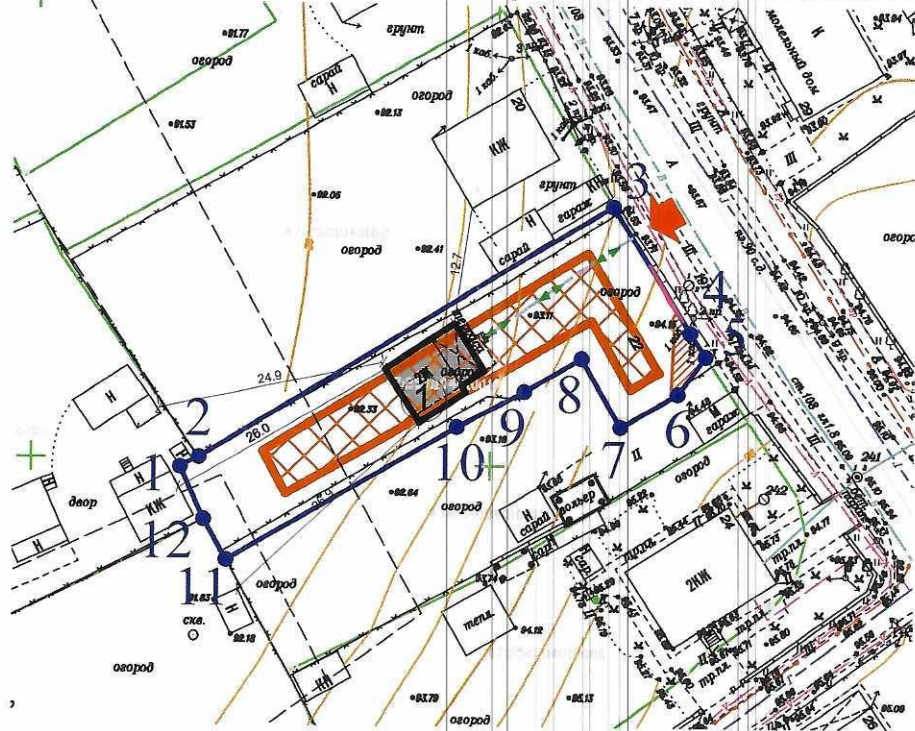







СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ОБОЗНАЧЕНИЕМ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

М 1:500





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Обозначение границы земельного участка
-  Минимальный отступ от границы земельного участка
-  Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
-  Въезд на территорию участка
-  Существующие здания
-  Границы участков смежных и соседних землепользователей;
-  Проезд и подход к объекту индивидуального жилищного строительства;

-  Воздушная ЛЭП 0,4кВ
-  Подземный газопровод низкого давления
-  Подземный водопровод
-  Подземный телефонный кабель
-  Подземный электрический кабель высокого напряжения

Ограничения и обременения

-  Охранная зона воздушного низковольтного электрического кабеля, S=18 кв.м
-  Охранная зона подземного телефонного кабеля, S=1 кв.м


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ

№ п/п	Наименование объекта	Площадь кв.м.	Примечание
1	Жилой дом	59	Существующий

Примечание:

- Противопожарные разрывы между зданиями, строениями, сооружениями необходимо предусматривать в соответствии с требованиями Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ и «СП 4.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Согласовано: *Котолайнен П.И.* "21" 07 2020 г.

Взам. инв. N						
	03/20 - ЧЛ					
Подпись и дата	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Ополченцев-Балтийцев, земельный участок №22а					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инв. N подл.	Составил	Шахназарян К.В.	<i>Шахназарян К.В.</i>			Стадия П Лист 1 Листов 1
	Проверил	Чернявская И.П.	<i>Чернявская И.П.</i>			
	Н. контр.	Чернявская И.П.	<i>Чернявская И.П.</i>			
М 1:500						 ООО "ЗОДЧИЙ"