****

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.04.2025 № 2549

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.) для земельного участка с кадастровым номером 47:24:0104001:3569 площадью 1500 кв.м. расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, муниципальное образование город Коммунар, г. Коммунар, пер. Тупиковый

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Гатчинский муниципальный округ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, утвержденными Приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28.12.2023 № 212, административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, утвержденного постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 23.12.2024 № 6419, на основании заключения по результатам общественных обсуждений от 21.03.2025, рекомендаций Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Гатчинского муниципального округа (протокол от 20.03.2025 № 6),

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.) для земельного участка с кадастровым номером 47:24:0104001:3569, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, муниципальное образование город Коммунар, г. Коммунар, пер. Тупиковый.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» - приложение к газете «Гатчинская правда».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Официальный вестник» - приложение к газете «Гатчинская правда», подлежит размещению на официальном сайте Гатчинского муниципального округа по адресу: <http://gmolo.ru> в сети «ИНТЕРНЕТ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы по территориальному развитию и градостроительной деятельности администрации Гатчинского муниципального округа.

Глава администрации

Гатчинского муниципального округа Л.Н. Нещадим

Медведева Наталья Станиславовна