



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07 сентября 2022 года № 278

**О подготовке проектов о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Пудомягское сельское поселение»  
Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, требованием Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 01.09.2022, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района, образованной постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 31.03.2022 № 1099, от 23.06.2022:

1. Подготовить в два этапа проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект):

- 1 этап: в срок до 12.09.2022 в целях обеспечения размещения на территории муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области объекта регионального значения «Зона преимущественно сельскохозяйственного использования регионального значения Гатчинская», предусмотренного схемой территориального планирования Ленинградской области в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения, утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 379;

- 2 этап: в срок до 21.12.2022 в части установления границ и градостроительного регламента территориальной зоны сельскохозяйственного использования в учебных целях.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. подготовку материалов Проектов;

2.2. направление Проекта по 1 этапу в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

2.3. направление Проекта по 2 этапу в Комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

2.4. доработку Проекта по 2 этапу в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2.5. направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области приказов Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. направление в администрацию Гатчинского муниципального района Ленинградской области копии настоящего распоряжения;

3.2. подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта по 2 этапу на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

3.3. согласование Проекта по 1 этапу с администрацией Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

3.4. проверку и направление Проекта по 2 этапу главе муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту;

3.5. подготовку в установленном порядке проектов приказов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

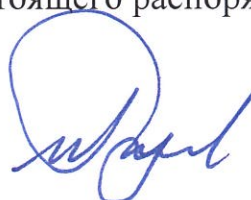
4.1. опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

5. Отделу контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности осуществить контроль за размещением приказов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в них сведений), в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я.Кулаков