



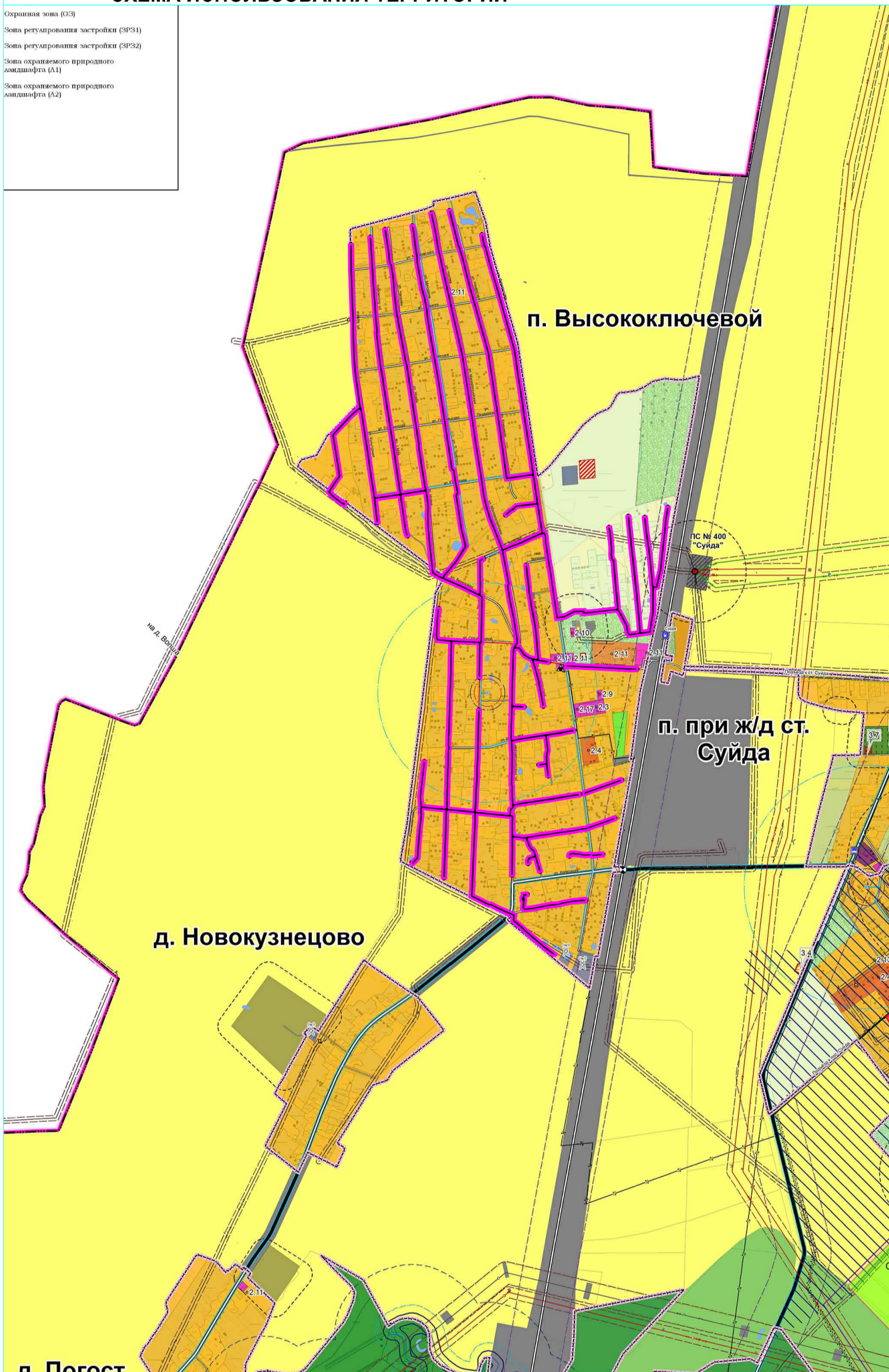
# КОБРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

### СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

НОВОСВЕТСКОЕ

Охранная зона (ОЗ)  
Зона регулирования застройки (ЗРЗ1)  
Зона регулирования застройки (ЗРЗ2)  
Зона охраняемого природного ландшафта (А1)  
Зона охраняемого природного ландшафта (А2)



- Территории**
- Жилые
- застройки среднеэтажными жилыми домами
  - застройки малоэтажными жилыми домами
  - застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны
- объектов здравоохранения
  - размещения объектов обслуживания населения
  - культовых сооружений
- Производственные, инженерной и транспортной инфраструктур
- производственные IV-V класса опасности ( размер СЗЗ 50-100 м)
  - коммунально-складские IV-V класса опасности ( размер СЗЗ 50 м)
  - объектов инженерной инфраструктуры
  - объектов транспортной инфраструктуры
- Сельскохозяйственного использования
- сельскохозяйственного использования
  - агропроизводственных объектов IV-V класса опасности (размер СЗЗ 50-100 м)
  - для ведения садового хозяйства
  - огородничества
- Рекреационного назначения
- парков, озеленения общего пользования
  - лесов
  - объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом
  - защитных лесов
- Специального назначения
- кладбищ
  - территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность
- Болота
  - Водотоки
  - Водоёмы

— граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

— проектируемый газопровод

Масштаб 1:1000

20724-ППТ.МОП					
Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Распределительный газопровод по п. Высокоключевой»					
изм	кол.уч.	лист	№ док.	Подпись	дата
Разраб.		Волобуев		<i>[Signature]</i>	
Провер.		Васильченко		<i>[Signature]</i>	
Н.контр.		Нефёдова		<i>[Signature]</i>	
Утвердил		Нефёдова		<i>[Signature]</i>	
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				П	1
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)				Листов	1

