,64	109 466,29
n21	168° 11,2'	9,33	46 906,82	109 468,99
n22	82° 49,1'	3,27	46 897,69	109 470,90
n23	180° 0,0'	5,70	46 898,10	109 474,15
n24	271° 48,0'	2,77	46 892,40	109 474,15
n25	177° 56,6'	5,50	46 892,48	109 471,38
n26	171° 59,8'	20,00	46 886,99	109 471,58
n27			46 867,18	109 474,36

(продолжение на листе 2)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н27	172° 44,1'	20,00	46 867,18	109 474,36
н28	173° 12,8'	20,74	46 847,34	109 476,89
н29	172° 43,0'	26,00	46 826,75	109 479,34
н30	172° 50,2'	13,26	46 800,96	109 482,64
н31	173° 10,7'	20,00	46 787,80	109 484,29
н32	171° 50,2'	20,00	46 767,94	109 486,67
н33	172° 31,6'	20,00	46 748,14	109 489,51
н34	172° 58,8'	20,74	46 728,31	109 492,11
н35	172° 17,5'	19,26	46 707,73	109 494,64
н36	173° 3,6'	20,00	46 688,64	109 497,23
н37	173° 14,2'	20,00	46 668,79	109 499,64
н38	172° 6,5'	20,00	46 648,93	109 502,00
н39	173° 4,6'	20,00	46 629,11	109 504,75
н40	174° 3,1'	20,00	46 609,26	109 507,16
н41	173° 6,9'	20,00	46 589,36	109 509,23
н42	172° 36,0'	29,58	46 569,51	109 511,63
н43	172° 35,1'	6,56	46 540,18	109 515,44
н44	172° 51,1'	27,71	46 533,68	109 516,28
н45	275° 12,8'	17,45	46 506,18	109 519,73
н46	352° 50,9'	708,36	46 507,77	109 502,35
н47	86° 1,0'	19,40	47 210,62	109 414,16
н1			47 211,97	109 433,51

Каталог координат границ части участка
(ЗУ 02 (47.23.0439002.ЗУ1)). Площадь 297 кв.м

Номер точка	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n48			47 228,09	109 429,10
n49	171° 24,8'	5,78	47 222,38	109 429,96
n50	131° 38,2'	5,04	47 219,03	109 433,73
n51	94° 5,5'	2,25	47 218,87	109 435,98
n52	175° 60,0'	5,70	47 213,18	109 436,38
n53	250° 35,4'	2,97	47 212,19	109 433,57
n1	194° 58,3'	0,23	47 211,97	109 433,51
n54	266° 1,0'	19,40	47 210,62	109 414,16
n55	302° 36,2'	2,69	47 212,07	109 411,90
n56	356° 0,0'	4,50	47 216,56	109 411,58
n57	58° 7,3'	7,01	47 220,26	109 417,53
n58	352° 50,9'	2,33	47 222,57	109 417,24
n59	352° 50,9'	4,79	47 227,32	109 416,65
n48	86° 28,3'	12,48	47 228,09	109 429,10

Каталог координат границ части участка
(ЗУ 03 (47.23.0439002.522(чз1))). Площадь 6 079 кв.м.

Номер точка	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n60			47 708,33	109 350,51
n61	92° 47,5'	29,47	47 706,90	109 379,94
n62	231° 28,3'	12,07	47 699,38	109 370,50
n63	188° 57,2'	5,73	47 693,72	109 369,61
n64	172° 56,1'	123,89	47 570,90	109 385,86
n65	107° 58,6'	6,05	47 472,47	109 398,06
n66	180° 0,0'	5,70	47 470,60	109 403,81
n67	233° 44,6'	4,38	47 464,90	109 403,81
n68	173° 5,0'	222,61	47 462,31	109 400,28
n69	109° 17,4'	0,32	47 241,32	109 427,09
n70	170° 17,5'	1,02	47 241,27	109 427,41
n71	259° 11,9'	0,31	47 240,27	109 427,58
n72	171° 24,8'	12,25	47 240,21	109 427,27
n48			47 228,09	109 429,10

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n48	266° 28,3'	12,48	47 228,09	109 429,10
n59	352° 50,9'	136,81	47 227,32	109 416,65
n73	296° 29,6'	7,21	47 462,29	109 387,16
n74	0° 0,0'	4,50	47 465,50	109 380,71
n75	58° 42,3'	6,01	47 470,00	109 380,71
n76	352° 54,9'	207,74	47 473,13	109 385,85
n77	345° 13,5'	28,42	47 679,28	109 360,23
n78	302° 26,1'	2,93	47 706,76	109 352,98
n80			47 718,20	109 350,51

Катастр координат границ части участка
(ЗУ 04 (47-23:0439002-3У2)): Площадь 366 кв. м

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n79	92° 32,1'	40,15	47 718,20	109 344,37
n80	182° 39,9'	6,14	47 716,42	109 384,48
n81	231° 28,3'	5,44	47 710,29	109 384,20
n61	272° 47,5'	29,47	47 706,90	109 379,94
n60	302° 26,1'	7,08	47 708,33	109 350,51
n82	358° 29,3'	6,07	47 712,13	109 344,53
n79			47 718,20	109 344,37

Каталог координат объекта землеустройства

Объект:

Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству
с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо»
в Гатчинском районе Ленинградской области

Общая площадь участка: 1 308 кв.м.

Система координат: 1964 г.

Каталог координат границ части участка
(01). Площадь 683 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			Х	У
n1			47 767,72	109 434,15
n2	89° 60,0'	31,13	47 767,72	109 465,28
n3	181° 9,2'	22,40	47 745,32	109 464,83
n4	271° 38,7'	31,11	47 746,22	109 433,74
n1	1° 6,2'	21,51	47 767,72	109 434,15

Каталог координат границ части участка
(02). Площадь 415 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			Х	У
n2			47 767,72	109 465,28
n5	102° 46,4'	3,97	47 766,84	109 469,16
n6	178° 50,9'	33,37	47 733,47	109 469,83
n7	266° 51,7'	27,58	47 731,96	109 442,29
n8	272° 18,1'	86,90	47 735,45	109 355,46
n9	2° 45,0'	0,62	47 736,07	109 355,49
n10	90° 8,5'	84,84	47 735,86	109 440,33
n11	88° 21,6'	25,43	47 736,59	109 465,75
n2	359° 8,7'	31,14	47 767,72	109 465,28

Каталог координат границ части участка
(03). Площадь 210 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			Х	У
n8			47 735,45	109 355,46
n7	92° 18,1'	86,90	47 731,96	109 442,29
n12	266° 51,7'	1,91	47 731,86	109 440,39
n13	270° 8,5'	81,08	47 732,06	109 359,30
n14	182° 45,0'	14,51	47 717,57	109 358,61
n15	272° 32,1'	4,00	47 717,75	109 354,61
n8	2° 45,0'	17,73	47 735,45	109 355,46

Исполнитель: _____ Юшкова А.Б.

Филиал государственного бюджетного учреждения "многофункциональное государственное агентство по государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

(подпись и печать государственного служащего)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от _____, поступившего на рассмотрение _____, _____, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1	раздела 1. Всего листов раздела 1: 80	Всего разделов: 9	Всего листов: 1350
с 30.04.2017 г. № 47/01/17-478006			
Номер кадастрового квартала: 47-23-0436002		Площадь кадастрового квартала: 2733,51 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер л/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основные характеристики	Категория земель	Вид разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	47-23-0436002:1	Земельный участок	Ленинградская область, Гатчинский район, п/обл. п. Новый Свет	51547	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельского хозяйства	—	91170.83
2	47-23-0436002:5	Земельный участок	новгородская область, Гатчинский район, гос. Новый Свет, д. 144	1811 кв.м	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для производственной деятельности	—	482408.67
3	47-23-0436002:6	Земельный участок	Ленинградская область, Гатчинский район, п/обл. п. Новый Свет, д. 102	195374 кв.м	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	—	594830.48

4	47-23-0438002-7	Земельный участок	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Гатчинский район, с/пос. д. Новый Свет	8175	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	—	17845.75
5	47-23-0438002-8	Земельный участок	Ленинградская область Гатчинский район, с/пос. д. Новый Свет, д. 101	213263	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	—	816330.07

« » отдела подготовки сведений № 1
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ А.С. Шибанова /
инициалы, фамилия

			Ленинградская область, Гатчинский район, с/пос. п. Суславо		оборудование кооперативной деятельности, земель объектов, расположенных в границах с/пос. п. Суславо			
3	47.20.0524001.12	С/пос. п. Суславо	Место полевых исследований от-сельскохозяй-ственной, оранжерея, расположенного в границах участка. Полевой участок оранжерея Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сосрино, ул. Железня Д. 24 п.	2850	С/пос. п. Суславо	для размещения объектов		1230.623.3
4	47.23.0524001.14	Семанский участок	Место полевых исследований от-сельскохозяй-ственной, расположенного в границах участка. Полевой участок оранжерея Ленинградская область, Гатчинский район, с/пос. п. Сосрино	502500	С/пос. п. Суславо	для размещения объектов		93900
5	47.23.0524001.15	Семанский участок	Место полевых исследований от-сельскохозяй-ственной, расположенного в границах участка. Полевой участок оранжерея Ленинградская область, Гатчинский район, с/пос. п. Сосрино	464000	С/пос. п. Суславо	для размещения объектов		44400

Российская Федерация
Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ
Новосветского сельского поселения
пос. Новый Свет, д. 72, Гатчинский район
Ленинградская область, 188361
Тел./факс: 8-(81371) 68-888
E-mail: admnspgmr@vandex.ru
<http://admnovosvet.ru/>
18 августа 2017г. № 12/1
на №18/08/01 от 18.08.2017 г.

ООО «ГрадстройПроект»
Генеральному директору
А.В. Семенову

Адрес: 196211, Санкт-Петербург, ул.
Бассейная, д. 69-79
Тел.: 89112732657

Администрация Новосветского сельского поселения в ответ на ваше письмо (вх. №1407 от 18.08.2017г) сообщает, что принципиально согласовываем примыкание проектируемой дороги местного значения расположенной между участками с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523 и 47:23:0439002:522 согласно приложенной схеме.

Глава администрации



Е.О. Огнесва



Общая площадь: 1.14

Эксплуатационная площадь: 1.14

Масштаб: 1:10000

0 - Квартальный столб

Выполнил: _____ Серая В.Д.

Составитель: _____

Условные обозначения:



Квартальный столб

№ п/п	Наименование	Площадь	Длина, м
0.1	Кв. 1.14	1.14	74.2
1.1	Кв. 1.14	1.14	74.2
2.1	Кв. 1.14	1.14	74.2
3.1	Кв. 1.14	1.14	74.2
4.1	Кв. 1.14	1.14	74.2

5. Виды использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным решением Гатчинского лесничества в квартале №73 Сусвинского государственного лесного хозяйства в соответствии с проектируемым лесным участком установлены следующие виды разрешенного использования лесов: виды использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ в отношении: а) эксплуатационных и защитных лесов, категория защитных лесов: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, и других дорог (протоправительные леса).

6. Проектируемый вид использования лесов: строительство линейного объекта/строительства, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.

7. Сведения об обеспеченности проектируемого лесного участка

Лесной участок в запасе с целью заготовки древесины (квартал №73) у ООО "Националь лесхоз", лицензия №2-2008-12-111-3 от 16.12.2008г.

Регистрационный номер 47-76-01/04/2008-134 от 29.01.2009г.

8. Сведения об обеспеченности использования лесов.

С учетом лесного запаса лес и поновового осемена лесов, установленного лесным хозяйством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гатчинского лесничества предусмотрены следующие мероприятия в эксплуатационных лесах:

в соответствии с лес. зап., 106 ЛК РФ.

9. Объекты лесной инфраструктуры.

№ п/п	Наименование	Участок лесничества (участок лесного хозяйства)	Лесной участок	Адресный объект	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	-	-	-	-	-	-

10. Особо охраняемые участки лесов

№ п/п	Наименование	Участок лесничества (участок лесного хозяйства)	Лесной участок	Адресный объект	Наименование	Наименование
1	2	3	4	5	6	7
1	1	-	-	-	-	-

11. Объекты лесного сообщества

№ п/п	Наименование	Участок лесничества (участок лесного хозяйства)	Лесной участок	Адресный объект	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	-	-	-	-	-	-

12. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Участок лесничества (участок лесного хозяйства)	Лесной участок	Адресный объект	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Гатчинский	Сусвинский	75	88	Трасса 175, дорога 17-4	км	3,05

по разрешенному виду использования лесного участка.

[illegible]

Приложение V. Заключительные положения

1. Лесной участок необходимо образовать как часть лесного участка Гатчинского лесничества (кадастровый номер 47:23:0000000:791).

2. При разработке настоящей проектной документации использовались сведения государственного лесного реестра, полученные на основании распоряжения ЛОГКУ "Ленобллес" от 18.08.2017г. № 1509/17

3. Особые отметки: Нет

4. Подписи:

Директор ЛОГКУ "Ленобллес"



С.Н. Савинен
(И.О.Ф.)

Директор Гатчинского лесничества -
филиала ЛОГКУ "Ленобллес"



О.П. Савина
(И.О.Ф.)

Лесничий Сусавинского
участкового лесничества



М.А. Курочкин
(И.О.Ф.)

Инженер по лесному хозяйству 3 категории
Гатчинского лесничества



В.Д. Серов
(И.О.Ф.)

Заявитель:

Дунаев Александр Викторович



(И.О.Ф.)





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
**НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ
 БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
 (НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ БВУ)**

Санкт-Петербург, Б.В. и М.А. Мельниковых, дом 1
 телефон: (812) 321-11-11, факс: (812) 321-11-11
 e-mail: info@nldu.vodres.ru
<http://nldu.vodres.ru>
 ОГРН 1027700000000 ОГРП 1027700000000
 ИНН 7707083893 КПП 7707083893

25.05.17 № 10-39-0003

На № _____

Генеральному директору
 ООО «ГрадстройПроект»
 А.В. Семенову

196211, г. Санкт-Петербург,
 ул. Бассейная, 69-79

Невско-Ладужское бассейновое водное управление рассмотрело Ваш запрос исх. № 03/05-04 от 03.05.2017 г. (вх. № 4564-34 от 11.05.2017 г.) о предоставлении сведений о наличии водоохранных зон водных объектов в границах проектирования по объекту: «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области». Проектируемая подъездная автомобильная дорога граничит с земельным участком с кадастровым номером 47:23:0439002:513, пересекает земельный участок с кадастровым номером 47:23:0439002:522, начало дороги – на примыкании к автомобильной дороге А-120, конец – на примыкании к земельному участку с кадастровым номером 47:23:0439002:523.

В границах проектирования подъездной автомобильной дороги расположена сеть мелиоративных каналов.

Согласно ст. 6, ст. 65 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ для мелиоративных каналов установлено: ширина водоохранных зон совпадает по ширине с полосами отводов каналов, ширина береговых полос – 5 м.

Для получения сведений о сети мелиоративных каналов, расположенных в границах проектирования объекта Вам необходимо обратиться в ФГБУ «Управление «Ленмелиоводхоз».

Зам. начальника отдела

А.В. Мельникова

**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Департамент)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
"Федеральное мелиоративное агентство"
отдел государственного надзора за
использованием водных ресурсов
г. Санкт-Петербург, в Ленинградской области
УПРАВЛЕНИЕ «СЕРВИСНО-ЭКОНОМИКА»

196211, Санкт-Петербург,
ул. Гурьевская, д. 10, к. 5, литера А (11)
тел. факс: (812) 693-7700
E-mail: service@fma.gov.ru
<http://www.fma.gov.ru>

№ 2017 г. № 771
от 26.05.2017 от 29.05.2017

Генеральному директору
ООО «Градстройпроект»
Семёнову А.В.

196211, Санкт-Петербург,
г.л. Бассейная, 69-79

На Ваше обращение о размерах водоохраной зоны и береговой защитной полосы канала Государственной МХС 1-2Д, расположенной в границах мелиоративной системы «Пустошка» Гатчинского района сообщаем, что в соответствии с Водным кодексом РФ и СНиП «Полоса отвода мелиоративных каналов» ширина водоохраной зоны принимается 10 м от бровки канала, а ширина береговой защитной полосы-5 м от бровки канала.

Директор



А.А. Решетов

**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Депмелиорация)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Федеральное агентство мелиорации», в
составе которого действует Федеральное
кабинетное учреждение «Санкт-Петербургское
государственное учреждение «Управление мелиорации»

190000, Санкт-Петербург,
ул. Савваитовская, А, кв. 3, литеры 2/1-1
т/факс: (812) 690-11-00
E-mail: melior@rosminselkhoz.ru
<http://rosminselkhoz.ru>

Генеральному директору
ООО «Градстройпроект»
Семенову А.В.

196211, Санкт-Петербург,
улица Бассейная,
дом 69-79

21.09.2016 г. № 110
на № 06/09-02 от 06.09.2017 г.

Заключение

**на проектноую документацию по переустройству мелиоративной
системы по объекту: «Строительство подъездной автомобильной дороги к
фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120
«Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе
Ленинградской области**

На Заключение представлены:

1. Письмо Генерального директора ООО «Градстройпроект»
Семенова А.В. № 06/09-02 от 06.09.2017 года.
2. Проектная документация, Том ПСД-17/010-47.

В соответствии с представленными материалами установлено, что
подъездная автомобильная дорога на протяжении 500 м пересекает
мелиоративную систему «Пустошка», состоящую из открытых каналов и
коллекторно-дренажных систем. При этом пересекаются 3 открытых канала и 4
коллекторные системы. В местах пересечения автомобильной дороги с каналами
проектируется устройство трубопереездов с диаметром трубы 1,0 м, длиной 19-
20 м с оголовками из монолитного бетона. Крепление откосов каналов в верхнем
и нижнем бьефах трубопереездов выполняется габионами матрасное-пофичного

Переустройство коллекторно-дренажной сети выполняется посредством устройства канала глубиной 1,74-2,62 м, расположенного параллельно трассе дороги на расстоянии 11 м от оси дороги, перехватывающего дренажные стоки. Крепление откосов и дна канала выполнено габионами матрасно-тюфачного типа «Рено». Устьевые сооружения дрен в количестве 37 штук и коллектора ЗК - 1-2.1.2 при выходе их в канал выполнены в виде пластмассовых труб диаметром 100 мм.

Технические решения при пересечении трассой подъездной автомобильной дороги мелиоративной сети участка «Пустошка» соответствуют СНиП «Мелиоративные системы и сооружения», исключают подтопление смежных территорий. ФГБУ «Управление «Ленмелиоводхоз» согласовывает представленную проектную документацию.

Директор



А.Э. Решетов

Каталог координат точек границ формируемой
придорожной полосы автомобильной дороги V категории

Объект: Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству
в Ленинградской области

Общая площадь зоны: 37 126 кв.м.

Система координат: 1964 г.

Каталог координат границ части участка
(Зона 01). Площадь 18 563 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1	175° 60,0'	34,17	47 230,01	109 460,26
н2	250° 35,4'	4,42	47 195,93	109 462,65
н3	169° 54,1'	6,38	47 194,46	109 458,48
н4	174° 14,5'	20,75	47 188,18	109 459,60
н5	173° 18,7'	39,52	47 167,54	109 461,68
н6	172° 3,5'	20,19	47 128,28	109 466,28
н7	174° 9,1'	6,90	47 108,29	109 469,07
н8	174° 9,1'	13,07	47 101,43	109 469,78
н9	171° 53,7'	19,72	47 088,42	109 471,11
н10	172° 50,6'	0,25	47 068,90	109 473,89
н11	172° 54,2'	19,84	47 068,65	109 473,92
н12	172° 17,5'	12,66	47 048,96	109 476,37
н13	172° 17,5'	7,41	47 036,41	109 478,07
н14	173° 12,2'	20,42	47 029,07	109 479,06
н15	174° 13,3'	19,92	47 008,79	109 481,48
н16	172° 48,9'	6,49	46 988,98	109 483,49
н17	172° 32,5'	13,12	46 982,54	109 484,30
н18	172° 42,9'	20,04	46 969,52	109 486,00
н19	172° 40,5'	19,89	46 949,65	109 488,54
н20	172° 14,6'	4,46	46 929,92	109 491,08
н21	82° 49,1'	7,53	46 925,50	109 491,68
н22	180° 0,0'	55,99	46 926,44	109 499,15
н23	172° 44,1'	20,22	46 870,46	109 499,15
н24	173° 12,8'	20,74	46 850,40	109 501,70
н25	172° 43,0'	25,92	46 829,81	109 504,15
н26	172° 50,2'	13,36	46 804,10	109 507,44
н27			46 790,85	109 509,10

(продолжение на листе 2)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н27	173° 10,7'	19,78	46 790,85	109 509,10
н28	171° 50,2'	19,86	46 771,20	109 511,45
н29	172° 31,6'	20,25	46 751,54	109 514,27
н30	172° 58,8'	20,69	46 731,47	109 516,91
н31	172° 17,5'	19,28	46 710,93	109 519,44
н32	173° 3,6'	20,21	46 691,83	109 522,02
н33	173° 14,2'	19,79	46 671,77	109 524,46
н34	172° 6,5'	19,97	46 652,12	109 526,80
н35	173° 4,6'	20,42	46 632,34	109 529,54
н36	174° 3,1'	20,01	46 612,06	109 532,00
н37	173° 6,9'	19,68	46 592,16	109 534,07
н38	172° 36,0'	29,47	46 572,62	109 536,43
н39	172° 35,1'	6,61	46 543,40	109 540,23
н40	172° 51,1'	33,24	46 536,84	109 541,08
н41	275° 12,8'	25,59	46 503,86	109 545,22
н42	352° 51,1'	27,71	46 506,18	109 519,73
н43	352° 35,1'	6,56	46 533,68	109 516,28
н44	352° 36,0'	29,58	46 540,18	109 515,44
н45	353° 6,9'	20,00	46 569,51	109 511,63
н46	354° 3,1'	20,00	46 589,36	109 509,23
н47	353° 4,6'	20,00	46 609,26	109 507,16
н48	352° 6,5'	20,00	46 629,11	109 504,75
н49	353° 14,2'	20,00	46 648,93	109 502,00
н50	353° 3,6'	20,00	46 668,79	109 499,64
н51	352° 17,5'	19,26	46 688,64	109 497,23
н52	352° 58,8'	20,74	46 707,73	109 494,64
н53	352° 31,6'	20,00	46 728,31	109 492,11
н54	351° 50,2'	20,00	46 748,14	109 489,51
н55	353° 10,7'	20,00	46 767,94	109 486,67
н56	352° 50,2'	13,26	46 787,80	109 484,29
н57	352° 43,0'	26,00	46 800,96	109 482,64
н58	353° 12,8'	20,74	46 826,75	109 479,34
н59	352° 44,1'	20,00	46 847,34	109 476,89
н60	351° 59,8'	20,00	46 867,18	109 474,36
н61	357° 56,6'	5,50	46 886,99	109 471,58
н62			46 892,48	109 471,38

(продолжение на листе 3)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н62	91° 48,0'	2,77	46 892,48	109 471,38
н63	0° 0,0'	5,70	46 892,40	109 474,15
н64	262° 49,1'	3,27	46 898,10	109 474,15
н65	348° 11,2'	9,33	46 897,69	109 470,90
н66	352° 14,6'	20,00	46 906,82	109 468,99
н67	352° 40,5'	20,00	46 926,64	109 466,29
н68	352° 42,9'	20,00	46 946,48	109 463,74
н69	352° 32,5'	13,15	46 966,32	109 461,21
н70	352° 48,9'	6,85	46 979,35	109 459,50
н71	354° 13,3'	20,01	46 986,15	109 458,64
н72	353° 12,2'	20,00	47 006,06	109 456,63
н73	352° 17,5'	7,21	47 025,92	109 454,26
н74	352° 17,5'	12,79	47 033,06	109 453,30
н75	352° 54,2'	19,99	47 045,74	109 451,58
н76	351° 53,7'	20,01	47 065,58	109 449,11
н77	354° 9,1'	13,57	47 085,39	109 446,29
н78	354° 9,1'	6,44	47 098,88	109 444,91
н79	352° 3,5'	20,00	47 105,29	109 444,25
н80	353° 18,7'	40,00	47 125,10	109 441,49
н81	354° 14,5'	20,01	47 164,83	109 436,83
н82	349° 54,1'	20,03	47 184,73	109 434,82
н83	17° 48,8'	3,78	47 204,45	109 431,31
н84	14° 58,3'	4,29	47 208,04	109 432,46
н85	70° 35,4'	2,97	47 212,19	109 433,57
н86	355° 60,0'	5,70	47 213,18	109 436,38
н87	274° 5,5'	2,25	47 218,87	109 435,98
н88	311° 38,2'	5,04	47 219,03	109 433,73
н89	351° 24,8'	5,78	47 222,38	109 429,96
н90	86° 28,3'	31,22	47 228,09	109 429,10
н1			47 230,01	109 460,26

Каталог координат границ части участка
(Зона 02). Площадь 18 158 кв. м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н91			47 227,32	109 416,65
н92	172° 50,9'	4,79	47 222,57	109 417,24
н93	172° 50,9'	2,33	47 220,26	109 417,53
н94	238° 7,3'	7,01	47 216,56	109 411,58
н95	176° 0,0'	4,50	47 212,07	109 411,90
н96	122° 36,2'	2,69	47 210,62	109 414,16
н97	172° 50,9'	708,36	46 507,77	109 502,35
н98	275° 12,8'	25,59	46 510,09	109 476,86
н99	352° 50,9'	691,16	47 195,88	109 390,81
н100	302° 36,2'	3,54	47 197,78	109 387,83
н101	356° 0,0'	27,71	47 225,43	109 385,90
н91	86° 28,3'	30,80	47 227,32	109 416,65

Каталог координат границ части участка
(Зона 03). Площадь 201 кв. м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н102	92° 32,1'	25,00	47 716,42	109 384,48
н103	182° 39,9'	7,98	47 715,32	109 409,46
н104	272° 30,6'	27,12	47 707,35	109 409,09
н105	51° 28,3'	2,81	47 708,54	109 382,00
н106	2° 39,9'	6,14	47 710,29	109 384,20
н102			47 716,42	109 384,48

Каталог координат границ части участка
(Зона 04). Площадь 204 кв. м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n107			47 719,31	109 319,34
n108	92° 32,1'	25,06	47 718,20	109 344,37
n109	178° 29,3'	6,07	47 712,13	109 344,53
n110	122° 26,1'	3,90	47 710,04	109 347,83
n111	272° 30,6'	28,31	47 711,28	109 319,55
n107	358° 29,3'	8,03	47 719,31	109 319,34

Исполнитель: _____ Юшкова А.Б.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД

Россия, 188202, Ленинградская обл.,
Гатчинский р-н, д. М. Успенское, ул. Заводская, 11
тл.: 8(81371)9-42-14, факс: 8(81371)9-39-81
e-mail: kkk@gkz.ru www.gatchinsky-kkz.ru



Технические условия на переустройство мелiorативной системы по объекту «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт- Петербургское Южное кольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области»

1. Обеспечить работоспособность существующих мелiorативных систем во избежание переувлажнения прилегающих к автомобильной дороге территорий;
2. Предусмотреть проектом срезку растительного грунта по трассам проектируемых каналов с целью сохранения плодородного слоя почвы и дальнейшего его использования;
3. При пересечении проектируемыми каналами существующей дренажной сети необходимо предусмотреть устройство устьев и заглушек на разделяемых дренах;
4. Предусмотреть мероприятия по обеспечению эрозийной устойчивости откосов проектируемых каналов;
5. После окончания работ по строительству каналов предусмотреть мероприятия по очистке от растительных остатков;
6. Предусмотреть вывозку грунта, образовавшегося в процессе строительства проектируемых каналов;
7. Предусмотреть мероприятия по восстановлению плодородия и агротехнические работы во временной полосе ввода под строительство проектируемых каналов;
8. Провести по согласованию АО «ГКЗ» проектную документацию;
9. При строительстве исключить попадание ГСМ в мелiorативные каналы;
10. Проектирование вести в соответствии с требованиями СНиП 2.06.03-85 «Мелiorативные системы и сооружения» и техническими условиями ФГБУ «Управление «Ленинградводхоз» № 552 от 19.06.2017 г.;
11. Восстановления работоспособности системы орошения не требуется

Главный инженер

АО «ГАТЧИНСКИЙ ККЗ»

Ф.Ф. Богачев





Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ
Новосветского сельского поселения
пос. Новый Свет, д. 72, Гатчинский район
Ленинградская область. 188361
Тел./факс: 8-(81371) 68-888
E-mail: admnspegr@vandex.ru
<http://admnovsvet.ru/>
26.12.2017 г. 18168

Генеральному директору
ООО «Институт
градостроительного планирования
и проектирования»
А.В. Семенову
196211, г. Санкт-Петербург,
ул. Бассейная д.69-29\

Технические условия на
примыкание проектируемой подъездной автодороги по титулу «Строительство
подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к
автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в
Гатчинском районе Ленинградской области» к грунтовой дороге местного
значения

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	ООО «Институт градостроительного планирования и проектирования», г. Санкт-Петербург
2. Место расположения проектируемого объекта строительства	д. Пустошка
3. Объём выполняемых проектных работ	<p>Разработать проект примыкания проектируемой подъездной автодороги к существующей грунтовой дороге, между участками с кадастровыми номерами 47:23:0439002:522 и 47:23:0439002:523, с учетом изменения водоотвода существующей дороги и схемы организации дорожного движения. Проектом предусмотреть:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Предусмотреть устройство водопропускной трубы под грунтовой автодорогой для организации водоотвода с северной части участка с кадастровым номером 47:23:0439002:522. 2. Отметки проектируемой автодороги на примыкании принять в отметках существующей грунтовой дороги. 3. Стык дорожных одежд проектируемой и существующей грунтовой дороги, выполнить с выравниванием покрытия с использованием щебеночного материала.

4. Порядок выполняемых проектных работ	1. Проектные решения по примыканию согласовать с Администрацией МО «Новосветское сельское поселение». 2. Проектные решения по примыканию должны соответствовать действующим нормам проектирования. Проектные работы должны производиться организацией, имеющей право на производство данных работ в соответствии с законодательством РФ.
5. Срок действия настоящих технических условий	2 года

Глава администрации



Е.О. Огнева

Санкт-Петербург

"10" 01 2018 г.

Публичное акционерное общество «Ленэнерго» и далее сетевой организацией, в лице Представителя **Ольги Алексеевны Ждановой**, действующей на основании Доверенности № 714-16 от 29.12.2016 г., с одной стороны, и

Глава крестьянского фермерского хозяйства Дунаев Александр Викторович, именуемый в дальнейшем заявителем, действующий на основании свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства серия 47 №003355713 от 15.12.2016, ОГРНИП №316470400129304, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) - **вводное распределительное устройство (ВРУ) АБК и площадки крестьянского (фермерского) хозяйства**, а том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроснабжения), с учетом следующих характеристик: максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств - **150 кВт**; категория надежности - **третья**; класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение - **0,4 кВ**;

максимальная мощность ранее присоединяемых и эксплуатируемых устройств **отсутствует**

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **АБК и площадки крестьянского (фермерского) хозяйства**, расположенного (который будет располагаться) на земельном участке по адресу: **Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АОЗТ "Новый Свет", кадастровый № 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524.**

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - **технические условия**).

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и прилагаются к нему.

Срок действия технических условий составляет **2 года** со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **6 месяцев** со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнять обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению работ, связанных на территории организации мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположен присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 15 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации об выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 15 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществлять фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и в течение на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения

напрямое по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

на надлежащим образом исполнять обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению мероприятий на заявителя мероприятия по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных актов сетевой организацией;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств в отношении которых применится категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель, являясь при заключении или технических условия в установленный срок и наличие на дату истечения срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение по порядку расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23.12.2016 № 545-п и составляет **786 030,24 рублей** (Семьсот восемьдесят шесть тысяч тридцать рублей 24 копейки), в том числе НДС 18% - 119 902,92 рублей.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

5 % платы за технологическое присоединение, что составляет 39 301,52 руб., в том числе НДС 18%, вносится в течение 13 дней со дня заключения настоящего договора.

95 % платы за технологическое присоединение, что составляет 746 728,72 руб., в том числе НДС 18%, вносится в течение 3 лет со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения равными долями ежеквартально. 12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности, электрические сети и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевой организации - до границ участка заявителя.

V. Условия исполнения, исполнения договорной ответственности Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному согласию Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - энергоустановки, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору установлен ранее указанным

нарушениями обязательств сторон по осуществлению мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора или прекращения сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,5 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим актом порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае неоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и имеющих существенное влияние на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, исполнении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, в двух экземплярах подписанных заявителями и представителями сетевой организации.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Приложение №1. Технические условия на 2 листах.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация

Публичное акционерное общество
Энергетики и электрификации «Донэнерго»
ИНН 7803002204/КПП 781001001
Юридический/почтовый адрес:
190247, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.1
Расчетный счет для перечисления денежных средств:
r/c 40702810853000164937
в Сбербанк-ЗАО/филиал банка ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810300000000653, БИК 044030653

Заявитель:

Глава крестьянского фермерского хозяйства
Дунзев Александр Викторович
ОГРНИП №316470400129304
Паспорт серия 4013 номер 813876 выдан ТП
№ 16 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не г. Санкт-Петербурга
30.10.2013
ИНН 290200184140
Зарегистрирован по адресу:
188336 Ленинградская обл., Гатчинский р-н,
дер. Лампово, Полевая ул., д. 9А

Представитель ПАО «Донэнерго»
О.А. Жданова
Доверенность № 714 от 29.12.2016 г.

Дунзев А.В.

М.П.



8.5. Yearly energy consumption at PV-0.4 will amount 771 mwh, 10.1.2

[illegible]

12. Drive Pollution

1.1. Способ применения осциллятора осмоти (исследование) присоединяется к исследуемому объекту.

11.1.1. Служба организации и управления качеством образования администрации муниципального района «Солонкинский район» Челябинской области

42.3. Развитие теории организации как системы в условиях неопределенности мира (продолжение)

13. Среда обитания теплокровных животных

12.4. Срок действия настоящего технического задания определяется Договором и истекает по истечении срока действия Договора на выполнение работ по договору. Срок действия настоящего технического задания составляет 3 (три) года со дня подписания Договора.

2.2. Наименее значимые условия являются нештатными: случаи детского и взрослого в связи с насилием

0.5. По истечении срока действия лицензионного соглашения или истечения срока действия лицензии, оформленной на территории Украины

1.4. Влияние различных факторов на стоимость услуг системы мониторинга и контроля распределения энергии

примечание: мощность выделен мощности определяется по отношению к фактическим показателям работы системы БС-Человек Система на дату выдачи акта об установлении технического состояния транспортного средства. При наличии изменений в технологическом оборудовании, которые могут повлиять на будущую работу транспортного средства с повышенным значением, определенных технических регламентов или стандартов, установленных требованиями, действуете по согласованию с руководителем предприятия, в котором выделенном оборудовании и использовании мощности по согласованным требованиям.

H4C in *Paramecium*

Discussion

Директор филиала
НАО «Магиструм» «Генеральный директорский отдел»
Ильинская Сирень 100/100/100

089-027-0000

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Ltd.

Parental reports (parental stress): mothers, fathers, and stepparents' stress.

2.1.3. Обозначим α — количество пробных рывков, а также α — количество пробных рывков, а также α — количество пробных рывков.

ВВЕДЕНИЕ. 1. ПОСЛЕДНЯЯ ПОЛУЧКА СПЕКТРОСКОПИЧЕСКИХ ДАННЫХ (МОЩНОСТЬ И ПРИБЛИЖЕННЫЕ ЧИСЛА).

Средна годишна стойност на износа на готови изделия и материали

4.8. Стоимость общего пользования электрической энергией (электроэнергией) в течение, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных Потребителем в качестве оплаты электрической энергии (электроэнергии) в течение этого периода, определяется Потребителем до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

Данные таблицы сформированы на основании данных, полученных в результате исследования.

4.3. По информации, полученной от Сторон, на их совместном заседании в мае, проводился анализ расчетов. Гибридуемая поставка увеличивает Налогооблагаемую базу проведения сверки расчетовой массы, чем на 16 дней за счет ее удорожания.

В статье описаны Потребители в узком смысле: это группа потребителей на основании данных географического расположения. О результатах проведения своей работы Потребители уведомлены. При анализировании от Потребителей в течение 10 дней после уведомления информации о эту группу жителей, был сделан анализ поведения Потребителей.

[illegible]

Финансирование мероприятий по развитию науки осуществляется посредством изъятия средств из государственного бюджета. Ученые получают зарплату с государственной пенсии или.

[illegible]

4. Degree-constrained C -regions

[illegible]

3.2. Если в результате действий Потребителя, а также действий и/или услуг Потребителя или иных лиц, неслучайно нанесен другим потребителям Гарантирующего предприятия, либо причинен ущерб другим потребителям, Гарантирующему предприятию или иным лицам, организация, ответственная за выполнение предоставленных Услуг, несет ответственность за Потребителя.

4.3. При проведении оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) объектов, связанных с добычей и переработкой полезных ископаемых, в том числе в размере 0,3 % от балансовой стоимости основных средств, связанных с добычей и переработкой полезных ископаемых, численности населения, проживающей на момент проведения обследования, в том числе в соответствии с п. 4.2 и п. 4.4 постановления Департамента.

[illegible]

Базисное предприятие является устойчиво и технологически присоединено к системе электроснабжения страны, поэтому организация электроснабжения через межсистемные соединения является наиболее эффективной. Электрической энергией (топливом) из электросистемы страны там, где оказываются услуги по передаче, по Гидроэнергетическим компаниям и другим производителям могут обеспечиваться через Периодические из подстанции, снабженные с электрической энергией и не являются в пределах границ базисной промышленности объектов электроснабжения в соответствии с системой электроснабжения.

5.5. За науковими науками університетів, з них число науковців, спеціалізованих в області економічної науки і гуманітарної науки, об'єднаних в Інституті політичних і соціальних наук

3.6. За нарушение порядка подачи в (на) систему автоматизированные системы обработки информации и информации, подлежащих защите, предусмотренных законодательством

8.7. **Образование** имеет приоритетный характер для РП, поскольку является основой для формирования человеческого капитала, необходимого для обеспечения устойчивого экономического роста. В рамках РП реализуется ряд мероприятий, направленных на повышение уровня образования и квалификации кадров, в том числе:

1.8. Оцінювання за ознаками, в цілості чи частково, може включати фактори, на якому ґрунтується інформація, що надається, і/або інші фактори, які не вказані в таблиці.

5.8. Гарячоплоский поставщик не может осуществлять деятельность в сфере Потребительских и торговых отношений (включительно, исключая 5.9)

в) стихийными явлениями: пожарами, наводнениями, грозой при нахождении в непосредственной близости от объектов, а также гололедом, туманом, шугом, снежными заносами и т.д.

[illegible]

— В СОВЕТСКОМ ГОСУДАРСТВЕ НЕ СЛЕДУЕТ ПОДДАВАТЬСЯ НЕПРАВИЛЬНОМУ ВПЕЧАТЛЕНИЮ, ЧТО НЕКОТОРЫЕ НАШИ РАБОТНИКИ НЕ ПОНАУЧИЛИСЬ НА СВОИХ ОШИБКАХ И НЕ НАЧЛИ РАБОТАТЬ НА ПОЛНОМ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.

3.46. **ПЕРИОДИЧЕСКИЕ КОЛЕБАНИЯ НА МОДЕЛЬНЫХ НЕЛИНЕЙНЫХ СИСТЕМАХ** *П.А.Павловский* и *А.А.Степанов* (Институт механики сплошных сред УрО РАН, Екатеринбург) *В работе рассматриваются нелинейные системы с жесткой связью, в которых в качестве нелинейности рассматриваются нелинейные функции, зависящие от времени. В работе рассматриваются нелинейные функции, зависящие от времени.*

5.11. Разработка системы на базе многофункционального устройства (рис. 5.11) заключается в том, что многофункциональное устройство (как правило, принтер, сканер, модем и др.) используется в качестве единого функционального устройства для обработки информации.

ACQUISITION OF THE CONCEPT OF THE INFINITE IN THE HISTORY OF MATHEMATICS

[illegible]

© 2016 Издательство «Юридический центр прессы» при поддержке ООО «Правовая группа». Все права защищены. Любое воспроизведение или распространение без письменного разрешения издателя является нарушением авторских прав.

1.4. In preparation of this paper, the author is indebted to V. A. Kiselev, V. P. Pavlov and V. A. Shchegolev for their interest in the work and for the valuable discussions.

© 2015, Copyright, all rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage or retrieval system, without prior permission in writing from the publisher, Emerald Group Publishing Limited, 100 Brook Hill Drive, West Nyack, New York 10994-2133, USA. You may not further disseminate this work in any form or by any means without the prior written permission of Emerald Group Publishing Limited.

2.14. Указанные для определения и для применения стандарта системы правил применения терминологической документации приведены в таблицах 1 и 2. В таблицах 1 и 2 не указаны те термины, которые не являются терминами стандарта, но являются терминами, связанными с термином стандарта.

Национальный архив, фонд 170, опись 1, лист 10, запись 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841,

Table 1

В.В. Игнатьевский. Доклад на заседании от 10.12.2017 г. Рассмотрено. Докладчик благодарит за внимание и участие в обсуждении докладчика. Докладчик благодарит за участие в обсуждении докладчика. Докладчик благодарит за участие в обсуждении докладчика.

2) **РАСПОСЛАЖЕНИЕ НАПРАВЛЕННОГО ПОТОКА** в зависимости от угла наклона α и β (табл. 1, рис. 1, 2)

© 2000 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 247: 395–402

Abstract

© 2004 by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This book is a registered trademark of The McGraw-Hill Companies, Inc.

Copyright © 2005, John Wiley & Sons, Inc. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without permission in writing from John Wiley & Sons, Inc.

В соответствии с п. 14 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации в целях налогообложения при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций в состав внереализационных доходов включаются суммы, полученные налогоплательщиком в виде возмещения убытков, понесенных им при осуществлении операций с ценными бумагами и операциями с финансовыми инструментами срочных сделок, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Для определения потребности энергии (мощности) на единицу Переходов, на единицу перемещения или на единицу Переходов:

(continued) All other trademarks are the property of their respective owners.

© 2014 Pearson Education, Inc. or its affiliate(s). All rights reserved. Pearson Education, Inc., publishing as Pearson Benjamin Cummings, 101 Philip Drive, Assinippi Park, New York, NY 10920-1999. Printed in the United States of America. This book is published under the name Pearson Education, Inc. or its affiliate(s) in all other countries. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage or retrieval system, without prior written permission from Pearson Education, Inc. or its affiliate(s). For more information, contact Pearson Education, Inc., 501 Boylston Street, 9th Floor, Boston, MA 02116, USA. ISBN 0-321-85626-9. ISBN 978-0-321-85626-2. Printed by Pearson Education, Inc. or its affiliate(s).

© 1994 The Society for Applied Anthropology. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage or retrieval system, without permission in writing from the publisher.

(ii) *Fluorinated alcohols as hydrogen bonds & as a stabilizing agent in water* (submitted manuscript)

© 2004 by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This book is printed on acid-free paper.

покры и другие материалы густы, укладываемые в п. 9.2 Договора.

9.4. Все циклопеды, тротинеты, роликовые и конькобежные конькобежные, скейтборды и скейтборды, для которых имеются соответствующие документы.

9.5. Настоящий Договор является в двух экземплярах - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. ИСТОПРАВЛЕНИЕ И РЕМОНТЫ СТОРОН

9.1. Гарантийной организацией: Акционерное общество "Пензенская областная компания"

Место нахождения: 193000, Санкт-Петербург, Колпинский район, ул. Михайлова д.11

Телефонные сообщения по факсу: контактный центр АО "Пензенская областная компания"

Почтовый адрес: 148000, Ленинградская область, г. Гатчина, Стрелок ул., д.2

Расчетный счет: 4070281000000014733 ИНН 044030461

Банк ОАО "АБ "РНКБ" г. Санкт-Петербург Корр. счет 7070181000000000000

ИНН 780132249 КПП 780401001 Код ОКВЭД 4030000

Код ОКВЭД 40.10, 40.10.3, 40.3, 51.18.20, 51.30.4, 74.14 Код ОКТО 7772430

Адрес электронной почты: office@pobco.ru / a.pobco@pobco.ru / a.pobco@pobco.ru

Телефон: 80137107948 - рабочий

9.2. Поставщик: Кратчайшее (фактически) количество Директор, Александр Владимирович

Место нахождения: 148330 Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Липовое, Псков ул., д.5-А

Почтовый адрес: 148330, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Липовое, Псков ул., д.5-А

Банковские реквизиты: Расчетный счет: 30301810700000000759 ИНН 044030754 + 1160

"ИПЕРТОМАТБАНК" Кор. счет: 30301810700000000754

ИНН 29030184100 КПП 290401001 Код ОКВЭД 40.10.00

Адрес электронной почты:

Телефон: 8122000000

«Гарантийная организация»

А.Е. Пискарев

МД

«Поставщик»

Александр Владимирович

МД

8. www.irs.gov/efile

03.02.2017

Бразилия (Формация) является Двумя Азиями Восточными, северной и западной
и Южной, а так же Южной и Восточной, а также Южной и Западной.
Бразилия является Южной, Южной и Восточной, а также Южной и Западной.
Бразилия является Южной, Южной и Восточной, а также Южной и Западной.

3. На основе созданных составлено в двух экземплярах, подписанных представителями администрации и одного представителя из состава наблюдательного совета.

Twitter: @BCTF137948

Государственный университет

Discussion

ПОТРЕБИТЕЛЬ: Крестянский (фермерское) хозяйство Дунаева Александра Викторовича

Перечень энергоснабжаемых объектов

№ п.п.	Наименование энергоснабжаемого объекта	Адрес энергоснабжаемого объекта (фактический местонахождение)	Вид
1	Земельный участок для индивидуального проживания, кат. №47:23:0439002:523 кат. №47:23:0439002:524	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АИИТ "Новый Свет"	473000003027790001

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



"Потребитель"

М.П.

ПОТРЕБИТЕЛЬ: Крестьянское (фермерское) хозяйство Денисов Александр Викторович
188336 Пески, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Данилово, Песчаный ул., д. 9-А

Энергоснабжаемый объект: Земельные участки для сельскохозяйственного производства, кад. №47.23.0439002.523, кад. №47.23.0439002.524
Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АОЗТ "Новый Саяг"

Максимальная мощность энергопринимающих устройств: ** кВт

В максимальной мощности нет:

Итого в таблице:

№ линии электропередачи	Наименование линии электропередачи	№ ГС	№ трансформатора	№ КВ	№ линии	№ КВ	№ КВ	Видовые электроприемные устройства	Наименование электроприемных устройств, принадлежащих на праве собственности или на ином законном основании	Категория надежности электроснабжения	Максимальная мощность, кВт	Техническое условие по передаче энергии	Средняя нагрузка	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10 Остаток 477,4 кВт

* - Планируется монтаж аппаратов автоматического ввода резервного питания (АВР) на 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого производится оплата за электроэнергию. При этом компания уже выбранным на текущий период регулясодание затрат на расчет стандарта на работу на период покрываемый периодом на договорных.

Телефон контактного лица в энергоснабжающей организации - 494-33-80.

"Гарантирующий поставщик"

М.П.

Получено 1.02.2017 года от объекта 473000003027790001

"Потребитель"

М.П.

ПОТРЕБИТЕЛЬ: Крестьянское (фермерское) хозяйство Дунведа Александра Викторовича
 188336 Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Лампово, Полевая ул., д.9-А

Энергоснабжаемый объект: Земельная учётная для сельскохозяйственного назначения, када. №47-23-0030002-024
 Земельный участок, Гатчинский муниципальный район, АЭЭЭ "Малый Сест"

Классификация объекта энергоснабжения	Идентификационный номер 1 или 021	Виды топлива		Виды используемых топлив	Удельные показатели		Итого
		ТБ	ЛБ		Энергоснабжение для энергоснабжаемого объекта (энергоснабжаемый объект)	Энергоснабжение для энергоснабжаемого объекта (энергоснабжаемый объект)	
1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



"Потребитель"

М.П.

(Handwritten signature)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

К ДОГОВОРУ №

47300000302779

от 03.02.2017

на энергоснабжение объекта

473000003027790001

ПОТРЕБИТЕЛЬ: Крестьянское (фермерское) хозяйство Дунаева Александра Викторовича
188336 Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Лемново, Искосма
уя., д.9-А

Энергоснабжаемый объект: Земельные участки для сельскохозяйственного производства, када.
№07-23-0030002-023, када. №07-23-0030002-024

Адрес объекта: Ленинградская область, Гатчинский район, Искосма уя., д.9-А

Квитанция, имеющая номер является обязательным документом, подтверждающим факт оплаты электрической
энергии потребителем учета и иных актов

№	Виды и наименования	Значение	Коэффициент
1	Электрическая энергия	2016 г. Ф.Ф.Х.	(92/1) 96/00/1
2	Электрическая энергия	2017 г. Ф.Ф.Х.	(95/1) 97.5-5/15
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Примечание:

Для потребителей электрической энергии, имеющих индивидуальные приборы учета электрической энергии, данные коэффициенты являются не обязательными.

«Гарантирующий поставщик»

«Потребитель»

М.П.

М.П.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО УПРАВЛЕНИЯ
«СЕРВИС-ЗАПАД» НА ТЕРРИТОРИИ
ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
«СЕРВИС-ЗАПАД» имени Н.В. Гоголя
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА БЕЗОПАСНОСТИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «СЕРВИС-ЗАПАД»

190, А.А. Дудкин 19, корпус 2, Санкт-Петербург, 190017
телефон: +7(812) 434-6373 факс: +7(812) 434-6373
e-mail: info@serwis-zapad.ru
<http://serwis-zapad.ru>

А.В. Дудкин
Дир. и.о.б. Гатчинского р-она, и.о.
Ленинград. ул. Гатчинская дом №

8.8.получено.....

+7-911-273-26-57

28.12.2014 № 8364/serwis
на б/в от 12.10.2017
на б/в от 14.10.2017

в направлении РРБ/У

Уважаемый Александр Викторович!

ФКУ Упрдел «Северо-Запад» извещает Вам техническое требование о
уходе (ТТнУ) на проектирование, строительство и эксплуатацию автомобильной
инфраструктуры автомобильной дороги от федеральной собственности, строительство на
земельных участках с кадастровыми номерами 47-23-04/0002-523,
47-23-04/0002-524 и автомобильной дороге общего пользования федерального
значение А-130 «СПб/ВГ» Карелия - Мга - Гатчина - Большая Ижора на км
74+332 (слева) согласованные числительным дорожным агентством письмом от
27.12.2017 г. № 01-28/0029.

Владельцы дорог - ФКУ Упрдел «Северо-Запад»
Владельцы Объекта - Дудкин Александр Викторович.

Объект - проектирование автомобильной дороги от федеральной
собственности, строительство на земельных участках с кадастровыми номерами
47-23-04/0002-523, 47-23-04/0002-524 и автомобильной дороге общего пользования
федерального значения А-130 «СПб/ВГ» Карелия - Мга - Гатчина - Большая
Ижора на км 74+332 (слева).

1. Разработать и предоставить в ФКУ Упрдел «Северо-Запад», утвержден в
Министре России специальные технические условия (СТУ) - СТУ,
проектирование, строительство, эксплуатацию и управление дорожной
инфраструктурой на автомобильной дороге общего пользования на А-130
федеральной собственности, в частности на объектах общего пользования
федеральной собственности А-130 «СПб/ВГ», обеспечить соответствие уровня
проектирования-эксплуатационного состояния и содержания требованиям безопасности
дорожного движения.

2. Размещение Объекта не должно повлиять на изменение категории и класса А-120 «СПБЮПК» (III), определенных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 сентября 2009 г. N 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», о чем должно быть указано в проектной документации.

3. Разработать проектную документацию, предусматривающую весь комплекс необходимых работ по строительству примыкания, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. №87.

4. Проектирование Объекта выполнять в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*, СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*, СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, требованиями Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011, настоящими ТТнУ и другими действующими нормативными документами, согласованными к применению Минрегионом РФ, Минстроем РФ и рекомендованными Росавтодором. В разделе проектной документации в пояснительную записку в перечень нормативных актов и исходных документов включить указанные нормы строительства, технические регламенты и настоящие ТТнУ.

5 В целях соблюдения действующего законодательства РФ, Приказов Минтранса РФ и других нормативно-правовых актов РФ при размещении Объекта, настоящие ТТнУ могут быть скорректированы и дополнены в ходе разработки предпроектной и проектной документации в зависимости от принимаемых проектных решений, в случае обнаружения ранее не учтенных обстоятельств, в случае изменения законодательства или условий размещения Объекта.

6. ТТнУ выданы в целях организации транспортного сообщения исключительно между автомобильной дорогой А-120 «СПБЮПК» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора и фермерским хозяйством строящимся на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524 Владелец Объекта обязан исключить доступ на Объект для автотранспорта, движущегося с территорий смежных с территорией Объекта. Нарушение требований настоящего пункта влечет за собой перекрытие транспортной доступности с автомобильной дороги на Объект (в обратном направлении) и демонтаж Объекта за счет средств Владельца Объекта.

7. Предусмотреть технические решения, обеспечивающие устойчивость конструкции земляного полотна и дорожной одежды, исключающие возможность образования продольных трещин на стыке конструкций.

8. До согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» определить и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» способы и порядок компенсации нарушенного права ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при переустройстве элементов имущественного комплекса автомобильной дороги А-120 «СПБЮПК».

9. До направления проектной документации в экспертизу в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ получить согласование проектной документации ФКУ Упрдор «Северо-Запад». В случае внесения изменений в проектную документацию по замечаниям,

полученным в экспертизе, согласовать изменения проектной документации с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до направления в экспертизу.

10. После согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить положительное заключение о прохождении проектной документации экспертизы. Предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» положительное заключение экспертизы, содержащее выводы в том числе о соответствии проектной документации требованиям ТТИУ ФКУ Упрдор «Северо-Запад», Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011 и выводы о том, что в результате строительства Объекта не меняется техническая категория автомобильной дороги (III).

11. Обеспечить соблюдение максимально допустимой величины интенсивности движения на примыкании к автомобильной дороге не более обозначенной в прошедшей экспертизу проектной документации.

12. В случае возникновения заторов на Объекте и автомобильной дороге А-120 «СПБЮПК» из-за транспорта съезжающего или выезжающего с/на Объект, в случае превышения проектной интенсивности движения транспорта, на съезде с автомобильной дороги и выезде на автомобильную дорогу с Объекта более двух раз в месяц, получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» ТТИУ на выполнение строительно - монтажных работ по земляному полотну и дорожной одежде Объекта.

13. На плановых материалах проектной документации нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги.

14. В проектной документации на схеме планировочной организации земельного участка необходимо нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги, конструктивные элементы А-120 «СПБЮПК» и Объекта, границы и кадастровые номера земельных участков и границу зоны занимаемой Объектом в границах полосы отвода автомобильной дороги (сервитут), в том числе на период строительства. Указать площадь зоны занимаемой Объектом (сервитут) (за исключением элементов компенсационного строительства) в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на период строительства, указать координаты поворотных точек зоны, координаты полосы отвода автомобильной дороги.

15. Земляное полотно и конструкцию дорожной одежды примыкания и переходно-скоростных полос предусмотреть в соответствии с существующим типом на автомобильной дороге, но не ниже их по расчетной прочности и несущей способности по проекту.

16. Предусмотреть обустройство примыкания переходно-скоростными полосами в соответствии с требованиями «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85» с обустройством их искусственным осадением согласно требованиям ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

17. Обеспечить сохранность и обособленность системы водоотведения автомобильной дороги, предусмотреть схему водоотвода с разделением водоотводных и очистных сооружений отдельно по собственникам. Уточнить площади водоотведения автомобильной дороги в месте примыкания, выполнить необходимые расчёты стоков.

18. Укрепление откосов насыпи и канав предусмотреть засевом трав по слою растительного грунта и габионными конструкциями.

19. Дорожную разметку предусмотреть с учетом требований национального стандарта РФ ГОСТ 5126-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования».

20. Обеспечить соответствие барьерного ограждения Межгосударственному стандарту ГОСТ 26804-2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия»

21. Предусмотреть устройство фронтальных демпфирующих систем концевых участков барьерных ограждений с восстановлением после удара более чем на 75%

22. Технические средства организации дорожного движения проектировать согласно требований Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».

23. В проектной документации представить поперечные и продольные разрезы в местах пересечений с конструктивными элементами автомобильной дороги и инженерными коммуникациями в границах полосы отвода автомобильной дороги.

24. Обеспечить нормативную освещенность проезжей части в месте примыкания к автомобильной дороге.

25. Места размещения опор/мачт, осветительное оборудование определить светотехническим расчетом в соответствии с действующими нормами. Марку и сечение кабелей для подключения устанавливаемых опор освещения определить проектом.

26. Все переустанавливаемые элементы электроснабжения и освещения автомобильной дороги разместить в полосе отвода автомобильной дороги.

27. Предусмотреть возможность транспортной доступности для обслуживания элементов, относящихся к имущественному комплексу автомобильной дороги.

28. Местоположение существующих инженерных коммуникаций в пределах полосы отвода автомобильной дороги определить шурфованием.

29. Обеспечить сохранность и восстановление нарушенного благоустройства автомобильной дороги.

30. В разделе проектной документации «Проект организации строительства» (ПОС):

30.1 Разработать стройгенплан с размещением временных дорог и площадок, с координатами границ и площадями временно занимаемых земельных участков;

30.2 Указать площади земель, временно занимаемых под дороги, площадки и т.п. в границах полосы отвода автомобильной дороги и продолжительность их занятия.

30.3 Отразить решения по организации временного дорожного движения с учетом требований Межгосударственного стандарта ГОСТ 32758-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения», ОДМ 218.6.019-2016.

30.4 Указать мероприятия по построечному водоотводу и экологическим мероприятиям на этапе строительства (в том числе по очистке вод, вывозу мусора и строительных отходов).

30.5 Предусмотреть необходимость геодезического мониторинга за состоянием дорожного полотна автомобильной дороги, съезда и выезда на автомобильную дорогу, откосов насыпи и других конструктивных элементов автомобильной дороги на период строительства и эксплуатации Объекта. Программу мониторинга согласовать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до начала работ. Отчёт по мониторингу сдать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в составе исполнительной документации.

30.6 Предусмотреть лабораторное сопровождение на протяжении всего строительства лабораторией, аккредитованной в национальной системе аккредитаций.

31. В составе проектной документации предоставить документацию по разделу «Организация работ по сносу и демонтажу линейного объекта». Разработать ведомость объёмов демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, наименования и единицы измерения принять в соответствии с ведомостью имущества автомобильной дороги на данном участке. В случае если взамен демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги будут передаваться возводимые при производстве работ по Объекту элементы, разработать ведомость объёмов элементов, возводимых при производстве работ по Объекту, подлежащих передаче в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» взамен демонтируемых. Представить заключение об оценке стоимости демонтируемых элементов и возводимых элементов, в случае их передачи в состав имущественного комплекса автомобильной дороги, выполненное в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и подтверждающее, что стоимость передаваемого имущества не ниже стоимости демонтируемого.

32. Владелец Объекта обязан компенсировать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вред, причиненный при строительстве Объекта. Для этих целей после получения положительного заключения о прохождении проектной документации экспертизы Владелец Объекта необходимо заключить с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» договор о компенсации прав, нарушаемых при строительстве Объекта (далее – Договор). Договором будут предусмотрены компенсационные мероприятия, связанные с демонтажем элементов имущественного комплекса автомобильной дороги. При реализации компенсационных мероприятий необходимо выполнить все действия и формальности, связанные с получением необходимых разрешений, согласований предусмотренных действующими правилами производства соответствующих работ. Все расходы, связанные с осуществлением компенсационных мероприятий и связанных с ними формальностей несет Владелец Объекта.

33. Договор будет являться письменным согласием Владельца дороги, предусмотренным ст. 20 ФЗ № 257. Договором в том числе будет определён порядок выполнения ТТИУ при строительстве и эксплуатации Объекта.

34. Для заключения Договора Владельцу Объекта необходимо представить на согласование в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» приложения к Договору:

34.1 Перечень демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, подлежащих компенсации.

34.2 Объемы компенсационных мероприятий, связанных с демонтажем элементов имущественного комплекса автомобильной дороги.

34.3 Схему разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта.

Стоимость объемов компенсационных мероприятий должна быть не ниже стоимости демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги.

35. Владелец Объекта обязан нести имущественную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами, в том числе за вред, причиненный федеральной собственности, в том числе за действия лиц, привлеченных Владелцем Объекта для выполнения работ по Объекту.

36. Владелец Объекта несет имущественную, административную и иную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами в связи с выполнением работ по строительству, эксплуатации и ремонту Объекта, в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших вследствие несоответствия организации дорожного движения согласованным схемам.

37. Строительный мусор подлежит утилизации без последующего возмещения расходов со стороны ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

38. В случае проведения капитального ремонта, ремонта, реконструкции автомобильной дороги, строительства примыканий Владелцем дороги, влекущих за собой перенос, переустройство Объекта, получить соответствующие Технические требования и условия и обеспечить за счёт собственных средств перенос, переустройство Объекта в соответствии с новыми Техническими требованиями и условиями в срок, установленный Владелцем дороги, с соблюдением требований нормативных документов указанных в п 4 настоящих ТТнУ. В случае не выполнения переноса, переустройства или ликвидации Объекта в указанный срок, Владелец дороги имеет право выполнить перенос, переустройство Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующей компенсацией расходов Владелцем Объекта.

39. Увязать проектные решения по строительству Объекта с реконструкцией автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск - Мга – Гатчина - Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

40. Проектную документацию Объекта согласовать с проектной организацией ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» являющейся разработчиком проектной документации по реконструкции автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск - Мга – Гатчина - Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

41. С момента получения разрешения на строительство считать согласованным проведение работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, реконструкции либо строительству автомобильной дороги или примыканий к автомобильной дороге в пределах охранных зон коммуникаций, других зон с установленными обременениями.

42. Оформить в проектной, рабочей документации и согласовать с ФКУ Упрдор «Север-Запад» выбор метода планирования, проектирования и строительства систем управления дорожной инфраструктурой.

43. Разработать и согласовать с ФКУ Упрдор «Север-Запад» схему размещения автомобильных трасс и эксплуатационной ответственности постоянного Объекта, в том числе на первом этапе получения информации об акте Объекта в эксплуатацию до момента разработки трасс и передачи объекта ответственности в установленный период в схему эксплуатационной ответственности эксплуатационной ответственности владения объектом Объекта.

44. Владелец Объекта необходимо принять в зону своей фидуциарной ответственности и эксплуатационной ответственности, а также установить элемент плана планирования и управления дорожной инфраструктурой.

45. На первом этапе строительства разработать и реализовать проект содержания Объекта на первом этапе строительства и обеспечить на первом этапе эксплуатации.

46. В случае размещения объектов и объектов объектов, находящихся на территории Объекта (в том числе объектов автомобильной инфраструктуры на территории Объекта) в плане трассы или подорожной полосы автомобильной дороги, проведения работ по реконструкции, капитальному ремонту, ремонту Объекта, обеспечить выполнение ТТН у Владелец дороги.

47. В случае необходимости строительства, перестройки или переустройства на территории Объекта дороги инженерных коммуникаций в границах плана трассы или подорожной полосы автомобильной дороги, учесть, что до начала проектирования Объекта владельцем указанной инфраструктуры должны быть получены у Владельца дороги ТТН и обеспечить выполнение плана, предусмотренного ст. 19-ФЗ № 217 от 11 ноября 2007 г.

48. В случае переустройства инженерных коммуникаций объектов автомобильной дороги или строительства инженерных коммуникаций объектов части указанного имущества комплекса Объекта или иных конструкций, находящихся на территории Объекта (при согласии ФКУ Упрдор «Север-Запад»), разместить такие коммуникации (конструкции) в плане трассы автомобильной дороги.

49. При проектировании и строительстве Объекта предусмотреть меры по обеспечению транспортной безопасности, включая меры, направленные на обеспечение безопасности автомобильной дороги и обеспечение безопасности объектов транспортной безопасности автомобильной дороги и меры по управлению Объектом, в соответствии с Федеральным законом РФ от 09.02.2011 № 42 «Об обеспечении безопасности объектов транспортной инфраструктуры, выполняющих задачи безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры (ОТИ) и транспортных средств автомобильного транспорта и дорожного хозяйства (включительно в Матрице РФ от 09.02.2011 № 1998).

50. В случае принятия Федеральным органом исполнительной власти по обеспечению безопасности, включая дополнительные меры безопасности ОТИ и обеспечения безопасности в плане обеспечения транспортной безопасности ОТИ, в том числе, включая обеспечение безопасности объектов автомобильной дороги, предусмотреть работы и/или работы на объектах обеспечения безопасности объектов инфраструктуры.

транспортной безопасности, проведение дополнительной оценки уязвимости ОТИ и внесение дополнений в планы обеспечения транспортной безопасности ОТИ.

51. Исполнить требования утвержденные Постановлением Правительства РФ от 23 января 2016 г. № 29 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства и требований по обеспечению транспортной безопасности объектов (зданий, строений, сооружений), не являющихся объектами транспортной инфраструктуры и расположенных на земельных участках, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры и отнесенных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации к охраняемым зонам земель транспорта, и о внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

52. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выполнить кадастровые и землеустроительные работы по выделению части земельного участка в границах полосы отвода под сервитут и внесению изменений о земельном участке в государственный кадастр недвижимости, предоставить Владелец дорожки кадастровую выписку с нанесенной зоной действия сервитута.

53. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» обеспечить оформление прав на земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе занимаемые на период строительства (временный землеотвод) в установленном законом порядке.

54. После постановки на кадастровый учет образованных земельных участков (частей земельных участков), занимаемых под Объект, по согласованию с ФДА, заключить с Владелец дорожки соглашение о сервитуте на земельные участки, находящиеся в полосе отвода автомобильной дороги. В случае заключения соглашения о сервитуте более чем на 1 год, осуществлять государственную регистрацию соглашения.

55. Использовать часть земельного участка в границах полосы отвода только для проведения работ по размещению и эксплуатации Объекта.

56. Проектом предусмотреть и выполнить необходимые мероприятия и затраты по инвентаризации и изготовлению технического плана на вновь созданные сооружения в границах полосы отвода автомобильной дороги, с целью постановки на государственный кадастровый учет вновь построенных объектов и внесения изменений в государственный кадастр недвижимости (ГКН) на существующие и зарегистрированные объекты автомобильной дороги, и представить в адрес ФКУ Упрдор «Северо-Запад» два экземпляра на бумажном носителе и в электронном виде в формате xml, заверенные электронной подписью лица выполнявшего инвентаризацию.

57. Внести необходимые изменения в эксплуатационный электронный паспорт участка автомобильной дороги. Формат материалов электронной версии паспорта, рабочей и исполнительной документации должен соответствовать «Требованиям к предоставляемым данным для актуализации базы данных системы ГИС «Автодор».

58. С начала работ и до ввода объекта в эксплуатацию осуществлять строительный контроль, в соответствии с ГОСТ 32731-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля» Предусмотреть участие во всех видах контроля (входной,

операционный, приемочный и т.д.) специалистов строительного контроля, предусмотреть подписание Актов скрытых работ и приемки ответственных конструкций ответственными лицами организации, осуществляющей строительный контроль. Оформленных в соответствии с требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, ута Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006г.№1128 (с изменениями от 26 октября 2015г.)

59. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе осуществлять надзор за проведением строительного контроля в границах полосы отвода автомобильной дороги на соответствие программе строительного контроля, согласованной с ФКУ Упрдор «Северо-Запад», ГОСТ 32731-2014, требованиям законодательства РФ в области лабораторного контроля.

60 По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предъявить на согласование следующие материалы:

60.1 Сведения о договоре о строительном контроле, техническое задание, программу строительного контроля.

60.2 Подтверждение наличия у лица производящего строительный контроль собственной лаборатории, компетентной в проведении испытаний в заявленной области деятельности.

60.3 Наличие у непосредственных исполнителей на объекте полномочий и соответствующих подтверждающих документов на право осуществления строительного контроля.

60.4 Схемы организации осуществления строительного контроля на объекте и информации о конкретных специалистах, выполняющих поставленные задачи непосредственно на объекте строительства.

60.5 Отчеты в соответствии с требованиями технического задания по результатам проведенного строительного контроля на Объекте.

61. До начала работ направить проект производства работ (далее - ППР) на все этапы работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и получить согласование о соответствии ППР СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004». В составе ППР представить:

61.1 Календарный график производства работ.

61.2 Календарные графики движения техники и рабочих кадров по Объекту.

61.3 Календарный график поступления на Объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования.

61.4 Технологические карты на основные виды работ (в том числе на зимний период).

61.5 Графические материалы в необходимом количестве (в том числе схемы размещения геодезических знаков, геодезическая разбивка объекта строительства, генеральный план, стройгенплан, схема вывоза отходов, продольные и поперечные профили Объекта и т.д.).

61.6 Мероприятия по утилизации строительных отходов.

61.7 Перечень этапов работ, подлежащих освидетельствованию представителем Владельца дороги.

61.8 Описание процесса освидетельствования работ с участием представителя Владельца дороги.

61.9 Служу подтверждения строительной технике на строительной площадке в процессе строительства автомобильной дороги и в зоне, прилегающей к зоне строительства автомобильной дороги.

61.10 Подписывать акты, подтверждающие основные строительные работы, позволяющие продолжить строительство; предоставлять по запросу Владельца и Строителя информацию по обеспечению безопасности материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке.

62. Перед началом работ на строительстве Участка выставить в назначенной организации эксплуатационную дорожную часть дороги. Предоставить в ФКУ Упрдор «Север-Запад» копию от эксплуатирующей организации о том, что она согласована с началом строительных работ.

63. При выполнении начальной подготовки работ на строительстве эксплуатация или ремонт Участка, предоставлять информацию работ в случае применения соответствующих требований, применимых для работ в общей зоне для владельцев дороги или авторизованных служб на территории соответствующих владельцев или пользователей.

64. При выполнении и ходе работ в ФКУ Упрдор «Север-Запад» организовать контроль выполнения работ Владельцем дороги. Все работы в пределах общей зоны и на участках автомобильной дороги выполнять в присутствии представителя Владельца дороги.

65. В случае проведения работ с нарушением технического плана, использования работ на зоне общей автомобильной дороги Владельца дороги, на счет собственных средств выполнить ремонтные или восстановительные работы Владельца дороги), выполняемые с нарушением технического плана или использования работ в зоне общей автомобильной дороги, выполняемых авторизованной организацией с оформлением соответствующей документации в соответствии с нормами строительства.

66. Перед началом выполнения работ назначить мастер с лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации или применяющей внутренние измерения и испытания, подтверждаемая при строительстве материалы и изделий, в зависимости от проведения входного контроля использовать материалы данной лаборатории в качестве образца. Предусмотреть на основании, сертификата работ лабораторией предоставление на протяжении всего строительства, ремонта или реконструкции Участка, лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации.

67. Все поставляемые для строительства материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, подтвержденные из анализа, пройти входной контроль лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии на осуществление деятельности по производству строительных конструкций и материалов, в соответствии с нормами материалов - лицензия на право изготовления изделий и установка на право применения в объектах, выданные уполномоченными организациями (или в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

66. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу мониторинга и реализовать программу мониторинга геологического мониторинга на объектах дорожного полотна, откосов насыпи и других конструктивных элементах дороги. В случае выявления дефектов дорожного полотна, откосов насыпи или других конструктивных элементов дорожной инфраструктуры в срокной организации работ.

- немедленно приостановить работы, оповестить владельцев дорог;
- разработать решение работ по устранению дефектов конструктивных элементов дороги и обеспечить их мониторинг возникновения, устранить возникшие дефекты.
- в кратчайшие сроки провести ремонтные работы, необходимые в решении.

67. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу мониторинга и реализовать программу мониторинга вертикальной и поперечной планировки автомобильного участка, а также программу мониторинга и реализовать программу мониторинга качества дорожного полотна, и представить отчеты о проведенной работе.

68. По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» могут быть проведены контрольные испытания качества работ. В случае проведения таких испытаний, описанием акта по соответствующим работам может осуществляться только при положительных результатах контрольных испытаний.

69. Выбравшие, по требованию Владелец дороги проводить Владелец дороги следующие строительные мероприятия и конструкции для проверки эффективности водонепроницаемости.

70. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» могут проводить независимые испытания существующих материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ совместными или посредством лабораторий, аттестованных в национальной системе аккредитации. В случае несогласия Владелец Объекта с результатами данных испытаний, по договоренности между сторонами назначаются испытания независимой лабораторией. Результат испытаний считается окончательным, только на основании испытаний в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

71. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство Объекта в границах участка А-126 «СПБ-ОБ» согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» решение документации.

72. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство, предоставить владельцу дороги информацию с Владелец дороги, полученную независимыми экспертами и утвержденную экспертами обрести проектную документацию.

73. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить в соответствующем органе разрешения на строительство Объекта на земельном участке, на котором имеются участки автомобильной дороги, предоставить копию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

74. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» документы проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предназначены для использования в Объекте.

75. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектно-сметную документацию

документы на занимаемые Объектом земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на временно занимаемые земельные участки на период строительства.

78. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

79. До начала выполнения работ по строительству Объекта получить разрешение на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 28.06.2012 № 186 (Зарегистрировано в Минюсте России 10.08.2012 N 25163), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и ФЭ N 257.

80. До начала работ вынести в натуру границы полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги на месте производства работ.

81. Обеспечить в ходе строительства выполнение мероприятий по технике безопасности, охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, рациональному использованию территории, а также гигиенических требований к организации строительной площадки в соответствии с Проектом и нормативно-технической документацией.

82. Обеспечить сохранность знаков геодезической разбивочной основы и знаков закрепления на местности сооружений (реперы, оси, углы поворота, закрепление сооружений). Передать по окончании строительства ФКУ Упрдор «Северо-Запад» по акту знаки геодезической разбивочной основы и результаты их поверки.

83. Вести с момента начала работ на Объекте и до их завершения оформленные и зарегистрированные в органах государственного строительного надзора в установленном порядке обций и специальные журналы учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства на русском языке по типовой форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7.

84. Выполнять требования и предписания ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при строительстве, эксплуатации и ремонте Объекта.

85. Владелец дороги имеет право осуществлять технический надзор, контроль над исполнением настоящих ТТнУ, включая организацию, проведение и качество выполняемых работ и используемых материалов. Осуществлять инспекционный надзор за качеством выполнения работ, при строительстве, реконструкции, эксплуатации, ремонте, содержании, ликвидации и консервации Объекта. Для осуществления контроля Владелец дороги вправе привлекать специализированные организации, о чем уведомляет Владельца объекта в недельный срок.

86. В случае нарушений Владельцем Объекта при строительстве или эксплуатации Объекта настоящих ТТнУ, строительства Объекта без разрешения на строительство, без уведомления эксплуатирующей организации о начале работ, ненадлежащего содержания и ремонта Объекта, нарушения сроков строительства, указанных в разрешении на строительство объекта и/или в уведомлении эксплуатирующей организации о начале работ, по требованию Владельца дороги и/или контролирующих служб, Владелец Объекта обязан осуществить демонтаж

автомобиль, нарушая тем самым и правила автомобильной дороги А-120 «СПБЮПС» и благоустройства в границах работ в первоначальном состоянии.

87. В случае неисполнения владельцем (фактическим владельцем) дороги по содержанию настоящих ПП/У при строительстве или эксплуатации Объекта, по содержанию гарантийных обязательств, по устранению дефектов конструкций в границах полос отвода автомобильной дороги конструкций, по содержанию содержанию в ремонту Объекта, по содержанию незаконных сооружений или объектов в границах автомобильной дороги в благоустройстве в границах полос отвода автомобильной дороги в первоначальном состоянии, в случае возникновения, выявления Владельцем дороги нарушений, Владельцем дороги может потребовать или прекратить эксплуатацию Объекта с автомобильной дорогой, выполнять соответствующие работы, а также нести на протяжении Объекта риски связанные с привлечением третьих лиц, с последующим возмещением понесенных расходов в счет Владельцем Объекта.

88. Согласовать с органами государственного строительного надзора проведение работ на Объекте и обеспечивать его соблюдение.

89. Согласовать с ФКУ Упрдор «Север-Запад» и ГИ/Д/И МВД России (или территориальными органами дорожных при строительстве и эксплуатации Объекта в части ответственности за их размещение и содержание.

90. В соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 1998 г. № 129-ФЗ «Об отходах производства и потребления» выполнять весь комплекс работ по обращению с отходами производства и потребления. Владельцем Объекта выступают собственником и фактическим отходами, образующимся при работе на Объекте, а также осуществляет все работы в плане, включая и обращение отходов в окружающую среду, несет все риски, связанные с деятельностью по обращению отходов, разрабатывает Проект нормативов обращения отходов и заявки на их размещение (ПНБЭ/ПР), осуществляет его в установленном законодательством РФ порядке и несет риски на обращение отходов от своего имени. Предоставить соответствующие документы об обращении с отходами производства и потребления в ФКУ Упрдор «Север-Запад».

91. Обеспечить установку ограждения, знаков и указателей в местах пересечений с автомобильной дорогой, не допускать их эксплуатации с опасными случаями нарушения движения, принимать меры строительной охраны и организации в ней территории.

92. В соответствии с проектом и рабочей документацией обеспечить и смонтировать арматурные подпорные стены.

93. В случае возникновения по вине Владельца Объекта нарушений в движении на автомобильной дороге А-120 «СПБЮПС», Владельцем Объекта принимается работа по предупреждению и ликвидации нарушений, а также принимается указанные работы в крайнем случае на свой счет без последующей компенсации понесенных затрат. В случае возникновения обеспечить проведение работ собственными силами Владельца Объекта немедленно сообщает о том, ситуация ФКУ Упрдор «Север-Запад» и в дальнейшем информирует ФКУ Упрдор «Север-Запад» или территориальный ФКУ Упрдор «Север-Запад» организации стоимости произведенных работ, а также возмещает ущерб, понесенный в результате нарушения или нарушения движения третьим лицам.

94. В случае возникновения на авто Владельца Объекта аварий в работе электроснабжения и наличия аварийной ситуации, Владельцу Объекта организовать работу по устранению и ликвидации аварийности, а также произвести указанные работы в кратчайшие сроки и свой счет без возмездной компенсации понесенных затрат.

95. До окончания всех работ в эксплуатацию подземных коммуникаций не вводить и не включать строительной техники, принадлежащей Владельцу Объекта строительной техники, оборудования, материалов, инструментов, строительных материалов, временные сооружения и другие сооружения, а также объекты для размещения работ по строительству дорог и работ по реконструкции дорожно-транспортных средств в соответствии с Приложением.

96. До окончания в ФКУ Трассы «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию получить в соответствующем органе разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта на земельном участке по подземным полосам отвода автомобильной дороги, предоставить копию в ФКУ Трасса «Северо-Запад».

97. До окончания в ФКУ Трасса «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию передать Владельцу дороги экземпляры проектов и исполнительный документация на Объект в соответствии с Правилами всей исполнительной съемки, фотографии и актуальную документацию должны соответствовать требованиям к предоставленным данным для актуализации базы данных системы ГИС «Автоматизация Объектов», актуализацию земель территории Объекта и земель автомобильной дороги. Наблюдения, выполняемые работ по включению в информационную систему данных относятся к ФКУ Трасса «Северо-Запад» до момента сдачи работ.

98. В составе исполнительной документации предоставлять в том числе:

98.1. Съемку по мониторингу на состоянии дорожного полотна, дорожных знаков и других конструктивных элементов автомобильной дороги.

98.2. Съемку по мониторингу дорожной и строительной техники земельного участка, в том числе наличие-отсутствие мониторинга Объекта:

98.3. Контроль-наблюдательные работы (съемка - КНС) на Объекте (в том числе для подземных сооружений, коммуникаций) с указанием границ земельного участка и границ КНС и планов подземных сооружений соответствующего уровня по градостроительству и архитектуре.

98.4. Результаты проведения контрольных измерений в земельной (земельно-инженерной) при строительстве территории и земель лабораторий, аккредитованных в национальной системе аккредитации.

98.5. Съемку строительного контроля.

99. До окончания дорожных на ввод в эксплуатацию в ФКУ Трасса «Северо-Запад», согласно 0.12.4.3 ст. 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставить в ФКУ Трасса «Северо-Запад» Технический план объекта капитального строительства, расположенный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 118-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

100. Планируется увеличить Владельца дороги на земельном, тем и 5 (пять) рабочих дней до начала работ, до момента принятия или согласования плана работ, для обеспечения участка предоставления Владельца дороги в проект работ или мониторингование план выполненных работ по реализации Объекта,

перечень которых должен быть включен в состав ППР и согласован Владелец дороги. Перечень этапов работ, подлежащих приемке или освидетельствованию Владелец дороги, может быть расширен по требованию Владельца дороги.

101. Для осуществления приемки законченных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги, по окончании работ направить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» письменное уведомление о назначении рабочей и приемочной комиссии с приложением списка членов комиссии. В состав рабочей и приемочной комиссии включить представителей ФКУ Упрдор «Северо-Запад». Извещение о проведении комиссии должно быть направлено по факсу и заказным письмом с уведомлением, на дату получения не позднее чем за 5 рабочих дней до начала приемки.

102. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владелец дороги оригинал акта рабочей комиссии и акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссии в соответствии с ГОСТ 32755-2014.

103. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» правоустанавливающие документы на занимаемый Объектом земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги.

104. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предусматривают размещение Объекта.

105. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владелец дороги действующее разрешение на строительство ФКУ Упрдор «Северо-Запад», в границах полосы отвода автомобильной дороги.

106. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

107. Нести гарантийные обязательства по устранению дефектов построенных в границах полосы отвода автомобильной дороги конструктивов. Сроки гарантийных обязательств принять в соответствии с Распоряжением Минтранса от 7 мая 2003 года N ИС-414-р «О введении в действие гарантийных паспортов на законченные строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и ремонтом автомобильных дорог и искусственных сооружений на них» (далее – Распоряжение Минтранса ИС-414-р). По конструктивным элементам срок гарантийных обязательств на которые не отражен в Распоряжении Минтранса ИС-414-р, принять сроки гарантийных обязательств равные трем годам. До получения в

КОМИТЕТ ПО ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 28 » / сентября 2017 г. № 8098

Об утверждении проектной документации лесного участка

В соответствии с Законом Российской Федерации, Положением о комитете по природным ресурсам Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 31.07.2014 г. № 341:

1. Утвердить проектную документацию лесного участка от 19.09.17 года № 52, образуемого в целях предоставления в аренду гражданину Дунаеву Александру Викторовичу.
2. Сведения о лесном участке:
 - 2.1. Категория земель лесного участка, вид лесного фонда.
 - 2.2. Целевое назначение лесов: защитные леса. Категории защитных лесов: ценные леса (противоэрозионные леса), леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железных дорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего назначения, инженерных сооружений и т.п. (линии электропередачи в государственной собственности (Федеральной собственности)).
 - 2.3. Местоположение лесного участка: Гатчинское лесничество, Сусвинское участковое лесничество, квартал 75, части выделов 15,16,27,40.
 - 2.4. Площадь лесного участка: 1,14 гектара.
 - 2.5. Вид разрешенного использования лесов: строительство, реконструкция, модернизация линейных объектов.
3. Начальнику отдела государственного лесного реестра и использования земель лесного фонда обеспечить внесение сведений о лесном участке, указанном в пункте 2 настоящего распоряжения в государственный лесной реестр в течение 30 дней со дня подписания настоящего распоряжения.
4. Рекомендовать гражданину Дунаеву Александру Викторовичу обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении лесного участка, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения, в целях его обременения в качестве части лесного участка Гатчинского лесничества с кадастровым номером 47:23:0000000:79.
5. Срок действия настоящего распоряжения 2 года со дня его подписания.
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя комитета по природным ресурсам Ленинградской области – начальника административного отдела комитета.

Н.А. Дроздович/зам.председателя

П.А. Немчинов



68/02-18
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И
ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 69-79, +7-911-273-26-57,
(812) 389-33-50, gradstroyproekt@inbox.ru

УТВЕРЖДАЮ:

Глава крестьянского (фермерского)
хозяйства

 А.В. Душин
«10» января 2018г.

ОГЛАВЛЕНИЕ
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

 А.А. Стетсков

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на примыкание подъездной автомобильной дороги к фермерскому
хозяйству к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное
полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области

ШИФР ПСД-17/010-47-СТУ

Разработчик:
ООО «Градстройпроект»

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.В. Семенов

П.А. Мухомовский

Санкт-Петербург
2018 г.

Compassion

Book	Compassion	Lesson Objectives
1	Children understand	1
1.1	Children understand the meaning of compassion	2
1.2	Children understand the meaning of compassion and how to show it	3
1.3	Children understand the meaning of compassion and how to show it	4
1.4	Children understand the meaning of compassion and how to show it	5
1.5	Children understand the meaning of compassion and how to show it	6
2	Children understand the meaning of compassion and how to show it	7
2.1	Children understand the meaning of compassion and how to show it	8
2.2	Children understand the meaning of compassion and how to show it	9
2.3	Children understand the meaning of compassion and how to show it	10
2.4	Children understand the meaning of compassion and how to show it	11
2.5	Children understand the meaning of compassion and how to show it	12
3	Children understand the meaning of compassion and how to show it	13
3.1	Children understand the meaning of compassion and how to show it	14
3.2	Children understand the meaning of compassion and how to show it	15
3.3	Children understand the meaning of compassion and how to show it	16
3.4	Children understand the meaning of compassion and how to show it	17
3.5	Children understand the meaning of compassion and how to show it	18
4	Children understand the meaning of compassion and how to show it	19
4.1	Children understand the meaning of compassion and how to show it	20

1. Общие положения

Настоящие специальные технические условия (далее – СТУ) разработаны на основании:

- пункта 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- подпункта 5.2.8 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.11.2013г.;
- приказа № 248/пр от 15.04.2016 Министра России «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства»;
- пункта 5 главы 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Проектными решениями предусмотрено примыкание проектируемой автодороги к трассе А120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо». На текущий момент трасса А-120 «СПбЮПК» имеет III техническую категорию. По заказу собственника трассы А-120 ФКУ Упрдор «Северо-Запад», разработан проект реконструкции данной трассы с повышением технической категории до I В. Т.к. проектируемая подъездная дорога, необходимая для развития крестьянского (фермерского) хозяйства, планируется к строительству в 2018 году, а сроки реализации проекта реконструкции А-120«СПбЮПК» достоверно неизвестны, проектом предусматривается два этапа.

I Этап включает в себя примыкание к автодороге А-120 до реконструкции.

II Этап предусматривает переустройство примыкания к автодороге А-120 в процессе реконструкции.

1.1 Краткая характеристика объекта

1.1.1 Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические параметры проектируемой подъездной автомобильной дороги	
Класс	дорога обычного типа (нескоростная дорога)
Категория автомобильной дороги	V
Строительная длина, км	1,238
Расчетная скорость, км/ч	60
Число полос движения	1
Ширина земляного полотна, м	8,25
Ширина полосы движения, м	4,5

Ширина обочины, м	1,75
Тип дорожной одежды	Капитальный
Вид покрытия	Асфальтобетон мех
Количество водопропускных труб, диаметр	4 шт Ø1,0м
Расчетная интенсивность движения, приведенных авт.кат.	190

1.1.1 План

Автомобильная дорога расположена в Гатчинском районе Ленинградской области. Начало трассы ПК 0+00 соответствует КМ 47+552,22 автомобильной дороги А-120 до реконструкции и ПК 93+80,5 после реконструкции. Конец трассы ПК 12+38,00 примыкает к существующей дороге местного значения.

Уклоны и перегаты отсутствуют.

1.1.2 Продольный профиль

Руководящая отметка по условию возвышения поверхности покрытия над расчетным уровнем грунтовых вод принята по таблице 7.2 СП 34.13330.2012:

При возведении насыпи из песка мелкого, супеси легкой крутиная, супесей легкой

- над расчетным уровнем грунтовых вод – 1,1 м;
- над поверхностью земли с необеспеченным поверхностным стоком – 0,9 м.;

Толщина засыпки над гофрированными водопропускными трубами принята 0,5 м в соответствии с таблицей 5.1 СП 35.13330.2011

Проектная линия продольного профиля имеет следующие параметры:

- минимальный радиус выпуклой кривой – 2500м;
- минимальный радиус вогнутой кривой – 1500м;
- максимальный продольный уклон – 6%.

1.1.3 Поперечный профиль земляного полотна

Поперечный профиль земляного полотна запроектирован в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги, применительно к типовым проектным решениям 503-07.8.87 и в соответствии с ГОСТ Р 52399-2005.

На протяжении всей трассы применяется поперечный профиль Тип 1 – насыпь до 3 м, за исключением примыкания в конце дороги, где предусмотрен плавный переход к отметкам существующей грунтовой дороги.

Ширина основания автодорожного полотна 8,27 м в основании

- одну полосу движения 4,5 м
- две обочины шириной 1,75 м справа и 2,0 м слева.

Следа в составе обочины включает тротуар 1,0 м, установлено барьерное ограждение шириной 0,40 м на расстоянии 0,10 м от бортового камня.

Откосы земляного полотна в насыпях приняты 1:1,5.

Поперечный уклон проезжей части для асфальтобетонного покрытия принят 20‰.

Поперечные уклоны обочин приняты 50‰ в соответствии с п.5.32 СП 34.13330.2012.

Крутизна откосов насыпи 1:1,5.

1.2 Актуальность разработки специальных технических условий

Расстояния между проектируемым и существующими примыканиями к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе составляет:

- по ходу километража - 1698 м (съезд к м.п. Подснежник на км 76+25);
- против хода километража - 1890 м (съезд к м.п. Пустышка на км 73+662).

Согласно п. 6.3 СП 34.13330.2012, пересечения и примыкания на дорогах категории III предусматривают не чаще чем через 2 км (для I Этапа), на дорогах категории IV – не чаще чем через 5 км (для II Этапа).

Однако согласно п.3.1.3 ГОСТ Р 52398-2005, пересечения и примыкания для дорог категории IV, III предусматривают не чаще чем через 600 м (для I Этапа, II Этапа).

Также следует отметить, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. №1521 п.6.3 СП 34.13330.2012 не является обязательным к применению, ГОСТ Р 52398-2005 отсутствует в перечне национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Разработка Специальных технических условий на примыкание обусловлена требованиями ФКУ Упрдор «Северо-Запад» обозначенным в выданных технических требованиях и условиях (ТТУ) на примыкание проектируемой дороги к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБЮПК».

1.3 Виды правовых нормативных документов

СТУ – технические нормы, содержащие дополнительные и уточняющие для стандартизации требования на проектирование и строительство объектов в части обеспечения безопасности человека и общества.

СТУ устанавливает требования безопасности человека и общества при строительстве.

Нормативы **СТУ** являются обязательными для всех участников проектно-строительного процесса и так же при исполнении объекта части из них должны демонстрироваться организациями и утверждения законными.

Нормативы **СТУ** являются дополнительными к требованиям (из стандартов и безопасности человека и общества, действующим нормативам, директивам, указаниям и рекомендациям).

СТУ разработанные на не лицензируемых и *объектов лицензируемого* работы, являются в проекте и далее обязательны при проектировании, строительстве, эксплуатации, эксплуатации, эксплуатации, эксплуатации.

1.4 Система документов проекта

Разработчик: ООО «Специализация» (Иванов Александр Викторович).

Главный инженер: ООО «Специализация» (Иванов Александр Викторович).

В мае 1998 года разработано: проект разработки: ООО «Специализация» (Иванов Александр Викторович), разработчик: ООО «Специализация», ООО «Специализация», ООО «Специализация» (Иванов Александр Викторович) – ООО «Специализация» (Иванов Александр Викторович) и ООО «Специализация» (Иванов Александр Викторович).

Адрес: разработка: ООО «Специализация», ООО «Специализация», ООО «Специализация» (Иванов Александр Викторович).

Нормативы: ООО «Специализация», ООО «Специализация», ООО «Специализация» (Иванов Александр Викторович).

ИДН 290200184140

ОГРНП 316470400129304

e-mail: ivanov@spec.ru

tel: +7 (495) 461-46-11

Адрес: ООО «Специализация».

в СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ ГУ БАНКА РОССИИ

р/с № 40802810901050031282

к/с 30101810700000000754

БИК 044030754

1.5 Сведения о проектной организации

Общество с ограниченной ответственностью "Институт градостроительного планирования и проектирования" (ООО "ГрадстройПроект")

Генеральный директор Семелов Андрей Валерьевич

Юридический адрес 196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 69-79 Почтовый адрес 196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 69-79

ИНП 7842119320

КПП 781001001

Код по ОКПО 05100806

Расчетный счет 40702810232180002906

Кор.Счет 30101810600000000786

БИК 044030786

Филиал «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк»

Тел. (812) 389-33-50, +7(911)2732657

2. Дополнительные требования организации и безопасности дорожного движения, не установленные нормативными документами.

1 этап. Устройство примыкания к автодороге А-120 при наличии другого примыкания на расстоянии менее 2 км.

В случае устройства примыкания на расстоянии менее 2-х километров от ближайшего существующего примыкания, что является нарушением п. 6.3 СП 34.13330.2012, данными СТН предусматриваются компенсационные мероприятия в виде устройства переходно-скоростных полос шириной 3,50м на автодороге А-120 соответственно схеме:

- отгон полосы торможения км 74+400,38 – 74+460,38 (длина отгона ПСП 60м);
- полоса торможения км 74+460,38 – 74+535,38 (длина ПСП 75м);
- полоса разгона км 74+580,93 – 74+710,93 (длина отгона ПСП 130 м);

- отток полосы торможения с ПК 74+710,93 – 74+770,93 (длина отгона ПСП 60 м);

Радиус сопряжения кромок покрытия примыкания и дороги А-120 принят 20 м.

II этап. Устройство примыкания к автодороге А-120 при наличии другого примыкания на расстоянии менее 5 км.

В случае устройства примыкания на расстоянии менее 5-и километров от ближайшего существующего примыкания, что является нарушением п. 6.3 СП 34.13330 2012, данными СТУ предусматриваются компенсационные мероприятия в виде устройства переходных скоростных полос шириной 3,750м на автодороге А-120 соответственно схеме:

- отток полосы торможения с ПК 94+79,88 – 93+99,88 (длина отгона ПСП 80м);

- полоса торможения с ПК 93+99,88 – 92+99,88 (длина ПСП 100 м);

- отток полосы торможения с ПК 92+44,1 – 91+64,1 (длина отгона ПСП 80 м);

- полоса разгона ПК 90+39,1 – 88+59,1 (длина ПСП 180м);

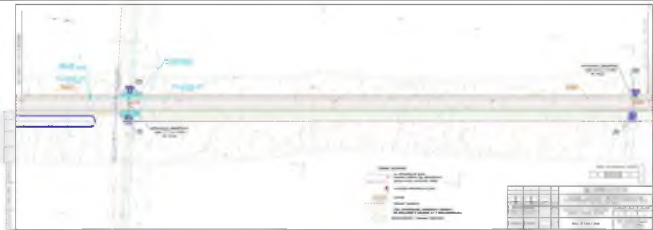
- отток полосы разгона ПК 88+59,1 – 87+79,1 (длина отгона ПСП 80 м);

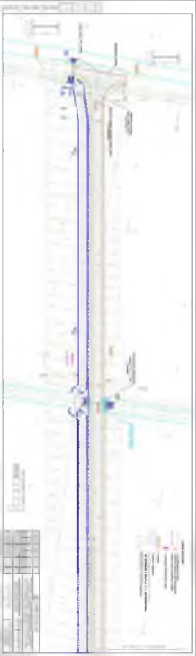
Остановка общественного транспорта, движущегося в сторону д. Пустовка (против хода ликетажки) предусмотренная в проекте реконструкции А-120 «СПБЮПК», решениями данного СТУ переносится (ПК 90+64,1-90+39,1) и устраняется в остановочном кармане. Для доступа пешеходов от пешеходного моста до остановки общественного транспорта, устанавливается тротуар шириной 3,0 м.

Радиус сопряжения кромок покрытия примыкания и дороги А-120 принят 25,0 м.









2. Размещение Объекта не должно повлиять на изменение категории и класса А-120 «СПБЮПК» (III), определенных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 сентября 2009 г. N 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», о чем должно быть указано в проектной документации.

3. Разработать проектную документацию, предусматривающую весь комплекс необходимых работ по строительству примыкания, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. №87.

4. Проектирование Объекта выполнять в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*, СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*, СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, требованиями Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011, настоящими ТТнУ и другими действующими нормативными документами, согласованными к применению Минрегионом РФ, Минстроем РФ и рекомендованными Росавтодором. В разделе проектной документации в пояснительную записку в перечень нормативных актов и исходных документов включить указанные нормы строительства, технические регламенты и настоящие ТТнУ.

5 В целях соблюдения действующего законодательства РФ, Приказов Минтранса РФ и других нормативно-правовых актов РФ при размещении Объекта, настоящие ТТнУ могут быть скорректированы и дополнены в ходе разработки предпроектной и проектной документации в зависимости от принимаемых проектных решений, в случае обнаружения ранее не учтенных обстоятельств, в случае изменения законодательства или условий размещения Объекта.

6. ТТнУ выданы в целях организации транспортного сообщения исключительно между автомобильной дорогой А-120 «СПБЮПК» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора и фермерским хозяйством строящимся на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524 Владелец Объекта обязан исключить доступ на Объект для автотранспорта, движущегося с территорий смежных с территорией Объекта. Нарушение требований настоящего пункта влечет за собой перекрытие транспортной доступности с автомобильной дороги на Объект (в обратном направлении) и демонтаж Объекта за счет средств Владельца Объекта.

7. Предусмотреть технические решения, обеспечивающие устойчивость конструкции земляного полотна и дорожной одежды, исключающие возможность образования продольных трещин на стыке конструкций.

8. До согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» определить и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» способы и порядок компенсации нарушенного права ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при переустройстве элементов имущественного комплекса автомобильной дороги А-120 «СПБЮПК».

9. До направления проектной документации в экспертизу в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ получить согласование проектной документации ФКУ Упрдор «Северо-Запад». В случае внесения изменений в проектную документацию по замечаниям,

полученным в экспертизе, согласовать изменения проектной документации с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до направления в экспертизу.

10. После согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить положительное заключение о прохождении проектной документации экспертизы. Предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» положительное заключение экспертизы, содержащее выводы в том числе о соответствии проектной документации требованиям ТТИУ ФКУ Упрдор «Северо-Запад», Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011 и выводы о том, что в результате строительства Объекта не меняется техническая категория автомобильной дороги (III).

11. Обеспечить соблюдение максимально допустимой величины интенсивности движения на примыкании к автомобильной дороге не более обозначенной в прошедшей экспертизу проектной документации.

12. В случае возникновения заторов на Объекте и автомобильной дороге А-120 «СПБЮПК» из-за транспорта съезжающего или выезжающего с/на Объект, в случае превышения проектной интенсивности движения транспорта, на съезде с автомобильной дороги и выезде на автомобильную дорогу с Объекта более двух раз в месяц, получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» ТТИУ на выполнение строительно - монтажных работ по земляному полотну и дорожной одежде Объекта.

13. На плановых материалах проектной документации нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги.

14. В проектной документации на схеме планировочной организации земельного участка необходимо нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги, конструктивные элементы А-120 «СПБЮПК» и Объекта, границы и кадастровые номера земельных участков и границу зоны занимаемой Объектом в границах полосы отвода автомобильной дороги (сервитут), в том числе на период строительства. Указать площадь зоны занимаемой Объектом (сервитут) (за исключением элементов компенсационного строительства) в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на период строительства, указать координаты поворотных точек зоны, координаты полосы отвода автомобильной дороги.

15. Земляное полотно и конструкцию дорожной одежды примыкания и переходно-скоростных полос предусмотреть в соответствии с существующим типом на автомобильной дороге, но не ниже их по расчетной прочности и несущей способности по проекту.

16. Предусмотреть обустройство примыкания переходно-скоростными полосами в соответствии с требованиями «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85» с обустройством их искусственным осадением согласно требованиям ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

17. Обеспечить сохранность и обособленность системы водоотведения автомобильной дороги, предусмотреть схему водоотвода с разделением водоотводных и очистных сооружений отдельно по собственникам. Уточнить площади водоотведения автомобильной дороги в месте примыкания, выполнить необходимые расчёты стоков.

18. Укрепление откосов насыпи и канав предусмотреть засевом трав по слою растительного грунта и габионными конструкциями.

19. Дорожную разметку предусмотреть с учетом требований национального стандарта РФ ГОСТ 5126-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования».

20. Обеспечить соответствие барьерного ограждения Межгосударственному стандарту ГОСТ 26804-2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия»

21. Предусмотреть устройство фронтальных демпфирующих систем концевых участков барьерных ограждений с восстановлением после удара более чем на 75%

22. Технические средства организации дорожного движения проектировать согласно требований Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».

23. В проектной документации представить поперечные и продольные разрезы в местах пересечений с конструктивными элементами автомобильной дороги и инженерными коммуникациями в границах полосы отвода автомобильной дороги.

24. Обеспечить нормативную освещенность проезжей части в месте примыкания к автомобильной дороге.

25. Места размещения опор/мачт, осветительное оборудование определить светотехническим расчетом в соответствии с действующими нормами. Марку и сечение кабелей для подключения устанавливаемых опор освещения определить проектом.

26. Все переустраиваемые элементы электроснабжения и освещения автомобильной дороги разместить в полосе отвода автомобильной дороги.

27. Предусмотреть возможность транспортной доступности для обслуживания элементов, относящихся к имущественному комплексу автомобильной дороги.

28. Местоположение существующих инженерных коммуникаций в пределах полосы отвода автомобильной дороги определить шурфованием.

29. Обеспечить сохранность и восстановление нарушенного благоустройства автомобильной дороги.

30. В разделе проектной документации «Проект организации строительства» (ПОС):

30.1 Разработать стройгенплан с размещением временных дорог и площадок, с координатами границ и площадями временно занимаемых земельных участков;

30.2 Указать площади земель, временно занимаемых под дороги, площадки и т.п. в границах полосы отвода автомобильной дороги и продолжительность их занятия.

30.3 Отразить решения по организации временного дорожного движения с учетом требований Межгосударственного стандарта ГОСТ 32758-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения», ОДМ 218.6.019-2016.

30.4 Указать мероприятия по построечному водоотводу и экологическим мероприятиям на этапе строительства (в том числе по очистке вод, вывозу мусора и строительных отходов).

30.5 Предусмотреть необходимость геодезического мониторинга за состоянием дорожного полотна автомобильной дороги, съезда и выезда на автомобильную дорогу, откосов насыпи и других конструктивных элементов автомобильной дороги на период строительства и эксплуатации Объекта. Программу мониторинга согласовать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до начала работ. Отчёт по мониторингу сдать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в составе исполнительной документации.

30.6 Предусмотреть лабораторное сопровождение на протяжении всего строительства лабораторией, аккредитованной в национальной системе аккредитаций.

31. В составе проектной документации предоставить документацию по разделу «Организация работ по сносу и демонтажу линейного объекта». Разработать ведомость объёмов демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, наименования и единицы измерения принять в соответствии с ведомостью имущества автомобильной дороги на данном участке. В случае если взамен демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги будут передаваться возводимые при производстве работ по Объекту элементы, разработать ведомость объёмов элементов, возводимых при производстве работ по Объекту, подлежащих передаче в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» взамен демонтируемых. Представить заключение об оценке стоимости демонтируемых элементов и возводимых элементов, в случае их передачи в состав имущественного комплекса автомобильной дороги, выполненное в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и подтверждающее, что стоимость передаваемого имущества не ниже стоимости демонтируемого.

32. Владелец Объекта обязан компенсировать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вред, причиненный при строительстве Объекта. Для этих целей после получения положительного заключения о прохождении проектной документации экспертизы Владельцу Объекта необходимо заключить с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» договор о компенсации прав, нарушаемых при строительстве Объекта (далее – Договор). Договором будут предусмотрены компенсационные мероприятия, связанные с демонтажем элементов имущественного комплекса автомобильной дороги. При реализации компенсационных мероприятий необходимо выполнить все действия и формальности, связанные с получением необходимых разрешений, согласований предусмотренных действующими правилами производства соответствующих работ. Все расходы, связанные с осуществлением компенсационных мероприятий и связанных с ними формальностей несет Владелец Объекта.

33. Договор будет являться письменным согласием Владельца дороги, предусмотренным ст. 20 ФЗ № 257. Договором в том числе будет определён порядок выполнения ТТИУ при строительстве и эксплуатации Объекта.

34. Для заключения Договора Владельцу Объекта необходимо представить на согласование в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» приложения к Договору:

34.1 Перечень демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, подлежащих компенсации.

34.2 Объемы компенсационных мероприятий, связанных с демонтажем элементов имущественного комплекса автомобильной дороги.

34.3 Схему разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта.

Стоимость объемов компенсационных мероприятий должна быть не ниже стоимости демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги.

35. Владелец Объекта обязан нести имущественную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами, в том числе за вред, причиненный федеральной собственности, в том числе за действия лиц, привлеченных Владелцем Объекта для выполнения работ по Объекту.

36. Владелец Объекта несет имущественную, административную и иную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами в связи с выполнением работ по строительству, эксплуатации и ремонту Объекта, в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших вследствие несоответствия организации дорожного движения согласованным схемам.

37. Строительный мусор подлежит утилизации без последующего возмещения расходов со стороны ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

38. В случае проведения капитального ремонта, ремонта, реконструкции автомобильной дороги, строительства примыканий Владелцем дороги, влекущих за собой перенос, переустройство Объекта, получить соответствующие Технические требования и условия и обеспечить за счёт собственных средств перенос, переустройство Объекта в соответствии с новыми Техническими требованиями и условиями в срок, установленный Владелцем дороги, с соблюдением требований нормативных документов указанных в п 4 настоящих ТТнУ. В случае не выполнения переноса, переустройства или ликвидации Объекта в указанный срок, Владелец дороги имеет право выполнить перенос, переустройство Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующей компенсацией расходов Владелцем Объекта.

39. Увязать проектные решения по строительству Объекта с реконструкцией автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск - Мга – Гатчина - Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

40. Проектную документацию Объекта согласовать с проектной организацией ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» являющейся разработчиком проектной документации по реконструкции автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск - Мга – Гатчина - Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

41. С момента получения разрешения на строительство считать согласованным проведение работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, реконструкции либо строительству автомобильной дороги или примыканий к автомобильной дороге в пределах охранных зон коммуникаций, других зон с установленными обременениями.

42. Отобразить в проектной, рабочей документации и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выбор места подключения, электрические и монтажные схемы прокладки кабелей и проводников.

43. Разработать и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» схемы разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта, в том числе: на период с момента получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию до момента регистрации прав и передачи объектов недвижимости в установленном порядке и схему окончательного разграничения эксплуатационной ответственности в целях дальнейшей эксплуатации Объекта.

44. Владельцу Объекта необходимо принять в зону своей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, а также установить сервитут на всю площадь примыкания в границах полосы отвода.

45. На период строительства разработать и реализовать проект содержания Объекта на период строительства и отдельно на период после ввода в эксплуатацию.

46. В случае размещения капитальных и некапитальных строений, сооружений или иных объектов (в том числе носящих вспомогательный характер по отношению к Объекту) в полосе отвода или придорожной полосе автомобильной дороги, проведении работ по реконструкции, капитальному ремонту, ремонту Объекта, получить соответствующие ТТнУ у Владельца дороги.

47. В случае необходимости строительства, переноса или переустройства не принадлежащих Владельцу дороги инженерных коммуникаций в границах полосы отвода или придорожной полосе автомобильной дороги, учесть, что до начала проектирования Объекта владельцы указанных инженерных коммуникаций должны получить у Владельца дороги ТТнУ и заключить соответствующий договор, предусмотренный ст. 19 ФЗ № 257 8 ноября 2007 г.

48. В случае переустройства инженерных коммуникаций обеспечения автомобильной дороги или строительства инженерных коммуникаций обеспечения части возводимого имущественного комплекса Объекта или иных конструктивов, подлежащих передаче в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» (при согласии ФКУ Упрдор «Северо-Запад»), разместить такие коммуникации (конструктивы) в полосе отвода автомобильной дороги.

49. При проектировании и строительстве Объекта предусмотреть меры по обеспечению транспортной безопасности, аналогично мерам, принятым на автомобильной дороге и проектные решения по обеспечению транспортной безопасности автомобильной дороги в связи со строительством Объекта, в соответствии с Приказом Минтранса РФ от 08.02.2011 N 42 «Об утверждении Требований по обеспечению транспортной безопасности, учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры (ОТИ) и транспортных средств автомобильного транспорта и дорожного хозяйства» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 02.03.2011 N 19981).

50. В случае принятия Федеральным дорожным агентством решения о необходимости изменения значения присвоенной категории уровня транспортной безопасности, проведения дополнительной оценки уязвимости ОТИ и внесения дополнений в планы обеспечения транспортной безопасности ОТИ в части, касающейся произведенных изменений автомобильной дороги, предусмотреть работы и/или расходы на изменение значения присвоенной категории уровня

транспортной безопасности, проведение дополнительной оценки уязвимости ОТИ и внесение дополнений в планы обеспечения транспортной безопасности ОТИ.

51. Исполнить требования утвержденные Постановлением Правительства РФ от 23 января 2016 г. № 29 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства и требований по обеспечению транспортной безопасности объектов (зданий, строений, сооружений), не являющихся объектами транспортной инфраструктуры и расположенных на земельных участках, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры и отнесенных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации к охраняемым зонам земель транспорта, и о внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

52. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выполнить кадастровые и землеустроительные работы по выделению части земельного участка в границах полосы отвода под сервитут и внесению изменений о земельном участке в государственный кадастр недвижимости, предоставить Владельцу дороги кадастровую выписку с нанесенной зоной действия сервитута.

53. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» обеспечить оформление прав на земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе занимаемые на период строительства (временный землеотвод) в установленном законом порядке.

54. После постановки на кадастровый учет образованных земельных участков (частей земельных участков), занимаемых под Объект, по согласованию с ФДА, заключить с Владельцем дороги соглашение о сервитуте на земельные участки, находящиеся в полосе отвода автомобильной дороги. В случае заключения соглашения о сервитуте более чем на 1 год, осуществлять государственную регистрацию соглашения.

55. Использовать часть земельного участка в границах полосы отвода только для проведения работ по размещению и эксплуатации Объекта.

56. Проектом предусмотреть и выполнить необходимые мероприятия и затраты по инвентаризации и изготовлению технического плана на вновь созданные сооружения в границах полосы отвода автомобильной дороги, с целью постановки на государственный кадастровый учет вновь построенных объектов и внесения изменений в государственный кадастр недвижимости (ГКН) на существующие и зарегистрированные объекты автомобильной дороги, и представить в адрес ФКУ Упрдор «Северо-Запад» два экземпляра на бумажном носителе и в электронном виде в формате xml, заверенные электронной подписью лица выполнявшего инвентаризацию.

57. Внести необходимые изменения в эксплуатационный электронный паспорт участка автомобильной дороги. Формат материалов электронной версии паспорта, рабочей и исполнительной документации должен соответствовать «Требованиям к предоставляемым данным для актуализации базы данных системы ГИС «Автодор».

58. С начала работ и до ввода объекта в эксплуатацию осуществлять строительный контроль, в соответствии с ГОСТ 32731-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля» Предусмотреть участие во всех видах контроля (входной,

операционный, приемочный и т.д.) специалистов строительного контроля, предусмотреть подписание Актов скрытых работ и приемки ответственных конструкций ответственными лицами организации, осуществляющей строительный контроль. Оформленных в соответствии с требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, ута Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006г.№1128 (с изменениями от 26 октября 2015г.)

59. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе осуществлять надзор за проведением строительного контроля в границах полосы отвода автомобильной дороги на соответствие программе строительного контроля, согласованной с ФКУ Упрдор «Северо-Запад», ГОСТ 32731-2014, требованиям законодательства РФ в области лабораторного контроля.

60 По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предъявить на согласование следующие материалы:

60.1 Сведения о договоре о строительном контроле, техническое задание, программу строительного контроля.

60.2 Подтверждение наличия у лица производящего строительный контроль собственной лаборатории, компетентной в проведении испытаний в заявленной области деятельности.

60.3 Наличие у непосредственных исполнителей на объекте полномочий и соответствующих подтверждающих документов на право осуществления строительного контроля.

60.4 Схемы организации осуществления строительного контроля на объекте и информации о конкретных специалистах, выполняющих поставленные задачи непосредственно на объекте строительства.

60.5 Отчеты в соответствии с требованиями технического задания по результатам проведенного строительного контроля на Объекте.

61. До начала работ направить проект производства работ (далее - ППР) на все этапы работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и получить согласование о соответствии ППР СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004». В составе ППР представить:

61.1 Календарный график производства работ.

61.2 Календарные графики движения техники и рабочих кадров по Объекту.

61.3 Календарный график поступления на Объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования.

61.4 Технологические карты на основные виды работ (в том числе на зимний период).

61.5 Графические материалы в необходимом количестве (в том числе схемы размещения геодезических знаков, геодезическая разбивка объекта строительства, генеральный план, стройгенплан, схема вывоза отходов, продольные и поперечные профили Объекта и т.д.).

61.6 Мероприятия по утилизации строительных отходов.

61.7 Перечень этапов работ, подлежащих освидетельствованию представителем Владельца дороги.

61.8 Описание процесса освидетельствования работ с участием представителей Владельца дороги.

61.9 Схему перемещения строительной техники по строительной площадке в полосе отвода автомобильной дороги и в зоне, примыкающей к полосе отвода автомобильной дороги.

61.10 Пояснительную записку, содержащую основные строительные решения, природоохранные мероприятия; мероприятия по охране труда и безопасности в строительстве, мероприятия по обеспечению сохранности материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке.

62. Перед началом работ по строительству Объекта поставить в известность организацию эксплуатирующую данный участок дороги. Представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» письмо от эксплуатирующей организации о том, что она оповещена о начале строительных работ.

63. При выявлении нарушений производства работ по строительству, эксплуатации или ремонту Объекта, приостановить производство работ в случае предъявления соответствующего требования, предписания или записи в общем журнале работ Владельцем дороги и/или контролирующими службами до полного устранения выявленных ими недостатков.

64. При производстве и сдаче работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предусмотреть контроль выполнения работ Владельца дороги. Все работы в границах полосы отвода и на объектах автомобильной дороги выполнять в присутствии представителя Владельца дороги.

65. В случае производства работ с нарушением технического надзора, непредъявления работ в полосе отвода автомобильной дороги Владельцу дороги, за счет собственных средств выполнить демонтаж или обследование (на усмотрение Владельца дороги), выполненных с нарушением технического надзора или непредъявленных работ в полосе отвода автомобильной дороги, независимой экспертной организацией с оформлением заключения о соответствии выполненных работ проектной документации и нормам строительства.

66. Перед началом производства работ заключить договор с лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации для проведения контрольных измерений и испытаний, применяемых при строительстве материалов и изделий, в дальнейшем при проведении входного контроля использовать заключения данной лаборатории в качестве основных. Предусмотреть на основные, скрытые этапы работ лабораторное сопровождение на протяжении всего строительства, ремонта или ликвидации Объекта, лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации.

67. Все поставляемые для строительства материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов - лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданные уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию)

68. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу геодезического мониторинга и регламент проведения геодезического мониторинга за состоянием дорожного полотна, откосов насыпи и других конструктивов автомобильной дороги. В случае выявления дефектов дорожного полотна, откосов насыпи или других конструктивов автомобильной дороги, возникших в процессе производства работ:

- немедленно приостановить работы, оповестить Владельца дороги;
- разработать регламент работ по устранению дефектов конструктивов автомобильной дороги и исключению их повторного возникновения, согласовать Владельцем дороги.
- в кратчайшие сроки провести комплекс работ, обозначенных в регламенте.

69. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу мониторинга и регламент проведения мониторинга вертикальной и горизонтальной планировки земельного участка, а также программу мониторинга и регламент проведения планово-высотного мониторинга Объекта, с представлением отчетов о проделанной работе.

70. По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» могут быть проведены предварительные испытания результата работ. В случае проведения таких испытаний, подписание актов по соответствующим работам может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.

71. Выборочно, по требованию Владельца дороги предъявлять Владельцу дороги основные строительные материалы и конструкции для проверки эффективности входного контроля.

72. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе провести независимые испытания поступающих материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ самостоятельно либо посредством лаборатории, аттестованной в национальной системе аккредитации. В случае несогласия Владельца Объекта с результатами данных испытаний, по договоренности между сторонами назначаются испытания независимой лабораторией, результат которой считается окончательным. затраты на проведение испытаний несет Владелец Объекта.

73. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство Объекта в полосе отвода А-120 «СПБЮПК» согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» рабочую документацию.

74. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство, представить Владельцу дороги согласованную с Владельцем дороги, получившую положительное заключение экспертизы и утвержденную надлежащим образом проектную документацию.

75. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить в соответствующем органе разрешение на строительство Объекта на земельных участках за пределами полосы отвода автомобильной дороги, представить копию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

76. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предусматривают размещение Объекта.

77. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» правоустанавливающие

документы на занимаемые Объектом земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на временно занимаемые земельные участки на период строительства.

78. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

79. До начала выполнения работ по строительству Объекта получить разрешение на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 28.06.2012 № 186 (Зарегистрировано в Минюсте России 10.08.2012 N 25163), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и ФЭ N 257.

80. До начала работ вынести в натуру границы полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги на месте производства работ.

81. Обеспечить в ходе строительства выполнение мероприятий по технике безопасности, охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, рациональному использованию территории, а также гигиенических требований к организации строительной площадки в соответствии с Проектом и нормативно-технической документацией.

82. Обеспечить сохранность знаков геодезической разбивочной основы и знаков закрепления на местности сооружений (реперы, оси, углы поворота, закрепление сооружений). Передать по окончании строительства ФКУ Упрдор «Северо-Запад» по акту знаки геодезической разбивочной основы и результаты их поверки.

83. Вести с момента начала работ на Объекте и до их завершения оформленные и зарегистрированные в органах государственного строительного надзора в установленном порядке обций и специальные журналы учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства на русском языке по типовой форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7.

84. Выполнять требования и предписания ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при строительстве, эксплуатации и ремонте Объекта.

85. Владелец дороги имеет право осуществлять технический надзор, контроль над исполнением настоящих ТТнУ, включая организацию, проведение и качество выполняемых работ и используемых материалов. Осуществлять инспекционный надзор за качеством выполнения работ, при строительстве, реконструкции, эксплуатации, ремонте, содержании, ликвидации и консервации Объекта. Для осуществления контроля Владелец дороги вправе привлекать специализированные организации, о чем уведомляет Владельца объекта в недельный срок.

86. В случае нарушений Владельцем Объекта при строительстве или эксплуатации Объекта настоящих ТТнУ, строительства Объекта без разрешения на строительство, без уведомления эксплуатирующей организации о начале работ, ненадлежащего содержания и ремонта Объекта, нарушения сроков строительства, указанных в разрешении на строительство объекта и/или в уведомлении эксплуатирующей организации о начале работ, по требованию Владельца дороги и/или контролирующих служб, Владелец Объекта обязан осуществить демонтаж

возведенных сооружений, иных объектов и привести автомобильную дорогу А-120 «СПБЮПК» и благоустройство в границах работ в первоначальное состояние.

87. В случае неисполнения Владелцем Объекта требования Владелца дороги по исполнению настоящих ТТнУ при строительстве или эксплуатации Объекта, по исполнению гарантийных обязательств, по устранению дефектов построенных в границах полос отвода автомобильной дороги конструктивов, по надлежащему содержанию и ремонту Объекта, по демонтажу возведенных сооружений, иных объектов и приведению автомобильной дороги и благоустройства в границах полос отвода автомобильной дороги в первоначальное состояние, в случае невыполнения, выданного Владелцем дороги предписания, Владелец дороги вправе перекрыть или ограничить транспортную доступность на Объект с автомобильной дороги, выполнить соответствующие работы, в том числе по демонтажу Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующим возмещением понесенных расходов за счет Владелца Объекта.

88. Согласовать с органами государственного строительного надзора порядок ведения работ на Объекте и обеспечить его соблюдение.

89. Согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и ГИБДД МВД России схему организации дорожного движения при строительстве и эксплуатации Объекта и нести ответственность за ее реализацию и содержание.

90. В соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» выполнить весь комплекс работ по обращению с отходами производства и потребления. Владелец Объекта выступает собственником и образователем отходов, образующихся при работе на Объекте, а также осуществляет все расчеты и платежи, связанные с негативным воздействием на окружающую среду, несет все риски, связанные с деятельностью по образованию отходов, разрабатывает Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР), согласовывает его в установленном законодательством РФ порядке и получает лимиты на образование отходов от своего имени. Предоставить подтверждающие документы об обращении с отходами производства и потребления в ФКУ Упрдор «Северо-Запад»

91. Обеспечить установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с автомобильной дорогой, не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения, производить уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.

92. В соответствии с проектом и рабочей документацией обустроить и содержать временные подъездные дороги.

93. В случае возникновения по вине Владелца Объекта перерывов в движении на автомобильной дороге А-120 «СПБЮПК», Владелец Объекта организует работу по предупреждению и ликвидации ограничений, а также производит указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации понесенных затрат. В случае невозможности обеспечить проведение таких работ собственными силами Владелец Объекта незамедлительно сообщает о таких ситуациях ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и в дальнейшем компенсирует ФКУ Упрдор «Северо-Запад» или привлеченной ФКУ Упрдор «Северо-Запад» организации стоимость проведенных работ, а также возмещает ущерб, нанесенный в результате ограничения или перерыва движения третьим лицам.

перечень которых должен быть включен в состав ППР и согласован Владелец дороги. Перечень этапов работ, подлежащих приемке или освидетельствованию Владелец дороги, может быть расширен по требованию Владельца дороги.

101. Для осуществления приемки законченных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги, по окончании работ направить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» письменное уведомление о назначении рабочей и приемочной комиссии с приложением списка членов комиссии. В состав рабочей и приемочной комиссии включить представителей ФКУ Упрдор «Северо-Запад». Извещение о проведении комиссии должно быть направлено по факсу и заказным письмом с уведомлением, на дату получения не позднее чем за 5 рабочих дней до начала приемки.

102. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владелец дороги оригинал акта рабочей комиссии и акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссии в соответствии с ГОСТ 32755-2014.

103. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» правоустанавливающие документы на занимаемый Объектом земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги.

104. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предусматривают размещение Объекта.

105. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владелец дороги действующее разрешение на строительство ФКУ Упрдор «Северо-Запад», в границах полосы отвода автомобильной дороги.

106. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

107. Нести гарантийные обязательства по устранению дефектов построенных в границах полосы отвода автомобильной дороги конструктивов. Сроки гарантийных обязательств принять в соответствии с Распоряжением Минтранса от 7 мая 2003 года N ИС-414-р «О введении в действие гарантийных паспортов на законченные строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и ремонтом автомобильных дорог и искусственных сооружений на них» (далее – Распоряжение Минтранса ИС-414-р). По конструктивным элементам срок гарантийных обязательств на которые не отражен в Распоряжении Минтранса ИС-414-р, принять сроки гарантийных обязательств равные трем годам. До получения в

ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» гарантийные паспорта на указанные конструктивы.

108. По окончании выполнения работ по строительству Объекта получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 28.06.2012 № 186 (Зарегистрировано в Минюсте России 10.08.2012 № 25163), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и ФЗ № 257.

109. В случае перехода прав на Объект к третьим лицам, Владелец Объекта письменно уведомляет в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» о смене Владельца Объекта, и письменно уведомляет нового Владельца Объекта о необходимости заключить дополнительное соглашение о смене Владельца Объекта к Договору. Переход прав и обязанностей по Договору оформляется трехсторонним дополнительным соглашением к Договору, до подписания которого все обязательства сохраняются за Владелцем Объекта.

110. Пуск движения автотранспорта возможен после получения Владелцем Объекта в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, получения в соответствующем органе разрешения на ввод Объекта на земельных участках за пределами полосы отвода автомобильной дороги.

111. Осуществлять эксплуатацию, содержание и ремонт Объекта в соответствии с нормами и правилами по эксплуатации, содержанию и ремонту автомобильных дорог, а также согласованным ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектом содержания Объекта.

112. В ходе строительства, эксплуатации, содержания, ремонта или ликвидации Объекта Владелец Объекта обязан принять меры к недопущению ограничения движения и снижения скорости движения по автомобильной дороге без согласования схем организации движения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и ГИБДД. Строго запрещается ограничение движения и снижение скорости движения по автомобильной дороге в выходные и праздничные дни, а также в сутки предшествующие выходному или праздничному дню, более чем в два раза от максимальной разрешенной в связи с выполнением работ по строительству, эксплуатации, содержанию, ремонту или ликвидации Объекта.

113. Срок действия технических требований и условий один год с даты выдачи ТТИУ. В течение одного года необходимо согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектную документацию и заключить Договор.

Заместитель начальника

А.В. Филимонов

State University, Moscow, 2007

Department of Chemistry

Faculty of Chemistry

Department of Chemistry





**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРНОГО
КОНТРОЛЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(подпись и печать)

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
МИНИСТРА**

(подпись и печать)
Имя: _____
Фамилия: _____
Полное наименование должности: _____

**Крестьянское фермерское хозяйство
Душан Александр Викторович**

г. Ленинград, д. 74
г. Ленинград, Ленинградская область,
Гатчинский район, (18825)

(Подпись и печать)

№ _____

Министерство строительства и архитектурного контроля Российской Федерации рассмотрело документы Крестьянского фермерского хозяйства Душан Александр Викторович, представленные письмом от 11 января 2016 г. № _____ (от 14 января 2016 г. № 726/МС) для согласования специализированных технических условий (далее - СТУ) на строительство автомобильной дороги с фермерскому хозяйству с автомобильной дороге А-121 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области, и сообщает следующее:

В соответствии с Порядком, утвержденным приказом Министра России от 15 апреля 2016 г. № 248/пр «О порядке разработки и согласования специализированных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства», и приказом Министра России от 3 июля 2017 г. № 499/пр «Об организации работы Министерства строительства и архитектурного контроля Российской Федерации по согласованию специализированных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» по результатам рассмотрения представленной документации Министром России принято решение о согласовании указанных СТУ.

Проектные специализированные СТУ 1 листа в 1 экз.

(Подпись)

Л.О. Стендаль