

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13.10.2025 № 9564

О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный округ

Гатчинский, город Гатчина, улица Кустова, дом 23, аварийным и

подлежащим сносу

Во исполнение перечня поручений Губернатора Ленинградской области от 16.09.2020 №65-10653/2020 к докладу комитета по строительству Ленинградской области от 01.09.2020 № кстр-02-4506/2020 по исполнению пункта 1 перечня поручений Губернатора Ленинградской области от 22.06.2020 № 65-7247/2020, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании заключения межведомственной комиссии Гатчинского муниципального округа от 08.10.2025 № 176 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, учитывая заключение ИП Шурухо Марина Александровна по результатам обследования и оценки технического состояния строительных конструкций многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный округ Гатчинский, город Гатчина, улица Кустова, дом 23, руководствуясь Уставом муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный округ Гатчинский, город Гатчина, улица Кустова, дом 23, аварийным и подлежащим сносу.

 2. Собственникам помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществить снос данного многоквартирного дома в срок до 01.06.2034.

 3. Расселение граждан, проживающих в многоквартирном доме по вышеуказанному адресу, осуществить в срок до 31.12.2033.

 4. Управлению жилищной политики администрации Гатчинского муниципального округа направить информацию о принятом решении и необходимый комплект документов на многоквартирный дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по строительству Ленинградской области.

 5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации Гатчинского муниципального округа уведомить заявителя, собственников помещений данного многоквартирного дома, а также орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения данного многоквартирного дома о принятом решении.

 6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Гатчинского муниципального округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Официальный вестник» - приложение к газете «Гатчинская правда».

 7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству - А.А. Супренка.

Глава администрации

Гатчинского муниципального округа Л.Н. Нещадим

Сибер Е.В.