УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя комиссии

по подготовке проектов

правил землепользования

и застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района

Н.С.Медведева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_01.12.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол №61**

**публичных слушаний по вопросу утверждения**

**проекта планировки территории и проекта межевания территории**

**с целью размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый от д.Большое Рейзино до п.Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области».**

1. Дата оформления протокола публичных слушаний: 30.11.2020.

2. Информация об организаторе публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района, образованная постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 28.12.2019 № 5046 «Об образовании, утверждении состава Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района и об утверждении Положения о Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района» (с изменениями от 13.02.2020 № 401, от 19.05.2020 № 1400, от 17.07.2020 № 2036 и от 23.10.2020 № 3441).

3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района оповещает о начале публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый от д.Большое Рейзино до п.Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области» (далее – Проект).

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: 26.11.2020 в 17-00.

Место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: здание администрации МО Пудостьское сельское поселение по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Пудостьское сельское поселение, пос. Пудость, ул. Половинкиной, д. 64-А.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района (г.Гатчина, ул.Киргетова, д.1, каб.13, тел.8(81371)200-51).

Срок проведения публичных слушаний по Проекту: со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний - не менее одного месяца и не более трех месяцев.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях: проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый от д.Большое Рейзино до п.Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Перечень информационных материалов к проекту: проект распоряжения по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый от д.Большое Рейзино до п.Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области», документация по планировке и межеванию данной территории.

Экспозиция Проекта проводится в здании администрации МО Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, пос.Пудость, ул. Половинкиной, д. 64-А, с 01.10.2020 по 26.11.2020 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, пятница с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта производится в здании администрации МО Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, пос. Пудость, ул.Половинкиной, д. 64-А, с 01.10.2020 по 26.11.2020 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, пятница с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимаются в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта до 26.11.2020 по рабочим дням с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в комитете строительства и градостроительного развития территорий администрации Гатчинского муниципального района по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова, д. 1, каб. 13, тел. (81371) 200-51; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект и информационные материалы к нему:

-официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru;

-официальный сайт МО Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: http://пудостьское.рф/ в сети «ИНТЕРНЕТ».

4. Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний: газета «Гатчинская правда» от 24.09.2020 №74(21268); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 24.09.2020, официальный сайт МО «Пудостьское сельское поселение» по адресу: http://пудостьское.рф/ размещено 24.09.2020, информационный стенд в здании администрации Пудостьское сельского поселения с 24.09.2020.

5. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: до 18 сентября 2019 года.

6. Информация о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: на территории МО «Пудостьское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

7. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, публикация): Постановление Главы Гатчинского муниципального района от 21.09.2020 № 98, публикация в газете «Гатчинская правда» от 24.09.2020 №74(21268); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 24.09.2020, официальный сайт МО «Пудостьское сельское поселение» по адресу: http://пудостьское.рф/ размещено 24.09.2020.

8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний

(где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

26.11.2020 в 17-00 в здании администрации Пудостьского сельского поселения, по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, пос. Пудость, ул.Половинкиной, д. 64-А.

Присутствовали:

1) представители организатора публичных слушаний:

* Медведева Н.С.. –заместитель председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района;
* Ванагелис З.В.– секретарь комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района.

2) представители администрации Пудостьского сельского поселения:

* Иваева Е.Н.. –глава администрации;
* Щербачев В.Г. – заместитель главы администрации.

3) представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

* Осипов А.И. – ведущий инженер ПКЦ.

4) жители Пудостьского сельского поселения: 0 человек.

В соответствии с п.3 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не зарегистрировалось ни одного участника публичных слушаний.

Выступления:

В 17-00 заместитель председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района объявила о начале собрания участников публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый от д.Большое Рейзино до п.Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области», предложила регламент проведения собрания.

По регламенту проведения собрания публичных слушаний возражений не поступило.

Кроме того, заместитель председателя комиссии обратила внимание на то, что в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района принимает предложения и замечания.

Передала слово представителю АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» - Осипову А.И.

Осипов А.И. представил на рассмотрение проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый от д.Большое Рейзино до п.Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Рассказал, что проектируемый газопровод предусматривается для газоснабжения потребителей д. Большое Рейзино, п. Мыза-Ивановка находящихся в Гатчинском муниципальном районе Ленинградской области.

Источником газоснабжения является существующий, подземный, полиэтиленовый газопровод, высокого давления 2 категории – 0,58 МПа. Относится к опасным производственным объектам, класс пожарной опасности – III, уровень ответственности - нормальный.

В соответствии с техническими условиями пересечение проектируемого газопровода в проекте происходит с существующей автомобильной дорогой «Стрельна-Кипень-Гатчина» III технической категории на км 41+930 методом наклонно-направленного бурения в ПЭ футляре диаметром 160 длина бурения составляет 29,5 м на пикетах ПК16+8,0-ПК16+37,5; что исключает деформацию асфальтобетонного покрытия.

Границы зоны планируемого размещения проектируемого газопровода пересекают существующие сооружения: магистральные газопроводы, кабели связи, линии электропередач (ВЛ 0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 110 кВ) и автомобильные дороги, которые сохраняются при строительстве газопровода.

Для прокладки трассы межпоселкового газопровода на участках пересечения с существующими инженерными сооружениями и автомобильными дорогами, а также в части параллельного следования вдоль них, получены письменные согласия от владельцев коммуникаций и автомобильных дорог, содержащие технические требования и технические условия, подлежащие обязательному исполнению при строительстве газопровода.

Проектируемый газопровод является опасным производственным объектом, так как по трубопроводам транспортируется опасное вещество - горючий газ. В силу этого же проектируемый объект относятся к категории объектов повышенного риска по взрывопожароопасности.

Презентация проекта:

На собрании были представлены демонстрационные материалы в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый от д.Большое Рейзино до п.Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Замечаний и предложений по теме проведения собрания участников публичных слушаний - не поступило, собрание объявлено состоявшимся.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О или наименование юр. лица | Предложения и замечания |
| **-** | **-** |

10. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О или наименование юр. лица | Предложения и замечания |
| **-** | **-** |

Секретарь комиссии по подготовке

проектов правил землепользования

и застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района З.В.Ванагелис \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_30.11.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)