



**Российская Федерация  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАТЧИНСКОГО  
муниципального района  
Ленинградской области**

188300, Ленинградская обл.,  
г. Гатчина, ул. К. Маркса, 44  
Телефоны (81371) 93100, 22806  
Факс (81371) 94777  
E-mail: radm@gtn.ru

*26.04.2022 № 101/1-ЗК*

на № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ОБ ОЦЕНКЕ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ  
ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА**

Отдел по экономическому развитию и инвестициям администрации Гатчинского муниципального района (далее – Уполномоченный орган) на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Ленинградской области от 06.06.2016 № 44-оз «Об отдельных вопросах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в Ленинградской области», Устава Гатчинского муниципального района, Устава МО «Город Гатчина», в соответствии с Порядком проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Гатчинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 15.09.2016 № 4377 (в редакциях постановлений администрации Гатчинского муниципального района от 19.05.2017 №2178, от 15.12.2017 №5372 и от 27.05.2019 №1974) - (далее - Порядок), рассмотрел проект муниципального нормативного правового акта:

Постановление администрации Гатчинского муниципального района «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Организация предоставления во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» и МО «Город Гатчина», а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Гатчинского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства». (далее - проект нормативно-правового акта), подготовленный и направленный комитетом по управлению имуществом администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее – разработчик, Регулирующий орган) для составления настоящего заключения и сообщает следующее:

проект нормативно-правового акта направлен Регулирующим органом для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия **впервые**.

Разработчиком в соответствии с п.3.6. Порядка проведено публичное обсуждение проекта нормативно-правового акта в сроки с **30.03.2022 по 19.04.2022 года включительно, что составляет более 15 рабочих дней**.

Информация о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия проекта нормативно-правового акта размещена разработчиком на официальном сайте: по электронному адресу: <http://radm.gtn.ru>, который является официальным интернет-порталом Гатчинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в соответствии с постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 14.04.2017 № 1492 «Об официальном информационном сайте администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет».

**20.04.2022 года комплект документов направлен в Уполномоченный орган.**

Подготовка настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия проекта нормативно-правового акта Уполномоченным органом была **проведена в сроки с 20.04.2022 по 26.04.2022 года**.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативно-правового акта с учетом информации, представленной разработчиком в предварительном заключении по итогам оценки регулирующего воздействия, Уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

Проект нормативно-правового акта разработан в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации (часть первая);
- Гражданским кодексом Российской Федерации (часть вторая);
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Нормативно правовыми актами администрации Гатчинского муниципального района, совета депутатов Гатчинского муниципального района и совета депутатов МО «Город Гатчина».

Возможность для решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления Гатчинского муниципального района, отсутствует, основанием служит ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», полномочия органов местного самоуправления.

Существующая проблема для правового регулирования понятно обоснована предложенным способом регулирования, а именно: необходимостью приведения административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и (или) пользование без проведения торгов» в соответствие с действующим гражданским законодательством РФ, с учетом методических рекомендаций, разработанных комитетом экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области и одобренных на комиссии по повышению качества и доступности муниципальных услуг Ленинградской области от 16.02.2022.

Целью предлагаемого правового регулирования является принятие нового административного регламента, учитывающего методические рекомендации, разработанные комитетом экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области и одобренные на комиссии по повышению качества и доступности муниципальных услуг Ленинградской области от 16.02.2022.

Содержанием предлагаемого правового регулирования является уточнение круга лиц, имеющих право представлять интересы заявителя при оказании муниципальной услуги, а также уточнение требований к пакету документов заявителей, обращающихся за получением муниципальной услуги.

Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования: **не применимо.**

Источник информации для расчетов и проверки достижения индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования – **не применимо.**

Потенциальными адресатами правового регулирования являются самозанятые граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица.

Ожидаемое количество пользователей правового регулирования: на стадии разработки проекта акта – 1570; после введения предлагаемого правового регулирования – 1575.

Затраты на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования – **не требуются.**

Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления Гатчинского муниципального района, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования **не предусматривается.**

Дополнительные расходы бюджета Гатчинского муниципального района, возникающие в связи с введением предлагаемого правового регулирования, **не предусматриваются.**

Доходы бюджета Гатчинского муниципального района, возникающие в связи с введением предлагаемого правового регулирования, **отсутствуют.**

По данным Регулирующего органа проект нормативно-правового акта отнесен к **низкой** степени регулирующего воздействия (по аналогии с п. 3.3.2 Методики проведения процедур оценки регулирующего воздействия, утвержденной Приказом комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 13.05.2015 № 17).

#### **Уполномоченным органом установлено:**

Регулирующим органом соблюден Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Гатчинского муниципального района от 15.09.2016 № 4377 (в редакциях постановлений администрации Гатчинского муниципального района от 19.05.2017 №2178, от 15.12.2017 №5372 и от 27.05.2019 №1974).

Проект нормативно-правового акта, пояснительная записка к нему, опросный лист, уведомление о публичном обсуждении проекта нормативно-правового акта составлены понятно, информативно и размещены на официальном портале администрации Гатчинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://radm.gtn.ru> в специализированном разделе «Оценка регулирующего воздействия» в подразделе «Извещения о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия проектов НПА»; вход в данный раздел обозначен на главной странице портала и доступен для свободного доступа всех заинтересованных лиц.

В период публичного обсуждения предложений и замечаний по проекту нормативно-правового акта **не поступало.**

По итогам проведения оценки регулирующего воздействия Уполномоченный орган сообщает следующее:

В пояснительной записке издержки и выгоды потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке не раскрыты, но учтено, что расходы из бюджета Гатчинского муниципального района **не планируются**.

В пояснительной записке указывается, что новые обязанности и ограничения, изменение существующих обязанностей и ограничений, а также расходы и возможные расходы, связанные с введением правового регулирования для адресатов правового регулирования, **не возникают**.


Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативно-правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения – **не требуется**.

Учитывая, что в период публичного обсуждения предложений и замечаний по проекту нормативно-правового акта не поступало, Уполномоченный орган обращает внимание на возможность рассылки уведомлений всем заинтересованным сторонам правового регулирования, помимо размещения информации в открытом доступе, возможность проведения «круглых» столов, совещаний и других доступных форм обсуждения с заинтересованными сторонами проекта нормативно-правового акта.

На основании представленной Регулирующим органом информации, отсутствия замечаний и предложений от заинтересованных лиц и учитывая вышеизложенное, **Уполномоченный орган считает, что в проекте нормативно-правового акта отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также, положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, бюджета Гатчинского муниципального района.**

Уполномоченный орган рекомендует исполнителю в регулирующем органе организовать работу по сбору и анализу данных, необходимы для мониторинга и контроля за индикаторами достижения целей предлагаемого правового регулирования и, в случае значительного расхождения по сравнению с плановыми значениями показателей, обратиться в Уполномоченный орган для проведения экспертизы данного муниципального нормативно-правового акта и мониторинга фактического воздействия муниципального нормативно-правового акта.

Руководитель  
уполномоченного органа



---

(подпись)

Е.Н. Гажа