**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**О проведении конкурсного отбора на предоставление субсидий в 2025 году из бюджета Гатчинского муниципального округа на капитальный ремонт и ремонт муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Гатчинского муниципального округа**

Администрация Гатчинского муниципального округа извещает о начале проведения конкурсного отбора получателей субсидии на предоставление субсидий в 2025 году из бюджета Гатчинского муниципального округа на капитальный ремонт и ремонт муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Гатчинского муниципального округа.

На получение субсидии могут претендовать юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений): товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, созданные в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющие организации (далее – Участник отбора), отвечающие критериям, установленным Порядком предоставления субсидий из бюджета Гатчинского муниципального округа на капитальный ремонт и ремонт муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Гатчинского муниципального округа, утвержденным постановлением администрации Гатчинского муниципального округа от 02.04.2025 № 2655 (далее – Порядок):

1. На 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором проводится конкурсный отбор, Участники отбора должны соответствовать следующим требованиям:

* Участник отбора не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности не превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;
* Участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;
* Участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных [главой VII](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=121087&dst=100142) Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;
* Участник отбора не получает средства из бюджета Гатчинского муниципального округа на основании иных нормативных актов администрации Гатчинского муниципального округа на цели, установленные в п.1.3. настоящего Порядка;
* Участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471842) "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием";
* у Участника отбора на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный [пунктом 3 статьи 47](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453958&dst=5769) Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
* у Участника отбора отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет Гатчинского муниципального округа субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед администрацией Гатчинского муниципального округа (за исключением случаев, установленных администрацией Гатчинского муниципального округа);
* Участник отбора, являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся Участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а Участник отбора, являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
* в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) Участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся Участниками отбора.

2. Участники отбора осуществляют деятельность по управлению (обслуживанию) многоквартирными домами (ТСЖ, ЖК, ЖСК, УО) на территории Гатчинского муниципального округа.

3. Наличие у Участника отбора лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Участники отбора, претендующие на получение субсидии, лично, через представителя при наличии доверенности или почтовым отправлением с описью вложения представляют в Конкурсную комиссию заявку. Форма заявки на участие в отборе утверждена Приложением 1 к Порядку. К заявке прилагаются необходимые документы, перечень которых указан в пункте 3.5 Порядка.

Участники отбора могут подать заявки и документы в период **с 04 августа 2025 года по 13 августа 2025 года (**включительно) в комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Гатчинского муниципального округа по адресу:**188300, г. Гатчина, ул. Киргетова, д.1, каб. 34.** тел. (813-71) 3-81-39, а также в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет" и представление в систему "Электронный бюджет" электронных копий документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования), представление которых предусмотрено в объявлении о проведении отбора.

Заявки, направленные по факсу или по электронной почте, на рассмотрение не принимаются.