****

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25.07.2025 № 6644

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения индивидуального садоводства» для земельного участка с кадастровым номером 47:23:0314001:603, площадью 764 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Пудомягское сельское поселение, д. Вярлево, ул.Дорожная, з/у № 14Б

По результатам рассмотрения заявления в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки Гатчинского муниципального округа Ли Инны Владимировны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения индивидуального садоводства», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Гатчинский муниципальный округ, правилами землепользования и застройки муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, применительно к частям территории (дер. Бор, дер. Веккелево, дер. Вярлево, дер.Корпикюля, пос. Лукаши, дер. Марьино, дер. Покровская, дер. Порицы, дер. Пудомяги, дер. Руссолово, дер.Шаглино, с прилегающими к населенным пунктам территориями), утвержденными решением совета депутатов Пудомягского сельского поселения от 21.12.2012 № 201, постановлением главы Гатчинского муниципального округа от 19.06.2025 № 130 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения индивидуального садоводства» для земельного участка с кадастровым номером 47:23:0314001:603, площадью 764 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Пудомягское сельское поселение, д. Вярлево, ул.Дорожная, з/у № 14Б», в соответствии с п.п.3 п.2.10 ч.2 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, утвержденного постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 23.12.2024 № 6419, на основании отрицательного заключения по результатам общественных обсуждений от 17.07.2025, опубликованного в газете «Официальный вестник» - приложение к газете «Гатчинская правда» от 22.07.2025 № 48 (911) и размещенного на официальном сайте Гатчинского муниципального округа, рекомендаций Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Гатчинского муниципального округа (протокол от 16.07.2025 № 18),

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения индивидуального садоводства» для земельного участка с кадастровым номером 47:23:0314001:603, площадью 764 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Пудомягское сельское поселение, д. Вярлево, ул.Дорожная, з/у № 14Б.
2. Настоящий отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление услуги - Администрацию Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, а также в судебном порядке.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Официальный вестник» - приложение к газете «Гатчинская правда», подлежит размещению на официальном сайте Гатчинского муниципального округа по адресу: <http://gmolo.ru> в сети «ИНТЕРНЕТ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы по территориальному развитию и градостроительной деятельности администрации Гатчинского муниципального округа.

Глава администрации

Гатчинского муниципального округа Л.Н. Нещадим

Иванова Екатерина Анатольевна