****

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.04.2025 № 2653

О внесении изменений в постановление администрации

Гатчинского муниципального района от 30.07.2024 №3532

«О принятии решения о проведении капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах, расположенных

на территории города Гатчины»

Рассмотрев письмо НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 25.02.2025 №И-2051/2025, во избежание срыва сроков своевременного выполнения Краткосрочного плана реализации в 2023, 2024, 2025 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043», учитывая предложения, поступившие от регионального оператора, руководствуясь Уставом муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Гатчинского муниципального района от 30.07.2024 №3532 «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Гатчины», дополнив его приложение информацией, изложенной в Приложении к настоящему постановлению.

Глава администрации

Гатчинского муниципального округа Л.Н.Нещадим

М.Э. Косачева

Приложение

к Постановлению администрации

Гатчинского муниципального района

От 30.07.2024 № 3532

(в редакции Постановления администрации

Гатчинского муниципального округа

от 02.04.2025 № 2653)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Гатчина, город, ул. Радищева, д. 11** | | | | | | | | |
| Необходимый перечень услуг и(или) работ | Срок начала капитального ремонта | | Объем услуг и(или) работ в натуральном выражении | | Предельная стоимость работ, руб. | | | Источник финансирования |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 2024-2025 | | 355 м.п. | | 1 990 130,00 | | | За счет средств собственников помещений, перечисляемых на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательных взносов |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 2024-2025 | | 747 м.п. | | 4 187 682,00 | | |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | 2024-2025 | | 430 м.п. | | 2 702 980,00 | | |  |
| Осуществление строительного контроля |  | |  | | 190 048,95 | | |  |
|  | | | | | | | | | |
| Перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  **Гатчина, город, ул. Радищева, д. 15** | | | | | | | | |
| Необходимый перечень услуг и(или) работ | Срок начала капитального ремонта | | Объем услуг и(или) работ в натуральном выражении | | Предельная стоимость работ, руб. | | Источник финансирования | |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 2024-2025 | | 348 м.п. | | 1 950 888,00 | | За счет средств собственников помещений, перечисляемых на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательных взносов | |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 2024-2025 | | 747 м.п. | | 4 187 682,00 | |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | 2024-2025 | | 360 м.п. | | 2 262 690,00 | |
| Осуществление строительного контроля |  | |  | | 179 792,74 | |
|  | | | | | | | | | |
| Перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Гатчина, город, пер. Солнечный, д.4** | | | | | | | | |
| Наименование элементов ремонта и видов работ | Срок начала капитального ремонта | Объем предполагаемых работ в натуральном выражении | | Предельная  стоимость работ, руб. | | Источник финансирования | | |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 2024-2025 | 391 м.п. | | 2 357 539,00 | | За счет средств собственников помещений, перечисляемых на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательных взносов | | |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | 2024-2025 | 322 м.п. | | 2 024 092,00 | |
| Осуществление строительного контроля |  |  | | 93 766,90 | |