

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

**Регистрационный номер: 2/2019**

**Дата протокола: «3» июня 2019 г.**

Место проведения: ул. Хохлова, дом 5

Дата проведения: с 15.05.2019 по 01.06.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ул. Хохлова, дом 5

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«15» мая 2019 г. 19:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
ул. Хохлова, дом 5,  
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района  
Ленинградской области

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 47:25:0109018:179-47/017/2018-1  
от 19.09.2018

Председатель собрания: собственник кв. 23 Петрухин Николай Егорович

Секретарь собрания: собственник кв. 23 Петрухин Николай Егорович

Лица производившие подсчет голосов:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 2

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **1 478,93** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1061,67** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **1 478,93** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений - собственника кв. 23 Петрухина Николая Егоровича.
2. Избрание председателя общего собрания собственников помещений - собственника кв. 23 Петрухина Николая Егоровича.
3. О включении, созданного в результате благоустройства дворовой территории, имущества (оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее) по муниципальной программе (подпрограмме) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», согласно утвержденного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, в состав общего имущества многоквартирного дома (Постановление правительства Российской Федерации №106 от 9 февраля 2019г.).

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Избрание секретаря общего собрания собственников помещений - собственника кв. 23 Петрухина Николая Егоровича.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарём общего собрания собственников помещений - собственника кв. 23 Петрухина Николая Егоровича.

ГОЛОСОВАЛИ:

|                 |               |          |
|-----------------|---------------|----------|
| «ЗА» -          | <u>976,17</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» -      | <u>85,50</u>  | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u>   | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Избрание председателя общего собрания собственников помещений - собственника кв. 23 Петрухина Николая Егоровича.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений - собственника кв. 23 Петрухина Николая Егоровича.

ГОЛОСОВАЛИ:

|                 |               |          |
|-----------------|---------------|----------|
| «ЗА» -          | <u>976,17</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» -      | <u>85,50</u>  | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u>   | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

О включении, созданного в результате благоустройства дворовой территории, имущества (оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее) по муниципальной программе (подпрограмме) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», согласно утвержденного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, в состав общего имущества многоквартирного дома (Постановление правительства Российской Федерации №106 от 9 февраля 2019г.).

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Включить, созданное в результате благоустройства дворовой территории, имущество (оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее) по муниципальной программе (подпрограмме) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», согласно Приложения №1, в состав общего имущества многоквартирных домов: № 3, 3а, 5, 7, 7а по ул. Хохлова, пропорционально общей площади каждого дома (Постановление правительства Российской Федерации №106 от 9 февраля 2019г.).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

|                 |               |          |
|-----------------|---------------|----------|
| «ЗА» -          | <u>684,77</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» -      | <u>376,90</u> | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u>   | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение:

**ПРИНЯТЬ**

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Перечень оборудования
2. Реестр собственников помещений принявшие участие в собрании
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Реестр собственников помещений
6. Сообщение о проведении общего собрания

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

МУП ЖКХ г. Гатчины: г. Гатчина, ул. Соборная, д.1, каб.5, тел. 9-33-23

**Подписи :**  
(фамилия И.О)

Инициатор собрания

К. Коновалов / Коновалов Н. В.

Председатель собрания

Н. Петрухин / Петрухин Н. Е.

Секретарь собрания

Н. Петрухин / Петрухин Н. Е.

Лица проводившие подсчет голосов

Н. Петрухин / Петрухин Н. Е.

Представитель Администрации Гатчинского  
муниципального района - как собственник  
муниципальных помещений

К. Коновалов / Коновалов Н. В.