

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2019

Дата протокола: «3» июня 2019 г.

Место проведения: ул. Хохлова, дом 3

Дата проведения: с 15.05.2019 по 01.06.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ул. Хохлова, дом 3

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «15» мая 2019 г. 19:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул. Хохлова, дом 3,
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района
Ленинградской области

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 47:25:0109018:179-47/017/2018-1
от 19.09.2018

Председатель собрания: собственник кв. 28 Цыпленкова Нина Петровна

Секретарь собрания: собственник кв. 28 Цыпленкова Нина Петровна

Лица производившие подсчет голосов:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 2

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **1 526,40** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1158,6** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **1 526,40** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы: избрание секретаря общего собрания собственников помещений - собственника кв. 28 Цыпленкову Нину Петровну.
2. Процедурные вопросы: избрание председателя общего собрания собственников помещений - собственника кв. 28 Цыпленкову Нину Петровну.
3. О включении, созданного в результате благоустройства дворовой территории, имущества (оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее) по муниципальной программе (подпрограмме) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», согласно утвержденного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, в состав общего имущества многоквартирного дома (Постановление правительства Российской Федерации №106 от 9 февраля 2019г.).

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Избрание секретаря общего собрания собственников помещений - собственника кв. 28 Цыпленкову Нину Петровну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарём общего собрания собственников помещений - собственника кв. 28
Цыпленкову Нину Петровну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	735,10	голосов,
«ПРОТИВ» -	423,50	голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0,00	голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -
29

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Избрание председателя общего собрания собственников помещений - собственника кв. 28
Цыпленкову Нину Петровну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений - собственника кв. 28
Цыпленкову Нину Петровну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	735,10	голосов,
«ПРОТИВ» -	377,30	голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0,00	голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 46,20

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -
29

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

О включении, созданного в результате благоустройства дворовой территории, имущества (оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее) по муниципальной программе (подпрограмме) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», согласно утвержденного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, в состав общего имущества многоквартирного дома (Постановление правительства Российской Федерации №106 от 9 февраля 2019г.).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить, созданное в результате благоустройства дворовой территории, имущество (оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее) по муниципальной программе (подпрограмме) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», согласно Приложения №1, в состав общего имущества многоквартирных домов: № 3, 3а, 5, 7, 7а по ул. Хохлова, пропорционально общей площади каждого дома (Постановление правительства Российской Федерации №106 от 9 февраля 2019г.).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>659,65</u>	голосов,
«ПРОТИВ» -	<u>423,50</u>	голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>75,45</u>	голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Перечень оборудования
2. Реестр собственников помещений принявшие участие в собрании
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Реестр собственников помещений
6. Сообщение о проведении общего собрания

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

МУП ЖКХ г. Гатчины: г. Гатчина, ул. Соборная, д.1, каб.5, тел. 9-33-23

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

И. Коновалов / Коновалов Н. В.

Председатель собрания

Н. П. Цыпленкова / Цыпленкова Н. П.

Секретарь собрания

Н. П. Цыпленкова / Цыпленкова Н. П.

Лица проводившие подсчет голосов

Н. П. Цыпленкова / Цыпленкова Н. П.

Представитель Администрации Гатчинского
муниципального района - как собственник
муниципальных помещений

И. Коновалов / Коновалов Н. В.
по доверенности от 23.01.2015
01-32-60