

Схема планировочной организации земельного участка  
с кадастровым номером 47:23:0306001:43



- Условные обозначения:
- граница земельного участка, в соответствии с данными ЕГРН
  - существующий объект капитального строительства, в соответствии с данными ЕГРН
  - проектируемое здание
  - зона безопасности
  - асфальтовое покрытие
  - озеленение
  - санитарно-защитная зона, согласно ПЗЗ Пудомягское сельское поселение
  - охранная зона газопровода, согласно ПЗЗ Пудомягское сельское поселение
  - водоохранная зона, согласно ПЗЗ Пудомягское сельское поселение
- Весь земельный участок расположен в ЗОУИТ 47:00-6.294. Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»

Ситуационный план



- граница земельного участка

Экспликация зданий

№	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв.м.	Примечание
1	Хозяйственный блок	1	33,1	47:23:0306001:43
2	Магазин	1	500	проектируемый
3	Автостоянка на 10м/м	-	135	проектируемый
4	Автостоянка на 5 м/м - МПН	-	105	проектируемый

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Площадь, кв.м.	Примечание
1	Земельный участок	3000	47:23:0306001:864
2	Площадь застройки	533,1	-
3	Площадь асфальтового покрытия	1416,9	-
4	Площадь озеленения	1050,0	-

Ленинградская область, Гатчинский район, д. Монделево,  
ул. Полевая, дом 1а

Изм./Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Иванчук О.В.	05.23		Схема планировочной организации земельного участка	1	1
Пров.	Савицкая С.М.	05.23				
				Магазины	ООО "Геоидеал"	