****

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 17.03.2025 № 1982**

О внесении изменений

в постановление администрации

Гатчинского муниципального района

от 18.09.2023 № 4081

«О принятии решения о проведении

капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных

на территории МО «Город Гатчина»

Рассмотрев письмо Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 10.02.2025 № И-1341/2024 об увеличении объема и стоимости работ и строительного контроля при выполнении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Гатчина, ул. Нестерова, д.6/8 в соответствии с Краткосрочным планом реализации в 2023, 2024, 2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, руководствуясь Уставом муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Гатчинского муниципального района от 18.09.2023 № 4081 «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Гатчина» в части изменения объема и стоимости выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Гатчина, ул. Нестерова, д.6/8, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Официальный вестник» - приложение к газете «Гатчинская правда» и подлежит размещению на официальном сайте Гатчинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Супренка А.А.

Исполняющий обязанности главы

администрации Гатчинского

муниципального округа,

заместитель главы администрации

по финансовой политике и

муниципальному контролю И.В. Носков

Супренок А.А.

Приложение

к Постановлению администрации

Гатчинского муниципального района

от 18.09.2023 № 4081

(в редакции Постановления администрации

Гатчинского муниципального округа

от 17.03.2024 № 1982)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  **г. Гатчина, ул. Нестерова, д.6/8** | | | | |
| Наименование элементов ремонта и видов работ | Срок начала  капитального ремонта | Объем услуг и(или) работ в  натуральном выражении | Предельная стоимость работ, руб. | Источник финансирования |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | 2024 | 1151 м.п. | 4 402 186,00 | За счет средств собственников помещений,  перечисляемых на счет регионального  оператора в целях формирования  фонда капитального ремонта в виде  обязательных взносов |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 2024 | 822 м.п. | 6 847 782,00 |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов тепловой энергии | 2024 | 1 шт. | 1 002 661,00 |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 2024 | 154 м.п. | 827 750,00 |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | 2024 | 176 | 1 060 752,00 |
| Капитальный ремонт фасада | 2024 | 1 758,7 м2 | 27 361 562,60 |
| Капитальный ремонт фундамента | 2024 | 1322,81 м2 | 2 857 269,60 |
| Проектные работы  (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) | 2024 | 1 МКД | 564 032,00 |
| Проектные работы  (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 2024 | 1 МКД | 458 276,00 |
| Проектные работы  (на капитальный ремонт фасада) | 2024 | 1 МКД | 1 601 448,00 |
| Проектные работы  (на капитальный ремонт фундамента) | 2024 | 1 МКД | 589 212,00 |
| Осуществление строительного контроля |  |  | 949 303,21 |